

REFERAT Teknisk Udvalg d. 03-11-2020

Mødedato Tirsdag d. 03. november 2020 kl. 17:00

Mødested Mødelokale B203

Mødedeltagere Lars Prier, Hugo Hammel, Henrik Torning, Toke Elling, Omer Ayub, Helle Koch, Thomas Bak

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser Teknisk Udvalg november 2020.....	4
A - Forslag til vejnavn til det grønne areal syd for karrébebyggelserne i Høje Taastrup C - TU.....	5
I - 2. budgetopfølgning 2020 for Teknisk Udvalg.....	6
I - Naturperler - TU, PMU.....	11
I - Endelig vejkendelse på Kohøjvej - TU.....	13
Lukket.....	15
Underskriftsblad.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

19/6022

Beslutning Teknisk Udvalg den 03-11-2020

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser Teknisk Udvalg november 2020

19/6022

Bilag

Referat fra Vestforbrændings bestyrelsesmøde 16. september 2020

Punkt 3: A - Forslag til vejnavn til det grønne areal syd for karrébebyggelserne i Høje Taastrup C - TU

19/10702

Baggrund

Arealudviklingselskabet Høje Taastrup C har fremsendt forslag til vejnavn til det grønne areal mellem karrébebyggelserne i HTC og Rådhuset og City 2. Flere af karrébebyggelserne, hvis sydfacader vender ud mod det grønne areal, får adresse til dette areal.

Indstilling

At Teknisk Udvalg godkender vejnavnet Parkstrøget.

Beslutning Teknisk Udvalg den 03-11-2020

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejnavnet Parkstrøget er et sigende navn for det grønne byrum, parken, der dannes mellem de 4 til 5 etagers karréer, Rådhuset og City2 og løber mellem Trelleborggade og Hveen Boulevard.

Parkstrøget er både et byrum og et landskab med plads til uformelle og spontane aktiviteter som leg, boldspil og skate. Parken har rumskabende beplantninger og belysning, der skal bidrage til oplevelsen af dette grønne byrum. Langs karréerne ud mod parken anlægges en promenade, der henvender sig til parken og byen, og hvor karréernes caféer, butikker og serviceerhverv ligger ud til. Denne promenade er også den grønne forbindelse mellem Høje Taastrup Station og City 2.

Bilag

Kort - forslag til vejnavn Parkstrøget HTC.

Punkt 4: I - 2. budgetopfølgning 2020 for Teknisk Udvalg

20/997

Baggrund

Hermed fremsendes 2. budgetopfølgning til behandling i Teknisk Udvalg. Fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd skal i 2020 behandle to budgetopfølgninger i hhv. maj og november. Budgetopfølgningerne følger op på udvalgets budget og forventede regnskab.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender 2. budgetopfølgning 2020, herunder:

1. tillægsbevilger et merforbrug på 1,8 mio. kr.
2. godkender de tekniske budgetjusteringer, som ikke påvirker kassen.
3. anlægsbevilger 0,3 mio. kr. til "Bygninger i Driftsbyen" finansieret af rådighedsbeløb afsat til byggemodning
4. anlægsbevilger 17,6 mio. kr. til "Vejbelysningsanlægget" og afsætter rådighedsbeløb finansieret af kassen
5. godkender at der overføres 1,3 mio. kr. på anlæg til 2021, da de ikke forventes brugt i 2020

Beslutning Teknisk Udvalg den 03-11-2020

Anbefales.

Sagsfremstilling

Der forventes et mindreforbrug på 0,3 mio. kr. på serviceudgifter og et merforbrug på det takstfinansierede område på 1 mio. kr., som skyldes konsulentbistand og Coronavagter ved genåbning af genbrugsplads.

På anlæg forventes et merforbrug på 15,7 mio. kr.

Tabel 1: Budgetopfølgning for Teknisk Udvalg 2020

Netto mio. kr.	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgt
				Tillægsbevilling
Drift i alt	101,5	102,2	0,7	1,8
Trafik og grønne områder	101,4	101,1	-0,3	0,8
Forsyningsvirksomheder	0,0	1,0	1,0	1,0
Serviceudgifter (af den samlede drift)	101,5	101,2	-0,3	0,8
Anlæg i alt	54,6	70,3	15,7	16,3

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Afrundingsdifferencer kan forekomme

Mindreforbruget på service søges ikke tillægsbevilget, primært fordi det er usikkert, hvor hård vinteren bliver i november-december.

Merforbrug på to anlæg søges tillægsbevilget, mens mindreforbrug på to andre anlægsprojekter søges overført til næste år.

Udvalgets forventede afvigelser gennemgås kort nedenfor.

Drift

Trafik og grønne områder

Vintertjenesten, mindreforbrug på 2,0 mio. kr.

Med den milde vinter i starten af 2020, og hvis vinteren bliver normal resten af året,

forventes et mindreforbrug på ca. 2 mio. kr. Afvigelsen søges ikke tillægsbevilget, da vinterens hårdhed resten af året ikke kan forudsiges.

Movia, merforbrug på 0,8 mio. kr.

På baggrund af udviklingen i priserne har KL givet et nyt pris- og lønskøn for 2020. Priserne for brændsel er lavere og kommunens budget reguleres til det lavere prisniveau. Det reducerer budgettet til buskørsel til Movia med 0,8 mio. kr.

Kommunen betaler faste rater til Movia for buskørsel ud fra et på forhånd fastlagt budget, og betalingerne bliver ikke løbende reguleret for ændringer i pris- og lønskøn. Med kommunens reducerede budget og uændret betaling til buskørsel til Movia opstår der et merforbrug på 0,8 mio. kr. i 2020. I slutafregningen fra Movia for 2020, som kommunen modtager i januar 2022, reguleres det ændrede prisniveau.

Opsætning af telte, hegn, toiletvogne mm., merforbrug på 0,7 mio. kr.

For at efterleve retningslinjerne til begrænsning af udbredelsen af Covid-19 er der afholdt udgifter til opsætning, tilslutning og nedtagning af telte, hegn og toiletvogne. Der er indkøbt telte, hegn, beslag, fittings, rør mm. samt købt værnemidler.

Vejafvandingsbidrag - flere anlægsarbejder i HTK Kloak, merforbrug på 0,3 mio. kr.

Høje-Taastrup Kommunen betaler årligt et vejafvandingsbidrag til HTK Kloak. Bidraget

beregnes som en procentdel af de udgifter, som HTK Kloak har på anlægsarbejder i løbet

året. HTK Kloak planlægger mange anlægsarbejder i år. Afvigelsen søges ikke tillægsbevilget, da der af forskellige årsager kan ske tidsforskydning i anlægsarbejderne i løbet af året.

Forsyningsvirksomheder

Konsulentbistand vedr. ny affaldsordning, merforbrug på 0,7 mio. kr.

Byrådet har godkendt et nyt affaldsregulativ, som beskriver den nye affaldsordning. Med den nye affaldsordning skal der sorteres i flere fraktioner og derfor skal der stilles flere affaldscontainer op. Anlægsbevillingen til indkøb af affaldscontainere ligger under Økonomiudvalget.

Der er anvendt konsulentbistand til at gennemføre udbud af tømningen af affaldsbeholderene i samlede bebyggelser, og der er betalt for konsulentbistand til udarbejdelse af model for ny takstberegning på dagrenovationsområdet. Merforbruget finansieres over taksten for dagrenovation.

Vagtværn ved genbrugsstationer, merforbrug på 0,3 mio. kr.

For at sikre at retningslinjerne til begrænsning af udbredelsen af Covid-19 bliver efterlevet, er der oprettet vagtværn på genbrugspladsen. Merforbruget finansieres over taksten for dagrenovation.

De samlede afvigelser og ansøgte tillægsbevillinger på driften kan ses under "Økonomi".

Tekniske budgetjusteringer

Desuden søges budgettet på Teknisk Udvalg reduceret med -1,8 mio. kr. som følge af:

- Nyt pris- og lønskøn fra KL på -1,6 mio. kr. KL's nyeste skøn for pris- og lønudviklingen er lavere end det, som ligger til grund for budget 2020. Reduktionen påvirker ikke de decentrale institutioners råderum, fordi løn og priser ligger på et lavere niveau end forudsat i budgettet.
- Tilpasning af budget til feriegodtgørelse med -0,1 mio. kr. En mindre del af feriegodtgørelsen er omfattet af den indefrysningsskema, der indgår i den nye ferielov. Den del er ikke blevet udbetalt i april, som den plejer. Institutionerne har derfor tilsvarende for meget budget.

Budgetjusteringerne kan ses i bilag 1 Tekniske budgetjusteringer.

Anlæg

Vejbelysningsanlægget, merforbrug på 17,6 mio. kr.

Kommunen aftalte i 2014 at overtage det samlede vejbelystningsanlæg på de kommunale veje fra DONG Energy (som nu hedder Ørsted). Beløbet har indtil nu ikke været endeligt kendt, men er nu opgjort til 19 mio. kr. som følge af, at DONG har udført anlægsarbejder på vejbelystningen for 15,3 mio. kr. og Ørsted har opsat elmåler-skabe for 3,7 mio. kr. Overtagelsen af vejbelystningen er forsinket, fordi ny EU-lovgivning om krav til opsætning af elmålerskabe har været længe undervejs.

Gælden foreslås afviklet pr. 31-12-2020, så betalingen ikke kommer til at påvirke kommunens anlægsramme, der i 2020 er ophævet på grund af Corona. Beløbet på 19 mio. kr. søges anlægsbevilliget og afsat som rådighedsbeløb finansieret af kassen. Renter på 1,4 mio. kr. ligger under Økonomiudvalget.

Ørsted driver fortsat belysningsanlægget for kommunen. Formelt set har Høje-Taastrup Kommune ret til omkostningsfrit at overtage belysningsanlægget, hvis kommunen ønsker det og pligt til at overtage, hvis Ørsted opsiger aftale om at drive belysningsanlægget.

Bygninger i Driftsbyen, merforbrug på 0,3 mio. kr.

Der forventes et merforbrug på renovering af bygninger i Driftsbyen.

Vejbelysning skift til LED, mindreforbrug på 1 mio. kr. søges overført til 2021.

Arbejdet med skift til LED har været lukket ned i forbindelse med Corona. Skift til LED på private fællesveje mangler.

Byggemodning, mindreforbrug på 0,9 mio. kr.

Byggemodning af vejarealerne ved Volvo og Dansk Retursystem er afsluttet. Afvigelse på -0,3 mio. kr. søges tillægsbevillet til finansiering af merforbrug på bygninger i Driftsbyen.

Støjbekæmpelse, mindreforbrug 0,3 mio. kr. søges overført til 2021.

Beløbet fra puljen til støjbekæmpelse er ikke i 2020 udmøntet til nye projekter.

De samlede afvigelser og ansøgte tillægsbevillinger kan ses under "Økonomi".

Økonomi

Tabel 2: Forventede afvigelser og ansøgte tillægsbevillinger (drift)

Netto mio. kr.	Forventet afvigelse ekskl. corona	Forventet afvigelse sfa. corona	Ansøgt tillægsbevilling
Trafik og grønne områder	-0,9	0,7	0,8
Vintertjenesten	-2,0		
Movia	0,8		0,8
Opsætning af telte, hegn, toiletvogne mm.		0,7	
Vejafvandingsbidrag	0,3		
Forsyningsvirksomheder	0,7	0,3	1,0
Konsulentbistand vedr. ny affaldsordning	0,7		0,7
Vagtværn ved genbrugsstationer		0,3	0,3

Drift i alt -0,3 1,0 1,8

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Afrundingsdifferencer kan forekomme

Tabel 3: Forventede afvigelser og ansøgte tillægsbevillinger (anlæg)

Netto mio. kr.	Forventet afvigelse	Ansøgt tillægsbevilling	Ansøgt anlægsbevilling	Ansøgt Overførsel til 2021
Vejbelysningsanlægget*	17,6	17,6	17,6	
Bygninger i Driftsbyen	0,3	0,3	0,3	
Vejbelysning skift til LED	-1,0			-1,0
Byggemodning	-0,9	-0,3		
Støjbekæmpelse	-0,3			-0,3
Anlæg i alt	15,7	17,6	17,9	-1,3

* Ekskl. renter, som ligger under ØU

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Afrundingsdifferencer kan forekomme

Bilag

TU - Tekniske budgetjusteringer til 2. budgetopfølgning 2020 - HTK

Anlægsoversigt 2. budgetopfølgning 2020 - TU

Punkt 5: I - Naturperler - TU, PMU

20/11773

Baggrund

Byrådet besluttede 26-02-2019 at afdække kommunens naturperler, med henblik på at udforme individuelle visionsplaner for områderne.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

godkender at administrationen, udarbejder visionsplaner for tyve af kommunens naturperler, også kaldet bynatur.

Beslutning Teknisk Udvalg den 03-11-2020

Udvalget anbefaler, at indstillingen ændres til: ”At Teknisk Udvalg, Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at der afholdes en temadrøftelse for byrådet med henblik på at udarbejde visionsplaner for kommunens naturperler, også kaldet bynatur.”

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 03-11-2020

Udvalget anbefaler, at indstillingen ændres til: ”At Teknisk Udvalg, Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at der afholdes en temadrøftelse for byrådet med henblik på at udarbejde visionsplaner for kommunens naturperler, også kaldet bynatur.”

Sagsfremstilling

I forbindelse med Byrådets behandling af forslag fra A og Ø om visionsplan for Hakkemosen blev der fra Byrådet fremsat ønske om, at administrationen skulle afdække kommunes naturperler også kaldet bynatur.

I Høje-Taastrup Kommune, er bynatur blevet et vigtig kvalitetsparameter.

Bynatur defineres ikke som en bestemt arealkategori, og kan for så vidt være alle udearealer i byen med natur-, kultur eller socialværdi

Bynaturen har stor værdi for borgerne til f.eks. ophold, aktiviteter, forbygge stress og socialt samvær. I Høje-Taastrup Kommune er der et stadig øget krav til oplevelsesmuligheder, aktiviteter og fordybelse. Derfor at det vigtigt at der udformes visionsplaner for de enkelte områder, således at de udvikles i forhold til Høje-Taastrup Kommunes mål.

Administrationen foreslår 20 områder til det videre arbejde:

3 områder i Høje Taastrup

10 områder i Taastrup

1 område i Vridsløsemagle

5 områder i Hedehusene

Hartmannsgave i Greve

Områderne er udpeget og kortlagt i bilag 1-6.

Bilag

Udpegning af 20 områder.x

Kort_Naturperler Taastrup.pdf

Kort_Naturperler Høje Taastrup.pdf

Kort_Naturperler Fløng_Hedehusene.pdf

Kort_Naturperler Vridsløsemagle.pdf

Kort_Naturperler Greve.pdf

Punkt 6: I - Endelig vejkendelse på Kohøjvej - TU

20/4871

Baggrund

Byrådet vedtog 25-08-2020 at sende forslag til vejkendelse for grusdelen af Kohøjvej i høring blandt grundejerne.

Forslaget har været i høring i perioden 31-08-2020 – 01-10-2020. Der er indkommet et hørings svar i høringsperioden.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet vedtager vejkendelse for grusdelen af Kohøjvej med følgende ordlyd

- Vejsynskendelse omfatter den sydlige del af Kohøjvej på strækningen fra Højvangsvej til grænsen mellem den grusbelagte del og den asfalterede del af Kohøjvej.
- Vejen må kun repareres med stabilt grus. Andre vejbygningsmaterialer eksempelvis knust beton, knust asfalt eller knust tegl, må ikke anvendes.
- De enkelte vejstrækninger vedligeholdes i udgangspunktet af den grundejer, der ejer vejmatiklen. De øvrige grundejere har dog ret til – for egen regning - at gennemføre vedligeholdelsesarbejder på hele vejstrækningen.
- Vejbredden er 6 meter, bestående af 4 meter kørebaner og 2 gange 1 meter rabatter for den del af vejen startende ved Højvangsvej og frem til vejens naturlige indsnævring ved matr. Nr. 8 h Vasby By, Sengeløse, Kohøjvej 2. På den resterende strækning til den asfalterede del er vejbredden 5 meter, bestående af 3 meter kørebaner og 2 gange 1 meter rabatter.
- Der må ikke anbringes materiel, hegn, løsøregenstande, uindregistrerede køretøjer eller lignende på hele vejens bredde, således hverken på kørebanerne eller i rabatterne.
- Kommunen vil som vejmyndighed - med forbehold for politiets samtykke - godkende, at der indføres en hastighedsgrænse på 40 km/t på grusdelen af Kohøjvej. De grundejere, som måtte ønske ændring af hastighedsgrænsen, må betale for den nødvendige skiltning.

Beslutning Teknisk Udvalg den 03-11-2020

Anbefales.

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg besluttede i forlængelse af vejbesigtigelsen at sende følgende vejkendelse med nedenstående indhold i høring hos de berørte grundejere:

Vejkendelse omfatter den sydlige del af Kohøjvej på strækningen fra Højvangsvej til grænsen mellem den grusbelagte del og den asfalterede del af Kohøjvej.

Vejen må kun repareres med stabilt grus eller knust beton. Andre vejbygningsmaterialer eksempelvis knust asfalt eller knust tegl, må ikke anvendes.

De enkelte vejstrækninger vedligeholdes i udgangspunktet af den grundejer, der ejer vejmatrিকlen. De øvrige grundejere har dog ret til – for egen regning - at gennemføre vedligeholdelsesarbejder på hele vejstrækningen.

Vejbredden er 6 meter med 4 meter kørebaner og 2 gange 1 meter rabatter.

Der må ikke anbringes materiel, hegn, løsøregerstande, uindregistrerede køretøjer eller lignende på kørebaner eller rabatter.

Kommunen vil som vejmyndighed - med forbehold for politiets samtykke - godkende, at der indføres en hastighedsgrænse på 40 km/t på grusdelen af Kohøjvej. De grundejere, som måtte ønske ændring af hastighedsgrænsen, må betale for den nødvendige skiltning.

Administrationen har modtaget en indsigelse med 4 punkter. Administrationens bemærkninger er listet under hvert af de 4 punkter.

Ad 1 indsigelse mod vejbredden, idet der ønskes en mindre vejbredde.

Administrationens forslag til præcisering - vejbredde på 6 meter bestående af 4 meter kørebaner og 1 meter rabat i hver side for den del af vejen startende ved Højvangsvej og frem til vejens naturlige indsnævring ved matr. Nr. 8 h Vasby By, Sengeløse, Kohøjvej 2, herefter en vejbredde på 5 meter bestående af 3 meter kørebaner og 1 meter rabat i hver side frem til den asfalteret del.

Ad 2 Indsigelse mod anvendelse af knust beton til vejreparationer. Administrationen anbefaler, at indsigelsen imødekommes.

Ad 3 Indsigelse mod hastighedsgrænse på 40 km/t på grusdelen af Kohøjvej, idet der ønskes en hastighedsgrænse på 20 km/t. Administrationen anbefaler, at indsigelsen ikke imødekommes, og at nedsættelsen af hastighedsgrænsen til 40 km/t fastholdes.

Ad 4 Indsigelse, forslag til ændret skiltning med teksten ”kun beboerkørsel tilladt”.

Administrationen anbefaler, at den nuværende skiltning med teksten ”ærindekørsel tilladt” fastholdes, fordi også andre end dem med registreret bopæl på vejen har behov for at kunne køre, hvis de har et ærinde, eksempelvis gæster.

Bilag

Kohøjvej Indsigelse den 29-09-2020.docx

Punkt 7: Lukket

19/6022

Punkt 8: Underskriftsblad

19/6022

Baggrund

Teknisk Udvalg 03-11-2020