

# REFERAT § 17 stk. 4 udvalg - Nyt fokus udsatte boligområder d. 12-02-2019

**Mødedato**           Tirsdag d. 12. februar 2019 kl. 16:30

**Mødested**           Mødelokale B203

**Mødedeltagere**   Emil Viskum, Esat Sentürk, Flemming Kristensen, Vibo, Ibrahim El-Khatib, DFB, Henrik Torning, Jackie Lauridsen, Vibo, Kaya Durmaz, Vibo, Lars Prier, Merete Scheelsbeck, Michael Ziegler, Minna Thøgersen, skoleleder, Muhammed Mustafa Arabaci, AKB, Ole Jönsson, AKB, Ole Søndergaard, AKB, Peter Faarbæk, Pia von Benzon, DFB, Susanne Hansen, DFB, Sune Bjarlund Nielsen, skoleleder, Thomas Bak, Toke Elling

## **Indholdsfortegnelse**

Referat - opgaveudvalg (17.4) Nyt fokus på udsatte boligområder 12-02-2019.....	3
---	---

# Punkt 1: Referat - opgaveudvalg (17.4) Nyt fokus på udsatte boligområder 12-02-2019

16/13808

## Baggrund

Referat til Opgaveudvalget (§17.4) – nyt fokus på udsatte boligområder

1. Velkommen v. Michael Ziegler

Kaya Durmaz fra VIBO udtræder af opgaveudvalget.

Birgit Larsen fra VIBO indtræder i opgaveudvalget.

2. Boligpolitik v. Michael Ziegler

Byrådet og økonomiudvalget har haft temadrøftelser om boligpolitikken på baggrund af oplæg fra bl.a. BL og boligorganisationerne KAB, 3B og VIBO.

Byrådet godkendte i december to temaer og tilhørende overordnede principper, der skal arbejdes videre med i formuleringen af en kommunal boligpolitik:

I forlængelse af de godkendte oplæg til boligpolitik genoptages forhandlingerne med boligorganisationerne om en fælles rammeaftale for udlejning og anvisning til de almene boliger.

3. Genhusning ifm. udviklingsplaner for de hårde ghettoer

i. Oplæg fra HTK om de overordnede tendenser ift. genhusning v. Philip Arnhild, HTK

ii. Oplæg fra KAB om erfaringerne fra genhusningen i Taastrupgaard v. KAB

Oplæg fra HTK og KAB er vedhæftet referatet.

Opgaveudvalget drøftede i mindre grupper spørgsmål omkring genhusning.

4. Status på forhandlingerne om udviklingsplaner v. Rune Fløe Bæklund

Der kan ikke søges dispensation for nedbringelseskravet, da boligafdelingerne ikke opfylder alle krav i lovgivningen til dispensation.

Der forhandles en sammensætning af de lovfastsatte redskaber og volumen, som giver et attraktivt boligområde og kvarter.

Der arbejdes med kommunale investeringer via placering og etablering af nye byfunktioner i områderne.

Drøftelserne af udviklingsplanerne berør også den kommunale udvikling generelt og er derfor ikke isoleret til boligområderne.

5. Temaer til opgaveudvalg v. Michael Ziegler

Formandskabet har haft en drøftelse af muligheder for at

Forslag til temadrøftelser i 2019:

- Branding/kommunikation/image
- Den kriminalpræventive indsats
- Kernerdrift / boligsocialt
- Beboernes rolle i forandringsprocesser

- Integration

## **Bilag**

20190123 Egeskovvænge tilflytning - notat.pdf

20190103 - Genhusning Taastrupgaard.pdf