

REFERAT Teknisk Udvalg d. 09-04-2024

Mødedato Tirsdag d. 09. april 2024 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 1.14

Mødedeltagere Henrik Torning, Hugo Hammel, Lars Prier, Thomas Bak, Marjan
Ganjjou, Mikael Emanuel, Toke Elling

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Godkendelse af dagsorden - Teknisk Udvalg april 2024.....	4
Meddelelser Teknisk Udvalg april 2024.....	5
A - Forsøgsordning for åbning af busgaden ved Østerby Torv for almindelig trafik - TU.....	6
A - Status over besluttede vej- og stiprojekter - TU.....	7
A - Indledende drøftelse af vejnavne til Selsmoseområdet -TU.....	11
A - Udmøntning af pulje til etablering af belysning på stier i det åbne land - TU.....	14
I - Selskabsgørelse af affaldsområdet i Høje-Taastrup Kommune - TU.....	17
I - Tillæg til vandforsyningsplan for det nordlige forsyningsområde - TU.....	19
I - Ændring af vedtægter for I/S Vallensbæk mose - TU.....	21
Lukket.....	23
Underskriftsblad - Teknisk Udvalg april 2024.....	24

Punkt 1: Lukket

24/5282

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden - Teknisk Udvalg april 2024

21/25603

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Godkendt med bemærkning om at sag nr. 7 udgår af dagsordenen.

Punkt 3: Meddelelser Teknisk Udvalg april 2024

21/25603

Bilag

Høring af forslag til Mobilitetsplan 2024 - Movia

Punkt 4: A - Forsøgsordning for åbning af busgaden ved Østerby Torv for almindelig trafik - TU

23/859

Baggrund

Byrådet besluttede 30-08-2023 som opfølgning på vejbesigtigelsen at indhente Grundejerforeningen Torstorps holdning til at åbne busgaden ved Østerby Torv for almindelig trafik. Det blev tillige besluttet, at sagen efterfølgende skulle forelægges Teknisk Udvalg.

Indstilling

At Teknisk Udvalg godkender

1. at busgaden ved Østerby Torv som et etårigt forsøg åbnes for almindelig biltrafik med forbehold for politiets samtykke
2. at administrationen bemyndiges til at gøre ordningen permanent efter forsøgsperioden, hvis grundejerforeningen Torstorp ønsker dette

Der blev udleveret hørings svar fra Handicaprådet.

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Indstillingens punkt 1 godkendes.

Udvalget kan ikke godkende punkt 2.

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Torstorp har tilkendegivet, at man ønsker Busgaden åbnet for almindelig trafik som en forsøgsordning med et års varighed.

Omkostningerne forbundet med forsøgsordningen er meget små og kan afholdes via driftsbudgettet, da der alene er tale om at ændre lidt skiltning. Administrationen vurderer derfor, at det er en god idé, at åbne busgaden for almindelig trafik, som et etårigt forsøg. Hvis grundejerforeningen efterfølgende vurderer, at man ønsker ordningen gjort permanent, vil det blive gennemført uden forelæggelse for Teknisk Udvalg.

Bilag

Hørings svar til TU-møde den 09-04-24 pkt. 4.A.

Punkt 5: A - Status over besluttede vej- og stiprojekter - TU

23/11841

Baggrund

På de årlige vejbesigtigelser og ved budgetvedtagelserne besluttet gennemførelse af konkrete projekter og nærmere undersøgelser af problemstillinger til senere politisk beslutning.

Der er opstået en ophobning af projekter, som enten skal gennemføres, undersøges yderligere eller forelægges politisk. I denne sag gives en status.

Indstilling

At Teknisk Udvalg tager status til efterretning.

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Godkendt med bemærkning om at eksterne trafiknotater fremsendes til udvalget før beslutning.

Sagsfremstilling

Vejbesigtigelsessager:

Hedevej hastighedsgrænse:

Der er truffet beslutning om at ansøge politiet om nedsættelse af hastighedsgrænsen fra 50 km/t til 40 km/t på en strækning ved Fløng Købmanden. Politiet har afvist vores anmodning med begrundelse om, at det er helt sædvanligt, at der på veje i byzone er steder, hvor der er krydsende trafik eller udbakning og samtidigt dårlige oversigtsforhold. Der er tale om rigtig mange steder på vejnettet, og politiet mener ikke, at de skal skiltes individuelt med en særlig hastighedsgrænse.

Soderupevej trafiksikkerhed:

Der er truffet beslutning om udarbejdelse af et rådgivernotat til nærmere undersøgelse af trafiksikkerhedsforholdene og mulighederne for at gennemføre trafiksikkerhedstiltag. Der er udarbejdet et rådgivernotat, som skal forelægges Teknisk Udvalg.

Rønnevangshusene p-forbud:

Der er truffet beslutning om at indføre parkeringsforbud i den ene side af vejen

Skiltningen opsættes i foråret

Husmandsvej p-forbud:

Der er truffet beslutning om at indføre parkeringsforbud ved vejkrydsene mod Runeparken. Skiltningen opsættes i foråret

Dorphs Allé Blomsterkrukker og ændret skiltning:

Der er truffet beslutning om at fjerne bommen og erstatte den med 4 blomsterkrukker. Det er tillige besluttet at ændre skiltningen med parkeringsrestriktioner.

Blomsterkrukkerne og skiltningen opsættes omkring påske afhængigt af vejret.

Taastrup Stationscenter:

Området ved stationsforpladsen er meget nedslidt. Arealet er besigtiget af Teknisk Udvalg.

Der gennemføres et mindre istandsættelsesprojekt i år

Høkerstræde

Grusparkeringspladsen er besigtiget af Teknisk Udvalg, hvor der var rod og problemer med brugen af parkeringspladsen. Der er truffet beslutning om at påbyde grundejeren oprydning og drøfte markering af parkeringspladser i gruset i dialog med grundejeren og menighedsrådet.

Grundejeren har ryddet det meste fra grusarealet, men er tilsyneladende gået i stå med istandsættelsesprojektet af ejendommen, og huset er fortsat ubeboet. Den mindre bunke affaldsgrus vurderes at være under bagatelgrænsen for, hvornår vi generelt som myndighed giver påtaler og påbud. Vi afventer sagens udvikling.

Kalleruphaven hastighedsgrænse

Der er truffet beslutning om at søge politigodkendelse af opsætning af byzoneskiltning, som vil medføre en hastighedsgrænse på 50 km/t. Politiet har afvist ansøgningen, fordi de ikke mener, at der er tale om et tættere bebygget område. Skal der opsættes egentlige hastighedstavler, skal den skiltede hastighedsgrænse stemme med vejens udformning. Da vejen er meget smal, vil der ikke kunne opnås tilladelse til en hastighedsgrænse på 50 km/t, men derimod en hastighedsgrænse på 40 km/t. En sådan skiltning vurderes at være i overensstemmelse med hensigten bag den politiske beslutning og vil blive gennemført uden yderligere politisk behandling.

Sydvejs forlængelse

Der er truffet beslutning om, at revurdere fordele og ulemper ved projektet for Sydvejs forlængelse, som konsekvens af, at Ring 5 projektet er skrinlagt af Folketinget. Det er vigtigt at undersøgelsen bl.a. har fokus på kapaciteten af krydset Hede volden/Hovedgaden, hvor der allerede i dag er udfordringer med venstresving. En rådgiver er hyret til opgaven.

Baldersbuen

Efter en dialog med landsbylauget i Baldersbrønde, som har oplyst, at problemerne med Striben er fortsat, er der blevet udarbejdet et projekt for etablering af lastvognsparkering, som skal forelægges Teknisk Udvalg.

Rundageren

Der er udarbejdet et projekt, hvor parkeringspladserne til både personbiler og lastvogne er afmærket specifikt på vejarealet. Der mangler gennemført en dialog med grundejerne i erhvervsområdet, inden projektet kan realiseres.

Hovedgaden/Kallerupvej

Undersøges som en del af trafikundersøgelsen for forlængelse af Sydvej.

Busgaden

Der er truffet beslutning om at indlede dialog med grundejerforeningen om åbning af Østerby Torv for almindelig trafik. Grundejerforeningen er positiv indstillet, og der forelægges mødesag herom på aprilmøderækken.

Fløng Byvej/Vesterled

Der er truffet beslutning om udarbejdelsen af et rådgivernotat til nærmere undersøgelse af trafikikkerhedsforholdene og mulighederne for at gennemføre trafikikkerhedstiltag. Der er udarbejdet et rådgivernotat, som skal forelægges Teknisk Udvalg.

Taastrup Hovedgade signalanlæg og diverse

Der er en række problemstillinger, som besigtiges på årets vejbesigtigelse.

Anlægssager:

Sengeløse Naturpark:

Der er truffet beslutning om at anlægge stier på begge sider af Ågesholmsvej, som understøtter at vejen krydses på hensigtsmæssige steder med gode oversigtsforhold.

Arbejderne er i gang og færdiggøres snarest.

Sti ved Mølleager:

Der er truffet beslutning om anlæggelse af en sti.

De matrikulære forhold er ved at falde på plads, så stien kan anlægges.

Sti langs Maglehøjgårdsvej:

Der er truffet beslutning om at anlægge en sti fra Stærkende til rundkørslen ved Tune Landevej i samarbejde med Høje Taastrup Fjernvarme.

Projektering i gang. Det er for nærværende planen, at fjernvarmearbejderne gennemføres i år, og stianlægget gennemføres i 2025.

Erik Husfeldtsvej:

Der er truffet beslutning om anlæg af stier ved Erik Husfeldtsvej.

Arbejdet er ikke i gang endnu.

Axeltorv:

Der er bevilliget midler til et løft af Axeltorv.

Indholdet i projektet skal afklares og forholdene besigtiges på årets vejbesigtigelse. Herefter skal der træffes politisk beslutning om det konkrete indhold.

Hovedgaden/Hedelandsvej signalregulering

Der er truffet beslutning om at ombygge signalreguleringen i samarbejde med DSV.

Projektering er i gang, og arbejderne forventes gennemført i 2025.

Parkeringsplads nord for Taastrupgårdsvej ved Taastrup Teater

Der er truffet beslutning om anlæggelse af en parkeringsplads til brug for teaterets gæster på et areal tilhørende Ungdomsskolen nord for Taastrupgårdsvej.

Arbejdet udføres af egne medarbejdere og sættes i gang omkring påske.

Cykelstipulje

Der er bevilliget 750.000 kr. i en årlig pulje.

Der skal forelægges konkrete forslag for Teknisk Udvalg.

Belysning cykelstier

Der er truffet beslutning om i løbet af en årrække at opsætte intelligent belysning langs en række stier i det åbne land.

Der er hyret en rådgiver, som har udarbejdet nye prisoverslag og som er ved at udarbejde udbudsmateriale. Der forelægges mødesag for Teknisk Udvalg i april.

Parkeringspladser langs Beringsgade

Som en konsekvens af anlæggelse af datacenter, er der stillet krav om, at grundejerne langs Erik Husfeldts Vej i fællesskab anlægger 80 parkeringspladser. Da kommunen er grundejer, skal vi betale for 16 parkeringspladser.

Der arbejdes på en aftale, hvor MTHøjgaard forestår anlægsarbejdet, og kommunen betaler en forholdsmæssig del af omkostningerne. Der stiles efter, at arbejderne gennemføres i år.

Taastrup Hovedgade overgange

Der er truffet beslutning om at anlægge handicapvenlige overgange på Taastrup Hovedgade. Forholdene besigtiges på årets vejbesigtigelse.

Punkt 6: A - Indledende drøftelse af vejnavne til Selsmoseområdet -TU

24/4957

Baggrund

I forbindelse med opførelsen af det nye boligområde ved Selsmosen skal der findes vejnavne til de nye veje i kvarteret.

Der lægges med denne sag op til en indledende drøftelse med henblik på at få nogle tilkendegivelser, administrationen kan arbejde videre med. Et konkret forslag til de nye vejnavne forventes forlagt udvalget til maj 2024.

Indstilling

At Teknisk Udvalg drøfter de fremlagte forslag og tilkendegiver ønsker til kriterier for vejnavngivningen.

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Godkendt med anbefaling om at Kulturstrøget bibeholdes som navn og at der arbejdes videre med temaet med tidligere, og gerne kvindelige, kunstnere af dansk oprindelse.

Udvalget anbefaler desuden at adresse for Børne- og kulturhuset følger samme tema som navnene på lokalerne i musikskolen.

Sagsfremstilling

Det nye boligkvarter ved Selsmosen kommer til at få Kulturstrøget som gennemgående vej og dertil et antal mindre veje. I denne sag lægges der op til, at i alt fem veje tildeles et nyt vejnavn, jf. bilag.

Området bliver en del af Kulturkvarteret, som har dets oprindelse i udviklingsplanen for Taastrupgård. Det synes derfor oplagt at navngive de nye veje med inspiration fra kulturens verden. Selve Kulturstrøget tænkes i den forbindelse også 'omdøbt', idet der indtil videre har været tale om en arbejdstitel.

Et tema omkring Kjeld Abell

En eksisterende kulturmarkør i området er Taastrup Teater, som har adresse på Kjeld Abells Plads. En mulighed er derfor at tage udgangspunkt i Kjeld Abell og tilføje en række vejnavne med en form for relation til ham.

Kjeld Abell (1901-1961) var en dansk dramatiker, som fik sit gennembrud med komedien "Melodien der blev væk" fra 1935. Det blev en af 1930'ernes største teatersuccesser, og herfra stammer blandt andet "Sangen om Larsen".

De nedenfor nævnte personer var alle en del af dansk kulturliv i Kjeld Abells samtid, dvs. især 1930'erne og 1940'erne. Flere af dem, heriblandt Poul Henningsen, arbejdede han sammen med i løbet af sin karriere.

Bernhard Christensen (1906-2004) komponist, skrev bl.a. musik til "Melodien der blev væk"

Herman D. Koppel (1908-1998), komponist, skrev også musik til "Melodien der blev væk"

Liva Weel (1897-1952), revyskuespiller, sangerinde

Elga Olga (1906-1992), skuespiller og sangerinde

Poul Henningsen (1894-1967), arkitekt, revyforfatter mm.

Kai Normann Andersen (1900-1967), komponist

Tom Kristensen (1893-1974), forfatter

Soya (1896-1983), forfatter

Ovenstående er kun foreløbige eksempler – på baggrund af udvalgets tilkendegivelser kan administrationen arbejde videre med konkrete forslag til navne.

Andre kulturtemaer

Der er naturligvis mange andre muligheder, nedenstående er blot en række forslag til temaer, der kunne tages udgangspunkt i:

- **Kulturbegreber:** En mere tidløs måde at få kunstreferencer ind i kulturkvarteret kunne være vejnavne à la Melodivej, Sangerstræde, Scenetæppet eller Teaterstrøget. I Musicon i Roskilde findes f.eks. vejnavne som Basgangen, Bagtæppet, Rabalderstræde osv.
- **Kvindelige kunstnere:** Det er oppe i tiden at hylde eller sætte spot på kvindelige kunstnere eller andre personligheder - vejnavnene i kulturkvarteret kunne f.eks. omhandle kvindelige dramatikere, forfattere, musikere, skuespillere osv.
- **Kulturpersonligheder indenfor forskellige kunstarter:** I forlængelse af Kjeld Abell som dramatiker kunne man navngive vejene efter en kendt skuespiller, maler, komponist, forfatter osv.

Ny adresse til Børne- og Kulturhuset?

Den daglige ledelse i Børne- og Kulturhuset har foreslået ny adresse i stedet for adressen på Taastrupgårdsvej. I den forbindelse har navnet Astrid Lindgrens Plads været foreslået. Udvalget bedes tilkendegive, hvorvidt der ønskes et navn her, som er relateret til temaet for Selsmoseområdets vejnavne, alternativt om der skal igangsættes en bredere ændring af adresser for hele Taastrupgård, som så kunne få et tema beslægtet med Selsmoseområdets tema. Astrid Lindgren kunne her være inspirationskilde, såvel som andre kendte børne-kulturpersoner som Bjarne Reuter, Halfdan Rasmussen m.fl. eller måske musiknavne inspireret af lokalerne inde i bygningen. Administrationen forventer dog ikke at kunne forelægge et konkret forslag på førstkommende udvalgs møde til maj, idet der her vil skulle foretages større høringer mv.

Det vil dog også være en mulighed at give Børne- og Kulturhuset adresse ud til Kulturstrøget (eller dets nye navn) og på den måde sammenkoble det med resten af Kulturkvarteret. Kulturstrøget løber hele vejen fra syd for Selsmosen til Hveen Boulevard og passerer således Børne- og Kulturhuset.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at et vejnavne-tema med udgangspunkt i Kjeld Abell på fin vis ville bringe kulturreferencer ind i kvarteret. Samtidig ville det være anledning til at sætte spot på en række i dag muligvis lidt glemte eller oversete kunstnere, som hver især har ydet fine bidrag til dansk kunst og kultur. Dog vil andre temaer eller fællesnævner à la de ovenfor nævnte lige så vel kunne dette efter administrationens vurdering.

Det bør derudover indgå som kriterier, at vejnavnene er entydige og nemme at stave og udtale.

Bygherre, Svanen Gruppen, har været hørt og har ikke ytret særlige ønsker eller forslag til navngivningen. Dog ønsker man ikke adresser til Taastrupgårdsvej for nogen af de nye boliger.

Bygherre og andre relevante interessenter vil blive hørt igen i forbindelse med, at et konkret forslag til navne forelægges for udvalget.

Bilag

Oversigtskort vejnavne

Punkt 7: A - Udmøntning af pulje til etablering af belysning på stier i det åbne land - TU

24/6767

Baggrund

I budget 2024 er afsat 2,25 mio. kr. til etablering af intelligent belysning på stier i det åbne land. Samtidigt er der afsat lignende beløb i yderligere 4 år i kommunens investeringsplan. Den samlede pulje er således på 11,25 mio. kr. I denne sag forelægges forslag til, hvordan puljen kan udmøntes

Indstilling

At Teknisk Udvalg godkender nedenstående rækkefølgeplan for udmøntning af puljen til etablering af belysning på stier i det åbne land:

2024

Ved Holmene

Ole Rømers Stien

2025

Maglehøjgårdsvej

Sydskellet

2026

Sengeløsevej

Strækninger mellem Ole Rømers Vej, Sengeløsevej og Bondehøjvej

2027

Marbjergstien

Stien vest for Marbjerg

Bondehøjvej

2028

Soderupstien

Ågesholmsvej

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Sagen udgår af dagsordenen.

Sagsfremstilling

I 2015 blev der udarbejdet et økonomisk overslag for belysning af en række stier i det åbne land. Projektet for etablering af belysning på stien mellem Reerslev og Hedehusene blev gennemført, mens de øvrige projekter afventede beslutning om realisering.

Byrådet besluttede med budget 2022 at etablere belysning på Øststien. Der blev opsat intelligent belysning, hvor lamperne lyser afhængigt af, om der er trafik på stien. Kommunen modtog positiv feedback fra borgerne, og der arbejdes fremover med intelligent stibelysning på stierne i det åbne land.

Der er udarbejdet et nyt økonomioverslag for intelligent belysning med 2024-priser for stierne jf. det gamle overslag fra 2015:

Ved Holmene	623.000 kr.
Ole Rømers Stien	1.431.000 kr.
Sydskellet	790.000 kr.
Ågesholmsvej	1.280.000 kr.
Sengeløsevej	1.605.000 kr.
Marbjergstien	350.000 kr.
Bondehøjvej	1.220.000 kr.
Soderupstien	880.000 kr.

Det bemærkes, at der skal tillægges mindre omkostninger til rådgivning.

Der er efter 2015 etableret nye stier i det åbne land uden belysning, og det foreslås, at disse stier også belyses. Der er tale om stistrækninger mellem Ole Rømers Vej, Sengeløsevej og Bondehøjvej og en sti vest for Marbjerg. Samtidigt er der besluttet at etablere sti langs Maglehøjgårdsvej, som også bør belyses. Der er ikke udregnet egentlige økonomioverslag for disse stier, men det er muligt at skønne disse, og det vurderes, at puljens rummelighed er tilstrækkelig til også at finansiere belysning på disse stier.

Administrationen har udarbejdet nedenstående rækkefølgeplan, hvor der er taget hensyn til den skønnede benyttelse af stierne, samt at de årlige beløb skal svare til budgetternes størrelse:

2024

Ved Holmene

Ole Rømers Stien

2025

Maglehøjgårdsvej

Sydskellet

2026

Sengeløsevej

Strækninger mellem Ole Rømers Vej, Sengeløsevej og Bondehøjvej

2027

Marbjergstien

Stien vest for Marbjerg

Bondehøjvej

2028

Soderupstien

Ågesholmsvej

Økonomi

Ingen bemærkninger

Bilag

Økonomioverslag fra januar 2015 for belysning af stier i det åbne land

Punkt 8: I - Selskabsgørelse af affaldsområdet i Høje-Taastrup Kommune - TU

24/6881

Baggrund

I juni 2020 blev aftale om klimaplan for en grøn affaldssektor vedtaget af en række partier. Som opfølgning på denne aftale er der 30-08-2022 vedtaget en politisk aftale, der handler om at kommunernes affaldsydelser skal selskabsgøres. Denne sag har til formål at beslutte en retning for, hvordan affaldsydelserne i Høje-Taastrup Kommune skal organiseres fremadrettet.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet principbeslutter

- 1) At der etableres et aktieselskab HTK Affald A/S som datterselskab under holdingselskabet HTK Forsyning A/S
- 2) At der forelægges en sag med beskrivelse af de økonomiske, driftsmæssige og organisatoriske forhold, der vil gøre sig gældende ved oprettelse af HTK Affald A/S under HTK-forsyning

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Anbefales.

Sagsfremstilling

Den politiske aftale om selskabsgørelse af affaldsydelser (husholdningsaffald) har en stor betydning for kommunernes håndtering og organisering af affaldsområdet og det bliver en bunden opgave for kommunerne at selskabsgøre alle affaldsydelser herunder administrationen. Dette indbefatter, at både kontaktansvaret til borgerne og driftsansvar placeres i kommunalt ejede selskaber adskilt fra kommunens rolle som myndighedsudøver. Selskaberne skal udskilles for at skabe en øget gennemsigtighed i forhold til omkostninger til driftsopgaverne.

Der er endnu ikke udarbejdet et lovforslag, men KL forventer at et lovforslag kan træde i kraft i 2024.

Muligheder i Høje-Taastrup Kommune

I Høje-Taastrup Kommune har administrationen indledningsvist undersøgt hvilke muligheder, der kan peges på.

Administrationen kan grundlæggende pege på 3 løsningsmodeller for kommunen til at selskabsgøre deres affaldsydelser.

- 1) Oprettelse af A/S eller I/S under et allerede etableret forsyningsselskab.
- 2) Indgå tværkommunalt samarbejde og selskabskonstruktion
- 3) Udlicitere affaldsområdet til Vestforbrændingen

Oprettelse af HTK Affald A/S under HTK Forsyning A/S.

I Høje-Taastrup Kommune er en række miljø- og forsyningsopgaver allerede organiseret under holdingselskabet HTK Forsyning A/S som er ejet af Høje-Taastrup Kommune.

HTK Forsyning A/S har to datterselskaber, HTK Kloak A/S og HTK Vand A/S, hvor sidstnævnte i forbindelse med den nye vandsektorlov blev organiseret under HTK Forsyning A/S.

Ved at organisere kommunens affaldsydelser i HTK Affald A/S som et datterselskab under HTK Forsyning A/S vil det fortsat være muligt at være tæt på driften og være med til at træffe beslutninger om indkøb, aktiviteter og det generelle serviceniveau på området. Derudover vil der være en række administrative fordele for både affaldsområdet og HTK Forsyning A/S ved denne løsning.

Tværkommunalt affaldsselskab

Det vil også være muligt for kommunerne at selskabsgøre deres affaldsydelser i et tværkommunalt forsyningselskab. Her vil flere kommuner have et delt ejerskab over et specifikt selskab til affaldsområdet.

Administrationen vurderer ikke, at der med de forskellige løsninger på vand, kloak og affaldsområdet i de omkringliggende kommuner samt Høje-Taastrup Kommunes nuværende organisering af opgaverne, vil være tilstrækkelige fordele at indhente ved at organisere affaldsområdet i et tværkommunalt selskab.

Organisering under Vestforbrændingen

En mulighed for selskabsgørelse af affaldsområdet kan også være at organisere dette under Vestforbrændingen.

Dette vil flytte ejerskabet af affaldsområdet væk fra Høje-Taastrup Kommune og

serviceniveauet og den daglige drift kan ikke kontrolleres på samme måde som tidligere. Det vil være uvist, hvordan serviceniveauet på affaldsområdet vil påvirkes af at blive en del af en større organisation som Vestforbrændingen med 19 forskellige interessenter. Fordelene for organisering i Vestforbrændingen vil b.la. være at Høje-Taastrup Kommunes affaldsløsning netop bliver en del af en større organisation, der har stor erfaring med området.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at der oprettes et aktieselskab, HTK Affald A/S, under HTK Forsyning A/S, som løsning på selskabsgørelse af affaldsområdet, da denne løsning vil give den bedste mulighed for at bibeholde en borgernær løsning, hvor Byrådet kan være en aktiv del af beslutningerne om serviceniveauet.

Administrationen vil med denne anbefaling efterfølgende forelægge en sag, hvor de økonomiske, driftsmæssige og organisatoriske forhold vil blive beskrevet.

Økonomi

Administrationen forventer, at de kommunale serviceudgifter formentlig vil være stigende, hvilket skyldes, at finansieringen på nogle opgaver vil overgå fra affaldskontoen til almindelig konto 6 finansiering.

De økonomiske forhold bliver beskrevet i næstkommende sag.

Punkt 9: I - Tillæg til vandforsyningsplan for det nordlige forsyningsområde - TU

23/20972

Baggrund

Byrådet godkendte 24-01-2024 forslag til tillæg til vandforsyningsplan for det nordlige forsyningsområde, og at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af tillægget. Desuden blev det godkendt, at tillægget fremlægges i offentlig høring i 4 uger både på Kommunens hjemmeside og i brev til de berørte ejendomme i området.

Kommunen fastlægger i tillægget til vandforsyningsplanen, at forsyningsområdet i den nordlige del af kommunen ændres fra fase 2 til fase 1. Dette gør det muligt at tilslutte Holmemarkens Vandværk til HTK Vand A/S allerede i 2024, da de har problemer med for højt indhold af nikkel i drikkevandet. Ved etablering af ledningsnet nordpå tilsluttes ejendomme med egen boring også til HTK Vand A/S som i den øvrige del af kommunen ved kommunalt påbud.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender tillæg til vandforsyningsplan for den nordlige del af kommunen og tilslutning af Holmemarkens Vandværk til HTK Vand A/S.

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Anbefales.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til vandforsyningsplanen har været i offentlig høring i 4 uger fra 29-01-2024 til 26-02-2024. Tillægget fremgår af bilag 1. I høringsperioden er der indkommet 9 høringsvar. Administrationen har i høringsnotatet (bilag 2) forholdt sig til de problemstillinger og bemærkninger, der er indkommet. Høringsvarene fremgår af bilag 3. De enkelte emner er kort beskrevet herunder.

Tidshorisont

Der er flere grundejere i området ved Strømsvej, som ønsker en tidsplan for, hvornår der etableres ledningsnet til deres ejendomme. Kommunen vil i samarbejde med HTK Vand A/S udarbejde en tidsplan, men har i 2024 kun mulighed for at gå videre med tilslutning af Holmemarkens Vandværk og de ejendomme, der kan tilsluttes i forbindelse med denne udvidelse af forsyningsområdet. I 2025 er det planlagt at etablere ledningsnet til området ved Højvangsvej og Klevehøjvej på grund af problemer med miljøfremmede stoffer i drikkevandet, og administrationen vurderer derfor, at der vil gå nogle år, inden området ved Strømsvej tilsluttes HTK Vand A/S. Administrationen vil i efteråret 2024 se på hvilke områder, der skal forsynes med drikkevand i de kommende år.

Tilslutningspligt

Der er indkommet høringsvar til kommunens krav om tilslutningspligt til HTK Vand A/S og de udgifter, som dermed pålægges den enkelte grundejer til tilslutningsafgift, etablering af ledningsnet på egen grund og sløjfning af boring.

Kommunen fastholder tilslutningspligt til HTK Vand A/S og følger dermed de målsætninger og retningslinjer, der er angivet i vandforsyningsplanen. Byrådet har 15-12-2020 godkendt, at der gives påbud til de ejendomme, som ligger i de nye forsyningsområder, og Teknisk Udvalg har 02-11-2021 godkendt, at påbuddet gives med kortest mulig frist efter mulighed for tilslutning.

I forbindelse med tilslutning til HTK Vand A/S vil kommunen i forvarsel af påbud om tilslutning til HTK Vand A/S oplyse boringsejer om mulighederne for at bibeholde egen boring til andet end husholdningsbrug herunder vanding og vand til dyrehold. Kommunen skal ansøges om indvindingstilladelse og bibeholdelse af boringen. Det vil være et krav, at boringen er i orden, og at der kan leveres vand, der overholder gældende krav til det ansøgte formål.

Økonomi

Det fremgår af flere høringssvar, at der ved tilslutningspligt pålægges grundejerne betydelige udgifter. Taksterne for tilslutning til HTK Vand A/S er i 2024 i alt 70.200 kr. inkl. moms. Det er grundejer, som skal betale omkostningerne i forbindelse med tilslutning til HTK Vand A/S og etablering af ledningsnet på egen grund, hvilket fremgår af vandforsyningsloven og regulativet for HTK Vand A/S. Taksterne fremgår af forsyningens hjemmeside og godkendes årligt af kommunen. Udgifterne skal ses i relation til drift og vedligeholdelse af privat boring, analyser og eventuelt etablering af nyt vandbehandlingsanlæg og ny boring. Ved tilslutning til HTK Vand A/S vil vandkvaliteten løbende kontrolleres efter gældende lovgivning og dermed sikre rent drikkevand til forbrugerne.

Kommunen har i forbindelse med høringen af tillæg til vandforsyningsplanen oplyst om muligheden for at søge om optagelse af kommunelån til tilslutningsbidrag i forbindelse med tilslutning til alment vandværk. Det er et krav, at ansøger skal være pensionist/efterlønsmodtager, og at der er friværdis i ejendommen i forhold til den offentlige ejendomsværdi til at tinglyse et skadesløsbrev eller ejerpantebrev som sikkerhed. Kommunen vil også oplyse grundejerne om denne mulighed i forvarsel af påbud om tilslutning til HTK Vand A/S.

Sløjfning af boringer

HOFOR har oplyst, at eventuelle ubenyttede boringer og brønde, der er i området eller opstår som konsekvens af den nye forsyningsstruktur, skal søges sløjfet. Kommunen arbejder allerede for at beskytte grundvandet mod forurening og dermed også at sløjfe ubenyttede boringer og brønde. Dette er i overensstemmelse med målsætningerne i vandforsyningsplanen og indsatsplanerne for grundvandsbeskyttelse. Kommunen har hjemmel til at sløjfe en vandforsyningsbrønd eller boring, når den er overflødig jf. vandforsyningsloven.

Overordnet vurdering af indkommende høringssvar

Administrationen vurderer, at der i det eksisterende tillæg til vandforsyningsplanen og ifølge gældende lovgivning allerede er mulighed for at gå videre med de forhold, som er anført i de indkommende høringssvar. På baggrund af dette er der ikke foretaget ændringer i tillægget i forhold til det tidligere forslag til tillæg til vandforsyningsplanen, som blev godkendt på Byrådet 24-01-2024.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Kommunen. Udbygning af ledningsnettet i den nordlige del af kommunen foretages af HTK Vand A/S og tilslutningsbidrag for de berørte ejendomme fremgår af deres takstblad.

Bilag

Tillæg til vandforsyningsplanen for det nordlige forsyningsområde

Høringsnotat til tillæg til vandforsyningsplanen

Høringssvar 1-9 til tillæg til vandforsyningsplan

Punkt 10: I - Ændring af vedtægter for I/S Vallensbæk mose - TU

23/20438

Baggrund

I/S Vallensbæk Mose har udarbejdet nye vedtægter for Interessentskabet, så I/S Vallensbæk Mose pr. 01-01-2024 fuldt ud følger årsregnskabsloven og øvrige krav til et § 60A-selskab.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender forslag til nye vedtægter for I/S Vallensbæk Mose.

Beslutning Teknisk Udvalg den 09-04-2024

Anbefales.

Sagsfremstilling

I/S Vallensbæk Mose er et kommunalt fællesskab etableret i 1977 mellem Albertslund, Høje-Taastrup, Ishøj og Vallensbæk kommuner. Fællesskabet er etableret efter styrelseslovens § 60 med det formål at anlægge, drive og vedligeholde arealerne i området Vallensbæk Mose. For fællesskabet gælder et sæt vedtægter, der senest blev ændret i 2002.

Ankestyrelsen traf i 2022 afgørelse om, at den måde, fællesskabets regnskaber bliver godkendt og revideret på, og den måde, revisionen er valgt på, ikke er i overensstemmelse med de kommunalretlige regler.

Bestyrelsen for I/S Vallensbæk Mose har derfor fået udarbejdet og nu godkendt et sæt vedtægter, hvor der bliver rettet op på de forhold, Ankestyrelsen har påpeget.

Reglerne om kommunale fællesskaber er blevet ændret i 2018, sådan at mindre fællesskaber (med driftsudgifter og antal medarbejdere under en vis størrelse) nu er omfattet af styrelseslovens § 60 a (og ikke længere § 60). Det gælder for I/S Vallensbæk Mose. Det betyder bl.a., at Ankestyrelsens rolle i forhold til godkendelse og fastsættelse af bestemmelser om fællesskabet stort set er væk. Og at flere forhold derfor bør være reguleret i vedtægterne.

Vedlagte forslag til nye vedtægter er udarbejdet med hjælp og juridisk bistand fra Vallensbæk Kommune og med kvalitetssikring af advokatfirmaet Horten. Vedtægterne lægger sig tæt op ad de eksisterende vedtægter og er i princippet kun ændret der, hvor det er nødvendigt i forhold til den særlige lovgivning vedrørende § 60 a selskaber. Der er ikke ændret ved fællesskabets opgaver og fordelingen af udgifter mellem de fire kommuner.

Væsentlige forhold, der er ændret i forhold til tidligere praksis, er, at mandskabet (pt. en medarbejder) skal være ansat i interessentskabet. Sekretariatsrollen har hidtil været varetaget af Albertslund Kommune, hvilket foreslås videreført indtil videre. Bestyrelsen har til enhver tid mulighed for at ændre på dette forhold. I et kommunalt fællesskab kan en af interessentkommunerne godt i begrænset omfang udføre opgaver for fællesskabet, f.eks. lønadministration, regnskab og sekretariatsbistand.

Regnskabet skal hvert år særskilt godkendes af interessentkommunerne.

Herudover er der sket justeringer og præciseringer vedrørende: Udsendelse og godkendelse af dagsorden og referat, udpegning af kommunernes forvaltning til at forestå administration og sekretariatsbetjening af bestyrelsen, hvilke dispositioner der kræver godkendelse af kommunalbestyrelserne, proces for godkendelse af budget og regnskab, endvidere er tilknyttet 2 nye bilag – kortbilag (bilag 1) og oversigt over ejendomme på de omfattede arealer (bilag 2).

Vedtægterne skal godkendes af interessentkommunerne inden de endeligt kan træde i kraft.

Bilag

Vedtægter for IS Vallensbæk Mose 2024 - Forslag til bestyrelsens godkendelse.pdf

Bilag 1 til Vedtægterne. Ejerforhold af grunde i IS Vallensbæk Mose.pdf

Bilag 2 til vedtægterne. Bygninger i IS Vallensmæk Mose

Punkt 11: Lukket

21/25603

Punkt 12: Underskriftsblad - Teknisk Udvalg april 2024

21/25603