

# REFERAT Økonomiudvalget d. 08-02-2023

**Mødedato** Onsdag d. 08. februar 2023 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale B105

**Mødedeltagere** Emil Viskum, Esat Sentürk, Henrik Torning, Lars Prier, Merete Scheelsbeck, Peter Faarbæk, Toke Elling (Afbud), Özdes Durukan, Kurt Scheelsbeck

## Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser Økonomiudvalget februar 2023.....	5
I - Fremrykning af midler til skitseprojektering af infrastruktur i Gadehavegård - ØU.....	6
I - Leje af 6 p-pladser i kælderen under City 2 - ØU.....	7
I - Støjpulje 2023 - TU.....	8
I - Endelig aflysning af lokalplan og vedtagelse af kommuneplantillæg, Frederiksholmsvej 5A - PM	10
I - Endelig vedtagelse af lokalplan for Selsmoseområdet - PMU.....	12
I - Endelig vedtagelse af lokalplan i Nærheden, Hedehusene - PMU.....	15
I - Godkendelse af ejerstrategi 2022-2025 for VEKS - PMU.....	17
A - Brugerundersøgelse blandt personalet i Læringshuset - ISU.....	19
I - Puljemidler fra Socialstyrelsen til Høje-Taastrup Kommunes deltagelse i projekt 'Familiens Hus	22
I - Høje-Taastrup Kommunes deltagelse i projekt 'Sammen uden vold - Småbørnsforældre' - ISU....	25
I - Ansøgning om treårigt partnerskab med Statens Kunstfond - FKU.....	28
Lukket.....	30
Lukket.....	31
Underskriftsark - Økonomiudvalget 08-02-2023.....	32

## **Punkt 1: Lukket**

19/20071

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 2: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Godkendt.

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 3: Meddelelser Økonomiudvalget februar 2023**

22/22769

### **Bilag**

Venskabsbyarrangement 2023

Likviditetsoversigt pr. 31-12-2022

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 4: I - Fremrykning af midler til skitseprojektering af infrastruktur i Gadehavegård - ØU

18/23356

## Baggrund

Byrådet har godkendt en udviklingsplan (BY: 21-05-2019), en bebyggelsesplan og etapeplan (BY: 23-06-2020) og en lokalplan for Gadehavegård (BY: 19-04-2022).

I denne sag skal der tages stilling til fremrykning af anlægsmidler.

## Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. at der flyttes og frigives 400.000 kr. til 2023 til rådgiverydelser for skitseprojektering af infrastrukturen i Gadehavegård, finansieret af afsatte midler til infrastruktur i udviklingsplanen for Gadehavegård i 2025.
2. at der meddeles anlægsbevilling på 400.000 kr. til skitseprojektering

## Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Domea.dk er netop i gang med en detailprojektering af helhedsplanen for Gadehavegård, som forløber i 2023, med henblik på udbud i 2024 samt opstart af anlægsarbejder i 2025. I forbindelse med detailprojekteringen af helhedsplanen er der opstået et behov for at sikre synergi til infrastrukturprojektet, som Høje-Taastrup Kommune skal realisere. Synergien mellem renoverings- og infrastrukturprojektet er endvidere nødvendig for at sikre kontinuitet i anlægsarbejderne, herunder i den planlagte etapevise arbejdsproces.

## Økonomi

Der er i alt afsat 60,0 mio. kr. til infrastruktur og lyskryds i Gadehavegård i perioden 2025 til 2029. I sagen disponeres 400.000 kr. til rådgiverydelser for skitseprojektering af infrastrukturprojektet, finansieret ved fremrykning af midler afsat i 2025 til infrastruktur og lyskryds i Gadehavegård.

Herefter vil der restere følgende af de afsatte midler til infrastruktur og lyskryds i Gadehavegård, fordelt med 23,6 mio. kr. i 2025 og 9,0 mio. kr. årligt i 2026-2029.

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 5: I - Leje af 6 p-pladser i kælderen under City 2 - ØU**

22/23229

### **Baggrund**

Administrationen ønsker at leje 6 stk. parkeringspladser af City2

### **Indstilling**

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender lejekontrakt for 6 stk. parkeringspladser i varegården under City 2

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

For stemte: C (2), O (1), B (1)

Imod stemte: (Ø) 1

Undlod at stemme: A (1) og F (1)

Dermed anbefalet.

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med flytning til det nye rådhus i Høje Taastrup C, er administrationen blevet opmærksom på at der mangler overdækkede parkeringspladser til vægterbiler m.v.

Administrationen har derfor været i dialog med City2 om en mulig løsning på denne udfordring, og City2 kan tilbyde Høje-Taastrup Kommune leje af 6 stk. parkeringspladser beliggende i varegården under City2, Cityringen 24, 2630 Taastrup.

Da lejekontrakter skal godkendes af Byrådet fremsendes aftalen til nærmere godkendelse.

### **Økonomi**

Lejeudgiften udgør 600 kr. pr. måned pr. bil, i alt 43.200 kr. årligt som afholdes indenfor eksisterende ramme.

Administrationen har undersøgt markedsniveauet for sammenlignelige parkeringspladser og erfaret at prisen eksempelvis Roskilde ligger på 800 kr. pr. måned pr. bil.

I forbindelse med indgåelse af lejemål, skal kommunen deponere et beløb svarende til det lejedes værdi. Det vurderes derfor, at indgåelsen af lejemålet på estimeret 60 m<sup>2</sup>, vil medføre en deponeringspligt på 0,3 mio. kr.

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 6: I - Støjpulje 2023 - TU**

22/16831

### **Baggrund**

I budgetforlig 2022 for Høje-Taastrup Kommune er der afsat 110.000 kr. pr. år i 2023-2025 til støjpulje med tilskud til op til 50% af den samlede udgift for tiltag mod støj.

### **Indstilling**

At Teknisk udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender model for støjpulje, som den er foreslået af administrationen.

### **Beslutning Teknisk Udvalg den 31-01-2023**

Anbefales.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

For stemte: A (1), B (1), C (2) F (1), O (1),

Undlod at stemme: Ø (1)

Anbefalet, med tilføjelse om at Økonomiudvalget ønsker en evaluering efter et år.

### **Sagsfremstilling**

Der er afsat 110.000 kr. pr. år i 2023-2025 til støjpulje med tilskud til op til 50% af den samlede udgift for tiltag mod støj. For at kunne hjælpe mindst 11 boliger foreslår administrationen, at der sættes et loft på maks. 10.000 kr. pr. boligenhed.

Albertslund Kommune har haft en tilsvarende ordning og har i den forbindelse vurderet det lovlige i, at kommunen giver tilskud til enkelte husstande ud fra nærmere angivne kriterier (bilag 1). De nedenfor nævnte kriterier for tilskud er bl.a. inspireret af tilsvarende kriterier fra støjpuljen i Albertslund. Ændringer i forhold til denne er, at begrønning er taget ud, da det ikke kan give støjreduktion på mindst 3 dB. Altaninddækning nævnes herudover særskilt.

Hvis indstillingen godkendes, vil administrationen offentliggøre støjpuljen 01-04-2023, herunder oplysning om, at ansøgninger skal modtages senest 01-05-2023 samt oplysning om kriterier og betingelser for støjpuljen. Der kan ikke søges før denne offentliggørelse.

For at ansøge støjpuljen, skal følgende kriterier opfyldes:

1. Boligen skal jf. støjkortlægningen være påvirket af støj over den vejledende grænseværdi på 58dB(a), jf. Høje-Taastrup Kommunes støjkortlægning fra 2023.
2. Private boligejere kan ansøge om tilskud til at etablere støjreducerende tiltag på deres egen matrikel/i deres egen lejlighed.
3. Puljen vedrører alene tilskud til materialer, levering af materialer og til opsætning udført af firma mod betaling.
4. Puljen kan kun ansøges til tiltag, der vender mod den kraftigste vejstøj i området og kun til følgende tiltag:
  - støjreducerende vinduer
  - støjreducerende døre
  - støjreducerende friskluftventiler
  - støjreducerende inddækning af altaner

- støjskærm på grundejers private grund.
5. Ansøgningen sendes til [tmc@htk.dk](mailto:tmc@htk.dk) og skal indeholde:
- overskriften ”Ansøgning om midler fra støjpuljen” samt adressen
  - projektbeskrivelse
  - situationsplan/kort med markering vedrørende, hvor tiltag etableres
  - dokumentation for at ansøgte tiltag giver en støjreduktion på mindst 3 dB
  - oplysninger om forventet udgift (tilbud fra firma eller oversigt med skønnede omkostninger)

Udover kriterierne er der opstillet følgende betingelser for projektet:

- Ansøger håndterer alle dele af det godkendte projekt.
- Tiltag, der søges støtte til, må ikke påbegyndes, før der er givet tilsagn.
- Tiltag, der søges støtte til, skal gennemføres før 01-05-2024. Der kan evt. søges om forlængelse pr. mail til [tmc@htk.dk](mailto:tmc@htk.dk) senest den 01-04-2024.
- Ansøger er efterfølgende til enhver tid ansvarlig for at vedligeholde tiltaget.
- Ved hver boligenhed dækker puljemidlerne højst 50% af de samlede udgifter til de ansøgte tiltag og i alt ikke over 10.000 kr. inkl. moms pr. boligenhed.
- Puljemidler udbetales senest den 01-09-2024.
- Kommunen skal senest 01-07-2024 modtage dokumentation for udgifter i form af kopi af regninger.
- Eventuelle merudgifter ift. godkendt projekt/tiltag dækkes af ansøger.
- Såfremt ansøgning om puljemidler samlet ligger over 110.000 kr. pr. år, udvælges først efter højeste støjbelastning og herefter ved lodtrækning, hvis flere har samme støjbelastning.
- Høje-Taastrup Kommune må dele foto og beskrivelser af tiltag. Ansøger, som modtager puljemidler, skal acceptere at Høje-Taastrup Kommune tager foto af boligen med de udførte tiltag og offentliggør disse foto sammen med beskrivelsen af projektet/tiltag på kommunens hjemmeside ([www.htk.dk](http://www.htk.dk)) og/eller på opslag på Facebook)

Støjafskærmning, som hjælper mere end en boligenhed:

Grundejerforeninger, boligselskaber eller andre kan kontakte kommunen via [tmc@htk.dk](mailto:tmc@htk.dk), hvis de har konkrete forslag til tiltag/støjskærme til beskyttelse af udearealer og/eller boliger mod støj over den vejledende grænseværdi på 58dB(a), jf. Høje-Taastrup Kommunes støjkortlægning fra 2023.

Administrationen vil løbende vurdere, om det er et tiltag, der kan udføres på kommunalt vejareal for kommunale midler, og/eller om der bliver behov for dialog vedr. evt. opsætning på private arealer og privat medfinansiering. Projekter med tiltag, som kræver større offentlige udgifter, vil blive forelagt de politiske udvalg.

## Økonomi

Der er i budgetforliget afsat 110.000 kr. pr. år i 2023-2025. Administration vedr. ordningen vurderes at kunne ske uden ekstra midler.

## Bilag

Notat om lovgivning, Albertslund Kommune.

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 7: I - Endelig aflysning af lokalplan og vedtagelse af kommuneplantillæg, Frederiksholmsvej 5A - PMU**

22/12245

## **Baggrund**

Byrådet besluttede 21-09-2022, at aflysning af Lokalplan 7.20 og kommuneplanramme 6.E.1 skulle sendes i offentlig høring i 4 uger. Der er ikke indkommet høringssvar i perioden.

## **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at:

1. Lokalplan 7.20 aflyses endeligt
2. Tillæg 2 til Kommuneplan 2021 vedtages endeligt.

## **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 31-01-2023**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Det er administrationens vurdering, at den nye ejers anvendelse af ejendommen til hunde- og kattepenion vil være i strid med anvendelsesbestemmelserne i lokalplan 7.20 og dermed i strid med principperne i den eksisterende lokalplan, eftersom formål og baggrund for tilvejebringelse af lokalplan 7.20 har været etablering af virksomhed med hunde- og kattehold til udvikling af dyrefoder. Lokalplan 7.20 er vedlagt som bilag.

Administrationen vurderer derfor, at en forudsætning for, at der kan gives lovliggørende landzonetilladelse til anvendelse af ejendommen til hunde- og kattepenion, er en aflysning af lokalplan 7.20.

I henhold til planloven kan lokalplaner for landzonearealer ophæves, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig.

Ejendommen er desuden omfattet af kommuneplanramme 6.E.1, som udlægger området til erhvervsområde. Der er udarbejdet tillæg 2 (se bilag) til Kommuneplan 2021, som afløser rammen.

Aflysning af lokalplan og tillægget har været i offentlig høring i perioden fra 29-11-2022 til 02-01-2023. Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

## **Bilag**

Lokalplan 7.20 Frederiksholmsvej 5.pdf

Tillæg 2 til Kommuneplan 2021

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 8: I - Endelig vedtagelse af lokalplan for Selsmoseområdet - PMU**

22/7926

### **Baggrund**

Forslag til Lokalplan 1.84 for Selsmoseområdet har været i høring ca. 6½ uge med høringsfrist 02-01-2023. Planforslaget blev godkendt til offentlig høring af Byrådet 16-11-2022.

Der er indkommet 38 høringssvar i forbindelse med høringen. Derudover havde Byrådet i forbindelse med behandlingen af lokalplanforslaget nogle ønsker til ændringer, og på baggrund af høringsperioden er der derfor foretaget en række ændringer i lokalplanen, som her fremlægges til endelig vedtagelse.

### **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet vedtager Lokalplan 1.84 endeligt med de foreslåede ændringer.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 31-01-2023**

A og F stiller forslag om at kulturstrøget ikke etableres som en gennemkørende vej.

For stemte A (2) og F (1)

Imod stemte C (4)

Forslaget er hermed bortfaldet.

A og C anbefaler herefter administrationens indstilling.

F kan ikke anbefale indstillingen.

Udvalget ønsker, at der et år efter færdiggørelsen af projektet, gennemføres en evaluering af trafiksikkerheden på Kulturstrøget.

I forbindelse med projekteringen ønsker udvalget en redegørelse for de hastighedsdæmpende tiltag, der foreslås.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

A, Ø og F genfremsatte ændringsforslag om at Kulturstrøget ikke etableres som gennemkørende vej.

Stemmer for: A (1), F (1) og Ø (1)

Stemmer mod: B (1) C (2) og O (1)

Ændringsforslaget faldt hermed.

Vedr. den oprindelige indstilling:

For stemte: A (1), B (1), C (1) og O (1)

Imod stemte F (1) og Ø (1)

Dermed anbefalet.

## Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget indeholdt mulighed for at opføre i alt 300 boliger i en blanding af etagebebyggelse og rækkehuse, i alt op til 30.000 m<sup>2</sup>. Det er udarbejdet med henblik på at omdanne det tidligere skoleområde, og samtidig indgår de nye boliger som et led i udviklingsplanen for Taastrupgård-området.

### Ændringer

I forbindelse med godkendelsen af forslaget ønskede Byrådet, at der skulle reduceres i bygningsvoluminen ud mod Taastrupgårdsvej samt ved punkthuset tæt ved Selsmosen, og at dette skulle ske inden den endelige behandling af lokalplanen.

Administrationen har derfor i samarbejde med bygherre indarbejdet nogle ændringer i bebyggelsen, som er indarbejdet i det foreliggende udkast til en endelig lokalplan. Langs Taastrupgårdsvej er der således reduceret i visse af bygningerne fra fire til tre etager, såvel som der er ændret i disponeringen, således at mellemrummet mellem to af bygningskroppene er blevet større. Samlet set skulle disse ændringer gerne resultere i en mindre kompakt bebyggelse ud til Taastrupgårdsvej. Hvad angår punkthuset har flere også udtrykt utilfredshed med det i deres høringssvar, ikke mindst placeringen af det tæt ved Selsmosen. Det er derfor i det foreliggende udkast fjernet, og i stedet er der placeret rækkehuse på samme sted.

Endelig har AKB Taastrup samt afdelingsbestyrelsen for Taastrupgaard ønsket at reducere i det af Taastrupgaard frasolgte areal, således at en del af arealet ved deres genbrugsgård ikke indgår i lokalplanområdet. Dette er imødekommet, og lokalplanens afgrænsning mod vest er således ændret, hvorved en del af den nye bebyggelse her er udgået.

I alt er der reduceret med 25 boliger, således at der i lokalplanen nu indgår et loft på maks. 275 boliger med et samlet bebygget areal på ca. 28.000 m<sup>2</sup>.

### Høringssvar – vejforløb ved Selsmosen

Der er indkommet 38 høringssvar til lokalplanforslaget. Af disse omhandler langt hovedparten, ca. 33, den nye vej syd om Selsmosen og den medfølgende trafik. En stor andel af høringssvarene kommer fra beboere i Taastrup Have, dog er der også kommet flere fra andre kvarterer i Taastrup.

Mange er bekymrede for den øgede trafik, som de frygter vil medføre støj og være utryghedsskabende både for cyklister og gående, som også skal benytte vejen fremover. Derudover er borgerne opsummeret ærgerlige over at miste et yndet, grønt og rekreativt åndehul, som der er meget få af i Taastrup. Mange udtrykker også bekymring for naturen og dyrelivet i området.

Det er administrationens vurdering, at det eksisterende rekreative miljø ved Selsmosen ikke forringes med anlæggelsen af en ny vej til gennemkørende trafik. I det trafiknotat, som blev udarbejdet sammen med lokalplanforslaget, vurderes det, at såvel en løsning med biladgang fra både syd og nord som en løsning med adgang kun fra nord kan fungere rent trafikalt. Det estimeres i notatet, at bebyggelsen vil medføre ny trafik svarende til en årsdøgntrafik på ca. 3.000 køretøjer. Dette tal skal dog fordeles ud på døgnet, hvor størstedelen kommer i spidsbelastningstimerne morgen og eftermiddag, med ca. 170-200 og 230-250 køretøjer for begge retninger tilsammen. En vej af denne størrelse sammenlignes i notatet med en lokalvej eller boligvej, som typisk forbindes med lav hastighed og øget tryk for lette trafikanter.

Der er i notatet ikke noget, der peger i retning af kørsel med for høj hastighed, da vejen udformes smalt og med foranstaltninger, der medvirker til at gøre vejen til en sivegade med lav hastighed. Samtidig bevirker den lave fart et lavt støjniveau. Den relativt begrænsede biltrafik forventes i det hele taget at gøre det muligt for fodgængere at krydse vejen og således fortsat have god adgang til Selsmosen og de grønne/rekreative arealer i tilknytning hertil. Kastanje træerne ved søen bevares i lighed med de andre kastanjeallee i området. Den del af den nuværende boldbane, som ligger øst for Kulturstrøget vil desuden kunne udvikles og få ny rekreativ værdi, som kan føjes til det eksisterende grønne område ved Selsmosen. I det hele taget ligger der i både Værdiprogram for Kulturstrøget og i visionsplanerne for bedre bynær natur, som Byrådet tidligere har godkendt, planer for at forbedre forholdene for naturen og dyrelivet i og omkring Selsmosen.

Kulturstrøget har været et af de bærende bystrategiske principper i hele omdannelsen af Taastrupgaard/Selsmoseområdet, og samlet set vurderer administrationen, at vejen vil have nogle positive effekter ved, at den skaber nye forbindelser og sammenhænge i området. Det anbefales derfor, at den fastholdes med åben adgang for biltrafik i begge retninger.

### Høringssvar – bebyggelsen

Også mange kommenterer selve bebyggelsesplanen med byggeri på den eksisterende boldbane, som hørte til Selsmoseskolen, og som dermed forsvinder som mulighed for idrætsaktiviteter. Dertil kommer punkthuset, som ifølge flere virker malplaceret med dets højde og volumen så tæt på søen, hvilket forringer udsigten for beboere i Taastrup Have.

Lokalplanen giver ganske rigtigt mulighed for bebyggelse på boldbanerne, men der er etableret en kunstgræsboldbane ved det nye børne- og kulturhus. Derudover bevares en del af de grønne arealer øst for Kulturstrøget og øst for lokalplanområdet. Det bemærkes, at hele projektet med de nye boliger er en del af helhedsplanen for omdannelsen af Taastrupgaardområdet, hvor kommunen er forpligtet til at supplere de almennyttige boliger med en vis andel af privat boligbyggeri. Dog er antallet af boliger reduceret i forhold til i lokalplanforslaget, blandt andet som følge af, at punkthuset er fjernet. Administrationen vurderer, at denne ændring er en gevinst for området, da rækkehusene, som opføres i stedet for, er mindre i skala og synes bedre i tråd med det omgivende miljø ved Selsmosen.

Alle de samlede høringssvar er vedlagt som bilag samt et notat med administrationens bemærkninger til de emner og forslag, som ikke er nævnt i det ovenstående.

Vedlagt er også udkast til Lokalplan 1.84 for Selsmoseområdet.

### **Bilag**

Lokalplan 1.84 til endelig vedtagelse.pdf

Øvrige emner i høringssvar med administrationens bemærkninger

Samlede høringssvar.pdf

Opdaterede skyggediagrammer.pdf

Kulturstrøget - Trafikanalyse.pdf

Bebyggelse set fra Taastrupgårdsvej

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 9: I - Endelig vedtagelse af lokalplan i Nærheden, Hedehusene - PMU**

22/8839

## **Baggrund**

Byrådet besluttede 16-11-2022 at sende forslag til lokalplan 4.42.23 for boliger i Nærheden i 4 ugers offentlig høring.

Planforslaget har været i offentlig høring fra 23-11-2022 til 22-12-2022. Der er indkommet et høringssvar i høringsperioden. På baggrund af ønsker fra udvikler er der foretaget en række mindre ændringer i lokalplanen, som her fremlægges til endelig vedtagelse.

## **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at lokalplan 4.42.23 ved Skolebakken i Nærheden vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

## **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 31-01-2023**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Lokalplanen

Lokalplanen fastlægger ny bebyggelse i en forholdsvis åben karréstruktur i varierende højder fra 2 til 6 etager med en bebyggelsesprocent på 150. Stueetagen bliver flere steder udadvendt og aktiv med forskellige serviceerhverv, fællesarealer, sundhedshus og mindre butikker. Boligstørrelser reguleres i lokalplanen for at sikre varierede boliger.

Bebyggelsen opføres i træ og mørk naturskifer som de primære materialer, og der gives mulighed for at opføre altangange, som giver adgang til et begrænset antal boliger. Hver bolig vil have adgang til en altan, fransk altan eller en terrasse. I lokalplanen stilles der krav til arkitektonisk variation i form af bl.a. særlig markering af stueetagen og indgangspartier samt bearbejdning af den 6. etage. Tage opføres som sadeltage med udhæng.

Derudover fastlægger lokalplanen bestemmelser for indretning af de tre gårdrum med beplantning og områder til ophold og leg samt håndtering af regnvand.

Bilparkering til bebyggelsen bliver primært håndteret i parkeringshuset på hjørnet af Perronen og Dræsinen. Der muliggøres desuden en ny lokalvej gennem området med parkeringspladser og nedgravede affaldsstationer.

Høring

I høringsperioden er der indkommet et høringssvar fra Banedanmark, der gør opmærksom på, at udvikler skal have godkendelse af Banedanmark, inden byggeriet starter på grund af afstanden til jernbanen. Udvikler er gjort opmærksom på dette.

Efter ønsker fra udvikler er der foretaget følgende ændringer i lokalplanen, som også fremgår af bilag 1:

- Antallet af boliger ændres fra 152 til 158, da udvikler også ønsker muligheden for boliger på 1. sal mod Perronen. Det vil sige, at 1. sal mod Perronen både kan anvendes til boliger og et sundhedshus.
- Gennemsnitsstørrelsen på boligerne ændres fra mindst 73 m<sup>2</sup> til 70 m<sup>2</sup> på baggrund af nye opmålinger fra landinspektøren.
- Principper for facader er opdateret i bilag 5a og 5b i lokalplanen. Facaderne har fået flere detaljer og enkelte justeringer.

Den videre proces

Når Byrådet har vedtaget lokalplanen, bekendtgør administrationen denne i henhold til planloven.

## **Bilag**

Lokalplan 4.42.23 i Nærheden - til endelig vedtagelse

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 10: I - Godkendelse af ejerstrategi 2022-2025 for VEKS - PMU

23/707

## Baggrund

Bestyrelsen for Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS) har besluttet, at der skal vedtages en revideret ejerstrategi, som gælder for den igangværende kommunale valgperiode. Ejerstrategien er sammen med vedtægterne rammesættende for selskabets arbejde og er således fundamentet for VEKS' udvikling og drift. Udkastet til ejerstrategi er udarbejdet og tiltrådt af embedsmandsudvalget i VEKS, hvor alle ejerkommuner er repræsenteret.

## Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender revideret udkast til ejerstrategi 2022-2025 for VEKS.

## Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 31-01-2023

Anbefales.

## Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Der skal vedtages en revideret ejerstrategi for Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS), som gælder for den igangværende kommunale valgperiode. Ejerstrategien er sammen med vedtægterne rammesættende for selskabets arbejde og er således fundamentet for VEKS' udvikling og drift.

Udkastet til ejerstrategi er udarbejdet og tiltrådt af embedsmandsudvalget i VEKS, hvor alle ejerkommuner er repræsenteret.

Formålet med revisionen af ejerstrategien har bl.a. været at skærpe den fastlagte strategiske retning for VEKS samtidig med, at der strammes op på de ret omfangsrige proces- og rollebeskrivelser, der fremgår af den nuværende ejerstrategi. Udkastet til ejerstrategi fokuserer bl.a. på følgende:

- VEKS skal være foregangsselskab i den grønne omstilling ved bl.a. at bidrage til realiseringen af FN's verdensmål for bæredygtig udvikling samt understøtte ejerkommunernes klima- og energipolitiske målsætninger.
- VEKS skal placere sig centralt i den lokale og regionale omstilling af energisektoren og arbejde aktivt for en CO<sub>2</sub>-neutral fjernvarme. Inden for varmforsyningsloven skal VEKS, som en følge heraf, være en grøn innovativ spydspids i samarbejdet med virksomheder, forskningsinstitutioner og øvrige aktører i energisektoren.
- VEKS' aktive rolle i den grønne omstilling skal gå hånd i hånd med en vedvarende fokus på en sund økonomisk udvikling af selskabet, der kan sikre levering af sikker og stabil fjernvarme til lave og konkurrencedygtige priser.
- Behovet for et godt og konstruktivt samarbejde mellem VEKS og ejerkommunerne, hvor man løbende og tidligst muligt informerer hinanden.
- Der afholdes borgmestermøder, når der skal igangsættes større strategiske tiltag eller ændringer i VEKS.
- Det skal sikres, at bestyrelsesmedlemmerne i VEKS, evt. gennem efteruddannelse, kan stå i spidsen for en forsvarlig, effektiv og innovativ ledelse af selskabet.
- Embedsmandsudvalget i VEKS skal sikre en effektiv udveksling af information, sparring og dialog mellem ejerkommunerne og VEKS' direktion på administrativt niveau.
- VEKS skal have et styrket fokus på kunderne i alle dele af udvikling og drift, bl.a. gennem en styrkelse af det daglige arbejde i VEKS' kundeforum.

Samtidig lægger udkastet til ejerstrategi op til, at selskabets vedtægter moderniseres i indeværende valgperiode. De eksisterende vedtægter i VEKS er relativt gamle og trænger til at blive opdateret. I forbindelse med en ændring af vedtægterne vil man evt. kunne overføres visse procesrelaterede dele af ejerstrategien til vedtægterne. Hermed vil det strategiske indhold i ejerstrategien i den kommende valgperiode komme til at stå endnu skarpere.

Det fremlagte udkast til nu ejerstrategi er behandlet og tiltrådt af bestyrelsen i VEKS på bestyrelsesmøde 09-12-2022.

## **Bilag**

Ejerstrategi 2022-2025 for VEKS - udkast af 14.11.22\_.docx

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 11: A - Brugerundersøgelse blandt personalet i Læringshuset - ISU

15/3312

## Baggrund

Institutions- og Skoleudvalget besluttede på møde 10-01-2023 at gennemføre en brugerundersøgelse blandt forældre og elever på Læringshuset. Institutions- og Skoleudvalget ønskede samtidig en supplerende sag om brugerundersøgelse blandt personalet. I denne sag beskrives sidstnævnte.

Den samlede økonomiske ramme, for begge undersøgelser af hhv. af forældre og elever samt personale, øges fra de oprindelige 200.000 kr. til 250.000 kr. Det betyder, at brugerundersøgelsen blandt personalet kan gennemføres for 50.000 kr. Udgiften finansieres inden for skoleområdets ramme.

Formålet er at få belyst årsager til eventuel mistriivsel og kvalitet i undervisningen, så der efterfølgende kan handles på et fuldt oplyst grundlag.

Undersøgelsen gennemføres ved udsendelse af digitalt spørgeskema til personalet med opfølgende fokusgruppeinterviews.

## Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget godkender;

1. nedenstående plan for brugerundersøgelsen blandt personalet på Læringshuset
2. at den samlede økonomiske ramme, for undersøgelsen på Læringshuset, øges fra 200.000 kr. til 250.000 kr. og finansieres inden for skoleområdets ramme.

## Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 31-01-2023

Punkt 1:

A(2) og Ø(1) stiller ændringsforslag om, at analysen skal vise forskellen mellem pædagoger og lærere, og tidligere lærere, der er fratrukket skal også indgå i analysen.

A(2) og Ø(1) stemte for, C(4) og B(1) stemte imod. Ændringsforslaget faldt dermed.

Punkt 1 og 2:

A(2), Ø(1), B(1) og C(4) stemte for administrationens oprindelige indstilling.

Godkendt.

A benyttede sig af standsningsretten.

Udvalget ønsker, at det tydeliggøres at det er en anonym undersøgelse.

## Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023

A og Ø genfremsatte ændringsforslaget til pkt. 1 om, at analysen skal vise forskellen mellem pædagoger og lærere, og at tidligere lærere, der er fratrukket, skal også indgå i analysen.

For stemte: A (1), F (1) og Ø (1)

Imod stemte: B (1), C (1) og O (2).

Ændringsforslaget faldt dermed.

Vedr. den oprindelige indstilling:

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Institutions- og Skoleudvalget har i januar bestilt en undersøgelse, hvor personalet på Læringshuset spørges ind til deres oplevelser på skolen. Formålet er at få belyst årsager til eventuel mistriivsel og kvaliteten af undervisningen, så der efterfølgende kan handles på et fuldt oplyst grundlag.

Administrationen foreslår, at brugerundersøgelsen spørger indtil følgende temaer:

- Elevernes trivsel
- Undervisningens kvalitet
- Kulturen i huset
- Anvendelse af rum og rammer
- Forældresamarbejdet

Temaerne er de samme, som familierne spørges til i den første undersøgelse. Dette for at få belyst samme temaer fra forskellige perspektiver, så der er bedst muligt grundlag for at handle på baggrund af resultaterne.

Undersøgelsen gennemføres ved udsendelse af digitalt spørgeskema til personalet (lærere, pædagoger, ledere mfl.) samt opfølgende fokusgruppeinterviews. Kommunen indgår en aftale med et eksternt konsulentfirma, der i februar udfolder ovenstående temaer i spørgeskemaundersøgelsen, som kan udsendes i marts måned med henblik på afrapportering til Institutions og skoleudvalget i maj 2023.

## Procesplan

Februar 2023	Opgaven bestilles og designes
marts	Undersøgelsen udsendes og gennemføres
April	Svar behandles
Maj	Undersøgelsens resultater forelægges på ISU's møde i maj

## Økonomi

Administrationen sætter et budget på max 250.000 kr. til opgaven. Det svarer til en udgift for brugerundersøgelse blandt forældre/elever på 200.000 kr. og en udgift for brugerundersøgelse blandt personalet på 50.000 kr. Den samlede udgift finansieres indenfor skoleområdet ramme.

## Bilag

Supplerende notat til Økonomiudvalget 08-02--2023

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 12: I - Puljemidler fra Socialstyrelsen til Høje-Taastrup Kommunes deltagelse i projekt 'Familiens Hus for alle' - ISU**

22/16703

## **Baggrund**

Administrationen har modtaget positivt tilsagn fra Socialstyrelsen på 5.120.000 kr. til projektet 'Familiens Hus for alle' i perioden 2023-2026. Projektet er forankret i Familiens Hus.

Der skal gives en indtægts- og udgiftsbevilling til projektet.

## **Indstilling**

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender;

1. Igangsættelse af projekt 'Familiens Hus for alle',
2. At der gives en indtægts- og udgiftsbevilling til Institutions- og Skoleudvalget på 977.150 kr. i 2023, 1.334.800 kr. i 2024, 1.379.650 i 2025 og 1.428.300 kr. i 2026.

## **Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 31-01-2023**

Anbefalet.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Socialstyrelsen har udmeldt en ansøgningspulje til at udbrede familiehuse i hele landet. Tiltaget er en del af reformen 'Børnene først'. Familiehuse skal fungere som en samlet indgang for småbørnsfamilier og kommende forældre til kommunens tilbud. Puljen understøtter konkrete indsatser til at etablere eller udvide familiehuse i kommunerne.

Høje-Taastrup Kommune er blevet tildelt 5.120.000 kr. til sit projekt 'Familiens Hus for alle'. Kommunens oprindelige ansøgning udgjorde ca. 8. mio. kr., hvilket ikke blev imødekommet med henvisning til ansøgningspuljens samlede størrelse og ønske om at udbrede familiehuse i landet. Socialstyrelsen godkendte 13-01-2023 kommunens reviderede budget.

Formålet med det eksisterende Familiens Hus, som drives i partnerskab med Mødrehjælpen, er at nedbringe andelen af småbørnsfamilier med sårbarheder. Dette ved at styrke tilknytningen til job og uddannelse, samt forældres og børns muligheder for personlig udfoldelse, trivsel og sundhed via én samlet indgang til tilbud på området.

Med projektet ønskes at udvikle på det nuværende Familiens Hus, så den efterspørgsel, der opleves i kommunen, imødekommes.

'Familiens Hus for Alle' indeholder 4 initiativer:

1. Udvidelse af målgruppen fra at være mødre under 30 år til alle kommende forældre og småbørnsfamilier samt deres børn i alderen 0-6 år.
2. Tilpasning og udvikling af aktiviteter, så den udvidede målgruppe imødekommes, samt øget brobygning til tilbud i kommune og civilsamfund til gavn for familierne.
3. Etablering af en fremskudt jordemoderkonsultation for gravide med sårbarheder i samarbejde med regionen.
4. Etablering af en ikke-kommunal rådgivning i huset i regi af Mødrehjælpen, hvor målgruppen kan henvende sig uden forudgående aftale.

'Familiens Hus for alle' vil forsætte samarbejdet med civilsamfundsorganisationer såsom Røde Kors, Bydelsmødre, Baba og Broen Høje-Taastrup.

Projektet er i tråd med Høje-Taastrup Kommunes Udviklingsstrategi 2020-2032 med en bæredygtig udvikling og kommunens børne- og ungepolitik blandt andet med understøttelse af den første tid i barnets liv.

Projektperioden foregår fra 01-03-2023 til 31-12-2026.

## Økonomi

Socialstyrelsen har givet tilsagn på 5.120.000 kr. til projektet 'Familiens Hus for alle' i perioden 2023-2026. Der er 100 kr. udgiftsforskel mellem tilsagn og projektudgifter. Dettets skyldes revisionen af budgettet.

Tilskudsbeløbet gives til lønmidler og eventuelle driftsudgifter forbundet med indsatserne.

Kommunen har ingen egenbetaling i forbindelse med projektet.

Projektøkonomi	2023	2024	2025	2023	I alt i projektperioden
Midler fra Socialstyrelsen	-977.150	-1.334.800	-1.379.650	-1.428.300	-5.119.900
Projektudgifter	977.150	1.334.800	1.379.650	1.428.300	5.119.900

Projektet har ikke sammenhæng til den indarbejdede budgetændring i budget 2023-2026 "Familiens Hus er "familiehus" i "Børnene Først"-reformen (ISU13). Den indarbejdede budgetændring i budget 2023-2026 knytter sig til forventede DUT-midler, mens nærværende projekt er midlertidige puljemidler.

Prioriteringsforslag nr. ISU13 indeholdt følgende:

I foråret 2021 indgik regeringen og et bredt politisk flertal aftale om reformen "Børnene Først". Som en del af "Børnene Først" var aftalepartierne enige om at understøtte udbredelsen af "familiehuse" i hele landet. Høje-Taastrup har allerede Familiens Hus, hvor den fremtidige opgave kan løses. Den forventede DUT-kompensation, der følger med den nye lov, kan derfor tilgå kassen.

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 13: I - Høje-Taastrup Kommunes deltagelse i projekt 'Sammen uden vold - Småbørnsforældre' - ISU**

22/7814

## **Baggrund**

Høje-Taastrup Kommune deltager i perioden 01-09-2022 – 31.03.2025 i projektet 'Sammen uden vold – Småbørnsforældre'. Projektet gennemføres i et samarbejde mellem Mary Fonden, Dialog Mod Vold og Ole Kirk's Fond og kommunens sundhedspleje.

Den endelige samarbejdsaftale med tilhørende tilsagn om tilskud forelå i december 2022. Der skal træffes beslutning om udgifts- og indtægtsbevilling.

## **Indstilling**

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet;

1. tager orienteringen om kommunens deltagelse i projekt 'Sammen uden vold – Småbørnsforældre' til efterretning.
2. At der gives en indtægts- og udgiftsbevilling til Institutions- og Skoleudvalget på 194.000 kr. i 2023 og 144.000 kr. i 2024 og 29.000 kr. i 2025.

## **Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 31-01-2023**

Anbefalet.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Projektets overordnede formål er at styrke den tidlige forebyggelse af vold i familien og forbedre støtten til familier, der lever med partnervold eller voldsomme konflikter, således at færre småbørn vokser op i familier med partnervold mellem forældrene.

Kommunens deltagelse i projektet aktualiseres af, at underretninger om mistanke om overgreb, herunder overgreb i form af fysisk og psykisk vold, stiger i disse år. Således modtog kommunen i 2022 437 underretninger herom, hvoraf 37 % vedrørte børn i alderen 0-5 år. Til sammenligning modtog kommunen i 2021 323 underretninger om overgreb.

Ved at sætte ind over for volden tidligt i barnets liv er der mulighed for at give barnet en mere tryk begyndelse på livet, da en indsats målrettet begge forældre kan fremme større trivsel hos hele familien og derigennem det lille barn. Det er her, at den kommunale sundhedspleje kommer ind som aktør i alle børnefamilier.

Mary Fonden har tidligere gennemført projektet 'Sammen uden vold' sammen med andre aktører, herunder Familieambulatoriet på Amager og Hvidovre Hospital. Det er med baggrund i erfaringerne herfra, at det nye projekt har fokus på en styrket indsats i kommunerne. Ud over Høje-Taastrup deltager også Albertslund, Glostrup, Helsingør og Hvidovre kommuners sundhedsplejer.

Projektets hovedelementer kan sammenfattes sådan

En screeningsmodel skal udvikles. Sundhedsplejerskerne uddannes i modellen og i at bruge den til at screene for partnervold og voldelige konflikter blandt småbørnsforældre. Denne implementeres som en naturlig del af sundhedsplejerskernes nuværende arbejde.

Rådgivning og henvisning er vigtige elementer i projektet. Sundhedsplejerskerne skal være klædt på til at kunne støtte, rådgive og henvise familier til rette rådgivnings- eller behandlingsmuligheder enten i kommunen eller blandt civilsamfundsorganisationer, som arbejder med vold i nære relationer.

Sundhedsplejerskerne kan selv henvise til de lokale gruppeforløb, som udvikles i projektet, men de skal underrette Familieafdelingen, når de screener positivt for vold.

Albertslund, Glostrup og Høje-Taastrup kommuner har aftalt at samarbejde om disse gruppeforløb i den forstand, at en kommune kan henvise til en af de to andre, hvis der opstår lang ventetid mellem forløbene. Kommunernes familiehuse/familierådgivere tænkes ind i udviklingen, etableringen og gennemførelsen af gruppeforløbene.

Interne arbejdsgange og procedurer. Projektet har ligeledes fokus på at sikre, at sagsbehandlere i kommunerne også har voldsspecifikke kompetencer og den voldsfaglige viden, så der "tales samme sprog" i kommunen og der derved bedre kan igangsættes den rette hjælp til familierne.

Projektet vil i perioden 2022-2025 være centreret om de fem pilotkommuner. Herefter er det ambitionen, at kommunerne selv viderefører projektet, og at modellen kan anvendes i hele landet.

## **Økonomi**

Mary Fonden bidrager med midler til en kommunal projektleder med 100.000 kr. årligt svarende til ca. én medarbejder én dag om ugen. Herudover dækker projektet en række udgifter til frikøb af sundhedsplejerskers og andre medarbejders deltagelse i uddannelses- og opkvalificeringsforløb og til frikøb af ledelsesrepræsentanters mødedeltagelse.

Kommunen bidrager økonomisk ind i projektet med planlægning og drift af gruppeforløbene, ca. et gruppeforløb i 2023, to-tre gruppeforløb i 2024 og ca. et gruppeforløb i 2025 samt eventuelt tolk i forbindelse med gruppeforløbene.

Herudover skal kommunen afgive 17,5% af det samlede tilskud fra Mary Fonden til den kommunale momsudligningsordning. Det skyldes, at Mary Fonden er at betragte som et privatretligt foretagende. Beløbet udgør 70.000 kr. fordelt over projektperioden. Udgifterne finansieres via sundhedsplejens rammebudget de pågældende år.

Overblik over projektøkonomi

Projektet finansierer pr. kommune	2022 (september -december)	2023	2024	2025 (Jan-marts)	Samlet projektperiode
<b>Projektleder, 7 timer om ugen</b>	33.333	100.000	100.000	25.000	<b>258.333 kr.</b>
<b>Frikøb af medarbejdere til uddannelse - Screeningsmodel (25 medarbejdere x 3 uddannelsesdage)</b>		50.000	25.000		<b>75.000 kr.</b>
<b>Forplejning på uddannelsesdage</b>		25.000	12.500		<b>37.500 kr.</b>
<b>Frikøb af medarbejdere til uddannelse - Gruppeforløb og ledelse (6 medarbejdere i 2 dage)</b>		12.000			<b>12.000 kr.</b>
<b>Mulighed for frikøb af ledende sundhedsplejerske til kvartalsmøder (faktureres løbende)</b>	1.000	4.000	4.000	1.000	<b>10.000 kr.</b>
<b>Mulighed for frikøb af relevante fagpersoner til ad hoc møder/ brugerinddragelse/ workshops (faktureres løbende)</b>		3.000	3.000	3.000	<b>9.000 kr.</b>
<b>Projektfinansiering i alt</b>					<b>401.833 kr.</b>

Afbud Toké Elling

# **Punkt 14: I - Ansøgning om treårigt partnerskab med Statens Kunstfond - FKU**

19/2366

## **Baggrund**

I denne sag, skal Fritids- og kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet tage stilling til en ansøgning til Statens Kunstfond.

## **Indstilling**

At Fritids- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at der sendes en ansøgning til Statens Kunstfond, om udvikling af kunst- og kulturoplevelser i Kulturkvarteret.

## **Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 31-01-2023**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 08-02-2023**

Anbefales.

## **Sagsfremstilling**

Statens Kunstfond har afsat en pulje på 11,2 mio. til indgåelse af partnerskaber med tre kommuner om at udvikle kunst- og kulturoplevelser i samspil med borgere, lokale kulturinstitutioner og kunstnere. Det er kun muligt at ansøge denne ene gang, og ansøgningsfristen er 23-02-2023.

Formålet med puljen er at vise, at kunst kan gøre en forskel for den enkelte borger, for fællesskabet og for lokalsamfundet. Midlerne skal bruges til at udvikle og gennemføre lokalt forankrede kunstoplevelser af høj kvalitet for børn, unge og voksne i et geografisk afgrænset område.

Det er administrationens vurdering, at puljen og partnerskabet med Statens Kunstfond kan blive et væsentligt bidrag til udviklingen af Kulturkvarteret, Børne- og Kulturhuset og udmøntningen af den Kunst- og Kulturstrategi for Kulturkvarteret Byrådet har vedtaget 23-03-2021.

I ansøgningen skal der gives en motivation for at søge puljen, og den lokale forankring skal beskrives. Endvidere skal der medsendes en samarbejdsaftale med lokale kulturinstitutioner. Kulturskolerne og Kulturhusene har allerede tilkendegivet, at de gerne vil være med i samarbejdsaftalen.

Hvis Høje-Taastrup Kommune bliver udvalgt som partnerskabskommune, igangsættes en dialog mellem borgere, kulturinstitutioner og Kunstfonden om behovet for kunst i det udvalgte lokalområde. Dette arbejde forventes færdig ultimo 2023. I 2024 og 2025 udvikles og gennemføres de konkrete kunstprojekter.

Kunstfonden har øremærket 8,8 mio. kr. af puljen til kunstnerhonorarer og kunstproduktion, som skal fordeles mellem de tre udvalgte kommuner afhængig af kommunernes ambitionsniveau. Kommunerne skal selv afsætte 50.000 kr. i 2023 og minimum 250.000 kr. i 2024-25, dvs. i alt 300.000 kr. Herudover skal kommunen bidrage med timer til projektledelse og kommunikation.

## **Økonomi**

Den kommunale medfinansiering på 300.000 kr. i 2023-25. Samlet vil et samarbejde bidrage til udviklingen af Kulturkvarteret, og administrationen vurderer derfor, at det vil kunne afholdes indenfor rammen af udviklingsplanen for Taastrupgaard.

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 15: Lukket**

22/22496

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 16: Lukket**

22/22769

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 17: Underskriftsark - Økonomiudvalget 08-02-2023**

22/22769

**Afbud** Toke Elling