

# REFERAT Økonomiudvalget d. 14-09-2021

**Mødedato**           Tirsdag d. 14. september 2021 kl. 19:00

**Mødested**           Mødelokale B105

**Mødedeltagere**   Kurt Scheelsbeck, Toke Elling, Thomas Bak, Peter Faarbæk, Michael Ziegler, Lars Prier, Henrik Torning, Esat Sentürk, Emil Viskum (Afbud)

## **Indholdsfortegnelse**

A - Forslag til sikring mm. af Ole Rømer Skolen, Taastrupgårdsvej 3 - ØU.....	3
---	---

# **Punkt 1: A - Forslag til sikring mm. af Ole Rømer Skolen, Taastrupgårdsvej 3 - ØU**

18/404

## **Baggrund**

Eleverne på Ole Rømer Skolen på Taastrupgårdsvej 3 er flyttet til Ole Rømer Skolen på Gadehavegårdsvej efter sommerferien.

Forskellige foreninger, Gokartklubben og Ungdomsskolen skal fortsat bruge en del af bygningerne frem til udviklingsselskabet forventes at overtage bygningerne 1. januar 2023. Men bygning 3 og 5 vil stå ubenyttet fra nu og frem til overtagelsen. Der er derfor brug for sikring af bygning 3 og 5 for at minimere risiko for hærværk og brand samt stillingtagen til at forsikringssummen ændres til nedrivningssum som besluttet af Økonomiudvalget jf. Styrelsesvedtægtens § 11.

## **Indstilling**

At Økonomiudvalget godkender:

1. At der igangsættes sikring med plader for vinduer og døre af bygning 3 og 5
2. At forsikringssummen på tidligere Ole Rømer Skolen ændres til nedrivningssum for at minimere kommunens forsikringsrisiko

## **Beslutning Økonomiudvalget den 14-09-2021**

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med fraflytningen af skolen vurderede administrationen, at det ville være tilstrækkeligt at sikre bygningerne ved at skrue vinduerne fast. Dette har dog vist sig ikke at være tilstrækkeligt, idet en del af vinduerne i bygning 3 blev smadret i august.

Med baggrund i ovenstående hændelse vurderer administrationen, at bygningerne skal sikres yderligere for at undgå indtrængen i bygningerne og minimere risikoen for ildspåsættelse. Byggehegn og videoovervågning vurderes ikke at have den nødvendige effekt. Vi har været i dialog med kommunens skadesserviceselskab, som har erfaring med at sikre tomme bygninger i andre kommuner. De anbefaler, at bygning 3 og 5 sikres med plader for vinduer og døre, både i stueplan og første sal. Samlet pris 110.000 kr.

Administrationen vurderer at ovenstående er nødvendigt, fordi området er udfordret af unge mennesker som tager ophold i området. I forbindelse med at ruderne i blok 3 blev smadret, måtte kommunens nattevægttere tilkalde politiet for at kunne arbejde under trykke rammer. I den forbindelse fandt politiet fire knive som var efterladt i området.

Det er også vigtigt at bygningerne sikres bedst muligt, så vi undgår ildspåsættelse. Kommunens bygningspræmier steg 100% ved sidste udbud bl.a. efter branden på Selsmoseskolen i 2015. Umiddelbart efter sidste udbud havde vi brand i kantinen i Driftsbyen, så vores skadeshistorik er ikke god og vores placering på Vestegnen udfordrer os også.

Administrationen har talt med kommunens forsikringsmægler som anbefaler, at hvis det er besluttet at en bygning ikke skal bruges længere, at vi ændre forsikringssummen på bygningen til nedrivningssum. Denne ændring vil betyde, at en

evt. brand ikke vil påvirke vores skadeshistorik. Administrationen anbefaler, at ændrer forsikringssummen på Ole Rømer Skolen Taastrupgårdsvej til nedrivningssum.

## **Økonomi**

Der er indhentet pris på sikring af bygning 3 og 5. Samlet pris 110.000 kr. som kan finansieres af mindreforbrug på energikontiene.