

REFERAT Plan- og Miljøudvalget d. 06-04-2016

Mødedato Onsdag d. 06. april 2016 kl. 16:00

Mødested Mødelokale B105

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Plan- og Miljøudvalget - 06-04-2016.....	3
Meddelelser - Plan- og Miljøudvalget - april 2016.....	4
A - Principiel stillingtagen til planlægning for kolonihaver - PMU.....	5
A - Ansøgning om dispensation til tilbygning på Guldalderen 28 B - PMU.....	6
A - Ansøgning om landzonetilladelse til solcelleanlæg på Stærkendevej 153A - PMU.....	7
A - Landzonetilladelse til opmagasinering af campingvogne/mindre både, jordvold m.m på Magler	8
I - 1. budgetopfølgning 2016 for Plan- og Miljøudvalget.....	10
I - Forslag til lokalplan 7.18.4 og tillæg 9 til Kommuneplan 2014 for parcelhus, Landsbygaden 2 - I	11
I - Forslag til lokalplan 2.13.1.25, Haslevgade - PMU.....	12
I - Endelig vedtagelse af lokalplan 1.56.11 for Gasværksvej 1-3 og 9-17 - PMU.....	13

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - Plan- og Miljøudvalget - 06-04-2016

16/430

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser - Plan- og Miljøudvalget - april 2016

16/430

Baggrund

Herunder nyt fra råd, nævn og udvalg.

Bilag

Referat fra Agendarådsmøde den 28.01.2016

Planlægningsmæssige forhold. Ansøgning om udvidelse af byzonen til boligformål i Reerslev

Forslag til svar på ansøgning vedr. matrikel 9 ai Reerslev By, Reerslev

Øvrige invasive arter i Høje-Taastrup Kommune

Orientering om aflysning af udbud

Punkt 3: A - Principiel stillingtagen til planlægning for kolonihaver - PMU

16/3052

Baggrund

Høje-Taastrup Kommune har 25-01-2016 modtaget ansøgning med forslag til optagelse af et areal til kolonihaveformål på ejendommen matr. nr. 4b Vasby By, ved Kallerupvej 45, Hedehusene.

Plan- og miljøudvalget anmodes med denne sag om principiel stillingtagen til planlægning for kolonihaver på det pågældende areal.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender, at ansøgning om planlægning for kolonihaver på matr. nr. 4b Vasby by ikke kan imødekommes.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

Landinspektørfirmaet Land & Plan har 25-01-2016 på vegne af ejeren af ejendommen matr. nr. 4b Vasby By, Sengeløse søgt om optagelse af arealet som kolonihaveområde i Kommuneplanen.

Ejendommen ligger i landzone og er registreret med et areal på omkring 12.5 ha. Arealet, der ønskes udlagt til kolonihaveformål, udgør ca 11.2 ha og ligger i forlængelse af Haveforeningen OF Møllehøj mod syd. Matr.nr. 4b Vasby By er ikke på nuværende tidspunkt omfattet af kommuneplanrammer eller lokalplan.

Arealet er beliggende i ydre grøn kile på særlig værdifuld landbrugsjord og en del af arealet er udpeget til skovrejsningsområde. Derudover er arealet udpeget som område for råstofgravning i Region Hovedstadens Råstofplan 2012. Sydøst for ejendommen ligger der en aktiv råstofgrav.

Land & Plan peger på muligheden for, at kommunen i sin planlægning kan forudsætte, at råstofferne indvindes og området efterbehandles, før området udnyttes til kolonihaveformål.

Råstofplanen udpeger arealer, hvor der kan opnås gravetilladelse til råstofgravning, samt interesseområder hvor det er sandsynligt, at der findes råstoffer, som kan udnyttes. I disse områder må der ikke planlægges eller etableres anlæg, der hindrer eller vanskeliggør råstofindvinding. Kommunen kan derfor ikke planlægge for kolonihaver eller andre anlæg på arealet, så længe Råstofplanen udlægger området til grusgravning. Administrationen kan derfor ikke anbefale, at arealet udlægges til kolonihaver.

Regionsrådet har truffet beslutning om revision af Råstofplan 2012. Der pågår nu undersøgelser om eksisterende råstofområder og interesseområder stadig er relevante for råstofgravning. Forslag til Råstofplan 2016 forventes i høring medio 2016.

I bilag 3 er vist et kort over arealer nord og øst for Haveforeningen Møllehøj, der er udlagt til råstofgravning.

Bilag

ansøgning - kolonihaveforening.pdf.

kortbilag t ansøgning, hvid.pdf.

Kort over arealer udlagt til råstofgravning

Punkt 4: A - Ansøgning om dispensation til tilbygning på Guldalderen 28 B - PMU

16/4254

Baggrund

Der søges om dispensation fra bestemmelsen i lokalplan 4.24 om, der maksimalt må opføres et etageareal svarende til 40% af grundens areal.

Ansøger ønsker at opføre en tilbygning på 73 m².

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender at der meddeles dispensation fra lokalplan 4.23 til at opføre en tilbygning på 73 m², således at bebyggelsesprocenten for ejendommen bliver på 47.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen ønsker at etablere et slagteri til at partere dyr, der aflives og aflødes på de ejendomme, hvor de har levet. Der vil fortsat ikke være levende dyr på ejendommen.

Virksomheden er en charcuteri-virksomhed, som er baseret på lokal, økologisk og bæredygtig produktion hos mindre producenter.

Det oplyses, at veterinærlovgivningen kræver, at et dyr skal afleveres til slagteri senest 45 minutter efter, at det er aflivet, samt at der ikke i dag findes andre tilsvarende slagtehuse i Hovedstadsregionen.

Funktionen vil derfor skabe nye muligheder for at tilbyde lokalt producerede fødevarer til befolkningen i Hovedstadsregionen.

Ejeren oplyser, at tilbygningen placeres vest for den eksisterende bygning, på en del af ejendommen, der i dag ikke anvendes.

Tilbygningen kan ikke ses fra vest fra Guldalderen og mod øst vil den være dækket af afskærmningsbæltet langs Vesterled.

Ud fra dette vurderer administrationen, at den konkrete tilbygning ikke vil bidrage til at området opleves som tættere bebygget, end det er intentionen i lokalplanen.

Der er tidligere givet dispensation til at øge bebyggelsesprocenten op til 44 %. Hvis udvalget giver dispensation til at opføre den ansøgte tilbygning, vil bebyggelsesprocenten for ejendommen blive på 47. Lokalplanen fastlægger en bebyggelsesprocent på 40.

Ansøgningen har været sendt i naboorientering. Der er ikke kommet bemærkninger til ansøgningen.

Bilag

Ansøgning om tilbygning, Guldalderen 28B

Situationsplan Bilag til ansøgning. Guldalderen 28B, Hedehusene

Luftfoto. Guldalderen 28B

Punkt 5: A - Ansøgning om landzonetilladelse til solcelleanlæg på Stærkendevej 153A - PMU

16/1086

Baggrund

Ansøger søger om landzonetilladelse til etablering af et solcelleanlæg på terræn, på ejendommen Stærkendevej 153 B. Etablering af solcelleanlæg på terræn kræver landzonetilladelse.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender

1. landzonetilladelse til etablering af solcelleanlæg på terræn.
2. tilladelsen på vilkår om, at solcelleanlægget etableres med sortmalet træbeklædning på bagsiden, som beplantes med klatreplanter og at anlægget placeres tilbagetrukket fra skel.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

Det ansøgte solcelleanlæg er 12,2 m langt og 2,5 m højt. Det ønskes placeret langs det nordlige matrikelskel. Bagsiden af anlægget skal ligge direkte ud mod et større råstofvindingsområde som ejes af I/S Hedeland. På grund af råstofvindingen ligger naboarealet lavt i terrænet. For området gælder lokalplan 6.07, som udlægger råstofvindingsområdet til fremtidig rekreativ naturpark.

I forbindelse med den obligatoriske nabohøring, har I/S Hedeland fremsendt bemærkninger til sagen. I/S Hedeland har udtrykt bekymring omkring solcelleanlæggets placering og størrelse. De mener anlægget vil fremstå meget synligt fra den fremtidige naturpark og særligt for brugerne af denne.

Ansøger og nabo har efterfølgende været i dialog. De har fundet frem til et fælles løsningsforslag, som tilgodeser begge parter. Forslaget omfatter at bagsiden beklædes med en træfacade som males sort. Den sorte farve får anlægget til at fremstå mindre synligt i landskabet. Endvidere beplantes facaden med klatreplanter (vedbend) og selve anlægget etableres på afstand af skel. Det er aftalt mellem parterne, at I/S Hedeland planter en afskærmende beplantning på deres side af skellet, hvis der bliver behov for dette på et senere tidspunkt.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse til det ansøgte, men på vilkår om at anlægget afskærmes ind mod den fremtidige naturpark. Dette for at tilgodese hensynet til de landskabelige interesser her. Administrationen vurderer, at de to parter har fundet en fornuftig løsning på, hvordan afskærmningen kan etableres. Det anbefales derfor, at den fælles aftale mellem parterne tilføjes som vilkår i landzonetilladelsen.

Bilag

Stærkendevej 153 B

Bilag til ansøgning, Stærkendevej 153B

Råstofvindingsområde, Stærkendevej 153 B

Bemærkninger til nabohøring

Punkt 6: A - Landzonetilladelse til opmagasinering af campingvogne/mindre både, jordvold m.m på Maglemosevej 14 - PMU

14/7997

Baggrund

På baggrund af varsel af påbud søges der om lovliggørende landzonetilladelse til at anvende en del af matriklen uden drivhuse til opmagasinering af campingvogne/mindre både, etablering af jordvold i sydskel, ændret anvendelse af bygninger til lager og kontor for privat virksomhed samt opstilling af 4 containere til virksomhedens brug.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget

1. giver landzonetilladelse til jordvold som ansøgt og på vilkår om, at volden beplantes
2. giver tidsbegrænset landzonetilladelse på 3 år til ændret anvendelse af ubebygget areal til opmagasinering af campingvogne og mindre både, til ændret anvendelse af 2 bygninger og opstilling af 4 containere som ansøgt

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

På baggrund af varsel af påbud søges der om lovliggørende landzonetilladelse til:

- Ændret anvendelse af ca. 4800 m² af matr.nr. 7al Marbjerg by, Fløng, Maglemosevej 14 til opmagasinering af campingvogne/mindre både
- Etablering af ca. 85 m lang, ca. 3 m bred og mellem 1,5 og 3 m høj jordvold i arealets sydskel. Volden vil blive beplantet med buske m.m.
- Ændret anvendelse af 2 bygninger på ca. 320 m² og ca. 230 m² (ikke drivhuse) til lager, pakkerum og kontor for privat virksomhed, jf. planlovens § 35 og § 37.
- Opstilling af 4 containere til virksomhedens brug

Ansøgningen begrundes med en stigende efterspørgsel på opbevaring af campingvogne. Jordvolden er anlagt med diverse overskudjord for at give læ. Bygningerne anvendes til lager, pakkeri og kontor for firmaet Chaplon Te, som også anvender de 4 containere.

I forbindelse med syn på ejendommen er det oplyst, at det på sigt kunne ønskes at hele matriklen anvendes til opmagasinering af campingvogne. Udlejning af bygning foregår på 3-årig kontrakt.

Planforhold

Matriklen, Maglemosevej 14 er på 57.702 m² og er samnoteret med Smedevænget 14 på 7.378 m², som ligger inde i Marbjerg. Den samlede ejendom er noteret med landbrugspligt.

Gartneriet ligger i et "særligt værdifuldt landbrugsområde", jf. kommuneplanen, nordøst for Marbjerg og med undtagelse af det ansøgte areal til campingvogne er matriklen bebygget med drivhuse.

Arealet indgår i forslag til en "Fjordkile" i Roskilde og Høje-Taastrup Kommuner (fra 2015), en af to nye grønne kiler i hovedstadsområdet. Det foreslås, at kilen sikres som et mere eller mindre ekstensivt landbrugsområde, med vådområder, kulturmiljøer, stier, mangfoldig natur m.m.

Det er klarlagt, at jordvolden ikke ligger over deklaraionsbælte for DONG Energy kabel. Ansøger oplyser desuden, at volden ligger indenfor egen matrikel. Nabo mod syd har ikke fremsendt bemærkninger i forbindelse med høring. Jordvolden er vurderet i henhold til eventuel tilladelse efter bestemmelser i miljøbeskyttelsesloven.

Vurdering

Det vurderes, at matriklen, trods beplantning med træer i kanten og jordvold, er meget synlig i landskabet og i en kommende Fjordkile.

En anvendelse af bygninger til lagerformål og kontor og en anvendelse af areal til opmagasinering vurderes ikke at være i tråd med hensigten med en kommende Fjordkile og en udpegning som værdifuldt landbrugsområde.

Hovedformålet med planlovens zoneinddeling og landzonebestemmelser er desuden at hindre byspredning i det åbne land og sikre, at landzonen friholdes for spredt og uplanlagt bebyggelse m.v., som ikke er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri.

Administrationen vurderer, at bygningerne som anvendes til kontor, pakkeri og lager ikke er at betragte som "overflødiggjort landbrugsbygning" efter planlovens § 37 stk. 1, da de indgår i gartneriets bygningsmasse, bl.a. som tidligere varmecentral for drivhusene. En ændret anvendelse kræver derfor landzonetilladelse.

Det vurderes samlet, at en permanent ændret anvendelse af areal til opmagasinering af campingvogne/mindre både og en permanent ændret anvendelse af bygninger til lager, pakkerum og kontor for et tefirma med tilhørende opstilling af 4 containere ikke er i overensstemmelse med formålet med landzonebestemmelserne, med kommuneplanens udpegning af værdifuldt landbrugsområde eller med formålet med en kommende Fjordkile.

Det vurderes, at jordvolden ikke hindrer en anvendelse til landbrug eller vil være i modstrid med formålet med en kommende Fjordkile. Volden bør beplantes, som oplyst i ansøgningen.

Det vurderes, at der kan gives en tidsbegrænset landzonetilladelse således, at aktiviteterne, som har eksisteret siden 2008, kan bringes til ophør med rimelig frist.

Bilag

Ansøgning 05.05.14

Situationsplan vedr. landzonetilladelse til campingvogne, Smedevænget 14

Luftfoto 2015

Punkt 7: I - 1. budgetopfølgning 2016 for Plan- og Miljøudvalget

16/14

Baggrund

Hermed fremsendes 1. budgetopfølgning til behandling i Plan- og Miljøudvalget. Fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd skal i 2016 behandle 3 budgetopfølgninger i hhv. april, juni og december. Budgetopfølgningerne følger op på udvalgets budget og forventede regnskab.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalg og Byrådet godkender 1. budgetopfølgning.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

I tabel 1 fremgår Plan- og Miljøudvalgets budget, forbrug og forventet regnskab for 2016.

Tabel 1: Budgetopfølgning for Plan- og Miljøudvalget 2016 – netto mio. kr.

Politikområde	Forventet regnskab pr. 29.02.16 (a)	Oprindeligt budget 2016 (b)	Korrigeret budget pr. 29.02.16 (c)	Afv. i fht. korrigeret budget ¹⁾ (a-c)	Ansøgte Tillægsbevillinger (d)
Miljøforanstaltninger	3,4	3,4	3,4	0,0	0,0
Byfornyelse og driftssikring af boligbyggeri	0,6	0,6	0,6	0,0	0,0
I alt	4,0	4,0	4,0	0,0	0,0

Heraf:

- *Serviceudgifter* 4,0 4,0 4,0 0,0 0,0

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Det forventede regnskab for Plan- og Miljøudvalget

Det forventede regnskab for 2016 udgør 4,0 mio. kr. Budgettet for Plan- og Miljøudvalget forventes overholdt.

Punkt 8: I - Forslag til lokalplan 7.18.4 og tillæg 9 til Kommuneplan 2014 for parcelhus, Landsbygaden 2 - PMU

15/12496

Baggrund

Plan- og Miljøudvalget skal tage stilling til forslag til lokalplan 7.18.4 og tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2014. Planerne udlægger Landsbygaden 2 i Sengeløse til helårsbeboelse med mulighed for at opføre et parcelhus eller et dobbelthus.

Udvalget skal samtidig afgøre, om der skal udarbejdes en miljøvurdering for planerne.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at

1. forslag til lokalplan 7.18.4 og tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2014 vedtages
2. der ikke udarbejdes miljøvurdering for planerne

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at frasælge den tidligere bestyrerbolig til Sengeløse plejehjem, idet der ikke længere er behov for fastboende personale i tilknytning til institutionen.

Boligen frastykkes derfor som en selvstændig matrikel til almindelig beboelse.

Ejendommen får kørende adgang over plejehjemmets parkeringsplads.

Der gives mulighed for et parcelhus eller et dobbelthus på ejendommen.

Området er i Kommuneplan 2014 og lokalplan 7.18 udlagt til offentlige formål; ”plejehjem”.

Der skal derfor udarbejdes ny lokalplan og et tillæg til kommuneplanen, der muliggør anvendelsen til boligformål.

Der ændres i øvrigt generelt ikke på eksisterende bestemmelser om byggeriets omfang og udseende.

Bilag

Forslag Lokalplan 7.18.4 til mødesagen

Forslag til tillæg nr 9 til kommuneplanen til mødesagen

Miljøscreening Landsbygaden 2

Punkt 9: I - Forslag til lokalplan 2.13.1.25, Haslevgade - PMU

15/23390

Baggrund

Plan- og Miljøudvalget skal tage stilling til forslag til lokalplan 2.13.1.25, for et nyt beboelsesområde med mulighed for erhverv på Haslevgade 2.

Udvalget skal samtidig afgøre, om der skal udarbejdes en miljøvurdering for planerne.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at

1. forslag til lokalplan 2.13.1.25 vedtages
2. der ikke udarbejdes miljøvurdering for lokalplanen

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede 04-11-2015, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for den sidste byggekvarrant (BK3) i Høje-Taastrup Nord etape 1. Beslutningen havde baggrund i ejers (Goestate Aps.) ønske om at bebygge byggekvarranten udelukkende med boliger.

For ejendommen gælder i dag lokalplan 2.13.1.22. Efter denne kan i dag opføres tre treetages bygninger med henholdsvis 2900 m² boliger og 1400 m² liberalt erhverv. Desuden gælder lokalplanerne 2.13 og 2.13.1 for området, som indeholder overordnede rammebestemmelser for henholdsvis hele Høje Taastrup By og Høje Taastrup By nord for stationen.

Administrationen har udarbejdet lokalplanforslag 2.13.1.25, som fastlægger at der på BK3 må opføres 4400 m² bolig. Bebyggelsen skal fortsat opføres som tre treetages bygninger, der opføres som en åben karrébebyggelse med et indre grønt gårdrum. Desuden må den ene bygning (1400 m²) som hidtil, anvendes til kontor og liberalt erhverv, hvis der på sigt bliver efterspørgsel efter erhvervslokaler. Endvidere indeholder lokalplanforslaget bestemmelser om udformning af vej, fællesarealer mv. Lokalplanen fastlægger, at bebyggelsen skal udformes i stil med den øvrige bebyggelse i Høje Taastrup Nord, så den samlede bydel kommer til at fremstå sammenhængende. Lokalplanen erstatter lokalplan 2.13, 2.13.1 og 2.13.22.

Størstedelen af bestemmelserne i lokalplan 2.13.1.22 er overført direkte til lokalplanforslag 2.13.1.25. Enkelte generelle bestemmelser i lokalplan 2.13 og 2.13.1, om veje og ledninger er overført til lokalplan 2.13.1.25. Lokalplanen er desuden opdateret i forhold til gældende lovgivning og der er tilføjet supplerende bestemmelser for ubebyggede arealer (overdækninger, beplantning, belysning, belægninger og fællesarealers disponering), bebyggelsens udseende (altaner og belysning) skiltning, veje (udformning af Haslevgade) og parkering (indretning af cykelparkeringsplads).

Udover at tillade at den samlede bebyggelse kan udnyttes til boliger, bliver det desuden muligt at opføre overdækninger til cykelparkering og affald på fællesarealerne.

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Administrationen vurderer, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering.

Bilag

Miljøscreening

Forslag til lokalplan 2.13.1.25 til mødesagen

Punkt 10: I - Endelig vedtagelse af lokalplan 1.56.11 for Gasværksvej 1-3 og 9-17 - PMU

15/17115

Baggrund

Byrådet har 15-12-2015 vedtaget at sende forslag til lokalplan 1.56.11 for Gasværksvej 1-3 og 9-17 i offentlig høring. Forslaget muliggør, at vandtårnet og det gamle kommunekontor bevares, og at sidstnævnte anvendes til bolig og kontor- og serviceerhverv. Endvidere gives der mulighed for at etablere en antennemast i parkarealet og på den tidligere gasværksgrund.

Forslaget har været offentliggjort fra 21-12-2015 til 22-02-2016.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet vedtager lokalplan 1.56.11 endeligt.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 06-04-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Lokalplan 1.56.11 muliggør, at Gasværksvej 1-3, det tidligere kommunekontor, som sidst har huset distriktspsykiatrien, kan anvendes til boligformål samt kontor- og serviceerhverv. Inden for delområde B, som omfatter parkarealet og en del af den tidligere gasværksgrund, er der mulighed for at etablere en antennemast med tilhørende teknisk anlæg.

Endvidere fastlægger lokalplanen, at vandtårnet ikke må nedrives og dets ydre ikke må ændres eller ombygges. Den oprindelige del af bebyggelsen på Gasværksvej 1-3, som er opført som kommunekontor i 1908, skal ligeledes bevares med sit oprindelige bygningsudtryk. Både vandtårnet og det tidligere kommunekontor har stor kulturhistorisk værdi for Taastrup og er med til at beskrive byens historie og udvikling.

Der er kommet indsigelse fra en genbo på Gasværksvej, som mener, at det er utilstedeligt, at kommunen gennemtvinger en antennemast ved at udarbejde ny lokalplan, når kommunen tidligere er blevet underkendt af Natur- og Miljøklagenævnet.

Kommunen blev i 2015 underkendt af Natur- og Miljøklagenævnet for at have givet tilladelse til at etablere en antennemast til erstatning for antenneanlægget på den nu nedrevne skorsten på gasværksgrunden. Natur- og Miljøklagenævnet afgjorde, at når en skorsten nedrives og erstattes af en antennemast, er det ikke fortsættelse af en hidtidig lovlig anvendelse, men en sådan tilladelse kræver dispensation fra lokalplanen. Den gældende lokalplan for området, hvor antennemasten skulle have været opstillet, er alene udlagt til tæt-lav boligbebyggelse. Ifølge planloven kan der ikke dispenseres fra anvendelsesbestemmelserne i en lokalplan medmindre der udarbejdes en ny lokalplan.

Derfor muliggør forslag til lokalplan 1,56.11, at der kan etableres antennemast. Ved kommende ansøgning om at etablere en antennemast skal kommunen konkret vurdere projektet, og om et antenneanlæg i givet fald kan placeres på eksisterende bygninger i området.

Bilag

Endelig vedtaget lokalplan 1.56.11 til mødesagen

Indsigelse imod lokalplan fra Gasværksvej 4