

# REFERAT Byrådet d. 15-02-2022

**Mødedato**           Tirsdag d. 15. februar 2022 kl. 18:00

**Mødested**           Byrådssal

**Mødedeltagere**     Anne Mette Bak, Emil Viskum, Esat Sentürk, Henrik Torning, Hugo Hammel, Jeanette Ingemann, Kurt Scheelsbeck, Lars Prier, Maj-Britt Hartvig, Marjan Ganjjou, Michael Ziegler, Peter Faarbæk, Thomas Bak, Toke Elling, Turan Akbulut, Sabah Abid, Nina Strøm Tønnes, Melis Aydin, Özdes Durukan, Mikael Emanuel, Simon Bødtkjær Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ændring af Byrådets mødeplan 2022.....	4
I - Ombygning af og tilbygning til nyt hjemmeplejehus på Taastrupgårdsvej 28 - ØU.....	5
I - Vision og principper til Bevægelseshuset for idrætsliv, sundhed og fællesskab - ØU.....	8
I - Fremrykning af budget til Projekt Hedeland Nord - ØU.....	12
I - Høje Taastrup Stien: Attraktiv forbindelse fra Hedehusene station til NærHedens Grønne Loop -	14
I - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.30.7 for boliger i Høje Taastrup C - PMU.....	17
I - Forslag til Visionsplan for Hedehusene Bymidte - PMU.....	19
I - Ansøgning om godkendelse af reduktion af boliger samt renovering af afdeling Taastrupgaard sc	24
I - Mere ledelse tæt på i dagtilbud - ISU.....	28
I - CRAFT til Høje Taastrup Kommune - ISU.....	34
A - Forslag fra B om medborgerskabspolitik fremfor integrationspolitik - FKU.....	36
I - Samarbejdsaftale mellem Mungo Park og Høje-Taastrup Kommune - FKU.....	39
I - Ansøgning om tryghedspakke til aftenskolerne - FKU.....	41
I - Godkendelse af skitseforslag for naturprojekt Sengeløse Grusgrav - TU.....	43
Forslag fra A, F og Ø om anonymisering af ansøgninger.....	45
Lukket: Meddelelser til og fra administrationen Byrådet februar 2022.....	47
Underskriftsark Byrådet 15-02-2022.....	48

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

**Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Punkt 2: Ændring af Byrådets mødeplan 2022**

21/9090

### **Baggrund**

Byrådet har et medlem, der både er medlem af Byrådet og Regionsrådet. Region Hovedstaden har derfor rettet henvendelse, da der er sammenfald mellem en del Regionsrådsmøder og Byrådsmøder.

Regionsrådsmøderne ligger altid tirsdage og i 2022 er der sammenfald med vores Byrådsmøder på 7 mødedatoer.

### **Indstilling**

At Byrådet godkender, at ordinære Byrådsmøder fra august 2022 og resten af året flyttes til onsdage jf. vedlagte mødeplan.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Region Hovedstaden har rettet henvendelse, da der er sammenfald mellem Regionsrådsmøder og Byrådsmøder på 7 datoer i 2022 og da der i byrådet er et medlem med dobbeltmandat, har de spurgt, hvordan vi sammen kan løse problemstillingen.

Regionen er indstillet på at flytte de fleste Regionsrådsmøder i foråret, hvis vi kan flytte de 5 ordinære Byrådsmøder i efteråret.

Ændringen vil ikke få betydning for andre møder i mødeplanen for 2022.

Mødeplan for 2023 forventes fremlagt på junimødet.

### **Bilag**

Politisk mødeplan 2022 - revideret februar 2022

## **Punkt 3: I - Ombygning af og tilbygning til nyt hjemmeplejehus på Taastrupgårdsvej 28 - ØU**

21/18908

### **Baggrund**

Økonomiudvalget og Byrådet godkendte på udvalgsmøderne i december 2021 erhvervelse af Taastrupgårdsvej 28 med overtagelse 31. december 2021 til nyt hjemmeplejehus. Med en fælles lokation for hjemmeplejen kan en række fordele opnås: Styrket kvalitet for borgerne i form af bedre koordinerede og sammenhængende indsatser på tværs af faggrupper og på tværs af døgnet samt en attraktiv arbejdsplads, der kan fastholde og rekruttere medarbejdere samtidigt med, at lokationen også rummer mulighed for at vokse. Udvalgene godkendte desuden, at administrationen fremlægger en ombygningsplan af ejendommen i februar 2022, hvilket er indholdet i denne sag.

### **Indstilling**

at Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. At der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling på 12 mio. kr. i 2022 til ombygningen, som finansieres af kassen
2. At der afsættes rådighedsbeløb på 20,5 mio. kr. i 2022 til tilbygningen, som finansieres af kassen
3. At der meddeles projekteringsbevilling til tilbygningsprojektet på 2 mio. kr. svarende til 10% af det afsatte rådighedsbeløb,

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

For stemmer: B, C, F, O og Ø

Undlader: A

Indstillingen anbefales dermed.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

For stemte: B, C, F, O og Ø (15)

Undlod at stemme: A (6)

Dermed godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Administrationen har undersøgt, hvordan der med udgangspunkt i eksisterende byggeri på Taastrupgårdsvej 28 gennem ombygning kan etableres en indflytningsklar bygning, når dele af hjemmeplejen, sygeplejen og akutfunktionen skal være fraflyttet Rådhuset, Bygaden 2 i december 2022. Samtidig har administrationen undersøgt, hvordan der bedst etableres en samlet hjemmepleje på den ny fælles lokation, der vurderes at skabe de bedste rammer for god, borgernær ældrepleje. Her er der taget udgangspunkt i rammer, der sikrer følgende:

- Høj kvalitet i den borgernære service
- Attraktiv arbejdsplads med højt fagligt niveau, der fastholder og tiltrækker medarbejdere
- Nyindrettet hus, der rummer og indbyder til hjemmeplejens aktiviteter, så både nuværende og fremtidige behov opfyldes i en fremtidssikret bygning

Derfor foreslås en ombygnings- og tilbygningsplan i to etaper, hvor ombygningen i første omgang sikrer, at hjemmeplejen, sygeplejen og akutfunktionen kan fraflytte rådhuset i december 2022. Denne ombygning skaber også plads

til hjemmeplejegrupperne på Valby Søndergade. Tilbygningen til Taastrupgårdsvej 28, skaber med en rokade plads til hjemmeplejegruppen i Vest og klinikfunktion for sygeplejen. Tilbygningen forventes opført i 2022.

Ombygning af den eksisterende bygning og udearealer:

Den eksisterende bygning er tidligere anvendt til storrums kontorformål. Da hjemmeplejen ikke kan fungere i et stort storrumskontor, er det nødvendigt at indrette med nye skillevægge. Alle lofter tilpasses nye vægge inkl. nye el- og ventilationsinstallationer. Der etableres en ny indgang, som gør det muligt at håndtere det store antal af medarbejdere i spidsbelastningsperioder.

I kælderen opsættes et antal nye skillevægge for etablering af en række depotrum og omklædningsrum. Der bliver opsat en ekstra foldevæg, så der kan opdeles i op til 2 møderum og kantine. Køkkenet nedrives og indrettes som anretterkøkken.

På terræn etableres en større overdækket og aflåst skurbygning til elcykler. Der etableres garagebygninger til Akutfunktionens biler og for klargøring af Hjemmeplejens biler.

Tilbygning til eksisterende bygning:

For at kunne rumme klinikker, akutfunktionen og administrationen samt toiletbehov – jf. AT-krav - er det nødvendigt med en tilbygning på ca. 400m<sup>2</sup>. Tilbygningen forbindes til den eksisterende bygning via en gang i begge etager. I stueetagen indrettes de borgerrelaterede funktioner som klinikker, venteområde og toiletter og der etableres depoter og visitationsrum. 1. sal indrettes med mødelokaler, kontorer og personaletoaletter.

Notat om konsekvenser for vejtid

Efter sagen om erhvervelse af Taastrupgårdsvej 28 var på udvalgmøderne i december 2021, har der været spørgsmål vedrørende flytningen af hjemmeplejen og konsekvenserne for vejtid og service. Administrationen har beskrevet flytningens konsekvenser for vejtid i vedhæftede notat.

## **Økonomi**

Der er som nævnt på udvalgmødet i december 2021, ikke afsat midler til ombygning og tilbygning, hvorfor finansiering hertil skal findes i forbindelse med godkendelse af

Ombygnings- og tilbygningsplanen.

Som nævnt ovenfor under 'tidsplan', er der en del faktorer, som kan resultere i forsinkelser. Vejledende fordeling af budget er derfor:

Etape 1 i 2022 - Ombygning: 12.000.000 kr. ekskl. moms

Etape 2 i 2022 - Tilbygning: 20.500.000 kr. ekskl. moms

Det betyder, at der skal afsættes rådighedsbeløb på i alt 32,5 kr. til ombygning og tilbygning af Taastrupgårdsvej 28, som finansieres fra kassen.

Hertil kommer behov for midlertidig finansiering til leasing af biler i Vest i 2023 samt øvrig drift.

Som nævnt ovenfor, forventes Valby Søndergade 2 at blive frigjort, når ombygningen er færdig. Administrationen er ved at undersøge mulighederne for at Valby Søndergade kan indgå som et element i løsning af dagtilbudskapaciteten i øst, og at en sådan løsning vil kunne frigøre en del af de midler, der er afsat i budgettet til det formål. Administrationen vil indtænke den ledige bygningskapacitet strategisk i kommunens øvrige kapacitetsarbejde.

Økonomien vedrørende ny lokalitet for Akutfunktionen skal afklares yderligere i forhold til nabokommunernes medfinansiering. Det forventes kun at være en lille andel af ombygnings- og tilbygningsprisen.

## **Bilag**

Budget Taastrupgårdsvej 28

konsekvenser for vejtid

## **Punkt 4: I - Vision og principper til Bevægelseshuset for idrætsliv, sundhed og fællesskab - ØU**

20/17135

### **Baggrund**

I juni 2020 havde Fritids- og Kulturudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Socialudvalget og Ældre- og Sundhedsudvalget en temadrøftelse om etablering af et Bevægelseshus for idrætsliv, sundhed og fællesskab i Hedehusene.

På baggrund af temadrøftelsen blev en modningsproces igangsat, der frem mod Budget 2023 skal konkretisere husets vision og indhold. Byrådet nedsatte en styregruppe i maj 2021, der frem til december 2021 har været involveret i arbejdet med at formulere vision og principper.

I denne sag fremlægges Bevægelseshusets vision og principper til politisk beslutning.

### **Indstilling**

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender vision og principper som grundlag for det videre arbejde med Bevægelseshuset for idrætsliv, sundhed og fællesskab i Hedehusene

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Husets vision og principper bygger på styregruppens input og henter inspiration fra kommunens relevante politikker, der omhandler bevægelse, sundhed og fællesskab.

Baggrund og processen for Bevægelseshuset fremgår af bilag 1.

Vision:

Bevægelseshus – idrætsliv, sundhed og fællesskab

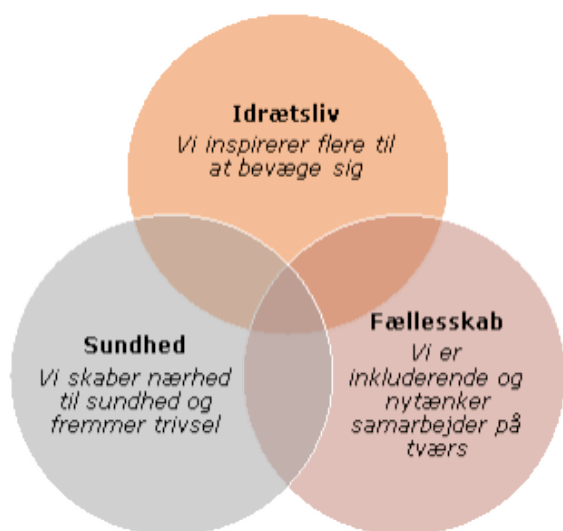
Bevægelseshuset er et smukt fyrtårn i Hedehusene, som byens borgerne er stolte af. Huset inviterer og inspirerer alle aldersgrupper til at være aktive, blive del af et større fællesskab og understøtter et sundt liv for alle.

Bevægelseshuset skaber rammerne for et aktivt liv. Så snart du træder ind ad døren, er det tydeligt at se, at bevægelse og idræt er kernen i huset. Her er både plads til de største og mest almindelige idrætsformer, samtidig med at der er plads til

at udforske nye trends og strømninger indenfor bevægelsesaktiviteter. Rammerne er fleksible og giver mulighed for at skabe mange former for aktiviteter af høj kvalitet.

Bevægelsehuset arbejder med fysisk, social og mental sundhed for alle borgere for at fremme trivsel i hverdagen. Børn, unge, familier, voksne og seniorer, men også sårbare og udsatte borgere kan deltage i fællesskaber og aktiviteter, som fremmer sundhed. Gennem forebyggende arbejde og nye samarbejder på tværs af huset er det blandt andet muligt at bygge bro mellem kommunale sundhedsindsatser og foreningslivet. Her kan borgerne støttes fra et sundhedsforløb over i foreningslivet. Samtidig inspireres alle til et aktivt og sundere liv – fysisk og mentalt. Målrettede sundhedsindsatser rykker tæt på borgerne og gøres lettilgængelige for alle.

Bevægelsehuset understøtter fællesskaber. Her samles mange forskellige mennesker under samme tag, herunder idrætsforeningerne og deres medlemmer, andre borgergrupper – heriblandt alle de frivillige kræfter samt sundhedsfaglige. Gennem nye fælles rammer arbejdes der endnu tættere om at give flere et sundt og aktivt liv. Samtidig understøtter huset synergi og samarbejde mellem det organiserede foreningsliv og de mere spontane og selvorganiserede aktiviteter. Borgerne en del af et større og inkluderende fællesskab, der bygger på engagement og fælles ejerskab til huset. Her bidrager de frivillige kræfter med at involvere borgerne og løfte fællesskabsfølelsen i huset.



Principper:

### 1. Et stærkt værtskab

Et stærkt værtskab i huset skal skabe et inkluderende og rummeligt hus, der er åbent for alle. Værtsrollen varetages af dem, der driver huset bl.a. de ansatte, foreningerne og frivillige aktører. Det skal bidrage til stemning, engagement, tryghed og netværk på tværs af huset. Værterne har samtidig en rolle i at guide husets gæster, herunder introducere dem for husets forskellige aktivitetsmuligheder.

### 2. Møder mellem mennesker

Fokus på at understøtte et inkluderende fællesskab i foreningerne, på tværs af huset og i hele Hedehusene. Her skal mødesteder generelt være synlige og signalere åbenhed. Der skal både være små lommer for ophold og uformelle møder samt mødesteder, der samler det store fællesskab på tværs af huset, såsom en cafe. Klublivet skal have mulighed for at udfolde sig i huset og bidrage til det sociale liv. Samtidig skal alle faciliteter være tilgængelige, om du er bruger, medskaber eller gæst, så alle føler sig inviteret til at bruge huset og tage ejerskab.

### 3. Plads til deling og fremtidige aktiviteter

Huset skal muliggøre, at forskellige faciliteter og redskaber kan deles og bruges af forskellige brugere, på forskellige tider af døgnet. Dette skal blandt andet bidrage til at skabe liv i huset, udnytte kvadratmeterne og gøre det muligt at samtænke aktiviteter til fælles målgrupper. Samtidig skal rammerne være fleksible og fremtidssikret, så huset kan imødekomme nye aktiviteter og fællesskaber.

### 4. Gode uderum og forbindelser

Huset skal være et knudepunkt for idrætsliv, sundhed og fællesskab med gode og synlige forbindelser samt inspirerende uderum. Udearealerne kan for eksempel indbyde til at dyrke idræt og bevæge sig, lege, nyde stille ophold samt møde hinanden på tværs. Dette skal være med til at understøtte livet i huset og tiltrække byens borgere. Huset kan forbindes med Råderumsstrøget i Charlott kvarteret og det grønne loop med mulighed for et aktivt bakkelandskab langs jernbanen, der føres videre mod Læringshuset og Springcentret i NærHeden og videre til bymidten og stationsområdet. Dette skal også bidrage til at skabe tryghed, forbinde byens idrætsliv og sikre en stærk kobling til resten af Hedehusene.

Videre proces

Modningsprocessen fortsætter frem til sommer 2022, hvor styregruppen involveres i arbejdet med at konkretisere husets indhold og skala. Resultatet af styregruppens arbejde indgår i sag til Økonomiudvalget og Byrådet maj 2022. Samtidig fremlægges forslag til videre proces for udviklingen af Bevægelseshuset.

**Økonomi**

I Budget 2021 er der afsat midler til forarbejdet med Bevægelseshuset på 2. mio. kr. fordelt i 2022 og 2023. Det bemærkes, at forarbejdet er under planlægning.

Frem mod Budget 2023 udarbejdes et samlet oplæg for realiseringen af Bevægelseshuset, hvor Byrådet bl.a. skal tage stilling til husets skala og forslag til indhold.

## **Bilag**

Baggrund og proces for Bevægelseshuset

## **Punkt 5: I - Fremrykning af budget til Projekt Hedeland Nord - ØU**

21/19607

### **Baggrund**

I denne sag skal der tages stilling til at der afsættes rådighedsbeløb i 2022 til opførelse af overdækning i forbindelse med Projekt Hedeland Nord – En portal til Hedeland. Projektet forslås finansieret af afsatte midler til Byfornyelse og Borgernære Aktiviteter i 2023.

### **Indstilling**

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at der afsættes rådighedsbeløb og gives anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. i 2022 til opførelse af overdækning i forbindelse med Projekt Hedeland Nord, som finansieres af afsatte puljemidler til Byfornyelse og Borgernære Aktiviteter i 2023.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Hedeland Nord er i kommunens Friluftsstrategi blevet udpeget som et af Høje-Taastrup Kommunes tre Grønne Hjerter, der i særlig grad skal understøtte borgernes mulighed for naturoplevelser og friluftsliv.

23-11-2021 godkendte Byrådet, at der fra puljen til Byfornyelse og Borgernære Aktiviteter blev afsat 3,5 mio. kr. i 2022 til udførelsen af projekt Hedeland Nord – En portal til Hedeland. Bevillingen dækker de landskabsmæssige ændringer, men ikke bygninger eller faciliteter. Med denne sag anbefales det, at der afsættes yderligere 3,5 mio. kr. til opførelse af overdækning i forbindelse med Projekt Hedeland Nord, som finansieres af afsatte midler til Byfornyelse og Borgernære Aktiviteter i 2023.

Projektet vil betyde, at området i fremtiden vil komme til at fremstå som et trailcenter med funktioner, der understøtter idræt og bevægelse i naturen, sociale fællesskaber og ophold på tværs af brugergrupper samt formidling omkring naturparken Hedelands mange aktivitetstilbud. Overdækningen forventes at kunne stå færdig til modtagelse af spejdere, der deltog i Spejdernes Lejr i juli 2022, samt de mange gæster, som besøgte lejren.

Konkret indeholder projektets overslagsbudget følgende elementer:

- Ny hovedindgang og ankomstområde ved Hovedgaden.
- Grønt opholdsområde i midten af området med plads til ophold, leg og bevægelse.
- Det grønne hjørne mod krydset Brandhøjgårdsvej/Hovedgade forskønnes og gøre tilgængeligt for gående.
- Nye adgangsveje for fodgængere og cyklister, adskilt fra ryttere og biltrafik.
- Ny parkeringsplads mod Brandhøjgårdsvej.
- Nyt foldområde.
- Ny løbegang og striglepladser til heste.

Overdækning

Den del af projektet som indebærer opførelse af overdækket velkomstområde ønskes fremrykket, så også denne del kan stå klar til Spejdernes Lejr i juli 2022. Det overdækkede område udgør et centralt element for at udvikle Hedehusgården til et trailcenter. Her kan frivillige og gæster søge ly for vejret, besøgende skoleklasser eller institutioner kan bruge det som base for undervisning og en række praktiske funktioner som offentlige toiletter, billetsalg til veteranbanen mv. kan integreres i konstruktionen.

Opførelsen, brug og indretning vil ske i tæt dialog med foreningerne i området, herunder Hedehusgårdens Rideklub, Veteranbanen, Fløng Kondi og Hedehusene Fløng Mountainbike Club, der alle benytter Hedeland til aktiviteter.

## **Økonomi**

Der afsættes i sagen yderligere rådighedsbeløb samt gives anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til Projekt Hedeland Nord, som finansieres af afsatte puljemidler i 2023 til Byfornyelse og Borgernære Aktiviteter.

Der er herefter i alt afsat 7,5 mio. kr. til projekt Hedeland Nord.

# **Punkt 6: I - Høje Taastrup Stien: Attraktiv forbindelse fra Hedehusene station til NærHedens Grønne Loop - SU, TU**

19/4767

## **Baggrund**

I denne sag skal der tages stilling til udviklingen af et byrumsprojekt, som gør Høje-Taastrup Stien mere attraktiv fra Hedehusene station til Charlottekvarteret og Nærheden. Sagen blev i første omgang udsat af Teknisk Udvalg 11-01-2022 og Socialudvalget 12-01-2022, med ønske om tydeliggørelse af proces, herunder involvering af Hedehusene borgere og kvalitetssikring af projektforslaget.

## **Indstilling**

At Socialudvalget, Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender igangsættelsen af udarbejdelsen af et lys- og lydforløb på Høje-Taastrup stien i Hedehusene.

## **Beslutning Teknisk Udvalg den 11-01-2022**

Sagen udsat.

## **Beslutning Socialudvalget den 12-01-2022**

Sagen udsat.

## **Beslutning Teknisk Udvalg den 01-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Socialudvalget den 02-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Hedehusene er i fuld udvikling. NærHeden forventes færdigudbygget de næste 5 år, der er udarbejdet en udviklingsplan for Charlottekvarteret 21-04-2021 og Visionsplan for Hedehusene bymidte, som forventes behandlet i foråret. Hertil åbnede Læringshuset i NærHeden dørene for første gang i efteråret og byrådet har igangsat en større proces for et bevægelses- og sundhedshus 18-05-2021.

Det Grønne Loop skal forbinde de bykvarterer Hedehusene er dannet af, så byen opleves som en samlet by, på tværs af banelegemet. I loopet findes stationen, hovedgaden, byparken, skolen Læringshuset samt idræts- og kulturfaciliteter. Der arbejdes derfor med det Grønne Loop i visionsplanen for Hedehusene særligt ift. hovedgaden og i udviklingsplanen for Charlottekvarteret særligt ift. det udvidede loop med Bakkelandskabet og Råderumsstrøget.

I inddragelsesprocesserne omkring udviklingen af Hedehusene, har der været en stor opmærksomhed på at sikre netop trykke og attraktive forbindelser til station, skole og fritid. Særligt på de strækninger, hvor der er tunneller. I denne sag er der derfor fokus på det ca. 1 km. lange forløb langs Høje Taastrup Stien, der løber fra Hedehusene station langs jernbanen, under Hedevolden ind i byparken og op til Hedehushallen. Herfra deler stiforløbet sig op i to: via det Grønne Loop under jernbanen og via Høje-Taastrup stien langs fodboldbanerne og herefter under Charlotttegårdsvej.

## Et kunst- og læringsprojekt

På strækningen foreslår administration derfor at der igangsættes et Byrumsprojekt, som gennem inddragelse af elever fra Læringshuset, skal få flere til at bruge stiforløbet. Forskning viser nemlig at borgere er tilbøjelige til at vælge bilen ved afstande på mere end 300 m. Oplevelsesrige forbindelser øger dog den individuelle motivation for at gå i stedet for at køre helt op til 1300m.

Høje-Taastrup Kommune har fået støtte fra Statens Kunstfond til et såkaldt "Artist in residence" med kunstnergruppen Sisters Hope, som giver mulighed for at bruge kunstnergruppen i udarbejdelse af f.eks. byrumsprojekter, samt at styrke børn og unges møde med professionel kunst.

Læringshuset og Sisters Hope, vil derfor igennem et projektbaseret læringsforløb med eleverne, kortlægge behovet for oplevelser, som skaber nysgerrig og tryghed. På baggrund af dette vil eleverne udarbejde planer og forslag til arbejde med lys og lyd på sti-forløbet, der bruges som input til realiseringen af et lydlandskab på stierne, samt lysinstallationer i tunnelerne.

Derudover er en ambition med projektet at binde Sisters Hope Home, sammen med Hedehusene og skabe et lyd- og lysværk, der rækker ud til Hedehusenes og inviterer dem ind i kunstens rum og Charlott kvarteret.

à Tilføjelse siden udsættelse 02-01-2022:

Udviklingen af stiforløb er et samarbejdsprojekt mellem læringshuset og Sisters Hope, som skal udvikle projektet med faglig kvalificering fra Driftsbyen. Læringshuset og Sisters Hope, vil derfor igennem et projektbaseret læringsforløb med eleverne, kortlægge behovet for oplevelser, som skaber nysgerrig og tryghed. Eleverne vil få til opgave at involvere borgere i Hedehusene i deres læringsforløb. Det kunne f.eks. være gennem interviews, byvandring eller en udstilling, det afhænger af elevernes tilrettelægning og problemformulering for læringsforløbet.

Som afslutning på læringsforløbet, vil eleverne udarbejde en række prototyper, som bidrager ned inputs til arbejdet med lys og lyd på sti-forløbet. Elevernes inputs bearbejdes til et egentlig byrums projektforslag af Sisters Hope sammen med administrationen. Projektforslaget vil resultere i et lydlandskab på stierne og lysinstallationer i tunnelerne. Se evt. bilag 2, for forskellige referencebilleder på lyd og lysinstallationer i det offentlige rum.

## Proces

Det projektbaserede læringsforløb og endelig forslag til byrumsprojekt Udarbejdelse forventes realiseret primo 2022, så projektforslaget kan politisk behandles på april møderækken.

à Tilføjelse siden udsættelse 02-01-2022:

Projektforslaget forventes udarbejdet i 6 faser.

Fase 1-3 forventes at løbe fra marts-maj, her udarbejder eleverne sammen med Sisters Hope et projektforslag som kvalificeres af administrationen, herunder Driftsbyen og Fritid- og kulturcentret.

I Fase 4 fremstilles det endelige projektforslag for stiforløbet til politisk behandling i byrådet. Projektforslaget forventes behandlet på juni-møderækken.

Hvis byrådet godkender det endelige projekt forslag, vil realiseringen af projektet i Fase 5 igangsættes umiddelbart efter. Arbejdet forventes færdigt i August, dermed står stiforløbet klart til Vestegnens Kulturuge, som løber af stablen 9.-18. september 2022.

## Økonomi

Realiseringen af lyd- og lysforløb med Sisters Hope og Læringshuset, forventes at have en samlet økonomi på 400.000 kr., som kan finansieres indenfor den eksisterende ramme afsat til Udviklingsplanen for Charlott kvarteret.

## Oversigt

## **Bilag**

Tryk stiforbindelse på kort

Bilag 2: referencebilleder på Stiforløb

# **Punkt 7: I - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.30.7 for boliger i Høje Taastrup C - PMU**

21/15176

## **Baggrund**

Forslag til Lokalplan 2.30.7 har været i høring i godt 5 uger med høringsfrist 03-01-2022. Planforslaget blev godkendt til offentlig høring af Byrådet 23-11-2021. Høringsperioden var forlænget en smule fra de sædvanlige 4 uger som følge af juleferie.

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

## **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet vedtager Lokalplan 2.30.7 endeligt.

## **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 01-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Lokalplanen giver mulighed for en boligbebyggelse som karré i 4 til 6 etager. Der muliggøres i alt 8.610 m<sup>2</sup> og i alt 112 etageboliger. Boligerne udgøres primært af to- og treværelses lejligheder.

Kareen ligger placeret på et hidtil ubebygget areal ved den tidligere Blekinge Boulevard og kommer til at grænse op til parkstrøget i Høje Taastrup C. Den får en fælles tagterrasse på den sydlige fløj, og der gives som i øvrige lokalplaner i området mulighed for solceller og grønne tage. Lokalplanen stiller udover en tagterrasse også krav om fælles opholdsarealer i gårdrum. Herudover er der krav om, at der til hver bolig skal være direkte adgang til en privat altan eller terrasse.

I det sydvestlige hjørne, ud til parkstrøget, indrettes der lokaler til serviceerhverv eller detailhandel. Ifølge den vedtagne praksis for implementering af den overordnede Lokalplan 2.30 for Høje Taastrup C skal der indrettes min. 275 m<sup>2</sup> til publikumsrettede funktioner som serviceerhverv eller detailhandel i (de fleste af) boligkarréernes stueetager. I Lokalplan 2.30.7 er kravet dog sænket en anelse til 259 m<sup>2</sup>. Der stilles imidlertid krav om, at yderligere 80 m<sup>2</sup> i form af et fælleslokale skal ligge i tilknytning til servicearealet (der er planer om en café) og kunne inddrages heri. Da der med projektet planlægges et seniorbofællesskab er der udover fælleslokalet også planer om andre fælles opholdsrum, gæsteværelser mv.

Lokalplanen fastsætter krav om minimum 2,5 cykelparkeringsplads pr. 100 m<sup>2</sup> boligareal og 1 pr. 100 m<sup>2</sup> service/detailhandel. Cykelparkering skal placeres i gårdrum, kantzoner eller kælder.

Der laves kun en mindre kælder under bebyggelsen til depotrum mv., hvorfor bilparkering sker i et fælles parkeringshus for Høje Taastrup C udenfor denne lokalplans område. Der kan således ikke indskrives bestemmelser om bilparkering i lokalplanen, men den for Høje Taastrup C vedtagne norm på 1 parkeringsplads pr. 175 m<sup>2</sup> boligareal opfyldes i parkeringshuset.

Der er ikke modtaget høringssvar til lokalplanforslaget, og der er derfor ikke foretaget ændringer i lokalplanen efter høringsperioden.

Den endelige lokalplan er vedlagt som bilag.

## **Bilag**

Lokalplan 2.30.7 til endelig vedtagelse.pdf

## **Punkt 8: I - Forslag til Visionsplan for Hedehusene Bymidte - PMU**

19/19863

### **Baggrund**

Økonomiudvalget besluttede 10-12-2019, at der skal udarbejdes en visionsplan for Hedehusene Bymidte. Baggrunden er, at der efter udbygningen af NærHeden er kommet fornyet investorinteresse for projekter i bymidten. Visionsplanen skal bruges i dialogen med byens grundejere og med projektudviklere, som arbejder med forslag til konkrete projekter i bymidten, og planen præsenteres nu for Byrådet med henblik på vedtagelse.

Visionsplanen er udarbejdet af det rådgivende arkitektfirma Vandkunsten, som har præsenteret et foreløbigt udkast på et borgermøde 25-08-2021. På baggrund af kommentarerne på borgermødet og fra den efterfølgende høringsproces fremlægges i denne sag ændringsforslag til endelig tilretning af visionsplanen.

### **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender tilrettet Visionsplan for Hedehusene Bymidte.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 01-02-2022**

Anbefales.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

For stemmer: A, B, C, F og O

Undlader: Ø

Indstillingen anbefales dermed.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

For stemte: A, B, C, F og O (20)

Imod stemte: Ø (1)

Dermed godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Visionsplanens indhold

Foreløbigt administrativt udkast til Visionsplan kan ses i vedlagte bilag. Planens indhold er her kort opsummeret.

Rådgiver har kortlagt byens styrker og udfordringer, og peger at styrkerne giver gode forudsætninger for den fremtidige udvikling:

Først og fremmest peges på, at udviklingen af NærHeden har skabt fornyet interesse for udvikling i resten af byen, og at dette giver forudsætninger for at udvikle en stærkere by, med et øget kundegrundlag for handel og kollektiv transport.

Byen rummer stadig reservearealer, der kan fortsætte denne udvikling mange år frem.

Bymidten er godt opkoblet til overordnet transport, men rummer også den ekstra kvalitet at den 5. grønne ring om Hovedstaden er planlagt gennem bymidten, som en forbindelse til Hedeland naturpark og til grønne områder nord for byen. Samtidig peges på, at de store transport-årer, jernbane, Hovedgaden og motorvej opdeler byen og giver støjmæssige udfordringer. Og der peges på at det planlagte grønne loop, kan forbindes bedre til byens øvrige dele.

Det vurderes at der i dag mangler boliger i bymidten, og at der er flere parkeringspladser i bymidten end det reelle behov, særligt nord for Hovedgaden. Sammen med en række pt dårligt udnyttede arealer i bymidten kan dette give plads til nye byggerier, som kan tilføre bymidten boliger, som kan bidrage til mere liv og tryghed uden for butikkernes åbningstider, samt til detailhandel, som kan give et bredere udbud af handelsmuligheder i bymidten. Planen peger derfor på at der kan indpasses yderligere byggemuligheder i bymidten og at der særligt i området syd for Hovedgaden kan bygges lidt højere end i dag.

Planen peger på, at en række områder i bymidten har karakter af ”bagsider”, særligt har det betydning i området ved stationen, hvor Hovedgadens bagside er det første man møder ved ankomsten til byen. Endelig peges der på at bymidten kan tilføres forskellige typer af mødesteder, og at der kan begrønnes – særligt omkring det grønne loop og forbindelserne fra dette.

Visionsplanen foreslår en vision og 6 overordnede strategier, der skal imødegå udfordringerne og udnytte byens potentialer. Visionsplanen angiver hvordan strategierne kan bruges til at sikre en sammenhængende retning for arbejdet med at udvikle bymidten. Visionsplanen er ikke en færdig plan, men et dialogværktøj til grundejere og developere, som arbejder med konkrete projekter i bymidten. De konkrete projekter, vil blive forelagt Byrådet i særskilte efterfølgende sager, og der skal udarbejdes efterfølgende konkrete lokalplaner som grundlag for byggerier mv.

#### Forudsætninger for visionsplanen

En grundlæggende forudsætning for arbejdet med visionsplanen har været statens krav om, at kommunen skal arbejde for en tættere og højere bebyggelse i stationsnære kerneområder. Visionsplanen undersøger, hvordan dette kan gøres bedst muligt. Når Bymidten tilføres nye funktioner, f.eks. boliger og erhverv, kan det samtidig være med til at give liv og tryghed og styrke bymidtens grundlag for handel og kollektiv transport.

En anden forudsætning for arbejdet med visionsplanen har været statens planer om S-tog til Roskilde. Planerne indgår i den infrastrukturaftale som regeringen fremlagde i foråret 2021, og der er i statens budgetter afsat midler til gennemførelse af planerne. Det må forventes, at staten inden realisering af planerne vil gennemføre en VVM for projektet (VVM=Vurdering af Virkninger på Miljøet). Denne vil til sin tid blive behandlet i Byrådet.

Endelig er det en ramme for arbejdet med visionsplanen, at visionsplanen skal handle om bymidtens udvikling – jf. kommuneplanens afgrænsning af denne. Planen behandler derfor ikke udviklingen af hele Hedehusene/Fløng.

Oprindeligt var det planlagt at arbejdet med visionsplanen skulle starte med et borgermøde, hvor borgernes ideer og input til arbejdet kunne modtages. På grund af corona-restriktionerne fik arbejdet dog et lidt andet forløb – se vedlagte bilag med beskrivelse af det lidt ”bagvendte” forløb

Følgegruppen

Byrådet besluttede 23-03-2021 at nedsætte en følgegruppe for visionsplanen, med lokale repræsentanter og repræsentanter fra Byrådet. Følgegruppen mødtes 10-05-2021, samt 22-11-2021, og har på disse møder forberedt og samlet op på borgermødet om visionsplanen. Det er med afsæt i følgegruppens arbejde, at administrationen har udarbejdet ændringsforslag til endelig tilretning af visionsplanen. Med denne sag har følgegruppen afsluttet sit arbejde.

### Indkomne bemærkninger og input til visionsplanen

Borgernes ændringsforslag skal ses i sammenhæng med udkastet til visionsplanen, som er vedhæftet sagen. Visionsplanen tilrettes først efter Byrådets behandling af denne sag. Indkomne høringssvar og bemærkninger fra borgermødet kan ses i vedlagte bilag, ligesom vurderinger og indstillinger er uddybet i et opsamlingsnotat, som også er vedhæftet sagen. Nedenfor er ændringsforslagene vurderet i forhold til visionsplanens 6 strategier. En mere detaljeret vurdering er givet i vedlagte opsamlingsnotat. Overordnet indstilles følgende:

#### Strategi 1: attraktive og synlige forbindelser

Strategien handler om at skabe attraktive og synlige forbindelser i Bymidten og fra Bymidten ud til den omgivende by.

Bemærkninger og høringssvar handler bl.a. om: Placeringen af perron til evt. kommende S-tog, (super)cykelstier langs Hovedgaden, øget tilgængelighed for handicappede mv., samt grønne stier.

Det indstilles, at der ikke ændres på visionsplanen på disse punkter. Visionsplanen tager udgangspunkt i DSB's planer for en mulig placering af S-togsperron.

#### Strategi 2: landskabet ind i byen

Strategien handler om at videreføre det grønne loop i bymidten og skabe sammenhæng mellem bymidten, Nærheden og Charlottet kvarteret.

Bemærkninger og høringssvar handler bl.a. om: Forskellige synspunkter om det grønne loop gennem bymidten og forbindelser til dette, begrebet "landskabet ind i byen" og synspunkter om behovet for begrønning.

Det indstilles, at det tydeliggøres i tekst og illustrationer, at det grønne loop skal skabe en forbindelse på tværs af byen, samt at det grønne loop kan have forskellig karakter alt efter hvilket delområde det løber igennem. Begrebet "at trække landskabet ind i byen" forklares og uddybes.

#### Strategi 3: vend bagsider til forsider

Strategien handler om at trække Hovedgaden om til bagsiderne som er det første man møder ved ankomst. Ved at tilføre nye funktioner og små lommepladser på bagsiderne skabes der mere liv og et nyt ansigt for byen.

Bemærkninger og høringssvar handler om: Forskellige synspunkter på, om det er en god ide eller ikke, at arbejde med bagsidernes sammenhæng til Hovedgaden. Der er opfordring til dialog med eksisterende butikker om deres ønsker til at skabe lommepladser og åbne bagsiderne op.

Det indstilles, at der ikke ændres på visionsplanen på disse punkter, idet der ved konkrete projekter inddrages de berørte parter.

#### Strategi 4: Variation af mødesteder og rum til ophold

Strategien handler om at skabe variation i mødesteder, så mange forskellige borgere kan mødes og ny rumligheder tilføres til bymidten.

Bemærkninger og høringssvar handler bl.a. om: Synspunkt om at små pladser ikke benyttes.

Konkret bemærkning om at belægning/lommeplads vist ved Hotelvejs udkørsel til Hovedgaden må være en fejl. Forslag om at løfte området foran kroen og Genbrugsforretningen (ved Vesterkøb).

Det indstilles, at Visionsplanen tilrettes ved Hotelvejs udkørsel til Hovedgaden, så det fremgår at vejarealet hvor bussen drejer ud på Hovedgaden fortsat skal være asfalteret, ligesom i den vestlige ende af stationsforpladsen. Desuden markeres hjørnet af krydset Vesterkøb/Hovedgaden, samt et stykke af Vesterkøb foran butiksområdet med rød belægning, for at markere et ønske om fremtidige ændringer i dette område til mødested.

#### Strategi 5: fortæt med nye boliger, offentlige funktioner og detailhandelsfunktioner

Strategien handler om, hvordan der kan indpasses yderligere byggemuligheder i bymidten, med nye funktioner, så der bliver et styrket og bedre grundlag for liv og handel mv. i bymidten.

Bemærkninger og høringssvar handler bl.a. om den foreslåede bebyggelses højde og tæthed, støjforhold, samt forslag til butiks- og boligtyper. Endelig er der forslag om skilte, facader, bevaring og forskønnelse af bebyggelsen langs Hovedgaden.

Det indstilles, at visionsplanen fastholdes for så vidt angår den viste højde og volumen af evt. nye bebyggelser, idet der ved behandling af senere konkrete projektforslag kan tages konkret stilling til hvilke muligheder, der skal gives. For så vidt angår bemærkningerne om støjforhold, fastholdes visionsplanen, idet dette er et emne som vil blive forelagt Plan- og Miljøudvalget senere, og i øvrigt efter loven skal sikres i forbindelse med den efterfølgende lokalplanlægning.

I forhold til de konkrete ønsker, der har været til butikker mv., fastholdes visionsplanen, idet kommunen ikke kan regulere disse forhold. Muligheden for indpasning af boliger, som vist i visionsplanen fastholdes også, men der tilføjes en tekst med eksempler på boligtyper, eks. ældrevenlige boliger.

Endelig tilføjes et afsnit om behovet for stillingtagen til emner som bevaring og kulturarv samt facade- og skiltregulering, og en tekst med henvisning til Kommuneplanens bestemmelser. Det tydeliggøres i teksten, at bebyggelse langs Hovedgaden som hovedregel skal være sammenhængende, så der skabes liv og oplevelser indenfor Bymidten, jf. Plan- og Miljøudvalgets tidligere beslutning.

#### Strategi 6: Optimering af P-arealer og biladgang

Strategien handler om hvordan brugen og udstrækningen af P-arealer kan optimeres, og principper for hvordan der kan skabes adgang fra Hovedgaden til de bagvedliggende arealer

Bemærkninger og høringssvar handler bl.a. om behov for tydeliggørelse af stationsparkeringen, samt om cykelparkering ved stationen. Derudover er der forskellige forslag om den gennemkørende og tunge trafik og behovet for at gøre noget ved dette. Der nævnes bekymring for om NærHedens udbygning vil forværre trafiksituationen, samt om visionsplanen tager højde for dette. Bekymring for om der vil være P-pladser nok i bymidten, samt om de vil ligge de rigtige steder. Forslag om at gøre P-pladser pænere/grønnere. Desuden er der forskellige synspunkter på om busholdepladsen kan reduceres eller flyttes.

Det indstilles, at Visionsplanen fastholdes på disse punkter, idet der tilføjes en tekst om at den konkrete byggemulighed, samt det dertil knyttede parkeringsbehov for både byggeriet og for de omliggende områder skal vurderes konkret i forbindelse med det enkelte fremtidige projekt.

Andet:

En del bemærkninger og høringssvar handler om forhold, som enten ikke er indenfor Visionsplanens område eller opdrag, eller som er for detaljerede til at blive behandlet i visionsplanen. Derudover er der forslag til videre projekter. Disse forslag gives videre til den aktuelle del af administrationen, som inspiration til det videre arbejde.

Administrationen kan anbefale at visionsplanen vedtages, tilrettes og offentliggøres som grundlag og dialogværktøj i det videre arbejde med at udvikle Hedehusene Bymidte.

## **Bilag**

Udkast til Visionsplan Hedehusene bymidte 05.08.2020.pdf

Høringssvar og bemærkninger til udkast til Visionsplan for Hedehusene Bymidte - alle2 med sidetal.pdf

Opsamling på bemærkninger til Visionsplan for Hedehusene bymidte

Arbejdet med visionsplan for Hedehusene Bymidte

## **Punkt 9: I - Ansøgning om godkendelse af reduktion af boliger samt renovering af afdeling Taastrupgaard som følge af udviklingsplanen (skema A) - SU**

19/10652

### **Baggrund**

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af skema A fra Boligselskabet AKB. Skema A indeholder økonomien for reduktion af almene familieboliger samt en renovering af afdelingen Taastrupgaard, og er et led i gennemførelsen af udviklingsplanen Fremtidens Taastrupgaard.

Ved godkendelse af skema A indstiller Byrådet projektet til Landsbyggefonden og giver forpligtende tilsagn om garanti. Tilsagn om ydelsesstøtte til renoveringsprojekter gives herefter af Landsbyggefonden på baggrund af boligorganisationens ansøgning og Byrådets indstilling.

### **Indstilling**

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. At skema A for Taastrupgaard på 783.827.300 kr. for byggeskader, miljøforbedrende foranstaltninger og forbedringer samt nedrivning af 107 boliger, videresendes til Landsbyggefonden.
2. At Høje-Taastrup Kommune påtager sig 100% garanti af det støtdebærende lån på 783.827.300 kr. med regaranti fra Landsbyggefonden.
3. At Høje-Taastrup Kommune påtager sig 100% garanti af det ustøttede lån på 424.423.543 kr. Med denne godkendelse har kommunen tillige foretaget øvrige godkendelser, som er påkrævet efter almenboliglovgivningen, herunder låneoptagelse af ustøttede lån med pant i den faste ejendom, som tilhører afdelingen.
4. At huslejen forhøjes med 47,45 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år
5. At Høje-Taastrup Kommune deltager i kapitaltilførelse, hvorfor der søges tillægsbevilling på 500.000 kr. i 2022 finansieret ved kassetræk.
6. De ansøgte tilføjelser og fravigelser fra ABT 18 (Almindelige Betingelser for Totalentreprise).

### **Beslutning Socialudvalget den 02-02-2022**

For stemte: A (1), B (1) og C (2).

Imod stemte: Ø (1).

Dermed anbefalet.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

For stemmer: A, B, C, F og O

Imod stemmer: Ø

Indstillingen anbefales dermed.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

For stemte: A, B, C, F og O (20)

Imod stemte: Ø (1)

Dermed godkendt.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 21-05-2019 en udviklingsplan for Taastrupgaard, der nedbragte antallet af almene familieboliger til 40%. Den 15-09-2020 godkendte byrådet en revideret udviklingsplan for Taastrupgaard med en bebyggelsesplan, der konkretiserede implementeringen og udførelsen af udviklingsplanen for afdelingen. Med udviklingsplanen har Byrådet således godkendt en reduktion af almene familieboliger i Taastrupgaard fra 917 til 567, en opdeling af Taastrupgaard i tre mindre boligkvarterer, privat boligudvikling ved Selsmosen samt rammerne for infrastrukturændringer i området.

Skema A for ændring af infrastrukturen, der understøtter sammenhængen mellem Taastrupgaard vil blive forelagt når sagen er godkendt i ministeriet.

Den fremsendte ansøgning indeholder økonomien og finansieringen af følgende arbejder:

- Nedrivning af 107 boliger
- Sammenlægninger
- Facaderenoveringer og ændring af nuværende facadeopbygning, så kuldebroer elimineres og Pcb-forurening afhjælpes
- Udsiftning af varmesystem og fornyelse af ventilationssystem
- Oprettning og istandsættelse af alle boliger med nye gulve, overflader og nye køkkener
- Omlægning af udearealer og etablering af nye, let tilgængelige og trygge udeområder, der understøtter ophold og aktivitet
- Klimasikring og omlægning af regn- og spildevand
- Revitalisering og åbning af erhvervs- og parterrearealer
- Nyt kvartershus

Projektet er etapeopdelt. Første etape (Taastrupgaardsvej 11 til 62) vil have byggestart 4. kvartal 2023 og tredje etape (Taastrupgårdsvej 189 til 239) vil stå færdigt 3. kvartal 2030.

Den samlede anskaffelsestotal for helhedsplanen i Taastrupgaard er opgjort til 1.285.210.843 kr. inkl. moms, hvoraf de støttede arbejder er opgjort til 783.827.300 kr. og de ikke støttede arbejder (det vil sige arbejder, der ikke kan opnå støtte fra renoveringsordningen) udgør 501.383.543 kr.

De støttede arbejder består fortrinsvis af: hel og partielle nedrivninger af boliger, PCB-sanering og følgearbejder ved facader og overflader, etablering af nye boligtyper, tilgængelighedsboliger, drive-in boliger og tagboliger, energirenovering, samt miljø- og terrænarbejder.

Ustøttede arbejder består fortrinsvis af: nye tekniske installationer, boligrenoveringer af overflader og nye køkkener, nye altaner, kvartershus og renovering af eksisterende beboerhus.

Anskaffelsestotalen for de støttede arbejder fordeler sig således:

Håndværkerudgifter	622.981.084 kr.
Omkostninger, gebyrer	160.846.216 kr.

I alt 783.827.300 kr.

De støttede arbejder finansieres ved et 30 årigt realkreditlån på 783.827.300 kr. støttet af Landsbyggefonden.

Anskaffelsessummen for de ustøttede arbejder fordeler sig således:

Håndværkerudgifter	417.819.618 kr.
Omkostninger, gebyrer	83.563.925 kr.
I alt	501.383.543 kr.

Den ustøttede del af arbejderne på 501.383.543 kr. finansieres ved et 30 årigt ustøttet lån på 424.423.543 kr., frie henlæggelser på 50.000.000 kr. fællespuljetilskud på 18.340.000 kr. og egen trækingsret på 6.120.000 kr. Landsbyggefonden har endvidere forudsat, at der opnås kapitaltilførelse (1/5 dels ordningen) på i alt 2.500.000 kr. Høje-Taastrup Kommune anmodes derfor om at deltage med 500.000 kr. Herudover deltager Boligorganisationen med 500.000 kr., Realkreditinstituttet med 500.000 kr. og Landsbyggefonden med 1.000.000 kr. Tilskuddet ydes som et rente- og afdragsfrit lån.

Ud fra disse finansieringsforudsætninger vil den gennemsnitlige husleje stige med 47,45 kr. pr. m2 årligt til 997 kr. pr. m2 årligt. Dette svarer til en stigning på ca. 5%.

Med renoveringen forventes lavere varmeregninger med en forventet besparelse på ca. 63 kr./m2/år. Det svarer til at man sparer ca. 6% i husleje. For en 2-rums bolig på 55 m2 vil den månedlige leje således blive 5.472 kr. uden varme og 5.728 kr. med varme. For en 4-rums bolig på 109 m2 vil den månedlige leje blive 8.508 kr. uden varme og 9.019 kr. med varme.

Lejere, hvis bolig nedlægges på grund af nedrivning, eller ombygning, genhuses permanent. Alle lejere genhuses midlertidigt mens deres bolig renoveres. Uanset om man skal genhuses midlertidigt eller permanent sker genhusningen primært i Taastrupgaard og i AKB Taastrups andre afdelinger. Der genhuses dog ikke i Blåkildegård.

Godkendelsen af projektet og den beregnede huslejestigning er sket ved en skriftlig afstemning blandt alle beboerne, der blev gennemført i perioden fra 04-10-2021 til og med 20-10-2021, hvorefter de afgivne stemmer er optalt. Projektet blev godkendt med 80% for og 20% imod.

KAB har med ansøgningen vedlagt tilføjelser og præciseringer til AB18 (Almindelige betingelser for entreprise i bygge- og anlægsvirksomhed), og beder om godkendelse heraf. I Støttebekendtgørelsen kan byrådet i særlige tilfælde godkende uddybninger, tilføjelser og fravigelser til AB18, hvis der foreligger en begrundelse herfor.

KAB har begrundet sine tilføjelser og præciseringer til AB18. De konkrete tilføjelser og præciseringer er en konsekvens af, at der er tale om alment boligbyggeri med den dertil hørende finansiering, krav til kvalitetssikring m.m. Administrationen indstiller, at tilføjelserne og præciseringerne godkendes.

## **Økonomi**

I det omfang, ejendommens friværdi ikke er tilstrækkelig, skal kommunen yde garanti for realkreditlånene. Landsbyggefonden regaranterer 50% af kommunens garanti for det støttede lån. Sagen indebærer 100% kommunal

garanti for det støttede lån på 783.827.300 kr. samt 100% garanti for det ustøttede lån på 424.423.543 kr. Garantien påvirker ikke kommunens låneramme.

Det er herudover nødvendigt at Høje-Taastrup Kommune bidrager til kapitaltilførelsen, men der er ikke afsat budget til afholdelse af udgiften til kapitaltilførelse på 500.000 kr., som skal udbetales i 2022 eller afhængigt af tidspunktet for opnåelse af støttetilsagn fra Landsbyggefonden.

Der søges tillægsbevilling på 500.000 kr. til kapitaltilførelse i 2022.

## **Bilag**

Beskrivelse af udviklingsplan for Taastrupgaard 04.06.2021.pdf

Tidsplan for helhedsplan

Beboeravis Taastrupgaard

Arbejdsgangsbeskrivelse - renoveringssager

Ansøgningsbrev af 20.12.2021

Tilføjelser til AB18 med begrundelser

Skema A - Udviklingsplan Taastrupgaard.pdf

## **Punkt 10: I - Mere ledelse tæt på i dagtilbud - ISU**

21/15374

### **Baggrund**

I forbindelse med temadrøftelsen vedrørende dagtilbudsområdet på mødet i Institutions- og Skoleudvalget 30-11-2021 tydeliggjorde administrationen nogle af de udfordringer, som kommunen står overfor lige nu og de kommende år. Befolkningstilvæksten har affødt og afføder fortsat et behov for at finde mange nye pladser i kommunens dagtilbud, hvis pasningsgarantien skal overholdes. De mange nye børn i kommunen medfører samtidig et tiltagende behov for rekruttering, fastholdelse og uddannelse af dygtige medarbejdere.

På baggrund af et yderligere analysearbejde af håndteringen af disse udfordringer og en række møder mellem administrationen, repræsentanter for lederne samt BUPL og FOA er man i fællesskab nået frem til en model, hvor ledelsen udvides med en pædagogisk leder i omtrent halvdelen af klyngerne, og at ansætte såkaldte ”plus-pædagoger”, som er pædagoger med særlige pædagogiske kompetencer, i klynger, der ikke får tilført en ekstra leder.

Der ændres ikke ved klyngeledelsesstrukturen, men parterne er enige om behovet for at styrke ledelsen tæt på medarbejderne og understøtte en stærkere faglighed. Denne sag omhandler finansieringen af flere ledere og ”plus-pædagoger” på dagtilbudsområdet.

### **Indstilling**

At Institutions- og Skoleudvalget godkender, at

1. udvidelsen vedrørende flere ledere finansieres med 85 procent fra minimumsnormeringsmidlerne og 15 procent findes i den eksisterende ramme i Institutions- og Skoleudvalgets budget.
2. finansieringen af pluspædagoger foretages via minimumsnormeringsmidlerne.

### **Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 01-02-2022**

Punkt 1: Udvalget er enige om behovet for mere ledelse. Udvalget er ikke enige i administrationens finansieringsforslag, og ønsker, at der bliver udarbejdet alternative forslag til Økonomiudvalgets behandling. Dermed skal sagen forelægges Økonomiudvalget.

Punkt 2: Godkendt.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

A stiller forslag om, at sagen udsættes med henblik på nærmere undersøgelse.

For stemmer: A, F og Ø

Imod stemmer: B, C og O

Forslaget faldt dermed.

C stillede forslag om, at udvidelsen vedrørende flere ledere finansieres med 15 procent fra den eksisterende ramme i Institutions- og skoleudvalget budget. De resterende 85 procent finansieres ligeligt fra følgende puljer:

1. Pulje til styrket normering i daginstitutionerne
2. Pulje til Integrationsindsats på daginstitutionsoområdet
3. Pulje til flere pædagoger i udsatte boligområder

#### 4. Pulje til Styrket kvalitet i daginstitutionerne

For stemmer: B, C og O

Imod stemmer: A, F og Ø

Forslaget blev dermed godkendt

I forhold til den samlede tilrettede indstilling:

For stemmer: C, B og O

Imod: A, F og Ø

Indstillingen anbefales dermed.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Ø fremsatte forslag om at indstillingspunkt 1 ændres til ”udvidelsen vedrørende ledere finansieres gennem direktionens strategiske lønpulje.”

For ændringsforslaget stemte: A, F og Ø (8)

Imod ændringsforslaget stemte: B, C og O (13)

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte: B, C og O (13)

Imod stemte: A, F og Ø (8)

Dermed godkendt

### **Sagsfremstilling**

I Høje-Taastrup Kommune opleves der en stor stigning i antallet af børn med pasningsbehov i kommunens dagtilbud. Dagtilbudsområdet udfordres, som konsekvens heraf af en række nye eller voksende opgaver, der indebærer overholdelse af pasningsgarantien ved opbyggelse af yderligere fysisk permanent og midlertidig kapacitet, samt et markant øget ledelsesfokus på rekruttering og fastholdelse. Lykkes det ikke at overholde pasningsgarantien koster det 870.000 kr. for hver måned. Det absolut nødvendige fokus på overholdelsen af pasningsgarantien, og de opgaver befolkningstilvæksten i øvrigt afstedkommer, går udover lederne fokus på personaleledelse, strategisk ledelse, implementeringen af vigtige indsatser så som implementering og udmøntning af inklusions- og sprogstrategien.

Administrationen, BUPL og FOA vurderede på den baggrund og pba. de udtrykte behov i klyngerne, at 6 klynger har behov for at få tilført mere ledelse, mens 5 klyngers behov kan dækkes ved tilførsel af en ”plus pædagog”, som er pædagoger med særlige pædagogiske kompetencer.

Flere opgaver for lederne

Lederne på dagtilbudsområdet oplever en stor opgavebelastning, som i øjeblikket naturligvis forøges af Corona. Men det kan ikke forventes, at den vil forsvinde efter Corona. Der er en markant mangel på arbejdskraft på det pædagogiske

område og kommunen er samtidig i en kraftig befolkningsvækst, som i høj grad mærkes på dagtilbudsområdet. Dette gælder særligt for klyngelederne, som har en særlig opgave i både at bedrive ledelse i egen institution, og at have det overordnede ledelsesansvar i de tilhørende institutioner, samt det strategiske medansvar for hele dagtilbudsområdet. For alle ledere gælder det dog, at der er kommet flere opgaver pga. følgende forhold:

Flere opgaver pga. manglende fysisk kapacitet i dagtilbuddene:

Alle dagtilbud kommer de kommende år til at opleve at blive presset på deres fysiske kapacitet pga. det stigende børnetal i kommunen. Nogle vil fx skulle tilknytte en busløsning, andre vil skulle anvende institutionens lokaler på nye måder, og andre igen vil skulle overflytte til et nyt dagtilbud. Fælles for alle disse opgaver er, at det sætter ekstra pres på ledelsesopgaven. Det er administrationens vurdering, at ledelsen i klyngerne har behov for mere tid til disse opgaver.

Rekrutteringsopgaven er vokset:

Over de kommende år skal der ansættes 250-300 helt nye medarbejdere for at følge med stigningen i børnetallet og implementeringen af minimumsnormeringerne. Derudover skal der ansættes nye medarbejdere ved pension eller jobskifte. Dygtige pædagoger er svære at rekruttere og rekrutteringsprocesserne til disse stillinger er derfor tidskrævende for lederne.

Fastholdelse er blevet sværere og vigtigere:

Pædagoger har aldrig haft større muligheder for at få et nyt job. Pr. 11-01-2022 var der i en 50 kilometers radius fra Høje-Taastrup Kommunes rådhus 712 jobannoncer til pædagoger eller andet pædagogisk personale. Konkurrencen om pædagoger nødvendiggør et stort ledelsesmæssigt fokus fastholdelse af pædagogisk personale. Dette indebærer for eksempel oparbejdelsen af en pædagogisk kultur, on-boarding, medarbejdertrivsel, opkvalificering, faglig sparring, børnenes trivsel og arbejdsmiljøet for at sikre fastholdelse af medarbejdere.

Forhold vedr. børn i mistrivsel og fastholdelse af flere børn i dagtilbud:

På temadrøftelsen 30-11-2021 i Institutions- og Skoleudvalget berettede administrationen om et stigende antal børn i mistrivsel i kommunen og på landsplan. Flere børn i mistrivsel medvirker flere underretninger og markant flere møder med forældre, ressourcepersoner fra BURC samt en betydelig øget skriftlighed. Sammen med det store implementeringsarbejde af den nye inklusionsstrategi og den nye sprogstrategi er det administrationens klare vurdering, at der er behov for mere ledelse for at løfte børn i mistrivsel og fastholde flere børn i dagtilbud.

Forhold vedr. opkvalificering, ledelse ”Tæt på” og strategisk ledelse:

Andelen af uddannede pædagoger udgør under halvdelen af den samlede medarbejdergruppe. Øvrige medarbejdere er pædagogiske assistenter eller medhjælpere. Administrationen forudser, at det vil blive sværere og sværere at øge andelen af pædagoger, idet rekrutterings- og fastholdelsesopgaven tiltager i størrelse pga. befolkningsstiltvæksten, implementering af minimumsnormeringer og de talrige alternative jobmuligheder for pædagoger. Mange af dem, der må ansættes, er derfor nyuddannede eller uden pædagogisk uddannelse.

Lederne har derfor en vigtig opgave i at sikre, at personalets kompetencer anvendes bedst muligt – ikke mindst mod opgaven med at gøre institutionerne parate til at modtage et stigende antal børn og et stigende antal børn i mistrivsel. Dette er en stor ledelsesmæssig udfordring, idet Danmarks Evalueringsinstituts (EVA) netop udkomne evaluering af pædagoguddannelsen peger på, at nyuddannede pædagoger mangler kompetencer indenfor bl.a. specialpædagogik, udviklingspsykologi og forældresamarbejde.

Når store dele af personalet på dagtilbudsområdet ikke er uddannet eller rustet til at løfte børn i mistrivsel er der behov for mere ledelse "Tæt På". Men når lederne bedriver mere ledelse "Tæt på" betyder det også, at lederne har mindre tid til at transformere de besluttede strategier til en ændret hverdagspraksis, hvilket øger behovet for mere ledelseskraft i klyngerne.

Formindskelse af ledelseskraften henover en årrække:

Der er kommet mindre ledelseskraft i klyngerne henover en årrække.

Tidsperiode	Beskrivelse	Antal ledere	Udvikling i børnetallet
1994-2004	58 daginstitutioner med hver en pædagogisk leder og en souschef.	I alt 116 ledere.	
Fra 2004-2011	Der indføres områdeledelse på dagtilbudsområdet, hvor 4-6 institutioner blev fordelt i 12 geografiske områder. Der var fortsat 58 daginstitutioner med hver en pædagogisk leder organiseret i 12 områder med hver en områdeleder. Souscheferne fjernes.	I alt 70 ledere.	
Fra 2011	De 58 dagtilbud lægges sammen, der hvor det er muligt og antallet af dagtilbud reduceres dermed til 39. Antallet af pædagogiske ledere reduceres tilsvarende til 1 i hvert nye, nu dobbelt så store dagtilbud.	I alt 51 - 45 - 43 ledere.	Forholdsvis stabil udvikling
Fra 2018	Dagtilbuddene er nu organiseret i først 12, siden 6 områder med hver en områdeleder. Senere reduceres antallet af områdeledere løbende, så der først er 5, siden 4 områdeledere tilbage.		
	Der indføres klyngestruktur som erstatning for områdestrukturen, og de kommunale dagtilbud organiseres i 10 klynger. Der er en pædagogisk leder i hver institution, hvoraf 1 leder samtidig er klyngeleder for klyngen.	I alt 39 ledere.	Stigning i antal 0-2-årige og 3-5-årige frem mod 2025/2026. Herefter et mindre fald.

Styrkelse af organiseringen:

Administrationen og de faglige organisationer er enige om, at klyngestrukturen generelt er velfungerende. Der er således ikke brug for en ændring, som grundlæggende forandrer organiseringen. Men der er brug for at styrke organiseringen, så vi får mere ledelse tæt på og stærkere faglighed i dagtilbuddene. Parterne er enige om, at der på baggrund af en vurdering af forholdene i de enkelte klynger enten bør udvides med en pædagogisk leder eller en "plus pædagog" med særlige specialpædagogiske kompetencer. Anbefalingen illustrerer, at ledelsesbehovet er forskelligt i de forskellige klynger, idet institutionernes udfordringer også har forskellig karakter.

1. Ansættelse af yderligere én tværgående pædagogisk leder i klyngerne

I nogle klynger vil der være behov for ansættelse af en ekstra pædagogisk leder, som kan løfte en række lederopgaver, så den samlede ledelse kan komme tættere på praksis; f.eks. ved at forestå ledelsen af de voksende og ekstra opgaver og udfordringer, som det stigende børnetal har medført, de steder hvor ledelsesspændet er meget stort i klyngen. Andre steder er det store andele af børn i mistrivsel, der særligt trækker mange ledelseskræfter.

Den ekstra pædagogiske leder i klyngerne indgår i klyngeledelsen på lige vis med de øvrige pædagogiske ledere. Klyngelederen og de pædagogiske ledere beslutter på baggrund af den aktuelle kontekst, hvordan den samlede ledelsesressource bedst anvendes. Ansættelsen af en pædagogisk leder mere i en klynge ændrer ikke på den nuværende ledelsesstruktur, da der i forvejen er pædagogiske ledere som refererer til klyngelederne.

## 2. Ansættelse af ”plus pædagoger” i klyngerne

I andre klynger er der i højere grad brug for støtte i den pædagogiske praksis, og her er det vurderingen, at en ”plus pædagog” vil være den bedste løsning i forhold til at frigøre tid til mere ledelse. ”Plus pædagogen” har fokus på organisering, pædagogisk praksis, læring og kompetenceudvikling, hvilket kræver, at disse er særligt kvalificerede pædagoger, som skal understøtte personalet i klyngerne via deres egen konkrete deltagelse i praksis, samtidig med at de gennem facilitering, sidemandsoplæring, sparring og følgeskab sikrer de overordnede mål for børnenes læring, udvikling og dannelse. En ”plus pædagog” er således et vigtigt organisatorisk tiltag i forbindelse med at omsætte ledelsens tiltag i medarbejdergruppen.

## Økonomi

Finansieringen af enten pædagogiske ledere eller ”plus pædagog” kan ske af midler fra minimumsnormeringspuljen. Udgiften i forhold til ansættelse af en pædagogisk leder eller en ”plus pædagog” fremgår af nedenstående tabel. På baggrund af behovsvurdering i klyngerne er der regnet med ansættelse af en ekstra pædagogisk leder i 6 klynger og en ”Plus pædagog” i de 5 andre klynger.

Merudgift sammenlignet med en gennemsnitlig faktisk pædagogløn 1.000 kr. i 2022-priser	Antal medarbejdere	Anslået merudgift pr. medarbejder*	Anslået merudgift i alt	15 procent egenfinansiering	Bemærkning
”Plus pædagog”	5	70	350		Aflønning på niveau med gennemsnitlig faktisk løn til en indsatspædagog
Pædagogisk leder	6	144	864	130	Aflønning på niveau med gennemsnitlig faktisk løn til pædagogiske ledere
Anslået merudgift i alt			1.214		

\*Kilde: SD-løn og KRL (Kommunernes og Regionernes Løndatakonto)

På byrådets møde 14-12-2021 blev det vedtaget at udlægge en del af pulje til minimumsnormeringerne til daginstitutionerne. Det fremgår af sagen, at 85 procent af aflønning af ledere kan finansieres herfra. Der skal

således kun tilføres 15 procent af finansieringen (dvs. 130.000 kr jf tabellen ovenfor) til udvidelsen af antallet af pædagogiske ledere. Administrationen anbefaler, at restudgiften finansieres af Institutions- og Skoleudvalgets budget. Såfremt der ønskes en alternativ finansiering af merudgifterne til lederløn, kan administrationen afsøge, om der findes aktiviteter, som i dag er finansieret via bevillinger eller puljer, som ligger inden for samme formål som midlerne til minimumsnormeringerne eller finansiering kan ske via en tillægsbevilling.

Sagen har været drøftet i MED. Der er vedlagt et bilag med de faglige organisationers synspunkter ift finansiering.

## **Bilag**

De faglige organisationers synspunkter i forhold til finansiering

Notat - sammenligning af forskellige forslag til udvidelse af ledelsen på dagtilbudsområdet

# **Punkt 11: I - CRAFT til Høje Taastrup Kommune - ISU**

21/624

## **Baggrund**

**Institutions- og Skoleudvalget godkendte 01-06-2021, at kommunenetværket CRAFT om projektbaseret læring kunne overgå til Høje Taastrup Kommune fra Styrelsen for it og læring, samt at en finansiering kunne findes gennem en fondsansøgning i LEGO Fonden.**

Der foreligger nu en 18 måneders kontrakt, som LEGO Fonden forventes at underskrive 01-02-2022, med en samlet ramme på 4.418.684 DKK. LEGO Fonden finansierer hele projektet og projektet er dermed udgiftsneutralt for Høje Taastrup Kommune samt deltagende kommuner.

## **Indstilling**

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at der gives en indtægtsbevilling på 3.976.816 kr. i 2022 og 441.868 kr. i 2023 og tilsvarende udgiftsbevillinger. Bevillingen gives til politikområde Undervisning.

## **Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 01-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Netværket er en tværkommunal national indsats, der samler interesserede kommuner og skoler, som ønsker at samarbejde om videndeling og fælles kompetence- samt ledelsesudvikling indenfor temaer som Fremtidens Skole, projektbaseret læring og legende tilgange til læring mfl. Arbejdstitlen er pt. "Creative learning in schools".

Netværket har til formål at skabe nationale erfaringer med, hvordan man skaber indsigt i, hvordan man bedst fremmer elevernes engagement og motivation for læring. Samarbejdet skal etablere og afvikle netværks- og undervisningsaktiviteter samt en national kreativitetsfestival. Alle indsatser med elever som centrale deltagere og bidragsydere.

Det pædagogiske sigte er, at eleverne tilegner sig viden, færdigheder og kompetencer, såsom 21. århundreders kompetencer, der kan danne elever til at bidrage til en bæredygtig verden, og give dem den viden og de kompetencer, der er brug for nu og i deres liv fremadrettet. Indsatsen drives af et projektkonsortium bestående af tre danske kommuner; Billund, Aalborg og Høje Taastrup. Høje-Taastrup Kommune er tovholder. Skolerne i Høje Taastrup Kommune inviteres til deltagelse i netværkets aktiviteter.

Projektet løber over 18 måneder. Formålet med projektet er at afprøve formater for netværksdannelse og aktiviteter, der kan kvalificere til skalering af projektet i omfang og projektperiode. Det er hensigten, at LEGO Fonden, på baggrund af erfaringerne, tildeler en ny bevilling for en længere periode med henblik på skalering.

## **Økonomi**

Projektet er udgiftsneutralt for Høje-Taastrup Kommune. Donationen til projektet er anslået til at udgøre 4.418.684 DKK i perioden 1. februar 2022 til juli 2023 (18 måneder).

Bevillingen dækker løn til projektledelse og arbejdsgruppe i de tre kommuner. Herunder kommunikation, netværksarrangementer, udvikling af undervisningsmaterialer, afholdelse af webinarer, materialer mv. Projektet har en forventet rækkevidde på:

Elever: 750 direkte / 1300 indirekte, Lærere: 50 direkte / 130 indirekte, Ledere: 60

## **Punkt 12: A - Forslag fra B om medborgerskabspolitik fremfor integrationspolitik - FKU**

16/19738

### **Baggrund**

Byrådet besluttede 26-10-2021 at oversende De Radikale Venstres forslag om at erstatte integrationspolitikken med medborgerpolitik til Fritid- og Kulturudvalget

### **Indstilling**

Det indstilles at fastholde Integrationspolitikken 2020 – 2026 med det nuværende indhold og format.

### **Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 01-02-2022**

Udvalget ønsker sagen videresendt til byrådet (standsningensretten).

Udvalget undlod at stemme om sagen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

B og Ø stillede forslag om politikken revideres og der udarbejdes en medborgerskabspolitik

For stemmer: B og Ø

Imod: A, C, F og O

Forslaget faldt dermed.

A, C og F stillede forslag om, at administrationens indstilling tiltrædes, idet det tilkendegives, at medborgerskab indholdsmæssigt skal indtænkes, når politikken skal revideres

For stemmer: A, B, C, F, og Ø

Undlader: O

Forslaget blev dermed anbefalet.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

B og Ø stillede ændringsforslag om at politikken revideres og der udarbejdes en medborgerskabspolitik

For stemmer: B og Ø (2)

Imod: A, C, F og O (19)

Forslaget faldt dermed

For hovedforslaget stemte: A, B, C, F, og Ø (20)

Imod stemte: O (1)

Dermed godkendt.

## Sagsfremstilling

Integrationspolitikken er blevet til gennem en grundig proces med borgermøder, temadrøftelser i fagudvalgene og høring. Politikken blev godkendt i Byrådet 28-01-2020 og løber frem til og med 2026. Derfor skal politikken principielt set først fornyes om fire år. Tidligere hed politikken Integrations- og medborgerskabspolitikken, men ved vedtagelsen af den gældende integrationspolitik, var der netop et politisk ønske om at prioritere integrationsområdet.

I denne sag skal der dog tages stilling til De Radikale Venstres forslag om allerede nu at erstatte integrationspolitikken med en medborgerskabspolitik. De Radikale Venstre ønsker, at der ikke er et særligt fokus på etnicitet. I sagen redegøres for sammenhængen mellem medborgerskab og integrationspolitikken, samt hvorfor der i integrationspolitikken er fokus på indvandrere og efterkommere.

### Integration og medborgerskab

Det Radikale Venstre ønsker jf. forslaget at ændre integrationspolitikken til en medborgerskabspolitik.

Begrebet medborgerskab er en videreudvikling af demokratibegrebet. Det handler om at borgerne deltager aktivt i samfundslivet og i samfundets udvikling – også mellem folketings- og kommunevalgene. I forhold til Integrationspolitikken kan det fx handle om, at indvandrere og efterkommere deltager i udviklingen og implementeringen af integrationspolitikken.

Medborgerskab er allerede en del af Integrationspolitikken. I integrationspolitikken 2020-2026 står der følgende om medborgerskab:

”Vi ønsker, at indvandrere og efterkommere skal inddrages i udvikling og implementering af integrationspolitikken og indsatserne. Vi vil styrke dialogen og fx gennemføre møder, hvor Byrådet sammen med borgerne drøfter relevante emner. Vi vil fortsat samarbejde med vores Integrationsråd, der bidrager til at udvikle integrationspolitikken, og som løbende bliver hørt i forhold til politiske beslutninger om sager, der vedrører integration, ligesom Integrationsrådet selv har mulighed for at forelægge forslag til integrationsindsatser for Byrådet. Integrationsrådet kan også bidrage med dialog med og mellem de forskellige religiøse samfund, med henblik på at sikre fredelig sameksistens, og komme med forslag til, hvordan de religiøse samfund kan bidrage til integrationsindsatserne i kommunen.”

Samarbejdet med Integrationsrådet, men også samarbejdet med Baba og Bydelsmødrene, er eksempler på, hvordan indvandrere og efterkommere deltager i implementeringen af integrationspolitikken. Integrationspuljen støtter også projekter, hvor medborgerskab og inddragelse er en væsentlig del af aktiviteterne.

### Fokus på indvandrere og efterkommere

Det Radikale Venstre ønsker ikke jf. forslaget, at vi skal fokusere på etnicitet, og at vi ikke kun skal forvente noget af en bestemt gruppe.

Når Integrationspolitikken fokuserer på indvandrere og efterkommere, så er det i erkendelse af, at indvandrere og efterkommere på nogle områder, fx sprog, uddannelse og beskæftigelse, klarer sig dårligere end den øvrige befolkning, men også for at sikre, at indvandrere og efterkommere bliver en del af fællesskabet. I Integrationspolitikken står der at:

”Vi ønsker, at indvandrere og deres børn får et godt liv i Høje-Taastrup Kommune. De skal tale godt dansk, være i uddannelse eller job. Som alle andre har indvandrere og efterkommere selv et ansvar – og vi skal kunne have høje forventninger til hinanden. Vi stiller krav, men vi hjælper gerne med at leve op til kravene, når det er nødvendigt, gennem målrettede indsatser. Vi ønsker også, at indvandrere og efterkommere føler sig velkomne i Høje-Taastrup Kommune – samtidig ønsker vi også at undgå misforståede særhensyn, som hverken gavner den enkelte eller integrationen. Vi skal kunne mødes på tværs af etnicitet, der hvor vi bor, i daginstitutionen, i foreningen og på arbejdspladsen. På den måde kan vi sikre god integration og sammenhængskraft i kommunen.”

Uden et fokus på indvandrere og efterkommere ville det være meget svært at arbejde målrettet med integrationsudfordringerne. Det betyder imidlertid ikke, at integration kun stiller forventninger til indvandrere og efterkommere. Som der står i politikken, så har alle borgere et medansvar for at invitere ind i fællesskabet, og det er en fælles opgave at skabe god integration.

#### Medborgerskabspolitik?

De Radikale Venstres ønske jf. forslaget om at arbejde med medborgerskab kan godt imødekommes uden at det erstatter integrationspolitikken.

Medborgerskab er mere end integration, og der arbejdes allerede med medborgerskab mere bredt set på en række områder. Det er fx en vigtig del af folkeskolens formål at bidrage til, at eleverne udvikler sig som borgere eller som medborgere. Det er fx også en vigtig del af socialområdet, at der samarbejdes med borgerne om den sociale indsats, ud fra et medborgerperspektiv. Og der kunne gives mange andre eksempler på, hvordan der på forskellige fagområder i kommunen arbejdes med medborgerskab.

Hvis Byrådet ønsker at arbejde med medborgerskab i bred forstand, så kunne det fx være en mulighed tage det op i forbindelse med udarbejdelsen af nye politikker. På den måde kan medborgerskab blive en del af politikkerne, ligesom det fx er en del af integrationspolitikken. Det kunne også være en mulighed at arbejde med det brede medborgerskabsperspektiv i forbindelse med udviklingsstrategien, der skal revideres i 2023.

Link Integrationspolitikken 2020-2026:

<https://www.htk.dk/Politik/Politikker-og-planer/Politikker-vedtaget-af-byraadet/Integrationspolitik>

## Bilag

Forslag fra B om medborgerskabspolitik fremfor integrationspolitik

# **Punkt 13: I - Samarbejdsaftale mellem Mungo Park og Høje-Taastrup Kommune - FKU**

22/566

## **Baggrund**

I sagen skal der tages stilling til en samarbejdsaftale mellem egnsteatret Mungo Park og Høje-Taastrup Kommune for 2022 -2024, med forbehold for at der opnås finansiering i 2023-2024.

## **Indstilling**

At Fritids- og kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. At der indgås samarbejdsaftale med Mungo Park for 2022 - 2024, med forbehold for at der opnås finansiering i 2023-24.
2. At Høje-Taastrup Kommune finansierer samarbejdet med 200.000 kr. i 2022 fra Fritid og Kulturs kulturaktivitetsbudget.
3. At Høje-Taastrup Kommunes finansiering for 2023 og 2024 oversendes til budgetforhandlingerne 2023.

## **Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 01-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Mungo Park er et egnsteater med hjemsted i Allerød og Gladsaxe Kommuner. Teatret har en egnsteateraftale med de to kommuner for perioden 01-01-21 – 31-12-24, hvor Allerød Kommune er primær bidragsyder og tilsynsmyndighed. Egnsteateraftalen omfatter minimum 100 opførelser i Allerød og 16 opførelser i Gladsaxe, hvilket afspejler de to kommuners økonomiske bidrag.

Mungo Park producerer og præsenterer teater af en høj kvalitet. Teaterdirektør Anna Maltzer har fokus på at skabe forestillinger, der afspejler og reflekterer unge og andre gruppers interesser, der normalt ikke bruger teatret.

Statslige midler til Mungo Park:

Folketingets Finansudvalg har for perioden 2022-2024 bevilliget 600.000 kr. til Mungo Park til at arbejde med publikumsudvikling i andre kommuner end Allerød og Gladsaxe, som de har indgået egnsteateraftale med.

På den baggrund har Albertslund og Høje-Taastrup Kommuner fået en henvendelse fra Mungo Park om etablering af et samarbejde i perioden 2022-2024 for at afsøge muligheden for et partnerskab om en egnsteateraftale på sigt.

Samarbejdsaftalens indhold:

Samarbejdsaftalen med Mungo Park vil konkret betyde afvikling af 8 forestillinger i Høje-Taastrup Kommune, som er særligt målrettet unge. Derudover vil teatret lave forskellige forløb i samarbejde med skoler, gymnasium og boligforeninger, hvor de inddrager unge i nogle af forestillingerne.

Samarbejdsaftalen med Mungo Park kræver politisk opbakning i Albertslund og Høje-Taastrup Kommune og et økonomisk bidrag fra hver af kommunerne på 200.000 kr. i 2022.

Tidligere samarbejde med Mungo Park:

Høje-Taastrup Kommune har tidligere positive erfaringer med at samarbejde med Mungo Park.

I efteråret 2021 gennemførte Den boligsociale helhedsplan i Gadehavegård og Taastrup Teater- og Musikhus med støtte fra Kulturelt Samråd forestillingen 'Tatovering' fra Mungo Park. Forestillingen samlede mange unge fra flere vestegnskommuner i Taastrup Teater- og Musikhus, hvor de fik en særlig teateroplevelse.

Vurdering:

Administrationen vurderer, at samarbejdet med Mungo Park vil styrke profilen for Taastrup Teater- og Musikhus, for Kulturkvarteret og være værdifuldt for hele Høje-Taastrup Kommune.

Samarbejdet vil tilføre nye ideer og inspiration og bidrage til udvikling af nye tilbud for forskellige målgrupper. Samarbejdet vil desuden understøtte Kunst- og kulturstrategien med indgåelse af et partnerskab med en særlig professionel kulturaktør udenfor kommunen og med fokus på events med større deltagerbaserede processer.

## **Økonomi**

Samarbejdet finansieres med 200.000 kr. fra Fritid og Kulturs kulturaktivitetsbudget i 2022, hvilket er muligt grundet aflysninger og beskåret opstart med færre indkøb af aktiviteter på grund af corona. Dette må forventes ikke at være tilfældet de kommende år.

# **Punkt 14: I - Ansøgning om tryghedspakke til aftenskolerne - FKU**

21/25841

## **Baggrund**

I denne sag skal der tages stilling til aftenskolernes ansøgning om en forlængelse af dispensationerne gældende fra 19-12-21 i forbindelse med Corona.

## **Indstilling**

### **At Fritids- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at:**

1. aftenskolerne må bruge de tildelte løntilskud til at dække udgifter til andre dokumenterede udgiftstyper end løn, så længe udgifterne kan relateres til folkeoplysende voksen-undervisning.
2. tilskuddet på 10 % til debatskabende aktiviteter kan bruges til andre formål, som kan relateres til folkeoplysende voksenundervisning.
3. løntilskud ydes med 5/7 ved almen undervisning og 8/9 på særligt tilrettelagte hold.
4. aftenskolerne kan få tilskud til undervisning, hvor den fysiske undervisning erstattes med fjernundervisningstilbud på igangsatte hold uden hensyntagen til de gældende begrænsninger på fjernundervisningens omfang.
5. aftenskolerne kan dække lønudgifter, indenfor den tildelte budgetramme, til undervisere på hold, der er aflyst på grund af restriktionerne.
6. aftenskolerne fremsender en redegørelse for, hvordan tilskuddet er brugt til poster, der gives dispensation for og hvor stor en del af det bevilgede tilskud, det drejer sig om. Uforbrugte tilskudsmidler skal tilbagebetales. Redegørelsen skal fremsendes sammen med årsregnskabet

### **Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 01-02-2022**

Anbefales.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

### **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Folkeoplysningsudvalget behandlede sagen 19-01-2022 og anbefaler at dispensationen forlænges.

Da der igen er vedtaget restriktioner for aftenskolerne grundet Corona, søger aftenskolerne, via Voksenundervisningens Samråd, om forlængelse af dispensationerne gældende fra 19-12-21 og så længe bekendtgørelse nr. 2559 af 22-12-2021 om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning i forbindelse med covid-19 er gældende. Aftenskolerne har tidligere fået bevilget en tryghedspakke gældende til 31-07-2021 i forbindelse med Corona. Aftenskolerne i Høje-Taastrup Kommune er fortsat ramt af de sværere betingelser for at afvikle undervisning og debatskabende aktiviteter på grund af de restriktioner, som Folketinget har besluttet som et led i at formindske spredningen af Corona.

Aftenskolerne er omfattet af nedlukningen fra 19. december 2021 til og med 17. januar 2022. Det gælder alle aftenskolernes kurser og aktiviteter – også bevægelsesfag. Reelt er det lokaliteterne der skal lukkes både indendørs og udendørs, uanset om de er private eller offentlige.

Aftenskolerne søger derfor om at fået forlænget dispensationerne som beskrevet i indstillingen.

Dispensationerne betyder, at aftenskolerne har bedre mulighed for komme gennem pandemien, uden at de må lukke, hvis de kan benytte deres bevilgede tilskudsramme, som kulturministeren opfordrer til. Udgifterne hertil bliver holdt inden for det bevilgede tilskud til området.

Jævnfør Folkeoplysningsloven må aftenskolerne normalt benytte deres tildelte løntilskud således:

1. løntilskuddet ydes til foreningen til aflønning af lærere og ledere inden for den folkeoplysende voksenundervisning.
2. den enkelte forening skal afsætte 10% af beløbsrammen til debatskabende aktiviteter.
3. løntilskud ydes med 1/3 ved almen undervisning og 7/9 på særligt tilrettelagte hold.
4. Fjernundervisning (fleksibel læring) på hold inden for fleksible tilrettelæggelsesformer skal mindst i 30 pct. af undervisningstimerne for det enkelte hold gennemføres i fællesskab.
5. Der aflønnes kun for gennemført undervisning.

Administrationen anbefaler at lempe vilkårene for aftenskolerne inden for det bevilgede budget som beskrevet i indstillingen. Lempelsen bør gælde så længe bekendtgørelse nr. 2559 af 22-12-2021 om visse midlertidige foranstaltninger for den frie folkeoplysende virksomhed som led i forebyggelse og afhjælpning i forbindelse med covid-19 er gældende.

## **Bilag**

Ansøgning om en tryghedspakke aftenskoler covid 19

Brev fra Kulturministeriet 4. januar 2022 forlængelse bekendtgørelse hjælp foreninger og aftenskoler.pdf

Bekendtgørelse midlertidige foranstaltninger afhjælpning covid-19

# **Punkt 15: I - Godkendelse af skitseforslag for naturprojekt Sengeløse Grusgrav - TU**

21/19612

## **Baggrund**

Denne sag fremlægges idet Byrådet skal godkende skitseforslag til realisering af naturprojekt Sengeløse Grusgrav.

## **Indstilling**

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. Skitseforslag til realisering af naturprojekt Sengeløse Grusgrav
2. Frigivelse af anlægsbevilling i 2022 på 4 mio. kr. til realisering af projektet

Der blev udleveret hørings svar fra Handicaprådet.

## **Beslutning Teknisk Udvalg den 01-02-2022**

Anbefales. Muligheden for flere adgangsmuligheder, herunder handicapvenlig adgang, undersøges. Muligheden for ridning i området undersøges.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2022**

Anbefales.

## **Beslutning Byrådet den 15-02-2022**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Sengeløse Grusgrav skal omdannes til et rekreativt, grønt og vildt område til glæde for områdets plante- og dyreliv samt for byens borgere.

For at sikre, at flest mulige borgere, naboer og øvrige interessenter er en aktiv del af projektudviklingen, er skitseforslaget blevet udarbejdet med afsæt i løbende inddragelse.

Skitseforslaget indeholder bålhytte, shelters, muldtoilet, borde og bænke, grus- og trampestier, MTB spor, boardwalks, formidling mm.

Borgerinddragelsesforløb:

- Sommerevent i grusgraven

Borgerne var inviteret til at tage picnickurven, et tæppe og hele familien under armen og møde op til en hyggelig dag i grusgraven med picnic, naturformidling og mulighed for at høre nærmere om projektet. Her kunne de give deres mening til kende og tilmelde sig "Wild Tænk tank". Til arrangementet deltog ca. 50 borgere.

- ”Vild Tænk tank”

Opfølgende workshopforløb som mødtes til to workshops henover efteråret 2021.

På de to workshops blev der ideudviklet, kommenteres på skitser og prioriteret blandt de forskellige idéer.

I borgerinddragelsesforløbet er der blevet arbejdet med et skitseforslag til 4 mio. kr. samt yderligere ønsker for 567.000 kr., som er kommet fra borgergruppen ”Vild Tænk tank”.

Hvis ønskerne fra borgergruppen ”Vild Tænk tank” skal imødekommes vil det kræve at der gives tillægsbevilling og anlægsbevilling i 2022 på 567.000 kr.

De yderligere ønsker dækker en udvidet formidlingsindsats i grusgraven, et grus- og geologiværksted til leg, læring og praktisk aktivitet samt lege- og træningsredskaber der invitere børn og voksne til bevægelse i terrænet.

## **Bilag**

Bilag 1, Sengeløse Grusgrav Skitseforslag

Høringssvar til TU-møde den 01-02-22 pkt. 3I

# Punkt 16: Forslag fra A, F og Ø om anonymisering af ansøgninger

22/38

## Baggrund

Diskrimination ved ansættelser

Forskellige befolkningsgrupper i samfundet oplever diskrimination på arbejdsmarkedet, som f.eks. kan skyldes køn, alder eller ens baggrund. Socialdemokratiet, SF og Enhedslisten ønsker ikke at Høje Taastrup Kommune skal være en del af en sådan diskrimination, og tager dette problem alvorligt og vi fremsætter derfor et byrådsforslag om anonymiserede ansøgninger.

Ansøgere til et job i Høje-Taastrup Kommune skal alene vurderes på baggrund af deres færdigheder og kompetencer. Vi er af den opfattelse, at hvis vi ikke går fordomsfrit til ansøgerne, kan vi risikere at overse nogle talenter.

Socialdemokratiet, SF og Enhedslisten ønsker i en forsøgsperiode at anonymisere jobansøgninger for at imødegå diskrimination af ansøgere. Helt konkret kan dette gøres ved at anonymisere fødselsdato, navn og køn ved ansøgningens indgivelse. Vi finder det dybt bekymrende, hvis det er ansøgers alder, navn og køn og ikke en ansøgers kvalifikationer, der afgør, om ansøgeren kommer til samtale. En sådan anonymisering af ansøgninger har man i f.eks. Tyskland, Holland og England haft succes med.

Som situationen ser ud i dag, har man i Høje-Taastrup Kommune siden februar 2013 benyttet et rekrutteringssystem Emplify, som spørger til og indsamler baggrundsviden herunder også fødselsdato, navn og køn. Det er oplysninger man ønsker at bruge for at undgå diskrimination, men som kan medføre det modsatte.

Vores forslag er målrettet de personer som oplever diskrimination på arbejdsmarkedet og da undersøgelser har vist at en form for anonymisering af jobansøgninger gør en forskel for diskriminerede grupper, ønsker vi at implementere dette.

Da Danmark har en forskelsbehandlingslov der skal sikre mod direkte eller indirekte forskelsbehandling på baggrund af race, hudfarve, religion, alder, tro, politisk anskuelse, seksuel orientering, handicap eller national, social eller etnisk oprindelse mener socialdemokratiet, SF og Enhedslisten, at dette forslag bør implementeres for at sikre, at vi undgår diskrimination af nogen form i ansættelsesprocessen.

## Beslutning Byrådet den 15-02-2022

A, F og Ø foreslog, at sagen oversendes til Økonomiudvalget idet der ikke er taget stilling til sagens substans.

For stemte: A, B, F og Ø (9)

Imod stemte: C og O (12)

Dermed faldt procedureforslaget

C fremsatte følgende afstemningstema:

Sagen afvises, idet Byrådet har tillid til, at ledere og medarbejdere i ansættelsesudvalg ansætter den bedst egnede.

For stemte B, C og O (13)

Imod stemte: ingen

Undlod at stemme: A, F og Ø (8)

## **Punkt 17: Lukket: Meddelelser til og fra administrationen Byrådet februar 2022**

21/25054

## **Punkt 18: Underskriftsark Byrådet 15-02-2022**

21/25054