

# REFERAT Socialudvalget d. 04-12-2024

**Mødedato** Onsdag d. 04. december 2024 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale 1.21

**Mødedeltagere** Esat Sentürk, Maj-Britt Hartvig, Emil Viskum, Jeanette Ingemann, Nina Strøm Tønnes, Mikael Emanuel, Sabah Abid

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser - Socialudvalget - december 2024.....	4
A - Udmøntning af puljen til støtte af frivillige sociale aktiviteter, 1. runde 2025 - SU.....	5
A - Partnerskabsstøtte til samarbejde om musicalforestilling for ældre - SU.....	7
A - Partnerskabsstøtte til juleaften i Samlingspunktet - SU.....	9
A - Opfølgning på Plan for nedbringelse af hjemløshed - SU.....	11
A - Kommunernes svar til Social- og Boligstyrelsen vedrørende borgere med udviklingshæmning o	15
I - Tilsagn fra Realdania til foranalyse Generationernes Bofællesskab - SU.....	17
I - Forlængelse af social- og økonomisk rådgiverfunktion - SU.....	18
Lukket.....	20
Lukket.....	21
Underskriftsblad - Socialudvalget - december 2024.....	22

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

23/21836

**Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Godkendt.

## **Punkt 2: Meddelelser - Socialudvalget - december 2024**

23/21836

### **Bilag**

Budgetbemærkninger 2025-2028 - Socialudvalget

Anvisning af boliger i Sundheds- og Omsorgscentret og Social- og Arbejdsmarkedscentret

# Punkt 3: A - Udmøntning af puljen til støtte af frivillige sociale aktiviteter, 1. runde 2025 - SU

24/10411

## Baggrund

Byrådet afsætter, efter Serviceloven, hvert år en pulje til støtte af de frivillige sociale indsatser i Høje-Taastrup Kommune. Med Socialudvalgets og Institutions- og Skoleudvalgets beslutning på deres oktobermøder i år, blev det præciseret, at puljen også skal tilgodese frivillige sociale foreninger på børne- og ungeområdet, jf. Barnets Lov §17. I forlængelse heraf besluttede de to udvalg at lade den tidligere §18-pulje skifte navn til ”Puljen til støtte af frivillige sociale aktiviteter”, for at tydeliggøre, at puljen fremadrettet dækker begge paragraffer/områder.

Af sagen på oktobermøderne fremgår det også, at det allerede var og er praksis i Høje-Taastrup Kommune, at barnets lov §17 udmøntes sammen med serviceloven §18, da frivillige sociale organisationer og foreninger på børne- og ungeområdet, allerede er del af ansøgerkredsen og i høj grad tildeles midler fra §18-puljen. Administrationen fremlægger sag om revidering af Retningslinjerne for udmøntning af puljen til støtte til frivillige sociale aktiviteter i januar 2025, så §17 formelt indskrives heri. Denne første udmøntning i 2025 sker med afsæt i de eksisterende retningslinjer for §18.

Forslag til fordeling af Puljen til støtte af frivillige sociale aktiviteter behandles på Socialudvalgets møde to gange årligt. I denne sag skal Socialudvalget tage stilling til fordelingen af puljemidler i den første ansøgningsrunde 2025

## Indstilling

At Socialudvalget godkender, at:

1. fordelingen af tilskud til de enkelte foreninger og projekter sker, jf. bilag 1 og nedenstående sagsfremstilling.
2. at der afsættes 20.000 kr. til Frivillig Fredag i 2025.
3. at der afsættes 16.600 kr. til Foreningslederakademi 2025/26.
4. at følgende ansøgninger bevilges tilskud fra partnerskabspuljen 2024, idet der stadig er midler:
  - a. Ansøgning nr. 15 Røde Kors Solskinslejr: 60.000 kr.
  - b. Ansøgning nr. 17 Røde Kors Afasigrupper: 11.000 kr.
  - c. Ansøgning nr. 19 Gang i naturen: 20.884 kr.
  - d. Ansøgning nr. 20: Café for demensramte og ledsagere: 27.681 kr.
  - e. Ansøgning nr. 22: Depressionsforeningen: 23.300 kr.
  - f. Ansøgning nr. 25: HTK Parasport Forældrearrangement: 825 kr.
  - g. Ansøgning nr. 27: HTK Parasport: Socialt arrangement XJump: 5800 kr.
  - h. Ansøgning nr. 28 HTK Parasport: Frivilligpleje: 2000 kr.

## Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Puljen til støtte af frivillige sociale aktiviteter fordeles efter Servicelovens § 18 til frivillige sociale indsatser og efter Barnets Lov §17 til frivillige sociale indsatser på børne- og ungeområdet i henhold til de kommunale retningslinjer.

Fordelingen af puljemidlerne sendes i høring i Rådet for frivillige sociale foreninger på mødet 28-11-2024.

Ansøgninger modtaget i 1. ansøgningsrunde

Til første ansøgningsrunde 2025 har Høje-Taastrup Kommune modtaget 30 ansøgninger, og der er i alt ansøgt om puljemidler for 567.750 kr. Til sammenligning modtog kommunen ved første ansøgningsrunde i 2024 19 ansøgninger for i alt 507.256 kr.

Socialudvalget besluttede i 2019 at prioritere lokalt forankrede foreninger/aktiviteter frem for landsorganisationer og udenbys aktiviteter. Udvalget besluttede også at prioritere frivillige indsatsere, som skaber lokale relationer. Derfor vil landsforeninger, der er forankret udenbys og hvis aktiviteter foregår udenbys som udgangspunkt blive indstillet til afslag. Det gælder som udgangspunkt også foreninger, der primært søger om støtte til udenbys udflugter eller ferieture. Lejrture for udsatte børn fra Høje-Taastrup Kommune indstilles dog i nogle tilfælde til et tilskud, der svarer til antallet af deltagende børn fra Høje-Taastrup Kommune, såfremt aktiviteten er i tråd med foreningens formål og overholder de øvrige §18-kriterier.

I forbindelse med tildelingen af støtte er der desuden lagt vægt på, at ansøgerne bidrager med aktiviteter, der er kontinuerlige, netværksskabende og som har et socialt og sundhedsfremmende sigte. For et fuldt overblik over §18-retningslinjerne henvises til bilaget. Der er i indstillingen blandt andet taget højde for sammenhængen mellem antal deltagere, antal frivillige og økonomi. Det indgår desuden i den samlede vurdering, hvor mange Høje-Taastrup borgere, der forventes at få gavn af indsatsen. Der koordineres med § 79-puljen og integrationspuljen, således at ansøgninger, der vurderes at passe bedre ind i en af disse puljer, vil blive sendt videre til behandling derigennem. Fordeling af tilskud/forslag til udmøntning fremgår af bilaget, hvor der gives et resumé af hver ansøgning, samt ansøgt beløb, forslag til tilskud eller afslag og begrundelse.

## **Økonomi**

I budgettet for 2025 er der afsat 412.000 kr. til fordeling til frivillige sociale foreninger. Herudover er der afsat 29.000 kr. til Rådet for frivillige sociale foreninger. Såfremt udvalget godkender indstillingen, afsættes desuden 20.000 kr. til Frivillig Fredag 2025 og 16.600 kr. til Foreningslederakademi 2025/2026. Der er således 375.400 kr. til fordeling i 2025. Såfremt udvalget godkender Administrationens indstilling, fordeles 220.350 kr., og de resterende 155.000 kr. reserveres til uddeling i 2. runde, 2025.

Der er aktuelt 180.495 kr. tilbage i partnerskabspuljen for 2024, som indstilles til udmøntning i denne sag og i to særskilte sager om partnerskabsstøtte, der behandles på samme Socialudvalgsmøde. Såfremt Socialudvalget tiltræder alle indstillingerne til partnerskabsstøtte i denne sag og de øvrige 2 sager, vil partnerskabsbudgettet for 2024 have 4000 kr. i uforbrugte midler. Der tilføres nye partnerskabsmidler i 2025.

## **Bilag**

Oversigt over ansøgninger

Retningslinjer for §18-puljen

## **Punkt 4: A - Partnerskabsstøtte til samarbejde om musicalforestilling for ældre - SU**

24/10741

### **Baggrund**

I denne sag skal Socialudvalget tage stilling til, om man vil bevilge støtte til Rådet for frivillige sociale foreninger, der søger til annoncering og tryk af program i forbindelse med Ungdomsskolens musicalforestilling for ældre.

### **Indstilling**

At Socialudvalget godkender bevillingen på 5.000 kr. til annoncering, udsendelse af invitationer og tryk af programmer i forbindelse med Ungdomsskolens musical for ældre primo 2025.

### **Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Gennem mange år har det været en tradition, at Ungdomsskolens årlige musical holder to særlige forestillinger for ældre i Høje-Taastrup Kommune. De næste forestillinger for de ældre finder sted 19-03-2025. Om eftermiddagen er der en forestilling, hvor de unge serverer kaffe og lagkage for de ældre gæster før forestillingen. Der er ligeledes en aftenforestilling, hvor der serveres mad.

Formålet er, at generationerne mødes til glæde for begge parter, og at de ældre kommer ud og får en god oplevelse, hvor der også er fokus på det sociale samvær. Der forventes ca. 270-300 publikummer fordelt på de to forestillinger.

Rådet for frivillige sociale foreninger har gennem en årrække sørget for at søge støtte til samarbejdet, der dækker annoncering, udsendelse af invitationer og tryk af programmer til forestillingerne for de ældre. Denne gang er ansøgningen indkommet efter §18-puljens ansøgningsfrist og er ikke specifikt stilet til §18-puljen. Der er tidligere søgt og bevilget støtte gennem §79-puljen. Imidlertid fordeles §79-puljen først på Ældre- og Sundhedsudvalgets aprilmøde, hvilket er efter at musicalforestillingerne er afviklet. Derfor indstilles i stedet til støtte via partnerskabspuljen.

Rådet for frivillige sociale foreninger oplyser, at der er en egenbetaling til forestillingen, som dækker billetten samt kaffe og lagkage eller varm mad. Tilskuddet, der her søges skal således kun dække udgifter i forbindelse med annoncering, udsendelse af invitationer og tryk af program.

Rådet for frivillige sociale foreninger sørger for både at annoncere i Lokalavisen, samt at udsende invitationer til ældre medborgere i de områder i kommunen, der ikke længere modtager Lokalavisen. Rådet vurderer, at begge dele er vigtigt for at nå ud til ældre i hele kommunen, nu hvor Lokalavisen ikke længere distribueres så bredt i kommunen som tidligere.

### **Administrationens vurdering**

Administrationen vurderer, at samarbejdet mellem Ungdomsskolen og de ældre er et vigtigt generationsmøde, der bidrager til at opbygge fællesskaber, både på tværs af generationerne og blandt de ældre. Desuden vurderes det, at arrangementerne kan bidrage til at styrke trygheden og tilliden imellem de unge og de ældre ved, at partnerne opnår et bedre kendskab til hinanden. Der indstilles derfor til støtte.

### **Økonomi**

Der søges om 5000 kr., som skal gå til annoncering, udsendelse af invitationer og trykning af program til Ungdomsskolens musical for de ældre. Såfremt udvalget godkender indstillingen, vil beløbet blive udbetalt fra partnerskabspuljens 2024-budget til brug i 2025.

## **Punkt 5: A - Partnerskabsstøtte til juleaften i Samlingspunktet - SU**

24/10741

### **Baggrund**

I denne sag skal Socialudvalget tage stilling til, om man vil bevilge partnerskabsstøtte til afholdelse af juleaften i Samlingspunktet 24-12-24. Arrangementet afholdes i samarbejde med Ungdommens Røde Kors (URK) Høje-Taastrup, Perron 74 og Straxhuset. Arrangementet er målrettet ensomme i Høje-Taastrup Kommune og mennesker, der ellers skulle have været alene juleaften.

### **Indstilling**

At Socialudvalget godkender bevillingen på 20.000 kr. til afholdelse af juleaften i Samlingspunktet

i samarbejde med URK Høje-Taastrup, Perron 74 og Straxhuset.

### **Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Samlingspunktet har siden 2022 holdt juleaften for ensomme og mennesker, der ellers skulle have været alene juleaften. Samlingspunktet planlægger at gentage arrangementet i 2024, og har henvendt sig til administrationen om mulighederne for at søge støtte.

Samlingspunktet fik 29-11-23 bevilget støtte af Socialudvalget til en julefrokost for brugerne i 2023, samt til ud-af-huset aktiviteter i 2024, men der er ikke tidligere bevilget støtte til afholdelse af juleaften i 2024.

Samlingspunktet forventer ca. 50 gæster til arrangementet, der afholdes i Straxhusets lokaler. Det er en lille stigning i forhold til sidste år. Herudover plejer Samlingspunktet at levere mad til et par hjemløse, der afhenter det ved døren, og som af forskellige grunde foretrækker ikke at deltage i arrangementet. Samlingspunktet forventer således at skulle servere mad for i alt ca. 60-70 personer inklusive de hjemløse, samt personalet og de frivillige, der hjælper til ved arrangementet.

Samlingspunktet forventer at bestille en del af maden udefra, mens en del af maden tilberedes og/eller varmes i Straxhuset.

Arrangementet afholdes i samarbejde mellem to ansatte fra Straxhuset og en gruppe på 7-11 frivillige. Det er Samlingspunktets erfaring fra de tidligere år, at der melder sig flere frivillige, end de har brug for. De plejer derfor at henvise overskydende frivillige til juleaftensarrangementer i andre organisationer.

Værestedet Paraplyen holder også juleaften i år, men målgrupperne vurderes at være forskellige, da Paraplyen især tiltrækker seniorer, ældre og udsatte fx med misbrug, mens Samlingspunktet og URK via deres faste aktiviteter har kontakt til de yngre målgrupper. Straxhuset og Perron 74 har desuden kontakt til psykisk sårbare. Juleaften i Samlingspunktet retter sig også mod enlige forældre med børn. Det forventes således, at begge arrangementer vil være godt besøgt, og at de vil appellere til forskellige målgrupper af socialt udsatte.

### **Administrationens vurdering**

Administrationen vurderer, at der er brug for lokale juleaftensarrangementer i Høje-Taastrup Kommune, så alle der ønsker at være med i et fællesskab juleaften kan få muligheden for det. Det er et stort aktiv, at der er professionelle og frivillige,

som lægger kræfter i at arrangere og afholde julearrangementer i Høje-Taastrup Kommune, også på selve juleaften. Der indstilles derfor til støtte.

## **Økonomi**

Der søges om i alt 20.000 kr. til dækning af følgende udgiftsposter:

Mad: 16.000 kr.

Gaver til børn: 1000 kr.

Bordpynt: 2000 kr.

Snacks & kaffe: 1000 kr.

Såfremt Socialudvalget bevilger støtte, vil beløbet blive udbetalt fra partnerskabsbudgettet 2024.

## **Punkt 6: A - Opfølgning på Plan for nedbringelse af hjemløshed - SU**

23/14239

### **Baggrund**

I denne sag skal Socialudvalget tage stilling til status på kommunens ”Plan for nedbringelse af hjemløshed 2023 – 2027,” som har været i gang i ca. 1,5 år.

### **Indstilling**

At Socialudvalget tager status på kommunens ”Plan for nedbringelse af hjemløshed 2023 – 2027” til efterretning.

Der blev udleveret høringssvar fra Udsatterrådet.

### **Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Som led i opfølgningen indgår den nationale hjemløsetælling 2024 fra VIVE, som Socialudvalget blev orienteret om i oktober. Hjemløsetællingen viser, at hjemløsheden i Høje-Taastrup Kommune er steget med 13 borgere eller 20 % til 80 borgere siden sidste tælling i 2022. Pr. 1000 indbyggere er der tale om 1,4 borgere i hjemløshed i Høje-Taastrup i 2024 mod 1,3 borger i 2022. Andre vestegnskommuner ligger også over landsgennemsnittet på 1,0 borger pr. 1000 indbyggere (Ishøj 1,7 borger og Albertslund 1,6 borger).

Antallet af unge hjemløse (18-29 år) er stabilt på 21 borgere sammenlignet med 2022. Hjemløse i aldersgruppen 50-59 år er faldet fra 12 til 8 borgere (33% fald) mod 1% på landsplan. Antallet af hjemløse over 60 år er stabilt på 5 borgere, mens der er en landsdækkende stigning på 11%. Stigninger ses i aldersgrupperne 30-39 år (fra 13 til 24 personer) og 40-49 år (fra 11 til 19 personer).

Som også beskrevet i planen, så har kommunen har en bred vifte af tilbud til borgere med sociale udfordringer, herunder hjemløse og hjemløsetruede. Tællingen er udtryk for et øjebliksbillede i uge 6, mens der i løbet af et år er et flow af borgere både ind og ud af hjemløshed. Mellem tællingerne hjælpes borgere, så de undgår hjemløshed, og de nuværende hjemløse får støtte til at komme videre. Arbejdet med at mindske hjemløshed frem til næste tælling i 2026 omfatter derfor reelt flere end de 80 registrerede hjemløse i 2024.

I 2024 er der en stigning i hjemløshed blandt 30-49-årige, hvilket også ses på landsplan, men der er ikke én entydig forklaring. Ifølge den nationale hjemløsetælling er de væsentligste årsager til hjemløshed i aldersgruppen psykisk sygdom (46%), stofmisbrug (34%), økonomiske vanskeligheder (30%), alkoholmisbrug (25%), udsættelse af bolig (15%) og skilsmisse (12%). Kommunen har i 2 måneder arbejdet med tættere opfølgning af borgere på forsorgshjem, som primært er i denne aldersgruppe og administrationen vil løbende vurdere behovet for yderligere tiltag.

#### **Status på planens hovedtiltag**

For alle aldersgrupper er adgang til en bolig og fastholdelse af en bolig en central del af at nedbringe hjemløsheden og indgår som de sidste to af tre hovedtiltag i planen, der skal medvirke til at nedbringe hjemløsheden: 1. Styrkede overgange for unge med sociale udfordringer, 2. Forebyggelse af udsættelser og 3. Udbud af boliger. Nedenfor følger en kort status på handletiltagene. (Planen er vedlagt som bilag 2)

## 1. Styrkede overgange for unge

I 2024 er antallet af unge hjemløse stabilt, hvilket også ses på landsplan. Hjemløse unge eller unge på kanten af hjemløshed er, som andre unge, inkluderet i den tværgående kommunale ungeindsats (KUI). Som led i KUI har kommunen bl.a. i et år arbejdet med en "ungekoordinering," som sikrer tværfaglig koordinering for unge mellem 15 og 25 år med behov for social indsats. Koordineringen involverer det specialiserede voksenområde, børneområde, jobcenter og ungeguider. Ungeguiderne er de unges indgang til kommunen frem til det 25. år og støtter de unge efter behov, med varierende kontakt afhængig af behovets omfang.

For særligt at understøtte overgangen for de unge, der skal overgå fra støtte på børneområdet til voksenområdet, har byrådet investeret i en halv stilling (Bedre overgange fra børneområdet til voksenområdet SU05 budget 2023-2026) til at styrke koordinering og forberedelse i administrationen i forbindelse med ungekoordineringen, så sagerne er godt belyst og der er et stærkt borgerperspektiv.

### Vurdering

Administrationen vurderer, at ungekoordineringen bidrager til at styrke overgangen for unge og hjælper med at opdage og forebygge hjemløshed. De unge bevæger sig i nogle gråzoner - mellem forskellige overnatningsmuligheder, ind og ud af forældre hjem, bor på en sofa mv. Det er administrationens vurdering, at ungekoordineringen vil være i kontakt med de unge og bidrage til at forhindre varig hjemløshed, hvilket betyder, at det ikke er de samme unge, der registreres som hjemløse ved næste tælling i 2026. Administrationen vil være undersøgende på, om der er behov for at skærpe opmærksomheden på hjemløseproblematikken i KUI.

## 2. Forebyggelse af udsættelser

Kommunen har skærpet handlepligt for udsættelsestruede lejere, når der er tale om socialt udsatte borgere. I 2021 indgik kommunen og boligorganisationerne KAB og Domea en aftale om sociale og økonomiske rådgivere i Taastrupgård og Gadehavegård for at reducere udsættelser og restancesager.

Administrationen følger årligt op på antallet af udsættelser. I 2023 har der været 17 udsættelser på grund af huslejerestancer mod 11 udsættelser i 2022. Stigningen ses i de afdelinger hvor der ikke er økonomisk rådgivning, men hvor restancesager håndteres på anden vis. Derudover er der 9 udsættelser på grund af andre årsager, som fx larm, mislighold hvoraf Domea ekstraordinært har haft 7 udsættelser i Gadehavegård. (Se mere om udsættelser i bilag 1)

To nye opmærksomhedspunkter i forhold til forebyggelse af udsættelser er, at kommunen ikke automatisk får information om restancer for borgere i private udlejningsboliger. Derudover er der en ny kontanthjælpsreform på vej, der træder i kraft 01-01-2025. Det påvirker i første omgang ca. 25 borgere i Høje-Taastrup Kommune, som risikerer at få en mindre ydelse og dermed får svært ved at betale husleje. Samtidig er der ikke udsigt til, at de vil kunne finde en billigere bolig. Administrationen arbejder på at finde løsninger for at forebygge udsættelser for disse borgere.

En mulighed er desuden at gå i dialog med relevante ministerier via KL, som er opmærksom på, at dette er en national udfordring, der kan øge hjemløsheden i Danmark. Socialudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget vil blive orienteret om kontanthjælpsaftalen i januar 2025.

### Vurdering

Administrationen vurderer at samarbejdet mellem de almene boligorganisationer, kommunen og borgere virker. Mange udsættelsestruede borgere bliver fanget op, men der er stadig borgere, der bliver udsat af deres boliger. Administrationen

vil undersøge mulighederne for at styrke samarbejdet med de private udlejere omkring udsættelser.

### 3. Udbud af boliger

Høje-Taastrup Kommune arbejder ud fra Housing First-princippet, som er en evidensbaseret og helhedsorienteret tilgang til hjemløshed. Princippet går ud på, at kommunen tilbyder borgeren en lejebolig og den støtte borgeren har behov for. Derfor er det et væsentligt element i planen at arbejde med adgang til betalelige boliger.

Efterspørgslen efter boliger til den boligsociale anvisning er aktuelt 51 boliger (pr. 05-11-2024) (Se fordelingen i efterspørgslen i bilag 1). I 2024 har boliganvisningen indtil videre fået 59 boliger. Se i bilag 1 hvordan boligerne fordeler sig i forhold til rammeaftalen og efter 100 procents anvisningsaftaler.

Med "Rammeaftalen 2023-2026" blev procentdelen af tilgængelige boliger til anvisning øget. Dog er fraflytningsprocenten faldet, hvilket betyder, at estimatet på 84 boliger (familieboliger og ungdomsboliger) ikke holder. I 2023 fik anvisningen 38 boliger, og i 2024 har de indtil videre fået 39 boliger. Administrationen følger nøje op på rammeaftalen sammen med boligorganisationerne og laver en årlig status på hvorvidt kommunen modtager de boliger, der er aftalt.

Som en del af planen arbejdes der også på at sikre flere boliger til boligsocial anvisning, hvor kommunen har 100 procents anvisning. For eksempel forventes det, at kommunen i 2031 råder over alle 22 boliger på Rugvænget i Taastrup ("22 Billige boliger på Rugvænget," SU03 budget 2024-2027). Indtil videre er 3 boliger blevet ledige. Derudover er 10 nybyggede boliger i Vesterled, Fløng, blevet taget i brug fra 15. oktober. (Se oversigt over alle afdelinger hvor kommunen har 100 procents anvisningsret i bilag 1.)

For at styrke naboskabet i afdelinger med boligsocial anvisning har Byrådet fra 2025 investeret i en boligkoordinator til socialmyndighedsafdelingen ("Styrket naboskab i boligområder, som kommunen anviser borgere til," SU01, budget 2025-2028). Koordinatoren skal være bindeled mellem borgere, der får anvist en bolig og boligorganisationer og deres lokalområde. Der er også investeret i sagsbehandlerressourcer til tættere opfølgning for borgere, der flytter i selvstændig bolig via anvisningen. Administrationen forventer, at dette tiltag også vil være med til at forebygge udsættelser.

### Vurdering

Administrationen vurderer, at kommunen er kommet et godt stykke vej i forhold til at sikre flere boliger til anvisningen. Dels er der tegn på, at der kommer flere boliger ind via rammeaftalen i 2024 end i 2023. Dels er de 10 nybyggede boliger i Fløng et væsentlig bidrag, og dels bliver udbuddet endnu bedre i takt med at boligerne i Rugvænget frigives til anvisningen. Administrationen følger balancen mellem udbud og efterspørgsel tæt.

### Samarbejdet med Hjem til Alle Alliancen

Som en del af arbejdet med planen trækker Høje-Taastrup Kommune på Hjem til Alle Alliancen, som Høje-Taastrup Kommune er en del af sammen med 17 andre alliancepartnere. Administrationen er aktuelt i dialog med Alliancen omkring anvisning af boliger hos private udlejere (boligselskaber). Alliancen arbejder blandt andet på at involvere private boligaktører i at stoppe hjemløshed og faciliterer møder for at skabe flere boligmuligheder, især for unge.

Administrationen har identificeret nogle private boligselskaber i kommunen, hvoraf de fleste boliger er for dyre, men Rønnevangshusene, Lindevangshusene og en ejendom på Parkvej kan være interessante. Der afventes svar fra Alliancen om hjælp til at facilitere møder med de private udlejere.

Næste opfølgning på planen

Næste opfølgning på planen er i efteråret 2026.

## **Bilag**

Boligorganisationernes tilbagemelding ift. udsættelser

Plan for nedbringelse af hjemløshed

Pkt. 6A. Opfølgning på Plan for nedbringelse af hjemløshed

# **Punkt 7: A - Kommunernes svar til Social- og Boligstyrelsen vedrørende borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling - SU**

24/23152

## **Baggrund**

Social- og Boligstyrelsen har vurderet, at der er behov for at sikre forsyningen og den faglige bæredygtighed af højt specialiserede indsatser til borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i sikret afdeling gennem etablering af yderligere et sikret tilbud/afdeling. Styrelsens vurderer, at et sådant tilbud/afdeling geografisk bør placeres i Vestdanmark.

Derfor anmodede Social- og Boligstyrelsen 22-11-2023 om, at kommunerne præsenterer en løsning. Det har været op til kommunerne selv at koordinere og konkretisere løsningsforslaget, så der sikres bedst mulig sammenhæng til den øvrige tilbudsstruktur på området.

KKR Hovedstaden indstiller, at fælleskommunalt svar til Social- og Boligstyrelsen godkendes af Socialudvalget.

## **Indstilling**

Socialudvalget godkender fælleskommunalt svar på Social- og Boligstyrelsens anmodning vedr. borgere med udviklingshæmning og dom med behov for anbringelse i en sikret institution.

## **Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Kofoedsminde, som ligger i Rødby på Lolland, er en højt specialiseret sikret institution for voksne domfældte udviklingshæmmede, som har begået personfarlig kriminalitet. Beboere på Kofoedsminde er ikke fundet strafegnet, og er derfor placeret i henhold til Servicelovens § 108 med mulighed for indskrivning i beskyttet beskæftigelse. Kofoedsminde har modtagepligt og er den eneste institution af sin art i Danmark.

Social- og Boligstyrelsen har vurderet, at Kofoedsminde, grundet pres på de fysiske og faglige rammer, ikke længere har forudsætningerne for at kunne imødekomme målgruppens behov for en højt specialiseret indsats og for at kunne imødekomme behovet på landsplan. Efter styrelsens vurdering er der derfor behov for at sikre forsyningen og den faglige bæredygtighed ved at etablere et yderligere sikret tilbud/afdeling, med placering i Vestdanmark. Derfor bad styrelsen den 22-11-2023 kommunerne om at beskrive en samlet løsning for etablering af et sikret tilbud i Vestdanmark.

I svaret til styrelsen vurderer kommunerne, at der ikke er behov for at udvide med et nyt tilbud i Vestdanmark, da kapacitetsbehovet kan løses på andre måder, som vil være mindre omkostningstunge. Blandt disse løsninger foreslår kommunerne udvidelse af kapaciteten på Kofoedsminde og flere åbne pladser i hele landet.

Kommunerne anbefaler, at et eventuelt nyt sikret tilbud i Vestdanmark skal finansieres på samme måde som Kofoedsminde, som finansieres af alle landets kommuner ud fra kommunernes størrelse samt, at domfældte borgere med udviklingshandicap der både kan placeres på åbne og sikrede afdelinger overgår til takstfinansiering. Kommunerne anbefaler desuden, at et eventuelt vstdansk sikret tilbud bygges til 40 borgere for at sikre et fagligt og økonomisk bæredygtigt tilbud. Der estimeres en samlet anlægsudgift på 200-250 mio. kr.

## **Økonomi**

En udvidelse af kapaciteten på området med et yderligere tilbud vil give alle kommuner ekstra udgifter. Hvis Social- og Boligstyrelsen fastholder, at et yderligere sikret tilbud/afdeling skal etableres, må Høje-Taastrup Kommune påregne en endnu ukendt udgift til fælleskommunale driftsmidler til tilbuddet/afdelingen. Til sammenligning betalte Høje-Taastrup Kommune 2.654.985 kr. i kommunalt bidrag i 2023 til Kofoedsminde.

## **Bilag**

Afrapportering på Social- og Boligstyrelsens anmodning om fornyet behandling af central udmelding vedr.pdf

Orienteringsskrivelse vedr. forsyningsforpligtelse - botilbud til domfældte.pdf

# Punkt 8: I - Tilsagn fra Realdania til foranalyse Generationernes Bofællesskab - SU

24/22042

## Baggrund

Høje-Taastrup kommune fik den 29-10-2024 tilsagn fra Realdania til projektet Generationernes Bofællesskab.

## Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender en indtægts- og udgiftsbevilling på 235.000 kr. til foranalysen Generationernes Bofællesskab i 2025

## Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Tal fra blandt andet Sundhedsprofilen viser en stigende tendens til ensomhed både blandt seniorer og yngre borgere, som har store, negative konsekvenser både for den enkelte og for samfundet. Ensomhed reducerer livskvaliteten for den enkelte, belaster sundhedssystemet og reducerer arbejdsevnen. Mange seniorer og voksne, hvor børnene er flyttet hjemmefra, står tilbage i boliger, som er for store i forhold til deres nuværende livssituation. Foranalysen skal derfor undersøge, om det kan blive attraktivt at flytte til en mindre boligenhed med fællesskaber og aktiviteter, og hvor unge mennesker i udsatte positioner kan inkluderes i fællesskabet

Realdania har givet støtte til en foranalyse til et bæredygtigt bofællesskab på tværs af generationer, hvor unge i udsatte positioner kan indgå i fællesskaber med voksne/seniorborgere. Formålet er at undersøge, hvilke rammer, der er optimale for at skabe inkluderende bofællesskaber. Analysen skal afsøge muligheder for bofællesskaber på tværs og udvikle et program for et betalbart boligformat, herunder også undersøge hvordan private investorer inviteres med fra start sammen med de mulige målgrupper.

Formålet med foranalysen er at:

1. Afdække behov hos målgruppen parter, herunder fællesfaciliteter ude og inde
2. Afdække konceptets værdigrundlag i form af initiativer, incitamenter og spilleregler, der kan sikre det gode naboskab og fællesskab i praksis.
3. At finde den rette forretningsmodel for projektet, hvor private investorer inviteres med i udviklingen fra projektets start sammen med målgrupperne og andre samarbejdspartnere.

Forprojektet skal gennemføres i samarbejde med We Do Democracy som rådgiver.

## Økonomi

Der gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 235.000 kr. ex. moms.

Som kommunal medfinansiering er der bevilget 200.000 fra direktionens udviklingspulje til foranalysen

## **Punkt 9: I - Forlængelse af social- og økonomisk rådgiverfunktion - SU**

22/11435

### **Baggrund**

I denne sag skal der tages stilling til forlængelse af social- og økonomisk rådgiverfunktion på yderligere 3 år indtil udgangen af 2027.

### **Indstilling**

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at kommunen støtter med 144.500 kr. årligt i 2025-2027 til medfinansiering af den sociale- og økonomiske rådgiverfunktion i Gadehavegård, Taastrupgård og Blåkildegård. Støtten finansieres af pulje til Helhedsplaner for almene boligområder.

### **Beslutning Socialudvalget den 04-12-2024**

Anbefales.

### **Sagsfremstilling**

Siden 2021 har Høje-Taastrup Kommune givet medfinansiering på 144.500 kr. årligt til social – og økonomiske rådgiverfunktion i Taastrupgård og Gadehavegaard. Der har været ansat en medarbejder i Taastrupgård og en i Gadehavegård til at varetage opgaven.

Ordningen udløber ved udgangen af 2024, men både DFB/Domea og AKB/KAB vurderer, at der stadigvæk er et stort behov for at kunne rådgive og vejlede beboere med henblik på at forebygge udsættelser og restancesager. Begge boligområder har på grund af de store omdannelsesopgaver en stor genhusningsopgave. AKB/KAB ønsker tillige at udvide opgaven til også at omfatte Blåkildegård, som også har en stor genhusningsopgave foran sig.

Begge boligselskaber har søgt Landsbyggefonden om tilskud til ordningen. En bevilling herfra kræver en medfinansiering fra boligorganisation og kommune. Boligorganisationerne lægger sammen beløb, som kommunen til ordningen.

Siden 2021 har der årligt været ca. 100 sager i Gadehavegård, mens der i Taastrupgård har været ca. 80 sager om året. Årsager til, at man kommer i kontakt med en medarbejder, kan være husleje restancer og økonomiske udfordringer, bekymring for en nabo, samt hjælp til genhusning. Begge steder arbejdes der opsøgende. Ud af i alt 44 hæveskrivelser i 2023, har man haft 1 udsættelse. I Gadehavegård har der været 62 hæveskrivelser, og 7 udsættelser. De 7 udsættelser har været på grund af mislighold og ikke økonomiske årsager.

I forbindelse med hver udsættelse er der en række udgifter for både boligorganisationer og kommune. For boligorganisationerne huslejerestancen, som giver anledning til udsættelser og den husleje som ikke bliver betalt i udsættelsesperioden. Derudover er der udgifter til istandsættelse og udgifter til advokat. Et beløb på 60-70.000 kr. vil være et typisk beløb for en udsættelse. For kommunen er der udgifter til istandsættelse, hvis borgeren er anvist af kommunen. Der vil ligeledes være udgifter til opmagasinering af lejers indbo hos hittegodskontoret, indtil der eventuelt kan findes en ny bolig. Dertil kommer administrations- og sagsbehandlingsudgifter i forbindelse med udsættelsen. Endelig kan der være udgifter til herberg, krisecenter eller anbringelse af børn. Det er derfor betragtelige beløb, der kan spares i kommunekassen, hver eneste gang en udsættelse forhindres. Københavns kommune har tidligere vurderet at en udsættelse koster i gennemsnit 200.000 kr.

På baggrund af de årlige evalueringer, som begge boligselskaber har lavet, vurderes det at indsatsen er forebyggende og derfor er med til at sikre, at færre udsættes af deres boliger. I økonomiske termer har ordningen betydet at ordningen har medvirket til at sikre hjælp til beboere, som har haft svært ved at forstå genhusningen og som har haft forskellige sociale

eller økonomiske udfordringer. Der har i flere tilfælde været brug for at bygge bro til kommunens sagsbehandler for at sikre, at beboerne har fået hjælp. Det vurderes derfor at den fysiske nærhed i boligområderne har gjort en stor forskel for de berørte beboere. Dette stemmer også overens med vurderingen af indsatsen i sagen Opfølgning på Plan for nedbringelse af hjemløshed, som behandles på samme møde. Her vurderes det, at samarbejdet er med til at forebygge udsættelser.

## **Økonomi**

Støtten på årligt 144.500 kr. i perioden 2027-2025 finansieres af retsmidler i 2024 fra pulje til helhedsplaner for det almene boligområde under Social Udvalget.

## **Punkt 10: Lukket**

23/21570

## **Punkt 11: Lukket**

23/21836

