

REFERAT Byrådet d. 15-11-2016

Mødedato Tirsdag d. 15. november 2016 kl. 18:00

Mødested Byrådssal

Mødedeltagere Anne Mette Bak, Bjarne Kogsbøll, Conny Trøjborg Krogh, Ekrem Günbulut, Flemming Andersen, Flemming Hansen, Hugo Hammel, Jeanette Ingemann, Jesper Kirkegaard, John A. Bilenberg, Kurt Scheelsbeck, Lars Prier, Laurids Christensen, Merete Scheelsbeck, Michael Ziegler, Sami Gökdemir, Svend-Erik Hermansen, Thomas Bak, Ole Hyldahl, Annette Johansen, Marjan Ganjjou

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder for Anne Mette Bak til Byrådet 15-11-2016.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser - Byrådet - november 2016.....	5
I - Godkendelse af takster til budget 2017-2020 - ØU.....	6
I - ReVus handlingsplan 2017 - 2018 - ØU.....	7
I - Valg af revisor til Østsjællandss Beredskab - ØU.....	9
I - Godkendelse af låneramme 2017-2018 for Vestforbrænding - ØU.....	10
I - Høje Taastrup C. Principiel stillingtagen til opstart af Kommune- og lokalplanlægning, samt vej	11
I - Forlængelse af projektet økonomisk rådgivning i udsatte boligområder - SU, AMU.....	14
I - Godkendelse af regnskab 2015 og budget 2017 for I/S Vallensbæk Mose - TU.....	16
I - Godkendelse af ny helhedsplan i Taastrupgaard 2016 - 2020 - SU.....	17
I - Udlejningsaftale for Taastrup Almennyttige Boligselskab med tilføjelse - SU.....	19
I - Høje–Taastrup Kommunes deltagelse i konkrete frikommuneforsøg med afsæt i frikommunenets	20
I - Delegering af kompetence til beslutning vedrørende valgfag - ISU.....	23
I - Revideret kvalitetsrapport 2015 - ISU.....	24
I - Kvalitetshåndbog. Børn og unge med særlige behov II - ISU.....	25
Lukket: I - Tillæg til lejekontrakt - ØU.....	26
Lukket: I - Køb af grund - ØU.....	27

Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder for Anne Mette Bak til Byrådet 15-11-2016

14/33460

Baggrund

Anne Mette Bak har meldt forfald til Byrådets møde 15-11-2016 på grund af arbejdsmæssige årsager og Peter Faarbæk er indkaldt som stedfortræder.

Indstilling

At Byrådet godkender, at Peter Faarbæk kan indtræde som medlem af Byrådet som stedfortræder for Anne Mette Bak til Byrådets møde 15-11-2016.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til styrelsesloven og Høje-Taastrup kommunes styrelsesvedtægt, er der mulighed for at indkalde stedfortræder til Byrådet, hvis et medlem har fravær på grund af følgende årsager:

- Inhabilitet
- Helbredstilstand
- Graviditet, barsel eller adoption
- Varetagelse af andet offentligt hverv
- Forretning, studie eller arbejdsmæssige årsager
- Ferie eller lignende

Det vurderes, at betingelserne for at indkalde stedfortræder er til stede samt at Peter Faarbæk er rette stedfortræder og valgbar.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Punkt 3: Meddelelser - Byrådet - november 2016

16/2032

Bilag

Statsforvaltningen - tilsynet - sender afvisning af at rejse tilsynssag

Punkt 4: I - Godkendelse af takster til budget 2017-2020 - ØU

16/21539

Baggrund

I forbindelse med 2. behandling af budget 2017-2020 den 6-10-2016 blev Byrådet forelagt et foreløbigt takstkataloget med takster for 2017 på de områder, hvor der opkræves brugerbetaling. Takstkataloget er nu opdateret i overensstemmelse med det vedtagne budget.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget og Byrådet godkender taksterne.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Takstkataloget for 2017 er opdateret i overensstemmelse med det vedtagne budget 2017-2020.

Vedtagelsen af budget 2017-2020 indebærer en genberegning af en række takster som følge af prioriteringsforslagene 000-01 "Rammebesparelse på 0,24 pct." og 000-05 "Effektiviseringer på indkøbsområdet".

Dertil kommer yderligere ændringer af takster som en konsekvens af mere specifikke ændringsforslag. Det gælder for:

- Svar 60 "Nedsættelse af indkomstskat og dækningsafgift". Dækningsafgiften nedsættes fra 9,15 til 7,0 promille.
- Svar 60 "Nedsættelse af indkomstskat og dækningsafgift". Indkomstskatten reduceres med 0,1 pct.-point til 24,6 pct.
- 222-05 "Reduceret rengøringsniveau i sommerferien". Klub- institutions- og SFOtakster tilpasses.
- 660-06 "Overflytning af børnehavebørn til SFO og fra SFO til klub pr. 1. april". SFO- og klub-takster tilpasses.
- 662-01 "Ændring af åbningstiden i sommerferieperioden for klubberne". Klub-taksten tilpasses.
- 663-07 "Tilpasning af ledelsesstruktur på 0-18 årsområdet". Institutionstakster tilpasses
- 663-08 "Indførelse af forældrebetaling for SFO for børn i gruppeordninger". SFO-takst indføres.
- 771-07 "Forhøjelse af takster på biblioteksområdet". Bødetakster hæves.

I forlængelse af budgetforliget for budget 2017-2020 og vedtagelsen af prioriteringsforslag 663-08 "Indførelse af forældrebetaling for SFO for børn i gruppeordninger" gør administrationen opmærksom på, at der også indføres forældrebetaling for børn fra gruppeordninger og specialklasser, der går i Klub. Konsekvensen vil være, at der indføres en forældrebetaling på 511 kr. pr. måned for de 8 børn, der går i klub Impulsen. Indførelse af forældrebetaling vil medføre en merindtægt på knap 50.000 kr.

Bilag

Takstkatalog 2017 efter 2. beh..pdf

Punkt 5: I - ReVus handlingsplan 2017 - 2018 - ØU

14/23508

Baggrund

Med Byrådsbeslutning 16-06-2015 har Høje-Taastrup Kommune gennem det seneste år indgået i arbejdsgrupper på fire af ti indsatsområder i den regionale udviklingsstrategi (ReVus).

Næste skridt i ReVus er udarbejdelse af handleplan 2017 – 2018, hvor de enkelte kommuner tilkendegiver, hvilke projekter de ønsker at indgå i. Handleplanen er drøftet i KKR Hovedstaden og Vækstforum og forventes endeligt vedtaget i Regionsrådet medio december.

Handleplanen tager afsæt i ti Fyrtårnsprojekter, som er resultatet af regionens og kommunernes arbejde med de ti tidligere vedtagne indsatsområder.

Økonomiudvalget og Byrådet skal med denne sag godkende at Høje-Taastrup Kommune kobler sig til fire fyrtårnsprojekter i regi af ReVus, som vurderes at tilføre væsentlig værdi til Høje-Taastrup kommunes allerede prioriterede indsatsområder.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at Høje-Taastrup kommune indgår i de udvalgte fire fyrtårnsprojekter i regi af ReVus' handleplan 2017 – 2018

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

ReVus er en lovbunden opgave som vedtages af Regionsrådet med inddragelse af Vækstforum. Regionsrådet har afsat 40 mio. kr. årligt fra 2015-2018 til igangsættelse af udviklingsprojekter i relation til ReVUS.

Puljen fra 2017-2018 skal nu udmøntes med en ny 2-årig handlingsplan for ReVUS. Handlingsplanen vil sætte rammerne for, hvilke initiativer i ReVUS som region og kommuner skal prioritere og igangsætte i løbet af 2017-2018.

Der er blevet udformet en række fyrtårnsprojekter, som er udkommet af en proces, som har kørt det seneste år, hvor kommunerne og regionen har arbejdet med ti overordnede indsatsområder i regi af ReVus.

Høje-Taastrup kommune har indgået i dette forudgående arbejde deltaget i fire arbejdsgrupper – hhv. vedr. Grøn mobilitet, Klimatilpasning, Wifi og Fælles datahub.

De ti fyrtårnsprojekter, som foreslås af regionen er:

1. Trafikplan for hovedstadsregionen
2. Udvikling af vækstkritiske kompetencer gennem samspil mellem ud-dannelse, erhverv og beskæftigelse
3. Tiltrækning og fastholdelse af udenlandske talenter
4. Sund Vækst via banebrydende teknologier – en langsigtet investering i både bedre behandlinger og nye arbejdspladser
5. Living Lab for klimatilpasning
6. Ressourceeffektivitet – på vej mod en cirkulær økonomi
7. Madfællesskabet
8. Smart Greater Copenhagen
9. Digital infrastruktur og fælles datahub i Greater Copenhagen
10. Smart vækst gennem materialeinnovation – Greater Copenhagen som udviklingshub for bæredygtige materialeløsninger

Det anbefales at Høje-Taastrup kommune i det videre arbejde kobler sig til fire af de ti fyrtårnsprojekter. Koblingen til de regionale fyrtårne skal tilføre væsentlig værdi til kommunens eksisterende indsatser, hvilket kommunens engagement i projekterne afstemmes efter.

Høje-Taastrup kommune vil i udgangspunktet koble sig til nedenstående fire fyrtårne. De ansvarlige centre vil orientere sig om aktivitet i de øvrige seks fyrtårne og Høje-Taastrup kommune vil koble sig på såfremt det på sigt vurderes at tilføre væsentlig værdi for kommunens egne indsatser.

Fyrtårnsprojekt 1: Trafikplan for hovedstadsregionen

Initiativerne i projektet skal bidrage til hvordan hovedstadsregionen infrastrukturelt kan hænge bedre sammen og samtidig medvirke til at reducere den stigende trængsel.

Høje-Taastrup kommune er projektdeltager i projektet Grøn Mobilitetsplanlægning, som i dag foregår i regi af ReVus, med henblik på at skabe mere effektiv og bæredygtig mobilitet.

Høje-Taastrup kommune igangsætter arbejdet med en samlet trafikplan for kommunen i sammenhæng med resten af regionen, ved at koble dette arbejde til fyrtårnsprojekt 1. Arbejdet med Grøn Mobilitetsplanlægning vil indgå som et

væsentligt element i dette arbejde.

Fyrtårnsprojekt 6: Ressourceeffektivitet – på vej mod en cirkulær økonomi

Region Hovedstaden vil sammen med andre offentlige og private aktører øge ressourceeffektiviteten og accelerere overgangen til en cirkulær økonomi i Greater Copenhagen.

Høje-Taastrup kommune har en række samarbejder omkring miljø- og ressourceeffektivisering med både offentlige og private aktører, som kobles til fyrtårnsprojekt 6.

Fyrtårnsprojekt 8: Smart Greater Copenhagen

Projektet skal samle relevante parter i Greater Copenhagen om en fælles langsigtet strategi for udvikling af et Smart Greater Copenhagen med globalt udsyn. Strategien skal imødegå udfordringer og forandringer som følge af bl.a. urbanisering, demografisk udvikling og nye 'disruptive' forretningsmodeller. mv.

Projektet samler en række aktiviteter der bl.a. kobles sig til kommunens strategiske energi- og klimaindsats og vækststrategien. Høje-Taastrup kommune vil koble sig til projektet med afsæt i de konkrete mål, som indeholdes i de eksisterende strategier for klima og vækst.

Fyrtårnsprojekt 9: Digital infrastruktur og fælles datahub i Greater Copenhagen

Formålet med projektet er at etablere en samlet digital infrastruktur hvor både borgere, turister og erhvervsliv har god internetadgang. Samt understøtte sikker adgang til åbne data, som kan understøtte grøn omstilling og vækst.

Høje-Taastrup kommune er i dag et digitalt knudepunkt og er ved at positionere sig som en signifikant og førende kommune på den digitale dagsorden.

Kommunens deltagelse i fyrtårnsprojekt 9 vil koble sig til eksisterende indsatser med henblik på bl.a. at få lokale aktører koblet til regionale løsninger og få koblet regionale løsninger til kommunen.

Punkt 6: I - Valg af revisor til Østsjællanders Beredskab - ØU

15/868

Baggrund

Østsjællanders Beredskab skal antage en uvildig revisor til lovpligtig revision af interessentselskabets regnskab herunder indretning af sit kasse og regnskabsvæsen. Beredskabskommissionens beslutning skal jf. vedtægterne godkendes af interessentkommunernes byråd.

Indstilling

Østsjællanders Beredskab indstiller at:

1. EY antages som uafhængig revisor for Østsjællanders Beredskab og beslutningen sendes til endelig godkendelse i statsforvaltningen jf. fællesskabets vedtægter og
2. Der tegnes en kontrakt på 4 år.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Ifølge styrelsesloven § 42 skal Østsjællanders Beredskab lade sit regnskab samt indretning af sit kasse og regnskabsvæsen revidere af en uafhængig revisor. Jf. vedtægter for Østsjællanders Beredskab punkt 6.9 skal valg af revisor godkendes af interessentkommunernes byråd. Det kræver endvidere, jf. vedtægternes punkt 9.3, Statsforvaltningens godkendelse.

Jf. plan fremlagt på Beredskabskommissionens møde 13-05-2016 har administrationen indhentet tilbud fra 4 revisionselskaber. Der er hentet tilbud fra Deloitte, PWC, EY og BDO. Alle 4 revisionselskaber har stor erfaring og kompetencer indenfor kommunal revision og vurderes derfor generelt egnede.

På baggrund af kriterierne "pris" og "risiko for merudgifter" har Beredskabskommissionen peget på, at EY antages som uafhængig revision for Østsjællanders Beredskab.

Det foreslås, at der laves en aftale på 4 år.

Økonomi

Udgift til revisor indgår allerede i Østsjællanders Beredskabs budget, som en del af udgifter til opgaver/ydelser, der tidligere blev varetaget af fælles funktioner i interessentkommunerne (overhead).

Punkt 7: I - Godkendelse af låneramme 2017-2018 for Vestforbrænding - ØU

12/9681

Baggrund

Vestforbrænding godkendte 14-09-2016 en foreløbig låneramme 2017-2018 på 413 mio. kr. til forventede investeringer. En sådan disposition kræver ifølge vedtægterne en vedtagelse i samtlige ejerkommuner. Godkendelsesanmodningen er sendt til kommunen i brev af 10-10-2016.

Indstilling

at Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. At Vestforbrænding får godkendt foreløbig låneramme på 413 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer
2. At lånet optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Vestforbrændings adgang til låneoptagelse er hjemlet i Økonomi- og Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr.1580 af 17-12-2013 om låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Vestforbrænding påregner at optage lånet i KommuneKredit.

Høje-Taastrup Kommune har 31-12-2015 stillet garanti for 80,8 mio. kr. vedrørende Vestforbrænding. Kommunens ejerandel er 5,36 pct.

Økonomi

Byrådets samtykke berører ikke Høje-Taastrup Kommunes egen låneramme, men vil dog betyde en stigning i kommunens garantiforpligtelser.

Bilag

Vestforbrændings sagsfremstilling vedrørende Låneramme 2017-18

Punkt 8: I - Høje Taastrup C. Principiel stillingtagen til opstart af Kommune- og lokalplanlægning, samt vejplan for projektet - TU, PMU

16/18761

Baggrund

Byrådet igangsatte allerede i 2008, sammen med ejeren af City2, et samarbejde med henblik på at udvikle området mellem Høje Taastrup station og City2. Hensigten var at skabe en sammenhængende by uden trafikale barrierer, og at opnå en tættere og mere mangfoldig bydel omkring et samlende grønt strøg. På den måde forbedres mulighederne for et aktivt og trygt liv i byen.

Indstilling

At Teknisk udvalg, Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. Helhedsplan for Høje Taastrup C, med tilhørende bilag om parkering, kan danne grundlag for den videre planlægning.
2. Der indkaldes forslag og ideer til tillæg til Kommuneplan 2014 med tilhørende vejplan, med henblik på ændringer i planens hovedstruktur, samt de nødvendige konsekvensrettelser i de omfattede rammeområder.
3. Forslag og ideer indkaldes i en 4 ugers periode, og der holdes et borgermøde om projektet i denne periode.
4. Der med udgangspunkt i helhedsplanen, samt indkomne ideer og forslag forelægges et forslag til tillæg til Kommuneplan 2014 og den tilhørende vejplan, samt en rammelokalplan for blandt andet infrastruktur og park. Endelig forelægges - i det omfang grundlaget er til stede – også detaillokalplaner for de første etaper af byggerier.
5. Der udarbejdes ligeledes forslag til de nødvendige konsekvensrettelser af kommuneplanrammer, rammelokalplan(er) og lokalplaner for berørte omgivende områder, hvor den eksisterende planlægning skal konsekvensrettes.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Teknisk Udvalg den 02-11-2016

Anbefales.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 02-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Parterne udskrev i fællesskab en arkitektkonkurrence, som i 2011 blev vundet af arkitektfirmaet COBE sammen med Rambøll, trafikrådgivere, og Landskabsarkitektfirmaet Topotek1 fra Berlin. Med udgangspunkt i det vindende projekt udarbejdede COBE arkitekter et forslag til helhedsplan, også kaldet byudviklingsprojektet Høje Taastrup C.

Helhedsplanen blev udarbejdet i et partnerskab bestående af ejeren af City2 og Høje Taastrup Kommune.

Byrådet besluttede 18-09-2012, at denne helhedsplan skulle danne grundlag for det videre arbejde.

Som led i udarbejdelse af helhedsplanen besluttede Teknisk Udvalg 08.05.2012 principielt, at trafikinfrastruktur mv. i den foreslåede helhedsplan, kan danne grundlag for arbejdet. Det reviderede projekt, som nu foreligger, følger de samme principper, som projektet fra 2012. Der er arbejdet videre med mulighederne for at gennemføre projektets trafikale omlægninger i etaper i en hensigtsmæssig rækkefølge. En oversigt over trafikale omlægninger og rækkefølgeplan for disse er udarbejdet af det rådgivende firma Rambøll, og kan ses i vedlagte bilag.

Parterne har siden 2012 arbejdet videre med mulighederne for at realisere byudviklingen. Blandt andet har det rådgivende firma MESURA udarbejdet opdaterede analyser af målgrupperne for boliger og erhverv. I arbejdet har der vist sig behov for at justere og præcisere projektgrundlaget fra 2012.

Som led i dette har Byrådet 24-05-2016, principielt besluttet at øge antallet af boliger i projektet, fra 600 til i alt 1200, idet rummeligheden til erhverv og detailhandel tilsvarende reduceres. Parterne har derfor ladet COBE arkitekter gennemarbejde helhedsplanen.

Der foreligger nu vedlagte forslag til revideret helhedsplan for Høje Taastrup C, dateret august 2016.

Forslagets realisering vil kræve et tillæg til Kommuneplan 2014, med tilhørende vejplan, samt rammelokalplan og detaillokalplaner i området. Der skal nu tages stilling til om det reviderede projekt kan anvendes som grundlag for at påbegynde denne planlægning.

Vision

Visionen for projektet er, at skabe en sammenhængende, mangfoldig, aktiv og tryk by. Høje Taastrup C skal dermed bidrage til at brande byen og kommunen, som et sted man har lyst til at bo i, besøge og etablere virksomhed i. Projektet bygger videre på byens store og modige planvisioner, og byens eksisterende kvaliteter, samtidig med at projektet tilfører en forandring og nyskabelse, som på en række væsentlige punkter adresserer byens udfordringer.

Forslaget i forhold til Byrådets politikker og strategier

Forslaget bygger på fire bærende strategier:

- * Parken som den nye attraktion og identitet for bydelen
- * Beliggenheden nær Høje Taastrup station er en vigtig kvalitet
- * Byudviklingen skal give et trykt miljø
- * Byudviklingen skal rumme boliger til forskellige målgrupper

Forslaget viser hvordan der kan skabes byrum med nye kvaliteter i byen. Der er indpasset flere boligområder som byhuse og tæt/lave bebyggelser i mindre sluttede kvarterer langs den centrale park. Det er præciseret hvordan bebyggelsernes strukturer, højder, facader, farver og materialer kan tilføre byen mangfoldighed, identitet og nye kvaliteter.

Forslagets tætte og bymæssige boligmiljøer langs det centrale parkstrøg understøtter liv og aktiviteter og vil bidrage til sundhed og tryk. Forslaget angiver den centrale park som et aktivt byrum, der kan benyttes til en række forskellige aktiviteter, til glæde for både bydelens beboere, men samtidig også for et regionalt opland, de handlende til City2 og de ansatte i byens mange arbejdspladser.

Byen er i dag udfordret af, at de mange og meget store parkeringspladser gør byens rum udflydende, deler byen op og bidrager til, at den ikke opleves som sammenhængende og tryk. For at udnytte den gode beliggenhed nær stationen bedst muligt, og for at sikre at byens rum blive tætte og mere bymæssige, lægger forslaget op til en ny norm for parkering, og til at en andel af parkeringen etableres i konstruktion. Se vedlagte bilag om parkering, som uddyber dette. Forslaget er på dette punkt på linje med nye tætte byområder nær stationerne i bl.a. Køge og Valby.

Forslaget bygger på visionerne i kommunens politikker og strategier, eksempelvis kommunens Udviklingsstrategi 2016-2028, visionen om vækst, erhvervsudvikling og udvikling i bosætningen, samt sundhedspolitikken. Her lægges blandt andet vægt på et aktivt og sundt liv, og på at byudvikling i kommunen understøtter dette. Forslaget ligger desuden i tråd med kommunens kampagne for branding: ”tæt på”.

Proceduren i den videre planlægning

Administrationen har i vedlagte bilag belyst de ændringer i kommunens planlægning, som vil være en forudsætning for projektets realisering. Det fremgår her, at der skal foretages en række ændringer i hovedstruktur og rammer i Kommuneplan 2014 med tilhørende vejplan. Desuden skal der udarbejdes en rammelokalplan for projektet, et antal detaillokalplaner for aktuelle byggerier mv. i projektområdet, samt i berørte omgivende områder.

Ændringer i kommuneplanens hovedstruktur og større ændringer i rammerne kræver en forudgående idefase inden der udarbejdes konkrete planforslag. Byrådet skal beslutte varigheden af idefasen. Det anbefales, at arbejdet indledes med en idefase på 4 uger, hvor der indkaldes forslag og ideer til planlægningen, samt at der holdes et borgermøde.

Der tages udgangspunkt i en kort beskrivelse af projektet, samt disse emner i kommuneplanen:

- Byens rummelighed til boliger og erhverv. Kommuneplanens rækkefølgeplan, rummelighed og områder til erhverv og boliger. Udnyttelsen af arealerne nær Høje Taastrup station og mulighederne for at skabe bedre sammenhæng i byen.
- Behovet for detailhandel indenfor projektområdet. Kommuneplanens retningslinjer for detailhandel.
- Forslaget om ny struktur for trafikafvikling, veje og stier. Kommuneplanens hovedstruktur for veje og stier, samt tilføjelser til vejplanens oplistning af nye vejanlæg.
- Område for Kommuneplantillæg – ny kommuneplanramme, som dækker projektområdet og det omgivende berørte område.
- Bestemmelser for ny kommuneplanramme, samt behovet for konsekvensrettelser i de eksisterende kommuneplanrammer 2230, 2290, 2270 og 2280.

Med udgangspunkt i indkomne ideer og forslag, kan der udarbejdes et forslag de nævnte planer. Disse konkrete planforslag forelægges til sin tid for Byrådet og sendes i offentlig høring inden Byrådet beslutter disse planer endeligt. Administrationen vurderer umiddelbart, at der skal udarbejdes en strategisk miljøvurdering sammen med planerne. Sideløbende med det indledende planarbejde screenes for emner til denne vurdering. Ligeledes sideløbende foretages en vurdering af behovet for tillæg til spildevandsplanen, samt screenes i forhold til VVM-reglerne. Sagen forelægges sideløbende for Plan- og Miljøudvalget og for Teknisk Udvalg, da sagen både vedrører den fysiske planlægning efter planloven, samt kommunens vejplan efter vejlovgivningen.

Bilag

Høje Taastrup C. Forslag til helhedsplan aug. 2016. COBE mv.

Bilag 1. Parkering. Høje Taastrup C. COBE og HolteProjekt

Høje Taastrup C. Vurdering af behovet for Kommune- og lokalplanlægning

Høje Taastrup C. Trafikale omlægninger, rækkefølgeplan og oversigt

Punkt 9: I - Forlængelse af projektet økonomisk rådgivning i udsatte boligområder - SU, AMU

15/2436

Baggrund

I denne sag skal der tages stilling til, hvorvidt man ønsker at forlænge støtten til projektet Økonomisk Rådgivning i Taastrupgaard, Gadehavegård og Charlott kvarteret i perioden 01-01-2017 til 31-07-2020.

Indstilling

At Socialudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender en forlængelse af støtten til den Økonomiske Rådgivning i en 4-årig periode. Den økonomiske rådgivning på 80.000 kr. årligt finansieres i perioden 2017-20 inden for Arbejdsmarkedsudvalgets bevilling *arbejdsmarked og beskæftigelse*.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Sagen udgik af dagsordenen, da den er identisk med sag 9.

Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 01-11-2016

Anbefales.

Beslutning Socialudvalget den 01-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i marts 2015 støtte til et projekt omkring Økonomisk Rådgivning i Taastrupgaard, Gadehavegård og Charlott kvarteret. Projektet udløber 31-12-2016 og Domea har derfor på vegne af boligorganisationerne ansøgt om en forlængelse af projektet.

Den Økonomiske Rådgivning er en forebyggende og rådgivende indsats, målrettet beboere, der er i fare for at blive udsat af deres bolig, samt beboere i en særligt sårbar økonomisk situation. Projektet udføres i samarbejde mellem boligforeningerne og kommunen og støtter op om indsatserne i de tre boligsociale helhedsplaner.

En undersøgelse fra Københavns Kommune har vist, at en udsættelse ikke alene har store personlige omkostninger, det er også dyrt for boligorganisationerne og kommunen. Grundudgifter for kommunen i forbindelse med en udsættelsessag er i gennemsnit på 9.000 kr. Hertil kommer eventuelle udgifter til krisecenter, herberg eller andre genhusningsforanstaltninger, der kan beløbe sig til omkring 200.000 kr. pr. sag.

I perioden 01-05-2015 til 01-08-2016 har den Økonomiske Rådgivning hjulpet 188 beboere/familier. Dette overstiger det oprindelige succeskriterium, som var, at 60 beboere/familier skulle have modtaget Økonomisk Rådgivning i projektperioden. Endvidere er antallet af udsættelser er faldet med 35 % fra 2013 til 2015, fra 46 til 30 udsættelser. Dette overstiger også det oprindelige succeskriterium, som var, at antallet af udsættelser skulle falde med 15 % i perioden. Den Økonomiske Rådgivning har således været en stor succes.

Den Økonomiske Rådgivning har fra den 01-10-2016, hvor kontanthjælpsloftet er trådt i kraft, oplevet en markant fremgang i antallet af henvendelser. Den Økonomiske Rådgivning forventer, at der fremover vil være endnu større behov for økonomisk rådgivning. Endvidere er antallet af udsættelser i Charlott kvarteret, Gadehavegård og Taastrupgaard fortsat højt. I 2015 var der 30 udsættelser og i 1. halvår af 2016 har der været 8 udsættelser. En anden indikator på, at der fortsat er behov for Økonomisk Rådgivning er beboernes huslejerestancer. Alene i Charlott kvarteret og Gadehavegård beløb restancerne sig i 2015 på over 1 mio. kr.

Økonomi

Domea har på vegne af boligorganisationerne ansøgt Høje-Taastrup Kommune og Landsbyggefonden om en forlængelse af støtten til den Økonomiske Rådgivning i en 4-årig periode. Den kommunale medfinansiering udgør 80.000 kr. årligt, svarende til 12,5 % af det samlede budget. Boligorganisationernes tilvejebringer en tilsvarende medfinansiering, mens Landsbyggefonden ansøges om en finansiering svarende til 75 % af det samlede budget.

Den økonomiske rådgivning finansieres i perioden 2017-20 for Høje-Taastrup Kommune inden for Arbejdsmarkedsudvalgets ramme.

Punkt 10: I - Godkendelse af regnskab 2015 og budget 2017 for I/S Vallensbæk Mose - TU

14/25884

Baggrund

I/S Vallensbæk Mose har fremsendt regnskab for 2015 og budgetoverslag 2017 til interessenternes godkendelse.

Regnskab 2015 og budgetforslag blev godkendt af interessentselskabets bestyrelse 22-03-2016.

I henhold til vedtægterne for I/S Vallensbæk Mose § 12, skal de enkelte medlemskommuner godkende budgettet for det kommende regnskabsår.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. I/S Vallensbæk Moses regnskab 2015 tages til efterretning
2. I/S Vallensbæk Moses budgetforslag 2017 godkendes

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Teknisk Udvalg den 02-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

I/S Vallensbæk Mose har fremsendt regnskab 2015 og budgetforslag 2017 til interessenternes godkendelse.

Høje-Taastrup Kommunes andel af driftsudgifterne udgør 27 % + 4 % i administrationsbidrag til Albertslund Kommune, 347.312 kr. (driftsudgifter) + 13.892 kr. (4 % administrationsbidrag) i alt 361.205 kr. ifølge regnskab for 2015 fra I/S Vallensbæk Mose.

Det samlede driftsregnskab for I/S Vallensbæk Mose viser et mindreforbrug på 648.658 kr., som skyldes, at der ikke er gennemført opførelse af udeservering ved Spisestedet, indtægtsførelse af forpagtningsafgift samt salg af køretøj i forbindelse med leasing af ny traktor.

Interessentskabets pulje til fiskepleje er i 2015 på 142.180 kr., som på grundlag af fiskeundersøgelse og detaljeret plejeprogram forventes anvendt til et flerårigt program for fiskepleje i samarbejde med Vestegnens Sportfiskersammenslutning.

Høje-Taastrup Kommune har i 2015 betalt årsafregning for 2014 samt betaling for 2015 i alt 532.700 kr. mod et afsat budget i Høje-Taastrup Kommune i 2015 på 557.000 kr.

Høje-Taastrup Kommunes betalinger i 2015 udviser således et mindreforbrug på 24.300 kr. i forhold til kommunens afsatte budget.

Det udmeldte budget for I/S Vallensbæk Mose udgør 1.885.250 kr. + 4 % i administrationsbidrag. Høje-Taastrup Kommunes andel udgør 509.018 kr. + 12.013 kr. i administrationsbidrag i alt 521.031 kr. mod et afsat budget i 2017 på 532.000 kr.

Budgettet for 2017 er i forhold til budgettet for 2016 fremskrevet med 1,9 %. Kommunernes Landsforenings pris- og lønskøn pr. 03-07-2015 for perioden 2014-2019 er benyttet.

Bilag

Vallensbæk Mose I/S - regnskab 2015

Vallensbæk Mose I/S - budgetforslag 2017

Punkt 11: I - Godkendelse af ny helhedsplan i Taastrupgaard 2016 - 2020 - SU

16/11573

Baggrund

I denne sag skal Byrådet godkende den nye boligsociale helhedsplan i Taastrupgaard.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender den nye boligsociale helhedsplan i Taastrupgaard – idet spørgsmålet om udvidelsen af Ungdomscaféen med en ekstra kommunal medarbejder, indgår i budgetforhandlingerne for 2018.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Socialudvalget den 01-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Den boligsociale helhedsplan i Taastrupgaard udløber 30-11-2016. Der eksisterer i dag boligsociale helhedsplaner i Gadehavegård, Charlott kvarteret og Taastrupgaard. Helhedsplanerne indeholder en række integrationsfremmende aktiviteter og initiativer, der skal bidrage til at skabe en positiv udvikling i områderne. Det vurderes, at det er afgørende for at løfte boligområderne, at samarbejdet med boligorganisationerne omkring helhedsplanerne fastholdes. Alle nye helhedsplaner skal følge fire indsatsområder, som er udpeget af Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet.

Temaerne er

- 1) Kriminalpræventiv indsats
- 2) Uddannelse og beskæftigelse
- 3) Forebyggelse og forældreansvar samt
- 4) Tryghed og trivsel

Samtidig har Høje-Taastrup Kommune og Landsbyggefonden lagt særlig vægt på, at indsatserne i den boligsociale helhedsplan lægger sig tæt op ad de kommunale politikker og visioner. Herunder er skitseret de væsentligste indsatser i Taastrupgaards nye boligsociale helhedsplan.

Kriminalpræventive indsatser

Aktiviteterne inden for dette indsatsområde ses som et supplement, der kan gå hånd i hånd med politiets og de kommunale indsatser. Det kriminalpræventive arbejde tager udgangspunkt i løbende at identificere unge, der kan karakteriseres som særligt kriminalitetstruede, og at gøre en særlig indsats for at motivere netop disse unge til at benytte sig af tilbud, der kan føre dem væk fra en kriminel løbebane.

Uddannelse og beskæftigelse

Ungdomscafé - I Taastrupgaard har helhedsplanen og Høje-Taastrup Kommune allerede et samarbejde om at drive en ungdomscafé. Med denne helhedsplan ønskes en udvidelse af den eksisterende målgruppe af de 14 – 17-årige til også at gælde de 18 – 23-årige. Målgruppen bor typisk sammen med deres forældre og søskende i lejligheder, som ikke levner plads til et voksenliv med venner. En del af de unge er kriminelle eller kriminalitetstruede og hænger ud i Taastrupgaard, hvor de skaber utryghed for forbipasserende på grund af deres adfærd. Der skal arbejdes på at få disse unge væk fra gaden og videre til uddannelse, fritidstilbud og foreningsliv. Indsatsen skal være synlig i gadebilledet, og på den måde være medvirkende til at skabe en større tryghed for de øvrige beboere i kvarteret. For at det kan lade sig gøre, kræver det at der ansættes to medarbejdere i Ungdomscaféen.

Der forudsættes en model som i Gadehave Ungdomscafé, hvor én medarbejder finansieres af helhedsplanen mod at Høje-Taastrup Kommune ligeledes bidrager med en medarbejder svarende til 450.000 kr. Det har imidlertid ikke været muligt at finde midler indenfor eksisterende budget og det afventer derfor budgetforhandlingerne for 2018

Trappen – En fremskudt beskæftigelsesindsats, baseret på positive erfaringer fra Jobcenter Slagelse (Bilag 2). Indsatsen henvender sig til de borgere i Taastrupgaard, som af en række årsager ikke er arbejdsmarkedsparate. Den består af en opsøgende del, en workshopdel og en modtagefunktion i Borger- og arbejdsmarkedscentret. Høje-Taastrup Kommune og Helhedsplanen skal samarbejde tæt i det opsøgende arbejde, som er en dør-til-dør-indsats, der skal målrettes ved hjælp af helhedsplanens viden om beboerne i området. Indsatsen indeholder også en workshopdel, som skal styrke projektdeltagernes generelle hverdagsmestring, eget ansvar og arbejdsidentitet og ikke mindst forstærke borgerens rolle som drivkraft i civilsamfundet. For at det kan lade sig gøre, kræver det at der i *Trappen* ansættes to medarbejderressourcer.

Der forudsættes en model, hvor én medarbejderressource finansieres af Helhedsplanen mod at Høje-Taastrup Kommune ligeledes bidrager med en medarbejderressource. Der er i Borger- og arbejdsmarkedscentret fundet en medarbejder inden for Arbejdsmarkedsudvalgets ordinære ramme, som vil indgå som medarbejderressource i indsatsen *Trappen*.

Fritidsjobvejledning – En fritidsjobvejleder tilbyder bredspektret vejledning og støtte i forhold til at få unge i Taastrupgaard i job. Indsatsen foregår som individuelle vejledninger og forløb som er tilpasset hver enkelt unge, der henvender sig på det boligsociale kontor. Vejlederen opsøger desuden steder, hvor unge opholder sig, for eksempel i forbindelse med kommunale aktiviteter eller andre boligsociale aktiviteter, såsom ”Lån & Leg”, som i særlig grad tiltrækker unge i målgruppen.

Forebyggelse og forældreansvar

Baba projektet – Projektet går målrettet efter at give fædre bedre værktøjer til faderrollen. Projektet dækker alle tre udsatte boligområder i Høje-Taastrup Kommune. Det er baseret på interesserede fædres frivillige deltagelse i 9 måneders skræddersyede kursusmoduler. Modulerne skal gøre fædre opmærksomme på vigtigheden af deres rolle og gøre dem i stand til at være gode rollemodeller i deres børns opvækst. Sidenhen inviteres fædre til selv at være tovholdere på lignende kursusforløb til nye hold fædre. Projektet er igangsat med støtte fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, boligselskaberne VIBO, Domea og KAB samt af Høje-Taastrup Kommunes egen Integrationspulje.

Tryghed og trivsel

I de udsatte boligområder oplever beboerne utryghed på en række fronter. Her er ikke nødvendigvis kun tale om utryghed forbundet med at færdes i bebyggelserne, men også utryghed i forbindelse med at navigere i det danske system og økonomisk utryghed. Tendensen er desværre også, at meget få beboere engagerer sig i beboerdemokratiet, ligesom der er en stor andel af enlige, ældre og ensomme i bebyggelserne.

KulturKanonen - I Taastrupgaard samarbejder man med det nærliggende Taastrup Teater om projektet ”KulturKanonen”, der rummer fire individuelle aktiviteter. KulturKanonen skal medvirke til at sætte fokus på beboernes deltagelse og engagement i de forandringer Taastrupgaard står overfor, og ad den vej bidrage til at øge beboernes generelle oplevelse af tryghed og trivsel.

Ud over de nævnte indsatsområder har boligselskabet egne initiativer, der støtter op om tryghed, naboskab, medborgerskab, ungdomsaktiviteter og udeliv for alle aldersgrupper. De skaber liv i boligområderne, modvirker isolation og ensomhed hos udsatte beboere og opbygger langvarige relationer og kendskab til familier på tværs af generationer. På den måde opbygger helhedsplanerne en tillid og et lokalt kendskab, som Høje-Taastrup Kommune har stor gavn af.

Økonomi

Der er krav om, at der afsættes medfinansiering på 25 % til at supplere de 75 % som Landsbyggefondens finansierer. Byrådet har 25-08-2015 afsat en årlig ramme på op til 0,5 mio. kr. til hver boligsocial helhedsplan, svarende til 12,5 % af det samlede budget, mens boligselskaberne har afsat et tilsvarende beløb.

Udover denne finansiering ønsker AKB Taastrupgaard at Høje-Taastrup Kommune afsætter én ekstra medarbejder til Ungdomscaféen og én ekstra medarbejder til indsatsen Trappen.

Det har ikke været muligt at finde en medarbejderressource som kan indgå i udvidelsen af målgruppen for Ungdomscaféen.

Bilag

Taastrupgaard Boligsociale Helhedsplan 2016 - 2020

Aftale - Samarbejdsaftale Jobcenter.docx

Boligsocial helhedsplan, Taastrupgaard - Budgetark 26.09.2016.xls

Punkt 12: I - Udlejningsaftale for Taastrup Almennyttige Boligselskab med tilføjelse - SU

16/381

Baggrund

Byrådet skal godkende en tilføjelse til udlejningsaftalen for Taastrup Almennyttige Boligselskab, som blev godkendt af Byrådet i april 2016.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender tilføjelse til udlejningsaftale for Taastrup Almennyttige Boligselskab om, at Taastrup Almennyttige Boligselskab får fortrinsret til udlejning af boliger i stueplan for beboere i byerne Østerby, Nørreby, Vesterby og Sønderby i kommunen.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Socialudvalget den 01-11-2016

Anbefales, idet Socialudvalget beder om et samlet overblik over anvisningsaftaler vedrørende boligorganisationer.

Sagsfremstilling

Byrådet har godkendt aftale om udlejning for Taastrup Almennyttige Boligselskab i april 2016.

Boligselskabet har dog efterfølgende rettet henvendelse til administrationen, fordi der manglede en tilføjelse til den dengang fremsendte aftale til kommunen.

Tilføjelsen går ud på, at boligselskabet ønsker fortrinsret til boliger i stueplan for beboere i byerne Østerby, Nørreby, Vesterby og Sønderby i kommunen. I det omfang dette får indflydelse på den kommunale anvisningsret på 25 %, så vil der blive kompenseret herfor. Det betyder, at den kommunale anvisningsret på 25 % bliver fastholdt, men at kommunen i mindre omfang får adgang til boliger i stueplan. Høje-Taastrup Kommune har ikke et særligt ønske om at anvise til boliger i stueplan og vil derfor gerne imødekomme boligselskabets ønske.

Boligselskabet ønsker fortrinsret til boliger i stueplan, fordi de gerne vil holde på nuværende ældre beboere. De ældre, som er gangbesværede kan så få tilbudt en bolig i stueplan. Ordningen findes også i Egedal Kommune med gode erfaringer.

Aftalen er vedlagt i bilag, hvor tilføjelsen om fortrinsret til boliger i stueplan fremgår under §1, stk. 3.

Bilag

Udlejningsaftale for Taastrup Almennyttige Boligselskab.pdf

Punkt 13: I - Høje-Taastrup Kommunes deltagelse i konkrete frikommuneforsøg med afsæt i frikommunenetværket – billige boliger og fleksible boligløsninger - SU

16/2653

Baggrund

Byrådet godkendte 15-03-2016, at Høje-Taastrup Kommune søger om at indgå i frikommunenetværk med temaet ”billige boliger”.

Høje-Taastrup Kommune indsendte 01-06-2016 i samarbejde med fem andre kommuner (Randers, Roskilde, København, Favrskov og Århus) en ansøgning til Social – og Indenrigsministeriet om at blive frikommunenetværk på boligområdet – med fokus på behovet for flere billige boliger og fleksible boligløsninger. Frikommunenetværket har 10-10-2016 modtaget tilsagn fra Social – og Indenrigsministeriet.

Denne sag giver en orientering om frikommuneansøgningen og den videre proces. Der skal senest 01-12-2016 indsendes en konkret ansøgning om hvilke regler kommunerne vil søge fritagelse fra og afprøve i konkrete forsøg. Derfor skal der tages politisk stilling til, hvad Høje-Taastrup Kommune vil indgå i forsøg med.

Administrationen peger på tre redskaber, som kan indgå i udviklingen af konkrete forsøg i Høje-Taastrup Kommune. Alle tre redskaber tager udgangspunkt i, at der er en god business case for kommunen og udviklingsmuligheder for borgeren.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. Høje - Taastrup Kommune kan indgå i forsøg, hvor redskabet ”midlertidig lejekontrakt” indgår.
2. Høje - Taastrup Kommune kan indgå i forsøg, hvor redskabet ”midlertidigt huslejetilskud” indgår.
3. Høje - Taastrup Kommune kan indgå i forsøg, hvor redskabet ”midlertidige boliger” indgår.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

A, F og Ø genfremsatte forslaget fra Socialudvalget. C, O og V stemte imod. Forslaget faldt dermed. Alle godkendte herefter den oprindelige indstilling.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

C stillede ændringsforslag om, at den oprindelige indstilling godkendes. C, O og V stemte for.

A, F og Ø stemte imod ændringsforslaget.

Ændringsforslaget blev vedtaget.

Alle tilsluttede sig herefter den oprindelige indstilling.

Beslutning Socialudvalget den 01-11-2016

Anbefales, idet Socialudvalget indstiller, at der tilføjes et indstillingspunkt 4: Høje Taastrup kommune kan indgå i forsøg, hvor redskabet ”midlertidigt huslejetilskud for borgere, der rammes af kontanthjælpsloftet og risikere at blive udsat af deres boliger” indgår.

Sagsfremstilling

Frikommuneforsøg

Som en del af regeringens generelle arbejde for at modernisere og effektivisere den offentlige sektor, er der igangsat frikommuneforsøg. Formålet med frikommuneforsøgene er at få ny viden og praktiske erfaringer med regelforenkling og en mere effektiv lokal styring. Når en kommune bliver frikommune, kan den enkelte kommune blive undtaget fra konkrete statslige regler eller få et ændret regelgrundlag.

I denne runde har Social – og Indenrigsministeriet udbudt frikommuneforsøg med afsæt i kommunale samarbejder og kommunerne skal først søge om lov til at blive et netværk og herefter om de konkrete forsøg.

En af begrundelserne for at Høje-Taastrup Kommune deltager i et frikommunenetværk med temaet billige boliger og fleksible boligløsninger er, at det er svært at realisere den økonomiske effekt af den igangværende faglige omstilling på socialområdet for voksne, fordi der mangler billige boliger til målgruppen.

Frikommunenetværket omkring billige boliger: ambition og fælles udfordringer

Der er en stigende konkurrence om de billige boliger i kommunerne blandt udsatte borgere, borgere med lav indkomst, studerende, hjemløse og - med den seneste udvikling - også flygtninge.

Ambitionen med dette frikommunenetværk er, at kommunerne i højere grad får mulighed for at understøtte, at den enkelte borger kan udvikle sig og løbende opnå en højere grad af selvhjulpethed i egen bolig. På sigt skal støtte i egen bolig sikre, at borgeren i videst muligt omfang kan klare sig selv og får tilknytning til lokalsamfundet, uddannelse og arbejde. Denne udvikling vil ikke kun være til gavn for den enkelte, men også for kommunernes økonomi og for sammenhængskraften i samfundet som helhed.

Der er i dag en række lovgivningsmæssige begrænsninger for kommunernes handlemuligheder i forhold til at etablere billige boliger. Samtidig oplever kommunenetværket, at kommunernes sociale indsatser, for eksempel det rehabiliterende og recovery orienterede arbejde, bremses på grund af begrænsninger i lovgivningen. De nuværende begrænsninger opleves som både fagligt og økonomiske uhensigtsmæssige.

Derfor ønsker kommunerne i netværket at indgå i et samarbejde om to spor:

1) *Nye og effektive muligheder for at tilvejebringe billige boliger til borgere med lav betalingsevne. Med "at tilvejebringe" menes både bedre brug af den eksisterende boligmasse og nybyggeri.*

2) *Mulighed for at benytte boligmassen mere fleksibelt, f.eks. til midlertidige sociale indsatser.*

Proces

Næste skridt er at udvikle konkrete forsøg eller projekter, som skal teste nye løsninger i forhold til de ovenstående to spor. De konkrete forsøg forventes at kunne komme i gang efter sommerferien 2017.

Ansøgningerne om konkrete forsøg kører i flere runder. Administrationen har i første omgang valgt at fokusere på målgrupper, som har et lavt forsørgelsesgrundlag i kombination med fx psykiske lidelser, massive sociale problemer og/eller hjemløshed. Alle vil stå uden for det ordinære arbejdsmarked. I forbindelse med en ny ansøgningsrunde med frist 1. maj kan der blive tale om en udvidelse til andre målgrupper.

Administrationens forslag til løsninger

I første omgang peger administrationen på tre løsninger som kan sikre at flere borgere kan betale for en bolig og sikre øget fleksibilitet i boligmassen og derved bidrage til at indfri forventningen til den økonomiske effekt af den faglige omstilling på socialområdet for voksne.

Redskab 1: Midlertidig lejekontrakt

Når en borger i dag visiteres til et af kommunens bomiljøer, får borgeren en permanent lejekontrakt. Det betyder, at når borgeren er kommet sig, og ikke længere har behov for den støtte, der gives på bomiljøet, kan han alligevel, i kraft af sin lejekontrakt, blive boende. Det forhindrer administrationen i at realisere princippet om, at borgeren altid skal tilbydes det mindst indgribende tilbud. Erfaringen er, at nogle af disse borgere med den rette støtte bliver i stand til at klare sig i egen bolig. Derfor vil administrationen gerne kunne give udvalgte borgere en midlertidig lejekontrakt, der følger det midlertidige tilbud. Efter endt ophold vil næste trin være, at borgeren hjælpes videre til et liv i egen bolig.

Opmærksomhedspunkter:

- Når boligen er oprettet efter almenboligloven, så har borgeren grundlæggende en ret til en permanent lejekontrakt på lige fod med andre borgere. Borgere må ikke i årevis bo med midlertidige lejekontrakter. Det vil således altid skulle begrundes fagligt med at der er tale om en midlertidig tidsafgrænset indsats, hvis borgeren får en midlertidig lejekontrakt.

Redskab 2: Midlertidigt huslejetilskud

Høje-Taastrup Kommune modtog i 2015 126 boliger til boligsocial anvisning, men måtte sende 46 boliger retur, fordi de var for dyre for de borgere, der står på den boligsociale venteliste. Et midlertidigt huslejetilskud udvider puljen af almene boliger, der er til rådighed, og er dermed en måde at sikre, at borgere, som er klar til at flytte i egen bolig kan undgå at stagnere på et bomiljø eller et forsorgshjem. Det er en god business case for kommunen, at borgere flytter fra et dyrt forsorgshjem eller botilbud, og i stedet modtager huslejetilskud i en midlertidig periode. Borgerne vil få en midlertidig lejekontrakt jf. redskab 1.

Opmærksomhedspunkter:

- Et midlertidigt huslejetilskud skal gives i en tidsafgrænset periode som en del af eksempelvis en social eller arbejdsmarkedsrettet indsats med et tydeligt formål.

- Et midlertidigt huslejetilskud vil medføre en stigende kommunal udgift.

Redskab 3: Midlertidig bolig

Opførsel af midlertidige boliger, for eksempel flytbare pavilloner, på en midlertidigt ledig kommunal grund kan i en periode sikre borgere deres egen bolig, og dermed være et vigtigt skridt mod at borgeren kan komme videre med eget liv.

Opmærksomhedspunkter:

- Interne beregninger i HTK viser, at der ved fx en pavillonløsning vil være behov for et kommunalt tilskud, for at holde huslejen nede.

- Mange borgere efterspørger en permanent bolig for at få ro på et ofte omflakkende liv. Det indfrier en midlertidig bolig ikke.

- Antallet og placering af midlertidige boliger samtænkes med kommunens øvrige strategier på boligområdet og den enkelte borgers behov.

Økonomi

Der følger ikke midler med i frikommunenetværket. Der vil være udgifter forbundet med de konkrete forsøg, som Høje-Taastrup Kommune selv skal afholde. Afsættet for hvert forsøg er at der er en positiv business case. Se bilag 1 for konkrete eksempler på hvor en investering i f.eks. huslejetilskud kan give besparelser på udgifter til borgere i sociale tilbud.

Bilag

Investering i huslejetilskud

Ansøgning om frikommunenetværk på boligområdet.pdf

Punkt 14: I - Delegering af kompetence til beslutning vedrørende valgfag - ISU

14/11978

Baggrund

På baggrund af drøftelser i Institutions- og Skoleudvalget 17-08-2016, punkt 7 omhandlende godkendelse af kommunale valgfag 2016/17 gav udvalget udtryk for, at kompetencen vedrørende godkendelse af valgfag fremover godt kunne delegeres til den enkelte skolebestyrelse.

Grundet skoleårets planlægning har det vist sig vanskeligt for skolerne at udpege valgfagene i så god tid, at Institutions- og skoleudvalget har kunnet behandle sagen inden effektueringen.

Skole- og institutionsudvalget beder derfor i denne sag Byrådet om at uddelegere kompetencen om valg af valgfag til skolebestyrelsen.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget indstiller, at Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. At delegeres Byrådets kompetence vedrørende godkendelse af valgfag, som ligger ud over ministeriets valgfagsrække, til den enkelte skolebestyrelse.
2. At Institutions- og Skoleudvalget orienteres om de valgte valgfag på første møde i det nye skoleår.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 02-11-2016

Anbefales for indeværende valgperiode, herefter ønsker udvalget at tage punktet op igen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den nye folkeskolereform blev valgfag gjort obligatorisk og rykket frem fra 8. klasse til 7. klasse. Samtidig blev det muligt at udvide udbuddet af valgfag i kommunens folkeskoler. Der blev åbnet op for, at skolerne kan udbyde valgfag, der ligger ud over ministeriets valgfagsrække. Her har skolerne mulighed for at udvikle og udbyde fag, der understøtter deres indsatsområder og stemmer overens med deres elevgruppe. Desuden kan valgfag indgå som et fag, der understøtter skolens profil eller som en toning af skolens profil.

Ungdomsskolen udbyder en lang række fag for alle kommunens elever i samarbejde med folkeskolerne. Disse fag kan i særlige tilfælde erstatte de valgfag, som udbydes på den enkelte skole.

Valgfag, der ligger ud over ministeriets valgfagsrække, skal godkendes af Byrådet, og det har hidtil været praksis, at Byrådet godkender, men beslutningen kan godt delegeres til skolebestyrelsen for den enkelte skole.

Punkt 15: I - Revideret kvalitetsrapport 2015 - ISU

15/15796

Baggrund

Institutions- og Skoleudvalget godkendte 07-09-2016 Kvalitetsrapport 2015 for Dagtilbud.

Administrationen er efterfølgende blevet opmærksom på en fejlfortolkning af sprogvurderingsresultaterne.

Denne sag omhandler alene, at to afsnit i kvalitetsrapporten ændres. Ændringerne anbefales skrevet ind, da rapporten publiceres på kommunens hjemmeside.

Den reviderede kvalitetsrapport er vedlagt som bilag med markeringer i rapporten i de tekstudsnit, der er reviderede.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at den reviderede Kvalitetsrapport 2015 – Dagtilbudsområdet vedtages.

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 02-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

I den godkendte kvalitetsrapport står, at Høje-Taastrup Kommune har forholdsmæssigt flere børn med behov for særlig eller fokuseret sproglig indsats, end hvad der er gældende på landsplan. Dette har vi ikke grundlag for at vurdere, da de to resultater ikke kan sammenlignes. Det ene resultat er et almindeligt gennemsnit, det andet er gennemsnittet af udvalgte børn med behov for en ekstra indsats.

Den reviderede udgave af nugældende kvalitetsrapport er vedhæftet som bilag med markeringer de steder, hvor der har fundet revidering sted.

Bilag

Rettet 10-10-2016 - Kvalitetsrapport 2015 for dagtilbud

Punkt 16: I - Kvalitetshåndbog. Børn og unge med særlige behov II - ISU

16/2465

Baggrund

Som led i den vedtagne proces for udarbejdelse af kvalitetsstandarder på børne- og ungeområdet godkendte Byrådet i august de første standarder efter høring i Handicaprådet og Udsatterådet.

Institutions- og Skoleudvalget principgodkendte i september yderligere kvalitetsstandarder. Disse fremlægges efter høringsfasen til endelig godkendelse og efterfølgende offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender disse kvalitetsstandarder for børn og unge med særlige behov:

1. Hjemmetræning (§ 32)
2. Økonomisk støtte til ophold på kostskole/efterskole m.v. (§ 52a, nr. 2)
3. Efterværn (§ 76 stk. 2)
4. Efterværn i anbringelsessager (§ 76 stk. 3)

Beslutning Byrådet den 15-11-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 08-11-2016

Anbefales.

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 02-11-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Hverken Handicaprådet eller Udsatterådet har afgivet høringssvar. Administrationen fremlægger derfor de fire kvalitetsstandarder til endelig politisk godkendelse, som de forelå ved den indledende drøftelse i Institutions- og Skoleudvalget i september.

Det kan supplerende oplyses, at fremlæggelsen af kvalitetsstandarder vedr. hjemmetræning (§ 32) blev fremrykket fra november til september, hvilket var muligt, fordi ministeriet havde færdiggjort en vejledning på området hurtigere end forventet.

Administrationen vil på udvalgets decembermøde fremlægge den samlede kvalitetshåndbog til orientering. Der samles hermed op på alle de vedtagne standarder.

Herefter vil administrationen i henhold til den vedtagne proces løbende ajourføre håndbogen, for så vidt angår ændringer af teknisk-administrativ karakter, mens nye standarder som følge af f.eks. lovændringer fremlægges til politisk behandling.

Bilag

§ 32. Hjemmetræning

§ 52 a, nr. 2. Økonomisk støtte til ophold på kostskole/efterskole

§ 76, stk. 2. Efterværn

§ 76, stk. 3. Efterværn i anbringelsessager

Punkt 17: Lukket: I - Tillæg til lejekontrakt - ØU

12/26945

Punkt 18: Lukket: I - Køb af grund - ØU

16/21089