

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-01-2022

Mødedato Tirsdag d. 18. januar 2022 kl. 17:00

Mødested Mødelokale B105

Mødedeltagere Emil Viskum, Esat Sentürk (Afbud), Henrik Torning, Lars Prier
(Afbud), Michael Ziegler, Peter Faarbæk, Toke Elling, Özdes Durukan
(Afbud), Simon Bødtkjær Nielsen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Lukket.....	4
Meddelelser - Økonomiudvalget - januar 2022.....	5
I - Tidsplan og proces for budget 2023 - 2026 - ØU.....	6
A - Ansøgning om dispensation til carport Kirkestien 48 - PMU.....	11
A - Dispensation for udnyttelsesgrad Espens Vænge 1 - PMU.....	13
I - Forslag til lokalplan for et datacenter og et rekreativt område i Høje Taastrup samt tillæg til Konr	16
I - Forslag til lokalplan for Gadehavegård - PMU.....	20
I - Godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af Sengeløse - PMU.....	23
I - Godkendelse af projektforslag vedrørende fjernvarmeforsyning af Vridsløsemagle - PMU.....	25
I - Ansøgning om godkendelse af reduktion af boliger samt renovering i afdeling Gadehavegård (sk	27
I - Fusion af Ungdomsskolen og LINIE 10 - ISU.....	30
I - Sammensætning af fælles bestyrelse for Ungdomsskolen og LINIE 10 - ISU.....	36
I - Fordeling af Folkeoplysningsudvalgets budgetramme for 2022 - FKU.....	40
Lukket.....	42
Underskriftsark Økonomiudvalget 18-01-2022.....	43

Punkt 1: Lukket

21/25054

Punkt 2: Lukket

21/18779

Punkt 3: Meddelelser - Økonomiudvalget - januar 2022

21/25054

Bilag

Brug af inventarmidler

MitID i Høje-Taastrup Kommune.docx

Demografisk udvikling - kvartalsvis opfølgning

Punkt 4: I - Tidsplan og proces for budget 2023 - 2026 - ØU

21/23070

Baggrund

Med denne sag skal Økonomiudvalget og Byrådet tage stilling til budgetprocessen for budget 2023-2026. Den foreslåede proces er udarbejdet på baggrund af Økonomiudvalgets evaluering af sidste års budgetproces, den situation vi står i og med udgangspunkt i de hjørneflag for budgetlægningen, som Byrådet har sat i form af den Økonomiske Politik.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. Budgetprocessen for budget 2023-2026, herunder foreslåede måltal
2. tidsplan for budgetopfølgningen i 2022

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunernes budgetlægning under ét kommer forventeligt til at forløbe anderledes end tidligere år. Det skyldes blandt andet, at KLs faseopdelte budgetlægning blev væsentligt udfordret i efteråret 2021, da alle kommuner blev bedt om at reducere budgetterne med 0,4 pct. for at få det samlede kommunale budget til at være i overensstemmelse med det udgiftsniveau, der var aftalt mellem regeringen og KL i økonomiaftalen, jf. drøftelserne på årets Kommunaløkonomiske Forum den 13-01-2022.

Høje-Taastrup kommune har tidligere haft muligheder for, i forbindelse med den faseopdelte budgetlægning, at have fordel af, at andre kommuner ikke havde finansiering til at udnytte deres serviceramme. Det er ikke sandsynligt at denne mulighed i samme grad eksisterer længere. Det hænger sammen med at udligningsreform mv. har givet kommunerne en ekstrafinansiering på 5,5 mia. kr. om året. Det betyder, at kommunerne tilsammen har mere finansiering, og det betyder at servicerammen forventeligt vil blive brugt i størstedelen af kommunerne.

Det er derfor mindre sandsynligt, at det bliver muligt for Høje-Taastrup kommune i de kommende år at få en større andel af servicerammen, og det lægger et ekstra pres på en væstkommune som Høje-Taastrup. Den nuværende befolkningsprognose forudsiger, at ca. 53.000 Høje-Taastrup borgere bliver til 62.690 i 2026. Det svarer til, at befolkningen forøges med 18 pct., indenfor den næste budgetperiode, og det kommer til at påvirke budgetlægningen væsentligt.

Den servicerammeudfordring Høje-Taastrup kommune står overfor i de kommende år, er stigende og større end den plejer at være. Det vedtagne budget 2022 indeholder i udgangspunktet en servicerammeudfordring på 50,7 mio. kr. i 2023, som stiger til 104,6 mio. kr. i 2025 og frem. Dertil skal lægges udgiftsvækst til de specialiserede områder samt andre tekniske korrektioner.

Når kommunen vækster i det omfang, som tilfældet er, vil det også medføre et generelt udgiftspres. Ikke kun på de demografiregulerede områder (fx antal børn i daginstitution og skoler og stigende antal ældre; det er allerede indarbejdet i budget), men også på områder med fast budget. Det gælder fx sundhedsplejen, sygeplejen, fritids- og idrætsfaciliteter, som vil blive presset, når det samme budget skal bruges på væsentligt flere borgere. Det er et behov, der ikke er taget højde for i det nuværende budget. Det betyder, at der alt andet lige vil skulle prioriteres mere budget til ikke-demografiregulerede områder, hvis det nuværende serviceniveau skal holdes uændret.

Udover driftsbudgettet påvirker befolkningstilvæksten også anlægsbudgettet i en sådan grad, at selv hvis man forestillede sig, at der ikke hverken var en serviceramme eller anlægsramme vil der være brug for prioritering, fordi der ikke er råd til det hele. Kassebeholdningen vil i væsentlig grad blive udfordret.

Udgangspunktet for budget 2023-2026

Den Økonomiske Politik sætter rammerne for budgetlægningen i det lange perspektiv. Politikken indeholder et mål om, at budgetprocessen er to-årig, og at der i udgangspunktet skal udarbejdes et prioriteringskatalog på 1-2 pct. om året. 2 procent af serviceudgifterne svarer til ca. 58 mio. kr. Det skønnes dog ikke at være nok til at løse den udfordring, vi står overfor (selvom vi ikke kender den præcise størrelse endnu). Sidste år steg servicerammeudfordringen til knap 50 mio. kr. fra et udgangspunkt, som var nogenlunde i balance.

Fordi udfordringen i udgangspunktet er forholdsvis høj i år samtidig med, at den stiger kraftigt i overslagsårene, vil der være behov for at arbejde med relativt store måltal for at imødekomme det serviceramme-pres, der forventes at komme på kommunen de kommende år.

Direktionen foreslår, at der arbejdes med et 2 årigt perspektiv med følgende måltal:

- 100 mio. kr. i 2023, svarende til godt 3 pct.
- 150 mio. kr. i 2024, svarende til knap 5 pct.

Det 2-3 årige perspektiv

Der bliver brug for både strukturelle greb, omlægning af arbejdsgange og opgaveløsning samt skarp prioritering for at frigøre serviceudgifter til at dække udgifter til især de mange nye børn, der skal i daginstitution eller skole. Kun på den måde kan det nuværende serviceniveau fastholdes på områder, der ikke er demografiregulerede. Og kun på den måde kan det nuværende serviceniveau pr. barn eller ældre fastholdes.

Større strukturelle ændringer i form af organisationsændringer, institutionssammenlægninger eller helt nye måder at løse borgerrettede opgaver på, skal modnes. Det kræver god tid til at idégenerere, undersøge, analysere, forberede og implementere omlægningerne i dialog med brugere og borgere, hvis det påvirker dem. Derfor er det vigtigt, at den proces igangsættes allerede nu, så vi kan være klar, når den økonomiske udfordring presser på.

De prioriteringsforslag, der først har effekt i overslagsårene kan være mere løst beskrevet, end de forslag som implementeres med effekt allerede fra 2023. De mere langsigtede forslag indgår i en analyseplan og skal kvalificeres frem mod implementeringen, dog skal der allerede med Budget 2023 forventeligt være en positiv business case for forslaget over en periode på fire år, og budgetreduktionen vil blive indarbejdet med budgetvedtagelsen.

Med andre ord er tilgangen, at der kan investeres i tiltag og analyser, hvis de i slutningen af budgetperioden giver et positivt samlet resultat.

Involvering af fagudvalg og MED

Da det er store måltal, som skal modsvares af prioriteringer, så foreslås det, at måltallet fordeles ud til udvalgene ud fra udvalgenes andel af servicerammen.

Tabel 1: Måltal fordelt på udvalg efter serviceudgiftsandel

(2022-priser i mio. kr.)	Måltal 2023	Måltal 2024
Økonomiudvalget	22,9	34,4
Teknisk Udvalg	3,6	5,5
Plan- og Miljøudvalget	0,1	0,1
Socialudvalget	14,0	21,0
Institutions- og Skoleudvalget	39,6	59,3
Fritids- og Kulturudvalget	2,8	4,2
Ældre- og Sundhedsudvalget	16,2	24,3
Arbejdsmarkedsudvalget	0,8	1,1
I alt	100	150

Der har været et ønske både i Byrådet og i MED-organisationen om, at inddragelsen af MED-systemet justeres, blandt andet i forhold til det årlige møde mellem Hovedudvalget og Økonomiudvalget. Det har givet anledning til, at der i en arbejdsgruppe med deltagelse af MED og direktionen har været drøftet, hvordan og hvornår MED skal inddrages i udarbejdelsen af prioriteringskatalog, så inddragelsen flugter med MED-aftalen, og så samarbejdet bidrager til det bedst mulige budgetprodukt. Der er opnået enighed med Hovedudvalget om at indstille nedenstående proces.

Det vurderes, at MED-inddragelsen skal ske tidligt, hvis vi skal have det optimale ud af den kompetence, som MED har. På den baggrund foreslås en proces, hvor det i stedet for det traditionelle strategiseminar i maj, foreslås at samle Økonomiudvalget og Hovedudvalget til en drøftelse i februar, der kickstarter processen ved at skabe en fælles forståelsesramme. Som indledning til drøftelserne præsenteres de økonomiske rammer, vi kender på det tidspunkt, befolkningsvæksten, væksten på det specialiserede område mv. Samtidig drøftes rammerne for arbejdet med prioriteringsforslagene herunder det langsigtede budgetperspektiv, tilgangen til besparelser og effektiviseringer, og ikke mindst fokus på kvalitet og effekt i velfærdsarbejdet.

I marts tages drøftelserne og rammesætningen for arbejdet med ud i fagudvalgene. Sammen med administrationen drøfter udvalgene de konkrete udfordringer på udvalgets område og aftaler hvilke dele af udvalgets områder, besparelsesforslag skal fokuseres på så udvalgets måltal kan udmøntes. Derudover drøfter fagudvalget og administrationen, hvilke effektiviseringsmuligheder der kan være på udvalgets budgetområde.

Efter drøftelserne i fagudvalgene igangsættes den administrative proces med at udarbejde kataloger på hvert fagudvalgsområde med inddragelse af SektorMED. Som afslutning på inddragelsen af MED-systemet medvirker Hovedudvalget til at kvalitetssikre kataloget, inden det sendes til budgetseminaret.

Efter Byrådets 1. behandling sendes budgetmaterialet i høring blandt de faglige organisationer.

Anlægsplan

Det foreslås, at direktionen udarbejder forslag til anlægsplan, der dels består af

- Den vedtagne anlægsplan fra budget 2022 med opdateret viden om budgetforudsætninger samt periodisering af udgifterne. Det tydeliggøres hvilke projekter, der allerede er i gang, og hvilke som er mulige at omprioritere på.
- En fastsat ramme til investering i effektivisering og ligesom sidste år udarbejdes en liste over anlægsbehov og anlægsprojekter, som har været politisk drøftet, men ikke er en del af den vedtagne anlægsplan. På den måde kan der foretages en prioritering i et strategisk perspektiv. Det er der brug for, fordi anlægsrammen også er presset i de kommende år.

Budgetseminar

På baggrund af et opdateret overblik over kommunens økonomi efter regeringsaftale mv. vil direktionens administrative budgetforslag og prioriteringskataloget danne udgangspunkt for budgetseminaret, som foreslås afholdt 02-09-2022.

Budgetseminaret er pt. booket til 26-08-2022, men det er vanskeligt at have det endelige budgetoverblik klar til det tidspunkt, da der har været en tendens til, at nødvendige udmeldinger fra KL og ministerierne kommer senere og senere.

Tidsplan for budgetlægning:

Direktionen anbefaler følgende overordnede tidsplan:

08-02-22:	ØU og HU kick-starter budgetproces
01/02-03-22:	Fagudvalg drøfter muligheder, måltal og hvad der skal laves prioriteringsforslag på
Ultimo juni:	Direktion og HU kvalificerer prioriteringsforslag
Ultimo juni:	Notat om kommuneaftalen sendes til Byrådet
26-08-22:	Prioriteringskatalog og direktionens budgetforslag udsendes til Byrådet
02-09-22:	Budgetseminar
06-09-22:	ØU's forberedelse af Byrådet 1. behandling
06/07-09-22:	Fagudvalg behandler budgetbemærkninger (foreløbige)
15-09-22:	Budgettet 1. behandles i Byrådet
16-09-21 til og med	Budgettet er i høring hos faglige organisationer, råd og brugerbestyrelser

- 04-10-22:
- 06-10-22: ØU's forberedelse af Byrådets 2. behandling
- 10-10-22 kl. 12: Frist for aflevering af politiske ændringsforslag til budgettet
- 10-10-22 kl. 18: Frist for aflevering af politiske underændringsforslag til budgettet
- 13-10-22: Byrådets 2. behandling
- 15-11-22: Byrådets endelige godkendelse af takster for 2023
- 06-12-22: ØU's evaluering af budgetprocessen

Ovenstående datoer er allerede booket i den politiske kalender. Budgetseminaret og Byrådets 1. behandling af budget vil blive ombooket til hhv. 02-09-22 og 15-09-22, hvis forslag godkendes.

Desuden bør det bemærkes, at der er fagudvalgsmøder i direkte forlængelse af ØUs forberedelse af byrådets 1. behandling af budgettet den 06-09-22 kl. 15.30.

Tidsplan for budgetopfølgning i 2022

Det foreslås, at den nuværende model, hvor der laves budgetopfølgning to gange om året, og at de forelægges for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd i maj og november fastholdes.

Punkt 5: A - Ansøgning om dispensation til carport Kirkestien 48 - PMU

21/19383

Baggrund

Ejer af Kirkestien 48 har søgt om tilladelse til at forlænge eksisterende carport med 2 meter mod vej. Carporten vil efter udvidelsen have en afstand på 2,80 meter fra vejskel mod Kirkestien. Da afstanden til vejskel overskrides, kræver det en dispensation fra lokalplanen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender, at det meddeles dispensation til, at carporten kan placeres 2,80 meter fra vejskel på Kirkestien 48.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

A ønsker sagen videresendt til byrådet (standsningensretten).

C anbefaler indstillingen.

A og F undlader at stemme.

Indstillingen er dermed godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

C anbefalede indstillingen

A og Ø undlod at stemme

Dermed anbefalet.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

For stemte B, C og O (13)

Undlod at stemme: A, F og Ø (8)

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Der er ansøgt om at udvide eksisterende carport på 48 m² opført i 2016. Carport ønskes udvidet med 12 m² mod vejen. Den samlede carport vil dermed få en længde på 10 meter og en bredde på 6 meter. Der vil ikke ske ændringer i forhold til højden på carporten, som vil være på maksimum 2,5 meter. Carporten vil være beklædt med trækonstruktion på facader og tagpap på tag.

Carporten har en afstand på 0,5 meter til naboskel og en afstand på 2,80 til vejskel.

Ejendommen er omfattet lokalplan 7.06.1, der fastlægger, at alle bygninger holdes mindst 5 meter fra vejskel.

Da afstand til vejskel overskrides, er der søgt om dispensation. Ansøgningen begrundes med, at det ikke er muligt at bygge mod nord grundet husets placering, og at der er behov for mere plads i det disponible rum.

Ansøgning om dispensation har været sendt i naboorientering, og der er modtaget indsigelse fra Kirkestien 46 A. I indsigelsen er anført, at den eksisterende carport er bygget for tæt på naboskel. At en udvidelse forringer lyset, og at der er bygget for mange meter i skel.

Administrationen vurderer, at carporten overholder bygningsreglementets afstandskrav til naboskel og højde. Eftersom lokalplanen ikke har bestemmelser vedrørende afstandskrav og højder for små bygninger, er det nuværende bygningsreglement, der er gældende. I forhold til den samlede længde af små bygninger i naboskel afviger denne heller ikke fra bygningsreglementet.

Den 03-12-2019 gav Plan- og Miljøudvalget dispensation til opførelse af garage placeret 2,50 meter fra vejskel på Kirkestien 16 B.

I denne konkrete sag placeres carporten 2,80 meter fra vejskel, og der er væsentlig bedre oversigtsforhold. Herudover vil der stadig være muligt at parkere 2 biler på ejendommen, som er et af formålene med afstandene til vejskel.

Det er derfor administrationens vurdering, at der bør meddeles dispensation i sagen.

Bilag

Ansøgning om udvidelse af eksisterende carport, Kirkestien 48. Indsendelse nr. 1 - 9/27/2021

situationsplan_mål.pdf

Facadetegninger

Plantegninger (etageplaner)

Punkt 6: A - Dispensation for udnyttelsesgrad Espens Vænge 1 - PMU

21/10377

Baggrund

Kommunen har modtaget ansøgning om dispensation fra byplanvedtægt 1-22 om udnyttelsesgrad, så der kan opføres et fritliggende enfamilieshus med en højere udnyttelsesgrad på ejendommen Espens Vænge 1.

Der har været foretaget naboorientering i forbindelse med sagen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles dispensation fra byplanvedtægt 1-22 udnyttelsesgrad på 0,2 så der kan opføres et enfamilieshus med en udnyttelsesgrad på 0,27.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

A ønsker sagen videresendt til byrådet (standsningensretten).

C anbefaler indstillingen.

A og F undlader at stemme.

Indstillingen er dermed godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

C anbefalede indstillingen

A og Ø undlod at stemme

Indstillingen blev dermed anbefalet.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

For stemte B, C, F, O og Ø (14)

Undlod at stemme: A (6)

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Ejendommen er i byplanvedtægt 1-22 udlagt til åben og lav boligbebyggelse. I henhold til byplanvedtægt 1-22 må udnyttelsesgraden ikke overstige 0,2, regnet efter daværende byggelovgivning. En udnyttelsesgrad på 0,2 svarer til 20 procent af grundens nettoareal tillagt halvdelen af vejarealet foran grunden. Ejendommen er 693 m², og tillægget for vejen er 93,5 m², hvilket i alt er 786,5 m². For den pågældende ejendom svarer det til, at der må bygges et parcelhus på 157 m². Ejeren ønsker at opføre et parcelhus på 211 m², hvilket er en overskridelse af byggeretten på 54 m² jævnfør byplanvedtægten. Dertil ønskes der opført en garage på 35 m², som ikke tæller med i bebyggelsesprocenten jævnfør daværende byggelovgivning. Sekundær bebyggelse udover de 35 m² vil tælle med i bebyggelsesprocenten.

Plan- og Miljøudvalget har tidligere taget stilling til dispensationssager i pågældende område. Området er gennem tiden blevet tættere bebygget og mere befæstet grundet meddelte dispensationer i området.

Ejeren af Espens Vænge 1 har tidligere fået tilladelse til at udmatrikulere Espens Vænge 1 fra grundene Høje Taastrup vej 22 og 24. Dette krævede i sin tid en dispensation fra byplanvedtægtens bestemmelser, da alle tre grunde er under 700 m². Sagen blev fremført for Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, og der blev meddelt dispensation. Administrationen gjorde opmærksom på, at udstykningen kunne føre til en tættere bebyggelse og større befæstelsesgrad. Det har derfor været forventeligt, at et fremtidigt byggeprojekt ville overskride byplanvedtægtens udnyttelsesgrad.

Anvendes beregningsreglen fra det nuværende bygningsreglement, vil bebyggelsesprocenten være 30 for den ønskede bebyggelse, hvilket stemmer overens med kommuneplanens rammebestemmelser for området. En almindelig bebyggelsesprocent for parcelhusbebyggelse er ligeledes 30 jf. Bygningsreglementet. Det skal dog pointeres, at bygningen stadig vil fylde meget på grunden.

Områdets karakter og grundens størrelse rimeliggør, at der kan opføres et hus med den ønskede udnyttelsesgrad. Bebyggelsen vil ligeledes kunne opføres, så den overholder afstandskrav til naboskel og vejskel samt med rimelige opholdsarealer. Det er derfor administrationens vurdering, at der kan opføres et hus med den ønskede udnyttelsesgrad. Derudover er området allerede præget af dispensationer fra byplanvedtægten, hvilket taler for at meddele dispensation i den konkrete sag.

En højere udnyttelsesgrad er en større befæstelsesgrad. Det betyder, at der er mindre areal, hvorfra der kan ske nedsivning, og en større del af regnvandet vil derfor blive ledt til kloak. Da området er fælleskloakeret (regnvand og spildevand i samme ledning), medfører dette større pres på systemet ved større regnhændelser og dermed risiko for kælderoversvømmelser. Befæstelsesgraden bliver yderligere højere, når der etableres indkørsel, terrasse, skure mv. Området har i forvejen en dårlig nedsivningsevne, grundet leret jord og højtstående grundvand.

Ifølge Kommunens spildevandsplan gælder det for området, at det er 30% af matriklens samlede areal, der må afledes uden forsinkelse til kloaksystemet. Ved det ønskede byggeri vil man kunne lede tagvandet uden forsinkelse til kloakken, da tagarealet svarer til 30% af matriklen. Dog vil man skulle nedsive eller forsinke inden udledning til kloak ved regnvand, der falder på befæstet areal udover de 30%, som svarer til taget. Det betyder, at man ikke ville kunne lede regnvandet fra garage/carport direkte i kloakken. Det vil blive taget op i byggesagsbehandlingen.

Det skal ligeledes bemærkes, at det ikke vil være muligt at etablere sekundær bebyggelse udover garagen på 35 kvadratmeter, da man i såfald vil overskride en bebyggelsesprocent på 30, jf. bestemmelserne i kommuneplanrammen.

Der har været foretaget naboorientering jf. planloven, som er udsendt til i alt 29 ejere og beboere. Der er indkommet 1 høringssvar fra en beboer fra umiddelbar naboejendom, som forholder sig positivt til det ansøgte.

Bilag

Ansøgning dispensation Espens vænge 1

Oversigtskort

Situationsplan

Opstalter

Punkt 7: I - Forslag til lokalplan for et datacenter og et rekreativt område i Høje Taastrup samt tillæg til Kommuneplan 2014

21/15973

Baggrund

På et areal i den vestligste del af Høje Taastrup er der ønske om at opføre et datacenter - en datahal med et grundareal på maks. 35.000 m² med tilhørende tekniske anlæg samt at anlægge et offentligt rekreativt område med parklignende karakter, der danner en grøn overgang mellem erhvervsområderne mod vest som en helhed og boligområderne mod øst.

Med forslag til lokalplan 2.36 sættes rammer for bl.a. arealets anvendelse, bebyggelsers fremtræden, omfang og placering, hegning og de ubebyggede arealer, herunder offentligt tilgængelige rekreative områder.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2014. Ved tillæg 49 til kommuneplanen oprettes en ny ramme med nye bestemmelser.

Forslag til lokalplan 2.36 og forslag til kommuneplantillæg 49 forelægges til politisk behandling med henblik på offentlig høring.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. At forslag til tillæg 49 til Kommuneplan 2014 sendes i offentlig høring;
2. At forslag til lokalplan 2.36 sendes i offentlig høring og
3. At der ikke udarbejdes miljøvurdering af planerne.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

Anbefales.

Frem til Økonomiudvalgets møde undersøges mulighederne for at afsætte overskudsvarmen til den kollektive varmforsyning.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget besluttede 13-04-2021 at igangsætte udarbejdelse af en ny lokalplan samt et eventuelt kommuneplantillæg for etablering af et nyt datacenter ved Bohus Boulevard.

Arealet har en størrelse på 136.453 m² og afgrænses mod nord af Blekinge Boulevard, mod øst af Behrings Gade, mod syd af Skåne Boulevard og mod vest af Bohus Boulevard.

I den videre lokalplanproces har ansøger i samarbejde med Høje-Taastrup Kommune udarbejdet et skitseprojekt med fokus på etablering og fremtræden af et rekreativt område, minimering af støjforhold samt styring af fremtræden for datacentret, bl.a. højder og materialer.

Skitseprojekt til datacenter og rekreativt område danner et for ansøger bindende udgangspunkt for lokalplansforslaget.

Lokalplanområdet opdeles i to delområder på henholdsvis ca. 91.450 m² til datacenter, delområde 1 og ca. 45.000 m² til et rekreativt område, delområde 2 samt regnvandsbassin(er) i begge delområder.

Datacentret vil bestå af:

- En datahal med et grundareal på maks. 35.000 m² med tilhørende generatorer, transformere to rækker med hver 4 skorstene placeret langs med datahallens østlige og vestlige sider. Hallens højde må ikke overstige 11 m, og skorstenenes højde må ikke overstige 25 m.
- Vandtanke og pumpehuse
- Koblings- / transformatorstation
- Portbygning
- 4 gittermaster til lynafledning i en højde på maks. 25 m
- En landskabeligt indpasset skulpturel væg, der fungerer som støjmur mod øst i en højde på op til 7 m mod datahallen og 1,2 m – 5 m mod det rekreative område

Lokalplanen indeholder præcise bestemmelser for bygningernes fremtræden, således at det sikres, at facader, teknisk udstyr og skorstene får en afskærmende og arkitektonisk bearbejdet udformning. Lokalplanen giver desuden mulighed for at opstille en 42 m høj mobilmast efter en konkret vurdering.

Delområde 2 skal anvendes til et rekreativt grønt område som en park med en særlig landskabelig udformning og fremtræden samt til regnvandsbassin(er). Igennem parken etableres et nyt kuperet terræn med små stier og en asfaltbelagt cykel- og gangforbindelse.

Ny beplantning af primært hjemmehørende arter plantes både på det kuperede terræn og mellem den eksisterende beplantning. Der etableres arealer med klippet græs til ophold og leg samt arealer med høje engræsser.

I den nordlige del af parken anlægges et organisk formet regnvandsbassin(er), hvor de permanent våde områder vil have rekreative elementer som en træbro og trædesten.

Den støjafskærmende skulpturelle væg opdeles i mindst 12 mindre murstykker med murhøjder på mellem 1,2 m og 5 m. Enkelte murelementer etableres inde i området og vil fungere som f.eks. siddeplinte, skulpturelle elementer og til leg.

Det rekreative parkområde har en bredde på ca. 100 m, hvilket sikrer en væsentlig afstand mellem bebyggelsen Essex Park og anlægget til datacenteret.

I høringsperioden for forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg vil grundejerforening(er) for tilstødende boligområde i umiddelbar nærhed af lokalplanens område blive indbudt til møde for afklaring af eventuelle spørgsmål m.v. Andre adkomsthavere til større grunde tilgrænsende lokalplanens område vil ligeledes blive indbudt.

Muligheden for afholdelse af afklarende møder er begrundet i at der med forslaget etableres et større offentligt tilgængeligt rekreativt område i kombination med at der etableres et datacenter.

Etablering af rekreativt område vil på længere sigt kunne danne afsæt for udbygning af rekreative funktioner, der naturligt vil kunne indpasses heri.

Tillæg 49 til kommuneplan 2014

Lokalplanområdet er beliggende inden for rammeområde 2264 og 2311 i Høje Taastrup i Kommuneplan 2014. Begge rammeområder udlægger området til erhvervsområde i form af kontor- og serviceerhverv og giver ikke mulighed for et datacenter. Lokalplanen er derfor ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser vedrørende anvendelsen.

Med kommuneplantillægget lægges de to rammer sammen, og der oprettes en ny ramme 2.E.14 med nye bestemmelser.

Lokalplanen kan ikke vedtages endeligt før, kommuneplantillægget er endeligt vedtaget.

Sideløbende med tillægget er Kommuneplan 2021 ved at blive udarbejdet og forventes endeligt vedtaget i foråret 2022. De nye rammebestemmelser er ikke indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2021, men vil blive indarbejdet, når tillægget er endeligt vedtaget.

Miljøvurdering af planer og programmer

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget miljøscreeninger af planerne.

Med udgangspunkt i screeningen af lokalplan 2.36 og kommuneplantillæg 49 vurderes det, at der ikke vil være behov for eller krav om en miljøvurdering, jævnfør Miljøvurderingsloven.

Administrationen har vurderet,

- at planforslagene ikke påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde
- at lommeret er et mindre område i et større byområde, hvor der i forvejen er planlagt med tættere bebyggelse, udbygning af vejforløb og rammebestemmelser til anvendelsen
- at områdets miljøpåvirkning vil i øvrigt ikke være større end påvirkningen fra anvendelser til godsterminal, energicentral, datacenter samt lager- og transportvirksomheder, som de tilstødende arealer mod syd, vest og nord anvendes til.

Bilag

Forslag til tillæg 49 til Kommuneplan 2014.pdf

Miljøscreening af lokalplan 2.36 og tillæg 49 til KP 2014.pdf

Forslag til lokalplan 2.36, datacenter.pdf

Notat - undersøgelse af mulighederne for at afsætte overskudsvarmen.pdf

Punkt 8: I - Forslag til lokalplan for Gadehavegård - PMU

21/17995

Baggrund

Etagehusbebyggelsen Gadehavegård har fået betegnelsen udsat boligområde, og området står derfor overfor en større transformation. Kommunen har i samarbejde med boligselskabet Danske Funktionærers Boligselskab, DFB, udarbejdet en udviklingsplan, der anviser, hvordan andelen af almene familieboliger kan nedbringes til højst 40 % inden 2030.

Lokalplan 2.37 er udarbejdet for at muliggøre denne udviklingsplan og for at bibringe området andre boligtyper og andre anvendelser end boligformål, såsom kvarterhus og undervisningsinstitutioner.

Sagen blev forelagt udvalget i november 2021, men blev udsat med henblik på vurdering af antal cykel p-pladser til undervisningsinstitutioner og kvarterhus, samt ønske om henvisning til ladestanderbekendtgørelsen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. Forslag til lokalplan 2.37 og tillæg nr. 47 til Kommuneplan 2014 offentliggøres og sendes i høring i 4 uger efter planlovens bestemmelser,
2. Der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplan 2.37 og tillæg nr. 47 til Kommuneplan 2014.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

Anbefales med bemærkning om at undersøge mulighederne for, at det store parkeringsområde mod vest mindskes og i stedet spreder pladserne mere ud i bebyggelsen.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

A og C anbefalede udvalgets indstilling. Ø stemte imod.

Dermed anbefalet.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

For stemte: A, B, C, F og O (20)

Imod stemte: Ø (1)

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Områdets struktur

Lokalplanen muliggør en transformation af Gadehavegård, hvor bebyggelsens struktur opblødes og andre boligtyper end etagehusbebyggelser og andre anvendelser end boligformål indgår i området. Der gives mulighed for at etablere kultur-, lærings- og uddannelsesinstitutioner, som bliver en del af områdets sociale og kulturelle liv. Funktioner, som kan tiltrække borgere ude fra og være med til at gøre Gadehavegård til en del af den omkringliggende by.

Ud over at nedbringe andelen af de almene familieboliger til højst 40 % af områdets familieboliger, er der to greb, som ændrer områdets fysiske struktur. Den ene ændring er vejadgangen, den anden er områdets grønne struktur.

Hovedadgangsvejen til Gadehavegård er Øtoftegårdsvej, som omlægges og føres ned igennem bebyggelsen som områdets "bygade". Denne gade bliver Gadehavegård-bebyggelsens nye rygrad, der binder den nuværende stokbebyggelse og de nye rækkehusbebyggelser sammen og skaber fælles byrum med pladser for det uformelle møde. Samtidigt er bygaden med til at åbne Gadehavegård-bebyggelsen op for udefra kommende.

Det andet strukturerende element er det store grønne fællesareal i den nordlige del af området langs Roskildevej på det nedlagte vejareal for Øtoftegårdsvej. Dette grønne areal sikrer bynatur for områdets beboere og vil kunne tiltrække udefra kommende på grund af dets landskabelige form med bakker og lavninger samt mulighed for større biodiversitet med urter, buske og træer end, hvad der er sædvane for rekreative arealer.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen muliggør, at der kan etableres et kvarterhus på op til 2.000 m², der skal rumme forsamlingshus, undervisning for kommunens 10. klassetrin samt støttepunkt som ejendomskontor for de almene boliger. Kvarterhuset skal række ud til hele bydelen, også bebyggelserne syd for Gadehavestien.

Ligeledes muliggør lokalplanen, at der kan opføres uddannelsesinstitutioner, en såkaldt campus på op til 4.000 m², som via stiforbindelse tænkes koblet til Teknologisk Institut for at understøtte en vidensudveksling.

Lokalplanen muliggør også, at der kan opføres op til 100 boliger som rækkehusbebyggelser, der hvor en del af den eksisterende stokbebyggelse i dag ligger. Rækkehusboligbebyggelserne opføres i op til 2½ etage langs bygaden og omkring det store rekreative areal. Bebyggelsen forskyder sig for hinanden for at bryde den monotoni, som er kendetegnende for den eksisterende etagehusbebyggelse.

Dernæst kan der opføres 54 almene ældreboliger ud mod Fack Stationen på et areal, hvor der i dag er vejareal og parkering.

Veje og vejadgange

Gadehavegård-bebyggelsen får vejadgang fra vest via Øtoftegårdsvej og fra øst via Taastrupgårdsvej. Øtoftegårdsvej ombygges til en boligvej med fortov, kantstensparkering og træbeplantning og går midt ned igennem bebyggelsen for at udmunde i Taastrupgårdsvej. Der etableres en nordsydgående vej fra Roskildevej til Gadehavegårdsvej, som krydser boligvejen. Vejens udmunding i Roskildevej sker via et lysreguleret kryds. Lokalplanen fastlægger forskellige vejprofiler for disse veje, der sikrer, at en lastbil kan møde en personbil, og en sættevogn kan køre uhindret igennem.

Bilparkering

Inden for området er der i dag 600 parkeringspladser, og i fremtiden etableres der ca. 700 parkeringspladser. I dag er der 0,6 p-plads pr bolig, og fremover vil der være 1 p-plads pr familiebolig. Af de 700 parkeringspladser ligger lidt over 50 parkeringspladser på "bygaden", som er offentlig vej. På Gadehavegård etableres der ca. 70 parkeringspladser som skråparkering og på den nye tværvejs sydlige del 28 parkeringspladser, i alt 95 - 100 p-pladser. Disse parkeringspladser ligger på offentlig vejareal, men understøtter parkeringsdækningen inden for lokalplanområdet.

Lokalplanen fastlægger, at der skal etableres 1 p-plads pr familiebolig, 1 p-plads pr 5 ungdomsboliger, 1 p-plads pr 5 ældreboliger. Der skal for hver 100 m² campus bruttoetageareal etableres 1 p-plads og der skal etableres 10 p-pladser til kvarterhuset. I redegørelsen henvises der til ”Bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger”. Det er bygningsreglementet, BR19, som fastlægger forberedelse og etablering af ladestander.

Cykelparkering

Lokalplanen fastlægger, at der skal etableres 3 cykel p-pladser pr familiebolig, 1 cykel p-plads pr ungdomsbolig, 1 cykel p-plads pr ældrebolig og 1 cykel p-plads pr 25 kvm campus, kvarterhus/forsamlingshus.

Konklusion

Lokalplanen følger helhedsplanen for Gadehavegård og understøtter transformationen af området, som er lig principperne for andre lignende udsatte boligområder landet over. Lokalplanen muliggør, at Gadehavegård åbner sig op, så den hænger sammen med den øvrige by, så udefra kommende naturligt har ærinder i bebyggelsen. Når udsatte boligområder som Gadehavegård får en anden typologi med blandede bebyggelser til unge, ældre og familier og andre anvendelser end boligformål, er det med til at nedbryde områdets monofunktionalitet. De nye rækkehuse er et eksempel på ovenstående. De er med til at bryde områdets ensartede præg ved at tilføre et andet bygningsudtryk.

Tillæg nr. 47 til Kommuneplan 2014

For at sikre overensstemmelse mellem lokalplan 2.37 og Kommuneplan 2014 er der udarbejdet tillæg til kommuneplanen.

Tillæg nr. 47 erstatter rammeområde 2180, Øtoftegårdsbebyggelsen og rammeområde 2220, Gadehaveskolen i Kommuneplan 2014. Bestemmelserne i tillæg 47 har samme indhold som rammeområde 2.B.8 for Gadehavegård og rammeområde 2.O.3, Ole Rømer-Skolen i Kommuneplan 2021. Tillægget giver mulighed for kvarterhus, uddannelsesinstitutioner og en ændret vejstruktur.

Da Kommuneplan 2021 endnu ikke er vedtaget, er det stadig Kommuneplan 2014, som er gældende og dermed rammesættende for lokalplan 2.37.

Bilag

Forslag til lokalplan 2.37 for Gadehavegård.pdf

Tillæg 47 til Kommuneplan 2014

Punkt 9: I - Godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af Sengeløse - PMU

21/24166

Baggrund

Høje Taastrup Fjernvarme a.m.b.a. (HTF) har fremsendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af Sengeløse til godkendelse i henhold til projektbekendtgørelsen under varmeforsyningsloven. Høje-Taastrup Kommune er som varmeplanmyndighed ansvarlig for behandling af projektforslaget.

Projektforslaget omfatter en udbygning med fjernvarme til Sengeløse by, hvor bygningerne i dag primært er forsynet med naturgas til opvarmning og varmt brugsvand.

Projektforslaget er aktuelt i forbindelse med Folketingets klimaaftale af 22-06-2020 om udfasning af olie- og gasfyr.

Gennemførelse af projektforslaget er i overensstemmelse med Klimaplan 2030 og vil bidrage til målsætningen om fossilfri opvarmning senest i 2030.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender projektforslag for fjernvarmeforsyning af Sengeløse.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

HTF har i samarbejde med Rambøll Danmark A/S udarbejdet projektforslag for udbygning af fjernvarmeforsyning til Sengeløse.

Projektforslagets område er Sengeløse by, der er udlagt til naturgas og hvor de fleste bygninger i dag opvarmes med naturgas.

Projektforslagets varmeopland omfatter 559 bygningsenheder med et årligt varmebehov på ca. 11.600 MWh. De største forbrugere er Sengeløse Skole og Sengeløse plejecenter, der tilsammen står for ca. 12 % af varmebehovet.

Implementeringen af fjernvarmeforsyning forventes gennemført over 9 år fra projektforslagets godkendelse.

Projektforslaget er aktuelt i forbindelse med Folketingets klimaaftale af 22-06-2020 om udfasning

af olie- og gasfyr og udrulning af fjernvarme eller alternativt varmepumper. Fjernvarme har desuden stor fleksibilitet med integration af flere forskellige teknologier og energikilder, hvilket giver mulighed for at omlægge til stadig billigere varmeproduktion.

Projektforslaget giver ejendomsere mulighed for at kunne vælge fjernvarme, når udfasning af deres fossile varmforsyning bliver aktuell, men der vil ikke være tilslutningspligt. Med en vedtagelse af projektforslaget vil de berørte varmfbrugere ikke have mulighed for at ansøge den statslige pulje om tilskud til individuel varmepumpe.

Administrationen har gennemgået projektforslaget jf. Projektbekendtgørelsen og de gældende samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger. Administrationen vurderer, at forslaget indeholder de nødvendige oplysninger for at kunne godkendes, at forslaget udviser positiv samfundsøkonomi i forhold til referencen med individuelle luft/vand varmepumper, herunder positiv samfundsøkonomi overfor følsomhedsvurderinger, positiv brugerøkonomi for de fleste forbrugergrupper, og at projektforslaget er selskabsøkonomisk rentabelt.

Projektforslaget er den 01-12-2021 sendt i 4 ugers høring hos relevante parter, herunder Evida, VEKS, Ørsted, Hofor, ARGO, ARC, Vestforbrænding, CTR og Radius. Der er i høringsperioden ikke modtaget bemærkninger til projektforslaget.

Projektet er i overensstemmelse med Høje-Taastrup Kommunes Klimaplan 2030 med målsætning om en fossilfri opvarmning senest i 2030 og netto-nul CO₂-udledning fra kommunen som geografisk område, inklusive transport, senest i 2050.

Bilag

HTF Projektforslag Sengeløse v1 mBilag.pdf

Punkt 10: I - Godkendelse af projektforslag vedrørende fjernvarmeforsyning af Vridsløsemagle - PMU

21/24222

Baggrund

Høje Taastrup Fjernvarme a.m.b.a. (HTF) har fremsendt projektforslag for kollektiv varmeforsyning i Vridsløsemagle til godkendelse i henhold til projektbekendtgørelsen under varmeforsyningsloven.

Høje-Taastrup Kommune er som varmeplanmyndighed ansvarlig for behandling af projektforslaget.

Projektforslaget omfatter etablering af kollektiv forsyning i Vridsløsemagle indenfor områdefægrænsningen der fremgår af Projektforslaget (bilag 1). Bygningerne er i dag opvarmet med forskellige energikilder, herunder olie, el og fast brændsel.

Gennemførelse af projektforslaget er i overensstemmelse med Klimaplan 2030 og vil bidrage til målsætningen om fossilfri opvarmning senest i 2030.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender projektforslaget for fjernvarmeforsyning i Vridsløsemagle.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 11-01-2022

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

HTF har i samarbejde med Damgaard Rådgivende Ingeniører ApS udarbejdet projektforslag for etablering af kollektiv varmeforsyning i Vridsløsemagle.

Vridsløsemagle har en afstand til det eksisterende fjernvarmenet, som indebærer, at nærværende projektforslag omfatter en alternativ systembeskrivelse af kollektiv varmeforsyning/fjernvarme.

HTF vil i vridsløsemagle levere fjernvarme via et varmeanlæg (varmepumpe) i hver enkelt ejendom. Varmeanlægget forsynes via et kollektivt forbundet ledningsnet, der udnytter energien i grundvand fra borerer i området. HTF ejer, etablerer og driver borerer, ledningsnet og varmeanlæg.

Anlægget betragtes som kollektiv forsyning/fjernvarme efter samme princip som traditionel fjernvarmeforsyning og behandles derfor under varmforsyningsloven.

Projektforslagets områdeafgrænsning omfatter 110 potentielle kunder med et samlet varmebehov af ca. 1.900 MWh. Den maksimale kapacitet, som skal tilgodeses, er anslået til 475 kW, mens anlægget er dimensioneret til ca. 585 kW af forsyningssikkerhedsmæssige grunde.

Etablering af anlægget forventes udført i efteråret 2022 med idriftsættelse inden udgangen af 2022.

Projektforslaget giver ejendomsjere mulighed at kunne vælge denne kollektive forsyningsmulighed, når udfasning af deres eksisterende varmforsyning bliver aktuel, men der vil ikke være tilslutningspligt. Med en vedtagelse af projektforslaget vil de berørte varmebrugere ikke have mulighed for at ansøge den statslige pulje om tilskud til individuel varmepumpe.

Administrationen har gennemgået projektforslaget jf. Projektbekendtgørelsen og de gældende samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger. Administrationen vurderer, at forslaget indeholder de nødvendige oplysninger for at kunne godkendes, at forslaget udviser positiv samfundsøkonomi i forhold til referencen med individuelle luft/vand varmepumper, herunder positiv samfundsøkonomi overfor følsomhedsvurderinger, positiv brugerøkonomi, og at projektforslaget er selskabsøkonomisk rentabelt.

Projektforslaget er den 01-12-2021 sendt i 4 ugers høring hos relevante parter, herunder Evida, VEKS, Ørsted, Hofor, ARGO, ARC, Vestforbrænding, CTR og Radius. Der er i høringsperioden ikke modtaget bemærkninger til projektforslaget.

Projektforslaget er aktuelt i forbindelse med Folketingets klimaaftale af 22-06-2020 om udfasning af olie- og gasfyr og udrulning af fjernvarme eller alternativt varmepumper.

Projektet er i overensstemmelse med Høje-Taastrup Kommunes Klimaplan 2030 med målsætning om en fossilfri opvarmning senest i 2030 og netto-nul CO₂-udledning fra kommunen som geografisk område, inklusive transport, senest i 2050.

Bilag

Projektforslag - Etablering af fjernvarme i Vridsløsemagle - 30.11.2021.pdf

Bilag 1 - oversigtskort med områdeafgrænsning.pdf

Bilag 2 - Samfundsøkonomiske beregninger - Projekt.pdf

Bilag 3 - Samfundsøkonomiske beregninger - Reference.pdf

Bilag 4 - Selskabsøkonomiske beregninger.pdf

Bilag 5 - Brugerøkonomi.pdf

Punkt 11: I - Ansøgning om godkendelse af reduktion af boliger samt renovering i afdeling Gadehavegård (skema A) - SU

20/3958

Baggrund

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af skema A som Domea.dk har fremsendt på vegne af Boligselskabet DFB. Skema A indeholder økonomien for reduktion af almene familieboliger samt renovering af afdelingen Gadehavegård, og er et led i gennemførelsen af udviklingsplanen.

Ved godkendelse af skema A indstiller Byrådet projektet til Landsbygefonden og giver forpligtende tilsagn om garanti. Tilsagn om ydelsesstøtte til renoveringsprojekter gives herefter af Landsbygefonden på baggrund af boligorganisationens ansøgning og Byrådets indstilling.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. At skema A for Gadehavegård på 246.119.730 kr. for byggeskader, miljøforbedrende foranstaltninger og forbedringer samt nedrivning af 260 boliger, videresendes til Landsbygefonden.
2. At Høje-Taastrup Kommune påtager sig 72,74% garanti af det støttebærende lån på 246.120.000 kr. med regaranti fra Landsbygefonden.
3. At Høje-Taastrup Kommune godkender optagelse af det ustøttede lån på 53.542.000 kr.
4. At huslejen forhøjes med 10 kr. pr. m² pr. år
5. At Høje-Taastrup Kommune deltager i kapitaltilførelse, hvorfor der søges tillægsbevilling på 600.000 kr. i 2022 finansieret ved kassetræk.

Beslutning Socialudvalget den 12-01-2022

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

For Socialudvalgets anbefaling stemte A og C. Ø stemte imod. Dermed anbefalet.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

For stemte: A, B, F, C og O (20)

Imod stemte: Ø (1)

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Gadehavegård er opført i 1973-1975 og består af 986 almene familieboliger. Boligerne er fordelt på 19 blokke i 4 etager. Ifølge loven om parallelsamfund, der blev vedtaget i 2018, skal 15 boligområder i Danmark heriblandt Gadehavegård frem mod 2030 gennemgå en transformation, som skal sikre blandede boligområder med forskellige boligtyper. Højst 4 ud af 10 boliger i de pågældende områder må være almene familieboliger. På den baggrund har Høje-Taastrup Kommune og Boligselskabet DFB godkendt en fælles udviklingsplan for Gadehavegård i 2019. Jf. udviklingsplanen skal 260 boliger nedrives, 200 boliger skal sammenlægges til 100 nye, større boliger, 105 boliger skal omdannes til ungdomsboliger og 75 boliger skal sælges. De boliger, der ikke nedrives skal renoveres.

Skema A for ændring af infrastrukturen, der skal bryde områdes isolation ved at binde Gadehavegård tættere sammen med det omkringliggende kvarter og styrke kvaliteten af hele området, blev godkendt af Byrådet 19-03-2019.

Tiltagene i udviklingsplanen støttes af Landsbyggefonden som henholdsvis gruppe 1 og 2 arbejder og indeholder følgende:

- Færre og større boliger
- Bidrag til nyt kvartershus. Aktiviteterne i det nuværende beboerhus flyttes til et nyt kvartershus. Udviklingsplanen støtter og finansierer en tredjedel af anlægsbudgettet.
- Nye gader og nye fælles haver og gårde. Udviklingsplanen støtter og finansierer en andel af fællesarealerne.
- Renovering. I de blivende boliger etableres: nye vinduer og terrassedøre, nye lukkede indgange til alle opgange, samt nye hoveddøre til alle lejligheder.

Udførelsen af udviklingsplanen igangsættes med nedrivning i januar 2023 og den samlede plan skal være udført inden 2030.

Boligudbud i dag	1 v	2 v	3 v	4 v	5 v+
Antal familieboliger	306	85	421	174	0

Boligudbud fremover	1 v	2 v	3 v	4 v	5 v+
Antal familieboliger	106	65	173	199	8

Projektet er omfattet af lokalplan 2.11. En ny lokalplan nr. 2.37, der skal erstatte den eksisterende og muliggøre udviklingsplanen, forventes endeligt godkendt i foråret 2022.

Alle beboere i Gadehavegård skal genhuses enten på baggrund af nedrivning, ommærkning, sammenlægning, salg eller renovering af deres bolig. Alle beboere får en personlig samtale med projektets genhusningskonsulent, så der kan tages højde for den enkeltes behov forinden genhusning.

Den samlede anskaffelsessum for udviklingsplanen i Gadehavegård er opgjort til 325.982.000 kr. inkl. moms, hvoraf de støttede arbejder er opgjort til 246.119.730 kr. og de ikke støttede arbejder (det vil sige arbejder, der ikke kan opnå støtte fra renoveringsordningen) udgør 79.862.270 kr.

Anskaffelsessummen for de støttede arbejder fordeler sig således:

Skema A – nedrivning	
Håndværkerudgifter	174.266.410 kr.
Omkostninger, gebyrer	71.853.320 kr.

I alt 246.119.730 kr.

De støttede arbejder finansieres ved et 30 årigt realkreditlån på 246.119.730 kr. støttet af Landsbyggefonden.

Anskaffelsessummen for de ustøttede arbejder fordeles sig således:

Skema A – nedrivning

Håndværkerudgifter	66.551.892 kr.
Omkostninger, gebyrer	13.310.378 kr.
I alt	78.862.270 kr.

Den ustøttede del af arbejderne på 79.862.270 kr. finansieres ved et 30 årigt ustøttet lån på 53.542.270 kr., fællespuljetilskud på 19.740.000 kr. og Boligorganisationsbidrag på 6.580.000 kr. Landsbyggefonden har endvidere forudsat, at der opnås kapitaltilførelse (1/5 dels ordningen) på i alt 3.000.000 kr. Høje-Taastrup Kommune anmodes derfor om at deltage med 600.000 kr. Herudover deltager Boligorganisationen med 600.000 kr., Realkreditinstituttet med 600.000 kr. og Landsbyggefonden med 1.200.000 kr. Tilskuddet ydes som et rente- og afdragsfrit lån.

Ud fra disse finansieringsforudsætninger vil den gennemsnitlige husleje stige med 10 kr. pr. m2 årligt til 936 kr. pr. m2 årligt.

Godkendelsen af projektet og den beregnede huslejestigning er sket på et ekstraordinært afdelingsmøde 19-09-2021. 147 stemte for, 44 imod, 8 blanke og 2 ugyldige stemmer.

Økonomi

I det omfang, ejendommens friværdi ikke er tilstrækkelig, skal kommunen yde garanti for realkreditlånene. Landsbyggefonden regaranterer 50% af kommunens garanti for det støttede lån. Sagen indebærer 72,74% kommunal garanti for det støttede lån på 246.119.730 kr. Garantien påvirker ikke kommunens låneramme. Der skal ikke ydes kommunal garanti på det ustøttede lån på 52.542.000 kr. Den endelige kommunale garanti fastsættes i forbindelse med skema B.

Det er herudover nødvendigt at Høje-Taastrup Kommune bidrager til kapitaltilførelsen, men der er ikke afsat budget til afholdelse af udgiften til kapitaltilførsel på 600.000 kr., som skal udbetales i 2022 eller afhængigt af tidspunktet for opnåelse af støttetilsagn fra Landsbyggefonden.

Der søges tillægsbevilling på 600.000 kr. til kapitalførsel i 2022.

Bilag

Arbejdsgangsbeskrivelse - renoveringssager

Skema A (støttede arbejder) - Udviklingsplan for Gadehavegård

Skema A (ustøttede arbejder) - Udviklingsplan Gadehavegård

Følgrebrev skema A ansøgning Gadehavegård

Punkt 12: I - Fusion af Ungdomsskolen og LINIE 10 - ISU

20/879

Baggrund

I forbindelse med budgetforliget for 2020 blev igangsat et arbejde med at forberede en ”Ungeskole”, som har til formål via aktivitetsintegration mellem Ungdomsskolens fritidstilbud og LINIE 10 at skabe både faglige og fritidsorienterede tilbud i fællesskab med henblik på et mere efterskolelignende tilbud, som også tiltrækker flere elever.

Ved budgetaftalen for 2021 blev det derudover besluttet, at ”Mulighederne for øget samarbejde og eventuel fusion mellem LINIE 10 og Ungdomsskolen undersøges i 2021. Stillingen som leder af Ungdomsskolen holdes vakant indtil da”.

Institutions- og Skoleudvalget sendte på møde 30-11-2021 Scenarie 1 for fusion af Ungdomsskolen og LINIE 10 i høring hos MED-udvalg og bestyrelser på de to skoler. I denne sag fremlægges endeligt beslutningsgrundlag på baggrund af høringsvarene.

Der fremlægges sideløbende sag om sammensætning af fælles bestyrelse samt nye vedtægter til godkendelse, hvis fusionen godkendes.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. Fusionsscenario 1 af Ungdomsskolen og LINIE 10 pr. 01-05-2022
2. at de sparede lønudgifter i 2022 anvendes til at sikre en vellykket fusion, og
3. at den permanente økonomiske besparelse vil blive vurderet og indgå i budgetproces 2023

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 11-01-2022

Punkt 1: anbefales.

Punkt 2: anbefales.

Punkt 3: A stiller ændringsforslag til pkt 3: ”At den permanente økonomiske besparelse fremover indgår i Ungdomsskolens og Linie 10’s budget”.

For stemmer A (2) og Ø (1). B (1) og C (5) stemmer imod. Forslaget faldt dermed.

Punkt 3 anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Punkt 1 anbefales

Punkt 2 anbefales

Punkt 3: A stillede ændringsforslag til punkt 3: ”At den permanente økonomiske besparelse fremover indgår i Ungdomsskolens og Linie 10’s budget”

For stemte A og Ø. C stemte imod.

Punkt 3 herefter anbefalet.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Punkt 1: godkendt

Punkt 2: godkendt

Punkt 3: A stillede følgende ændringsforslag: ”At den permanente økonomiske besparelse fremover indgår i Ungdomsskolens og Linie 10’s budget”

For ændringsforslaget: A, F og Ø. (8)

Imod ændringsforslaget: B, C og O (13)

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslagets punkt 3: alle (21)

Dermed godkendt

Sagsfremstilling

Resultat af høringsprocessen

Der er indkommet fire høringssvar, som er vedlagt sagen som bilag. Desuden er sagen vedlagt et bilag med en skematisk oversigt over opmærksomhedspunkter fra høringssvarene samt administrationens svar.

Høringssvarene giver overordnet udtryk for;

- Opbakning til fusionen af de to skoler og tilfredshed med, at personalet på de to skoler fastholder deres tilknytning til hhv. Uddannelsesforbundet og Danmarks Lærerforening.
- Ungdomsskolen ønsker, at en fusion sker alene med lovhjemmel i Ungdomsskolelovens § 3, stk. 2, nr. 3.
- Personalet på LINIE 10 har en bekymring for, at der vil være mindre daglig ledelse ved en fusion, og at de to forskellige fysiske placeringer vil hæmme det øgede samarbejde mellem skolerne og muligheden for at lave et efterskolelignende tilbud.

Det er administrationens vurdering, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til at ændre i sagen, idet der indstilles til, at fusionen sker med Ungdomsskolelovgivningen som den overordnede ramme. Den overordnede ramme med Ungdomsskoleloven giver mulighed for at trække på Ungdomsskolelovens mere fleksible og vide rammer for at drive både Ungdomsskole og 10. klasse. Det betyder, at fusionen sker med hjemmel i ungdomsskoleloven kombineret med anvendelse af folkeskolelovens § 24 b til at oprette en fælles bestyrelse.

Netop det, at drive Ungdomsskolen og LINIE 10 med ungdomsskoleloven som den overordnede ramme og en bestyrelse nedsat under folkeskolelovens § 24 b, imødekommer en bestyrelsesmodel med tydelig reference til begge lovgivninger. Det gør, at bestyrelsen og den daglige ledelse i hverdagen kan trække på begge lovgivninger i en ligeværdig fusion.

Med anvendelse af folkeskolelovens § 24 b sikres en lovgivningsmæssig ramme for en bestyrelsessammensætning, der juridisk set i modsætning til en Ungdomsskolebestyrelse skal omfatte repræsentation fra LINIE 10 af både elev- og forældrerepræsentanter.

Administrationen vurderer derfor, at folkeskoleloven som ramme for bestyrelsen – i en kombination med ungdomsskoleloven ifm. fusionen – sikrer en ligeværdig, tydelig og demokratisk ramme for fusionen og drift af skolerne fremover, som ikke blot giver en større ungdomsskole.

Økonomi

Som beskrevet i den tidligere sagsfremstilling kan der med en fusion spares et lederårsværk på 0,5 mio. kr. Omvendt forventes det også, at der vil være udgifter knyttet til fusionen – i hvert fald på kort sig.

I 2022 vurderes det derfor nødvendigt at fastholde budgettet, så der kan afsættes økonomi til at udvikle ungeskole og mellemformerne mellem skolerne og den fælles identitet i en fusion. Frem mod implementeringen af fusionen vurderes det, hvad den permanente økonomiske effekt vil være, og hvornår den kan forventes. Det vil indgå i budget 2023.

Oprindelig sagsfremstilling

Formål

Byrådet kan beslutte, at en folkeskole og en ungdomsskole kan have fælles bestyrelse i henhold til folkeskoleloven for at sikre ligestilling mellem skolerne i en samlet organisatorisk ramme. Dette kombineret med Ungdomsskoleloven som overordnet rammelovgivning for en fusion skal sikre en fleksibilitet i samspillet mellem tilbuddene. Ved beslutning om fælles ledelse og fælles bestyrelse for en folkeskole og en ungdomsskole skal såvel ungdomsskolebestyrelsen samt skolebestyrelsen have lejlighed til at udtale sig om den påtænkte beslutning. Byrådet skal herefter træffe beslutning om sammensætning af den fælles bestyrelse. Der fremlægges en sideløbende sag om bestyrelsessammensætning og vedtægter.

Der er flere formål med at se på øget samarbejdet og evt. fusion mellem LINIE 10 og Ungdomsskolen. Samlet set skal det bidrage til, at flere unge påbegynder og gennemfører en ungdomsuddannelse i Høje-Taastrup Kommune. Herunder at der opnås:

1. en stærkere organisatorisk ramme til at udvikle attraktive tilbud og tiltrække flere elever.
2. en endnu stærkere faglighed i det tværgående samarbejde ift. ungdomsskolens heltidsundervisning og i udviklingen af mellemformer også i samspil med FGU og STU2.
3. stærkere børne- og ungefællesskaber. At eleverne får adgang til større fællesskaber og bredere tilbudsvifte på tværs og rustes dermed bedre til fremtidig uddannelse.
4. tilbud, der kan imødekomme den fælles målgruppes udfordringer og udnytter de potentialer og ressourcer, som ligger i samspillet mellem LINIE 10 og Ungdomsskolen.

Ungeskolens formål er at skabe et tilbud, hvor LINIE 10 og Ungdomsskolen samarbejder om at tilbyde et attraktivt efterskolelignende læringstilbud til eleverne med større fokus på fællesskab og leg både i dag- og aftentimerne. Ambitionen er, at der tiltrækkes og fastholdes flere unge til 10. klasse i deres overgang til og gennemførelse af ungdomsuddannelse.

Inddragelsesproces og kvalificering af beslutningsgrundlag

Administrationen har igennem 2021 arbejdet tæt sammen med Ungdomsskolen og LINIE 10's ledelse, personale, bestyrelser, elever og relevante samarbejdsaktører fra kommunen og civilsamfundet. Det er sket for at kvalificere beslutningsgrundlaget for fusion til politisk niveau og for at integrere de to skolars aktiviteter i et efterskolelignende "ungeskoletilbud". Aktiviteterne omfatter bl.a. interview med 9 unge fra begge skoler, studietursbesøg i 5 kommuner, og en følgegruppe, som er mødtes to gange. En styregruppe med deltagelse af bestyrelsesformændene for Ungdomsskolen og LINIE 10 har været med til at sikre fremdrift og involvering af de relevante parter.

Medarbejderne har deltaget aktivt i processen, og der er lagt et godt grundlag for en samarbejdskultur i det videre samarbejde uanset organisatorisk beslutning. Inddragelsesprocessen er uddybet i sagens bilag. Lokal MED-udvalgene på begge skoler har drøftet sagen på et møde inden politisk forelæggelse, og deres udtalelser er vedlagt sagen som bilag.

Om Ungdomsskolen og LINIE 10

Ungdomsskolen og LINIE 10 er begge veldrevne mindre skoler. LINIE 10 har de seneste år haft et faldende elevtal, og har nu 65 elever til 9 ansatte og en skolelederstilling. Ungdomsskolen har 11 fuldtids- og 9 deltidsansatte samt ca. 50 timelønnede til 1 ungdomsskoleleder samt en viceungdomsskoleinspektør og en afdelingsleder, der begge har en mindre undervisningsforpligtelse. I alt 4 ledere til 20 fastansatte medarbejdere. Det giver skolerne en høj grad af ledelsesressourcer ift. antallet af ansatte sammenlignet med kommunens øvrige institutioner og skoler.

Begge skoler oplever en i tiltagende grad udfordret ungemålgruppe med flere elever med diagnoser som ADHD, angst mv. Med et fælles fokus på at styrke inklusionsarbejdet i stærke børne- og ungefællesskaber skal de imødekomme målgruppen, hvilket kalder på et tættere samarbejde skolerne og øvrige aktører imellem.

Scenarier for LINIE 10 og Ungdomsskolen

Scenarie 1: Fusion

I en fusion samles de to skoler under en fælles bestyrelse og en fælles strategisk leder af begge institutioner, og de eksisterende ledelsesressourcer med to afdelingsledere fastholdes. Der reduceres således med 1 lederstilling. Den nye fælles leder vil tilrettelægge og fordele ledelsesressourcerne i personalegruppen.

10. klassetilbuddet, LINIE 10, er en integreret del af Ungdomsskolen og drives iht. Folkeskoleloven.

Administrationens vurdering af en fusion

Det vurderes, at en fælles ledelse af de to skoler blandt andet vil kunne bidrage til, at der skabes et endnu stærkere fagligt miljø på tværs, at det ønskede samarbejde om bl.a. et efterskolelignende tilbud får en naturlig fælles ledelsesforankring, at der kan opnås synergieffekter ift. personaleresourcer og at LINIE 10's elever får adgang til en bredere vifte af fritidstilbud og et større ungemiljø. Ligeledes vurderes det, at en fusion vil give bedre rammer for at skabe mellemformer for den sårbare målgruppe af elever i samspil med FGU og erhvervsskolerne samt udvikle skolerne som en integreret del af campus på sigt, således af flere unge gennemfører en ungdomsuddannelse.

De besøgte kommuner oplever generelt øget mulighed for at skabe helhed og sammenhængskraft i de unges liv mellem fritidslivet og læringsarenaen, ligesom en fælles organisering

giver gode vilkår for et bredt og inspirerende ungemiljø, der samler flere unge op og for at arbejde med mellemformer.

Den lovgivningsmæssige styrke i at kunne trække på begge lovgivninger ligger

til grund for Helsingørs fusion af Ungdomsskole og 10. klasse. De vurderer, at denne lovgivningsmæssige kombination i det daglige har fordele i forhold til både fleksibilitet og ligeværdighed, f.eks. at eleverne mere fleksibelt kan bevæge sig mellem de to skolers tilbud uden at skulle indskrives på ny.

Scenarie 2: Fastholde Ungdomsskolen og LINIE 10 som to separate enheder med øget samarbejde.

I dette scenarie forbliver Ungdomsskolen og LINIE 10 to adskilte skoler, men med øget samarbejde omkring ungeskoledagsordenen, så de tværgående potentialer, der allerede er under udvikling, fortsat kan udnyttes til gavn for elever, personale og ledelse. Der vil skulle ansættes en ny ungdomsskoleleder og en skoleleder på LINIE 10 fra 2022, og ungeskoledagsopgaven vil skulle forankres i et fælles ungeskole-/projektsekretariat.

Administrationens vurdering af scenarie 2

Fordelene ved scenariet er, at der fastholdes to selvstændige institutioner med tydelige selvstændige skoleidentiteter for elever, forældre og medarbejdere, og at der vil være mere ledelse.

Omvendt indebærer det risiko for, at der ikke er tilstrækkelige ressourcer til at udvikle ungefællesskaberne på LINIE 10 som en mindre skole, så der tiltrækkes flere elever. Samt at det øgede samarbejde om den givne opgave med "ungeskolen" ikke har det nødvendige fælles fokus og et uklart ledelsesansvar og økonomisk forankring. Der vil være risiko for, at der ikke opnås samme grad af synergi mellem personalegrupper og kompetencer fra lærings- og fritidsarenaen i udviklingen af et fælles fagligt og socialt ungemiljø med en bredere tilbudsvifte til målgruppen.

Med et reduceret driftsbudget på 0,5 mio. kr. i dette scenarie og de forestående opgaver med udvikling af ungeskole, udvikling af mellemformer mm., søges der en varig tillægsbevilling på 0,3 mio. kr. fra 2022 og frem til finansiering heraf.

Administrationens samlede vurdering

Det vurderes, at Scenarie 1 med fusion vil bidrage stærkest til at opfylde formålene: en stærkere organisatorisk ramme for at udvikle attraktive tilbud, understøtte øget samarbejde mellem skolerne om et efterskolelignende tilbud på LINIE 10 (ungeskole). Samt endnu stærkere faglige lærings- og fritidsmiljøer ift. heltidsundervisningen og i udviklingen af mellemformer samt styrke elevernes adkomst til stærkere børne- og ungefællesskaber og en bredere tilbudsvifte på tværs for dermed at ruste dem bedre til at påbegynde og gennemføre en ungdomsuddannelse.

Det bemærkes, at der er en bekymring for, at medarbejdere og elever oplever, at skolernes selvstændige identiteter udfordres, at de på nuværende tidspunkt to forskellige fysiske placeringer kan hæmme det øgede samarbejde og at der opleves mindre direkte ledelse i hverdagen.

Disse relevante bidrag, vurderer administrationen, kan håndteres i fællesskab ledelse og medarbejdere imellem.

Implementeringsproces

Uanset valg af organisatorisk scenarie vil den/de nye leder/e have det som en af de primære opgaver at arbejde videre med ambitionerne om et efterskolelignende ungeskoletilbud, ud fra de aktiviteter, der allerede er igangsat såsom fælles visitationsproces, besøg ifm. nye elever på LINIE 10 mv. Administrationen orienterer i starten af 2022 Institutions- og Skoleudvalget om plan herfor.

Personalemæssige konsekvenser

Personalet på LINIE 10 og Ungdomsskolen i en fusion af skolerne vil fortsat overenskomstmæssigt være placeret under hhv. Danmarks Lærerforening og Uddannelsesforbundet.

Økonomi

Scenarie 1: Fusion med én leder

Med en fusion kan der spares et lederårsværk på 0,5 mio. kr. LINIE 10 og Ungdomsskolen har udmøntet den pålagte effektivisering (ungeskole) fra budgetforlig 2020 med 0,2 mio. kr. i 2021 og 0,5 mio. kr. i 2022 og frem. Da arbejdet med ungeskole ikke er kommet i gang, er der ikke tale om en effektivisering men alene en udmøntet besparelse. Effektiviseringen var bl.a. baseret på, at man kunne overtage 10. klasseelever fra omkringliggende kommuner, der på det tidspunkt overvejede at lukke deres 10. klassetilbud, fordi de var blevet for små og dermed for omkostningstunge at drive. Denne del af effektiviseringen kunne ikke realiseres.

Organisationen vil have behov for at fastholde økonomi til at udvikle ungeskole og mellemformerne mellem skolerne og den fælles identitet i en fusion. Alternativt at den resterende ungeskole-effektivisering på 0,3 mio. kr. af lederårsværket først reduceres fra budget 2023, så der er en vis rummelighed i budgettet i 2022 til gennemførelse af fusionen.

Scenarie 2: To særskilte enheder med to ledere

Scenariet indebærer, at Ungdomsskolen og LINIE 10 fastholder den samlede økonomi med to lederstillinger. Det betyder med den pålagte udmøntede effektivisering, at der er en reduktion på samlet 0,5 mio. kr. fra 2022 af driftsbudgettet. Med et reduceret driftsbudget på 0,5 mio. kr. og de forestående opgaver med udvikling af ungeskole, udvikling af mellemformer mm., skal der enten implementeres en besparelse på 0,3 mio.kr. fordelt forholdsmæssigt mellem de to institutioner eller der skal tilføres budget svarende dertil.

Bilag

Oversigt over alle høringssvar

Skematisk oversigt over høringsvar fra MED- udvalg og bestyrelser på LINIE 10 og Ungdomsskolen. Fusion af Ungdomsskolen og LINIE 10 samt bestyrelsessammensætning

Punkt 13: I - Sammensætning af fælles bestyrelse for Ungdomsskolen og LINIE 10 - ISU

20/879

Baggrund

Beslattes der en fusion af Taastrup Ungdomsskole og LINIE 10 med fælles bestyrelse pr. 01-05-2021, skal Byrådet, jf. lov om ungdomsskoler og lov om folkeskolen, som led i beslutningen efter høring af skolebestyrelsen og ungdomsskolebestyrelsen træffe beslutning om sammensætning af den fælles bestyrelse jf. folkeskolelovens § 24b.

Institutions- og Skoleudvalget besluttede på møde 30-11-2021 at sende model 2 for sammensætning af en bestyrelse med politisk udpegede medlemmer i høring hos de lokale MED-udvalg og bestyrelserne på de to skoler.

Administrationen fremlægger i denne sag forslag til ny bestyrelsessammensætning og vedtægter efter høringsperioden.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender sammensætningen af en fælles bestyrelse for Ungdomsskolen og LINIE 10 med politisk repræsentation samt udkast til fælles styrelsesvedtægt.

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 11-01-2022

Anbefales med følgende tilretning i vedtægterne: I skemaet over bestyrelsesrepræsentanter slettes Repræsentant fra Landsorganisationen Danmark. Det betyder at bestyrelsens antal går fra 15 til 14 medlemmer.

For stemte B (1) og C (5).

A (2) og Ø (1) undlod at stemme.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales med følgende tilretning i sammensætningen af bestyrelsen: Repræsentant fra Landsorganisationen Danmark udgår og der udgår 1 repræsentant for ungdomsuddannelserne. Dvs. i alt 13 medlemmer.

Hjemmelsgrundlaget for bestyrelsens arbejde er Ungdomsskoleloven, idet det understreges, at det er en ligeværdig fusion mellem Ungdomsskolen og Linje10.

Administrationen fremlægger en ny sag med forslag til fælles vedtægter.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resultat af høringsprocessen

Der er indkommet høringssvar fra de to bestyrelser, som er vedlagt sagen som bilag. Desuden er sagen vedlagt et bilag med en skematisk oversigt over opmærksomhedspunkter fra høringssvarene.

Høringssvarene giver overordnet udtryk for;

- Ungdomsskolens bestyrelse ønsker at forblive en Ungdomsskolebestyrelse under ungdomsskolelovens § 7 med elev- og forældrerepræsentanter fra begge skoler, og ikke en fælles bestyrelseskonstruktion under § 24b i folkeskoleloven. De udtrykker tilfredshed med den fortsatte politiske repræsentation i bestyrelsen.
- Ungdomsskolens MED-udvalg ønsker tre elevrepræsentanter fra hhv. LINIE 10, Ungdomsskolens Heltidsundervisning og Almenundervisning.
- LINIE 10's bestyrelse ønsker, at der udpeges andre byrådsrepræsentanter end de nuværende for at undgå en skævvridning i kraft af det tidligere tilhørsforhold, at der fastholdes repræsentanter fra ungdomsuddannelserne, samt en repræsentant fra kommunens Borger- og arbejdsmarkedscenter.

Administrationen har på baggrund af høringssvarene justeret i den valgte bestyrelsesmodel, så den afspejler det politiske ønske om politisk udpegede medlemmer i den fælles bestyrelse.

Det betyder en bestyrelse på 15 medlemmer frem for som oprindeligt foreslået 13 medlemmer. De medlemmer, der kommer ud over minimumsrepræsentanterne i en fælles bestyrelse, er:

- 1 ekstra elevrepræsentant
- 1 forældrerepræsentant fra Ungdomsskolen
- 1 repræsentant fra kommunens beskæftigelses- og arbejdsmarkedscenter
- 2 repræsentanter fra ungdomsuddannelser
- 2 medlemmer udpeget af Byrådet

Administrationen vurderer, bl.a. på baggrund af indhentede erfaringer fra andre kommuner:

- At en bestyrelse nedsat under folkeskolelovens § 24 b, imødekommer en bestyrelseskonstruktion med tydelig reference til begge lovgivninger, som gør, at bestyrelsen og den daglige ledelse i hverdagen kan trække på begge lovgivninger i en ligeværdig fusion. Det giver en tydelig juridisk ramme for en ligeværdig fusion, som ikke blot giver en større ungdomsskole. Administrationen bemærker desuden, at selve navngivningen som ”fælles bestyrelse” frem for en ”ungdomsskolebestyrelse” er med til at understrege ligeværdigheden i fusionen.
- at fordelene ved en fælles bestyrelse under folkeskolelovens § 24b frem for en Ungdomsskolebestyrelse, bl.a. på baggrund af indhentede erfaringer fra andre kommuner, er, at de to skoler via den ligelige repræsentation af medarbejder- og elevrepræsentanter ligestilles bestyrelsesmæssigt. (Vælger man at samle skolerne under en ungdomsskolebestyrelse, er der ikke krav om samme repræsentation fra medarbejdere eller elever fra 10. klasseskolen.)
- Herigennem er administrationen desuden betrykket i, at størrelsen på en fælles bestyrelse ikke vil være et problem i praksis, heller ikke ift. mødeafholdelse.
- Ønsker at imødekomme ønsket om tre elevrepræsentanter fra hhv. Ungdomsskolens almen- og heltidsundervisning samt LINIE 10 samt en repræsentant fra kommunens beskæftigelses- og arbejdsmarkedscenter, som ønsket af LINIE 10's bestyrelse for at sikre det beskæftigelsesrettede perspektiv ift. målgruppen. Administrationen gør opmærksom på, at det giver en større bestyrelse end oprindeligt foreslået.
- En fælles bestyrelse med en bredere repræsentation fra både elever og uddannelsesområdet vurderes at ville sikre et større ejerskab og et bredere perspektiv ift. målgruppen, der både er uddannelses- og beskæftigelsesrettet.

Oprindelig sagsfremstilling

Byrådet beslutter den nærmere sammensætning af en fælles bestyrelse for Taastrup Ungdomsskole og LINIE 10 og godkender ny fælles styrelsesvedtægt.

Lovgrundlag, Folkeskolelovens § 24 b

I den fælles bestyrelse skal der jf. lovgivningen mindst være repræsentanter for:

- 1) Forældre til børn i folkeskolen.
- 2) Medarbejdere ved folkeskolen.
- 3) Medarbejdere ved ungdomsskolen.
- 4) Elever ved skolen valgt af og blandt folkeskolens elever.
- 5) Elever ved ungdomsskolen valgt af og blandt ungdomsskolens elever.
- 6) Repræsentanter for organisationer med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, herunder arbejdsmarkedets parter.

Hvis byrådet beslutter, at en folkeskole og en ungdomsskole har fælles leder og fælles bestyrelse, varetages de opgaver, der ved denne lov er tillagt ungdomsskoleinspektøren, af den fælles leder. De opgaver, der er tillagt ungdomsskolebestyrelsen, varetages af den fælles bestyrelse.

Bestyrelsesmodeller

Der er ikke i lovgivningen krav om medlemmer udpeget af Byrådet, og der kan derfor vælges mellem to modeller for bestyrelsessammensætning med og uden politiske udpegede medlemmer.

Institutions- og Skoleudvalget sendte på møde 30-11-2021 nedenstående model med politisk repræsentation i høring. På baggrund af høringssvarene har administrationen justeret sammensætningen, så der tillige er tre elevrepræsentanter.

Bestyrelsesmedlemmer i en fælles bestyrelse	Model 2, med medlemmer fra Byrådet
Forældrerepræsentant for LINIE 10	1
Medarbejderrepræsentanter: 1 valgt blandt lærerne på LINIE 10, 1 fra Ungdomsskolen	2
Elevrepræsentanter; 1 fra ungdomsskolens heltidsundervisning, 1 fra Ungdomsskolens almenundervisning og 1 fra 10. klasseskolen LINIE 10	3
Repræsentanter for organisationer med særlig interesse for ungdomsskolearbejdet, herunder arbejdsmrk. parter	1
Repræsentant for Erhvervsrådet i HTK	1
Lokalrepræsentant for Landsorganisationen i Danmark	1
Repræsentant valgt af og blandt forældre til elever, der er indskrevet i ungdomsskolen på valgtidspunktet	1
Repræsentanter fra ungdomsuddannelserne	2
Repræsentant fra kommunens Beskæftigelses- og Arbejdsmarkedscenter	1
Repræsentanter for Byrådet	2
I alt	15

Oprettes der en fælles bestyrelse foreslår administrationen, at de to nuværende bestyrelser for LINIE 10 og Ungdomsskolen forlænges indtil 01-05-2022, hvor fusion og fælles ledelse vil træde i kraft.

Administrationens vurdering af bestyrelsessammensætningen

De overordnede principper for bestyrelsens sammensætning bør være, at den fastholder en størrelse, så den er handlekraftig og samtidig repræsentativ ift. de to skoleformer og eksterne parter samt bidrager til at skabe inddragelse hos de unge. Der kan efter behov nedsættes følgegrupper til at sikre bredere inddragelse af relevante parter. Ungeinddragelse kan ske på flere måder, fx via et ungeråd, eller et ungdomsskoleråd, som man har på ungdomsskolen nu.

LINIE 10 har lige nu to medlemmer i bestyrelsen, der repræsenterer ungdomsuddannelserne. Administrationen anbefaler, at der, for at sikre en fortsat tæt kobling og samarbejde, fastholdes repræsentation fra uddannelsesinstitutioner, der er en del af campuspartnerskabet.

Ungdomsskolens nuværende bestyrelse har som den eneste skole i Høje-Taastrup Kommune to medlemmer udpeget af og fra Byrådet. LINIE 10 har som andre folkeskoler ikke nogen politisk udpegede bestyrelsesmedlemmer.

Administrationen har kortlagt en række fælles ledelses- og bestyrelseskonstruktioner i andre kommuner, hvor en 10. klasse og en ungdomsskole er sammenlagt.

I gennemsnit ligger antallet af medlemmer i de fælles bestyrelser på omkring 11, med eksempler på ned til 7 og op til 14 medlemmer. Næsten alle fælles bestyrelser har 1 eller 2 politiske repræsentanter udpeget af Byrådet, dog enkelte steder 3.

Der er dog ikke andre typer af skolebestyrelser, der har politisk udpegede medlemmer, og det vurderes, at bestyrelsens beslutningsdygtighed kan blive udfordret, hvis den bliver for stor. Endelig kan deltagelse af politisk udpegede repræsentanter i en kommunal institution skabe et ulige ejerskab til bestyrelsesarbejdet for medlemmerne, som kan skabe en ulige vægtning i mødernes dagsorden fokus.

Forslag til ny styrelsesvedtægt for en fælles bestyrelse er vedlagt i sagens bilag.

Administrationen bemærker, at den gældende delegationsplan for Ungdomsskolen skal revideres/tilpasses af en ny fælles bestyrelse, så den svarer til den nye organisering.

Bilag

Oversigt over alle høringssvar

Skematisk oversigt over høringssvar fra MED- udvalg og bestyrelser på LINIE 10 og Ungdomsskolen. Fusion af Ungdomsskolen og LINIE 10 samt bestyrelsessammensætning

Udkast til vedtægter for Ungdomsskolen og LINIE 10, fælles bestyrelsessammensætning

Bilag A - Ungdomsskoleloven - Bekendtgørelse af lov om ungdomsskoler.pdf

Bilag B - Folkeskoleloven - Bekendtgørelse af lov om folkeskoler.pdf

Punkt 14: I - Fordeling af Folkeoplysningsudvalgets budgetramme for 2022 - FKU

20/21618

Baggrund

Byrådet vedtog 13-12-2011 "Folkeoplysningspolitik i Høje-Taastrup Kommune" herunder "kompetencefordeling mellem Byråd, Folkeoplysningsudvalg og samråd i Høje-Taastrup Kommune".

På den baggrund afgiver Folkeoplysningsudvalget hvert år forslag til Byrådet om fordeling af rammen. Forslaget til fordeling sker på baggrund af tallene fra 2021. Budget 2022 er inklusive pris- og lønfremskrivninger.

Indstilling

Fritids- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender den foreslåede fordeling af budgetrammen til Folkeoplysningsudvalget.

Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 11-01-2022

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-01-2022

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 25-01-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Til orientering behandlede Folkeoplysningsudvalget sagen 15-12-2021 og anbefaler forslaget til fordeling af rammen.

Byrådet har vedtaget en samlet ramme til Folkeoplysningsudvalgets område på i alt 8.006.000 kr. i budget 2022.

Det er muligt for Folkeoplysningsudvalget at foreslå en ændring af fordelingen, hvis udvalget ønsker dette.

Folkeoplysningsudvalget foreslår, at der afsættes 60.000 kr. til foreningsprisarrangementet i 2022

fra Folkeoplysningsudvalgets samlede ramme til børne- og ungdomsarbejde på 2.304.000 kr. Det betyder, at rammen til fordeling til frivillige folkeoplysende foreninger i 2022 bliver på 2.244.000 kr.

1. Folkeoplysningsudvalgets Udviklingspulje

Kr. 166.000

2. Folkeoplysende voksenundervisning		Kr. 1.839.000
	Kr. 2.304.000	
3. Frivillige folkeoplysende foreninger	- Kr. 60.000	Kr. 2.244.000
4. Forenings- og aktivitetsstøtte Kulturelt Samråd	-	Kr. 529.000
5. Lovpligtigt lokaletilskud, frivillige folkeoplysende foreningsarbejde		Kr. 1.695.000
5.1. Frivilligt lokaletilskud, frivillige folkeoplysende foreningsarbejde		Kr. 1.473.000
Foreningsprisfest		Kr. 60.000
I alt		Kr. 8.006.000

Ud over den ramme, der er afsat til fordeling på Folkeoplysningsudvalgets område, har Byrådet afsat følgende:

Kørsel af idrætsmateriel	Kr. 28.000
Vedligeholdelse af idrætsmateriel	Kr. 54.000
I alt	Kr. 82.000

Den 08-11-2021 fik idræts-, spejder-, øvrige og kulturelle foreninger tilsendt materiale vedrørende ansøgning om tilskud for 2022. Fristen for ansøgning er 03-01-2022. Sagen om godkendelse af ansøgninger og regnskaber bliver forelagt Folkeoplysningsudvalget på førstkommende møde i 2022.

Punkt 15: Lukket

21/25054

Punkt 16: Underskriftsark Økonomiudvalget 18-01-2022

21/25054