

# REFERAT Økonomiudvalget d. 12-03-2025

**Mødedato** Onsdag d. 12. marts 2025 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale 1.14

**Mødedeltagere** Emil Viskum, Esat Sentürk, Henrik Torning, Lars Prier, Peter Faarbæk, Toke Elling (Afbud), Michael Ziegler, Kurt Scheelsbeck, Mette Gagner

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser Økonomiudvalget marts 2025.....	4
I - Opfølgning på forslag fra B, C og O og partiforslag fra A, F og Ø om forbedring af indeklima på	5
I - Driftsoverførsler 2024 til 2025 - ØU.....	8
I - Anlægsoverførsler fra 2024 til 2025 - ØU.....	11
I - Anvendelse af endelig låneramme 2024 - ØU.....	14
I - Kommunegodkendelse af låneramme 2025 - Vestforbrænding - ØU.....	15
I - Svar på høring om sagsbehandlingsfrister - ISU, AMU, SU, ÆSU.....	17
I - Tillæg 2 til vandforsyningsplanen for Stærkende - TU.....	21
I - Støjhandlingsplan 2025 - TU.....	24
A - Dispensation fra lokalplan 1.40 til nedlæggelse af beplantningsbælte mellem bilcenteret og Kl	26
I - Endelig vedtagelse af Lokalplan for Solsortevej 1 - PMU.....	28
Lukket.....	31
Underskriftsark Økonomiudvalget 12-03-2025.....	32

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Godkendt.

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 2: Meddelelser Økonomiudvalget marts 2025**

24/24441

### **Bilag**

Referat KKR Hovedstaden 3. februar 2025.pdf

Scenarier og løsninger i tværgående mobilitetsanalyse - KKR Hden 3. februar 2025.pdf

Oplæg om klimaalliancen Hovedstaden - møde KKR den 3. februar 2025.pdf

Forsinkelse af 1. budgetopfølgning 2025

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 3: I - Opfølgning på forslag fra B, C og O og partiforslag fra A, F og Ø om forbedring af indeklima på skolerne ved hjælp af ventilation - ØU**

24/19183

## **Baggrund**

Byrådet har bedt om at administrationen forelægger en sag, der præsenterer løsninger, der skal forbedre indeklimaet på kommunens skoler. Denne sag indeholder det samlede løsningsoversigt samt de indsatser der anbefales samt den økonomiske ramme.

I forlængelse af drøftelsen i Byrådet 26-02-2025 indstiller administrationen ligeledes, at der i den kommende budgetproces kan drøftes fuld implementering af ventilationsløsninger.

Det primære indsatspunkt i forhold til at forbedre indeklimaet på skolerne er at undgå for høje koncentrationen af CO<sub>2</sub> i undervisningslokalerne. Til det formål er der behov for etablering og ombygning af ventilationsløsningerne på kommunens ældre skoler. Andre indeklimaparametre som overtemperaturer, blanding, akustik og lignende håndteres ikke i denne sag.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. der projekteres og udarbejdes udbudsmateriale for 1 mio. kr. i 2025
2. der udføres udskiftning/modernisering af ventilationsløsninger for 14 mio. kr. i 2026 på følgende skoler:
  - Ole Rømer skolen: Fuld udskiftning af eksisterende ventilationsløsning på hele skolen inkl. ny styring 6 mio. kr.
  - Torstorp skole: Fuld udskiftning af ventilationsløsning i den østlige halvdel – klasselokaler, faglokaler og administration inkl. ny styring 5 mio. kr.
  - Borgerskolen: Opgradering og punktvis udskiftning af eksisterende ventilationsanlæg 3 mio. Kr.
3. den ikke-disponerede anlægspulje på 15 mio. kr. i 2026 disponeres til formålet og fremrykkes fra 2026 til 2025, og der gives anlægsbevilling på 15 mio. kr. til ovenstående projekter
4. administrationen til den kommende budgetproces udarbejder et forslag med fuld implementering af de øvrige ventilationsløsninger, som fremgår af skemaet i denne sag.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Sagen udsættes.

## **Sagsfremstilling**

Administrationen har afdækket hvilke skoler og lokaler, der skal prioriteres og hvor effekten er størst. Løsningerne er på nuværende tidspunkt klar til at blive projekteret, hvorefter arbejderne kan sendes i udbud. Der bør dog tages højde for timingen af selve udførelsen. Det vurderes, at arbejdet bedst udføres i sommerhalvåret og i skolernes sommerferie. Dels for at forstyrre dagligdagen og undervisningen på skolerne mindst muligt og dels for at minimere behovet for genhusning. Derudover kan der være fordyrende vinterforanstaltninger som totaloverdækning og vejrligsdage. Selvom arbejdet projekteres og sendes i udbud nu, er vurderingen, at der ikke kan startes konkret arbejde op i sommeren 2025 grundet tidsfristerne i udbudsprocessen samt leveringstider på materialer. Det vil være muligt at opstarte konkrete arbejder på skolerne i efteråret 2025, men administrationen kan ikke anbefale dette.

Administrationen vurderer at, det er muligt at gennemføre to til tre store ventilationsprojekter pr. år med den nuværende bemanning. Projektering af ventilationsprojekter kræver specialistviden, som administrationen ikke har på nuværende tidspunkt. De større projekter løses derfor i stor grad af eksterne konsulenter. Der er dog behov for et kommunalt ophæng i form af en medarbejder med allroundviden inden for det ventilationstekniske område til at varetage bygherrerollen som projektleder med ansvar for kvalitet-, økonomi- og tidsstyring. Projektlederen udfører tillige et relativt stort dialogarbejde internt og med brugerne. Administrationen har én medarbejder med de relevante kompetencer. Hvis processen ønskes komprimeret, så flere projekter, gennemføres på samme tid, vil det kræve tilførsel af medarbejderressourcer fx i form af en projektansættelse.

### Prioriteringsrækkefølge

Der foreslås nedenstående prioriteringsrækkefølge. Der er prioriteret efter hvor midlerne kan bruges mest effektivt. Herved forstås hvor man løfter flest mulige lokaler op til dagens standard for ventilation, kombineret med hvor de mest belastede lokaler afhjælpes.

1. Ole Rømer skolen
2. Torstorp skole
3. Borgerskolen
4. Borgerskolen vinkelbygningen
5. Reerslev skole
6. Sengeløse skole
7. Mølleholm skole
8. Fløng skole

### Administrationen anbefaling

Administrationen anbefaler, at der afsættes 1 mio. til projektering og udbud i 2025 og det konkrete arbejde på skolerne igangsættes i sommeren 2026. Det anbefales at sætte projektering og udbud i gang i 2025 for at sikre at arbejdet kan startes hurtigst muligt i 2026.

## Økonomi

Administrationen har gennemgået og prisestimeret de samlede behov for ventilation på skolerne i kommunen. Det skal bemærkes at nedenstående prisoverslag er meget grove skøn og udelukkende omfatter etablering af ventilation i de relevante lokaler. Solafskærmning og andre lignende bygningsmæssige tiltag er ikke indeholdt i nedenstående. Det forudsættes at arbejderne kan udføres i sommerhalvåret og så vidt muligt i skolesommerferier. Hvis genhusning og vinterforanstaltninger bliver nødvendigt, må der forventes ekstra udgifter.

Ejendom	Kun klasselokaler mio. kr.	Faglokaler, administration og haller mio. kr.	Samlet pris - komplet løsning mio. kr.
Borgerskolen	8	3	11
Borgerskolen vinkelbygningen	2	0,5	2,5
Ole Rømer skolen	4	2	6
Mølleholm skole	6	2	8
Torstorp skole	3,5	1,5	5
Fløng skole	7	3	10
Reerslev skole	3	1	4
Sengeløse skole	6	2	8
I alt	39,5	15	54,5

Finansiering af den samlede indsats vedrørende ventilation på skolerne kan indgå som et centralt element i forhandlingerne om budget 2026.

Det er på nuværende tidspunkt muligt at identificere et økonomisk råderum på 15 mio. kr. på anlægsplanen i 2026 til forbedring af indeklima på skolerne ved at bruge den afsatte ikke-disponerede anlægspulje i 2026. Det foreslås, at puljen disponeres til formålet og fremrykkes til 2025. Der vil i forbindelse med 1. budgetopfølgning 2025 være fokus på at identificere reelle mindredgifter på andre anlægsprojekter, som vil kunne bidrage til at genetablere den ikke-disponerede anlægspulje og/eller indgå som finansiering af en eventuel budgetblok om den eventuelle fulde implementering af ventilationsløsninger.

## **Bilag**

Forslag\_fra\_A\_F\_og\_Ø\_om\_bedre\_indeklima\_på\_skolerne.pdf

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 4: I - Driftsoverførsler 2024 til 2025 - ØU**

24/23360

### **Baggrund**

Hvert år i forbindelse med regnskabet fremlægges en sag om overførsel af mindreudgifter på driften til det næstkommende budgetår.

Med denne sag fremlægges overførsel af driftsmidler fra 2024 til 2025 til godkendelse. Overførslerne er opgjort som en del af arbejdet med regnskabet for 2024.

### **Indstilling**

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. at eksternt finansierede projektmidler på 2,6 mio. kr. overføres til 2025, 1,6 mio. kr. overføres til 2028 og 0,6 mio. kr. overføres til 2029,
2. at øvrige driftsmidler på 3,6 mio. kr. overføres til 2025 jf. bilag 1,
3. at overførslerne i 2025 finansieres af puljen til overførsler mellem år på 6,2 mio. kr., som derved nulstilles i 2025.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Anbefales

### **Sagsfremstilling**

Regnskab 2024 endte med et merforbrug på 40,7 mio. kr. på service i forhold til det korrigerede budget, hvilket betyder, at der er et merforbrug i forhold til servicerrammen på godt 34 mio. kr.

Dels som følge af at centrene i forbindelse med et forventet merforbrug ved 2. budgetopfølgning blev opfordret til at overveje muligheden for at holde igen forbrugsmæssigt i årets sidste måneder og dels som følge af, at budgetlagte udgifter og indtægter afregnes forskudt på grund af udefra kommende forhold, er der på trods af det samlede merforbrug, mindreforbrug på enkeltområder, som søges overført.

I budget 2025 er der budgetlagt med 6,2 mio. kr. til overførsler fra 2024. Derved belaster overførsel af op til 6,2 mio. kr. fra 2024 ikke servicerrammen i 2025.

Der søges samlet set om overførsler for 6,2 mio. kr. til 2025. Heraf udgør eksternt finansierede projekter 2,6 mio. kr., mens ekstraordinære overførselsønsker udgør 3,6 mio. kr. En beskrivelse af de enkelte overførselsønsker fremgår af bilag 1.

Tabel 1: Regnskabsresultat i 2024 i forhold til servicerrammen og overførsler i 2025

Mio. kr.	Merforbrug i forhold til servicerammen 2024	Overførsel af projekter til 2025	Øvrige driftsoverførsler til 2025	Driftsoverførsler i alt
I alt	34,5	2,6	3,6	6,2
Heraf overførselsudgifter		-0,1	0,0	-0,1

(+) svarer til en budgetudvidelse.

Ud over overførslerne fra 2024 til 2025, som er beskrevet ovenfor, søges der om at få overført mindreforbrug på eksternt finansierede projekter til 2028 og 2029. Konkret søges der om en overførsel på 1,6 mio. kr. til 2028 og 0,6 mio. kr. til 2029.

#### Principper for overførsel af driftsmidler mellem budgetår

De grundlæggende principper for overførsel mellem budgetårene er beskrevet i kommunens ”Principper for økonomistyring” (PØS). De er lavet for at sikre en hensigtsmæssig økonomistyring på tværs af budgetår. Budgetterede indtægter og udgifter, som afregnes forskudt på grund af udefra kommende forhold, kan søges overført. Tilsvarende gælder eksterne pulje- og projektbevillinger, hvor aktiviteten er forsinket eller udskudt til nyt år.

Decentrale institutioner kan under normale omstændigheder overføre mindreforbrug på op til 2 pct. af deres budget, mens merforbrug som udgangspunkt overføres fuldt ud, jf. PØS'en.

2024 har været et år med økonomiske udfordringer på især ældreområdet og de specialiserede socialområder. Modsat er der områder med mindreforbrug bl.a. som følge af at centrene i forbindelse med det samlede forventede merforbrug ved 2. budgetopfølgning blev opfordret til at holde igen forbrugsmæssigt i årets sidste måneder.

Især de store merforbrug komplicerer den automatiske overførselsadgang, idet flere af de berørte områder har oplevet væsentlig aktivitetsvækst, og deres budgetoverholdelse i 2025 vil derfor blive yderligere udfordret, hvis deres merforbrug fra 2024 overføres. Samtidig vil en fastholdelse af automatisk overførsel af mindreforbrug, når der ikke også overføres merforbrug, skabe en samlet budgetubalance i 2025. Direktionen har derfor suspenderet den automatiske overførsel i lighed med sidste år.

### Økonomi

Direktionen indstiller, at mindreforbrug på eksternt finansierede projekter overføres til 2025, da der ellers er krav om tilbagebetaling af pengene.

Herudover indstilles mindreforbrug på 3,6 mio. kr. overført vedrørende særlige formål, hvor overførsel af budget vurderes nødvendig.

Tabel 2: Regnskabsresultat i forhold til det korrigerede budget (serviceudgifter) og overførsler pr. udvalg

Udvalg 1.000 kr.	Mer- (+) /mindre- (-) forbrug i forhold til korrigeret budget 2024	Overførsel af projekter til 2025	Øvrige overførsler	Overførsler fra 2024- 2025 i alt
Økonomiudvalg	-16.393	760	493	1.253
Teknisk Udvalg	944	0	0	0
Plan- og Miljøudvalget	-2.199	291	-1.032	-741
Institutions- og Skoleudvalget	22.449	811	3.002	3.813
Fritids- og Kulturudvalget	-1.590	384	1.164	1.548
Socialudvalget	15.899	234	0	234
Arbejdsmarkedsudvalget	-3.783	-71	0	-71
Ældre- og Sundhedsudvalget	25.416	201	0	201
I alt	40.743	2.610	3.627	6.237
Heraf overførselsudgifter		-71	0	-71

(+) svarer til en budgetudvidelse.

1) Derudover søges 1,6 mio. kr. overført til 2028 og 0,6 mio. kr. til 2029.

## Bilag

Øvrige særlige driftsoverførsler

**Afbud** Toke Elling

## Punkt 5: I - Anlægsoverførsler fra 2024 til 2025 - ØU

25/2507

### Baggrund

I denne sag søges uforbrugte anlægsmidler, på 73 projekter svarende til i alt 167,5 mio. kr., overført til 2025.

### Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. overførsel af rådighedsbeløb på netto 167,5 mio. kr. til 2025 finansieret af mindreforbrug i 2024
2. at resterende mindreforbrug i 2024 på netto 25,4 mio. kr. lægges i kassen
3. at der overføres uforbrugt lånoptagelse på samlet 13 mio. kr. vedr. Birkehøj plejehjem (boligdel)
4. at der overføres uforbrugte midler til grundkapitalindsud på samlet 33,2 mio. kr. vedr. familieboliger i Nærheden samt ældreboliger i Gadehavegård

### Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025

Sagens indstillingspunkter 1, 3 og 4 anbefales

Indstillingspunkt 2 anbefales udsat.

### Sagsfremstilling

I 2024 var der et mindreforbrug på anlæg på netto 192,9 mio. kr. Heraf søges 167,5 mio. kr. overført til 2025, mens resten tilgår kassen. Ved 2. budgetopfølgning var forventningen et samlet mindreforbrug i 2024 på 125,2 mio. kr., der er dermed opstået yderligere mindreforbrug/forskydninger for 67,7 mio. kr. i løbet af årets sidste måneder.

Beløbet på 167,5 mio. kr., som søges overført til 2025 er et nettobeløb, der består af følgende:

- Mindreforbrug på 179,1 mio. kr. inden for anlægsrammen, som skyldes ændret periodisering på en række projekter. De største forskydninger er vedr. Skolernes fysiske læringsmiljøer, Taastrupgaard: Infrastruktur, Gadehavegård: Kvarterhus samt renovering af Hedehusene Skole og Rådhuset
- Merforbrug på 3,2 mio. kr. uden for anlægsrammen, der består af et mindreforbrug vedr. ledningsomlægning i HTC på 2,6 mio. kr. og et merforbrug på Birkehøj Plejehjem - boligdelen på 5,8 mio. kr.
- Mindreindtægter på 8,4 mio. kr. som primært skyldes forskydninger i forbindelse med salget af matrikel i det regionale fritidsområde, samt medfinansiering af udvidelse af krydset Hovedgaden/Hedelandsvej.

Alle ansøgte overførsler fremgår af bilag 1.

Fra budget 2023 er der indført individuelle anlægsrammer til kommunerne. Rammen for Høje-Taastrup kommune i 2025 er på 222,9 mio. kr. Rammen opgøres brutto. Det vil sige, at indtægter ikke kan modregnes i udgifterne på anlæg, som det er tilfældet på serviceudgifter. Anlægsudgifter til boligdelen af opførelsen af plejeboliger samt udgifter til forsyning tæller ikke med i rammen. De ansøgte overførsler vil således påvirke anlægsrammen i 2025 med 179,1 mio. kr.

Ved 2. budgetopfølgning var forventningen et samlet mindreforbrug i 2024 inden for anlægsrammen på 127,4 mio. kr. Dette er ved regnskabsafslutningen steget med 51,7 mio. kr. Forskydninger i gennemførelsen af de enkelte anlægsprojekter bør undgås, men det er ikke usædvanligt, fordi der kan forekomme situationer, der forsinket den planlagte gennemførelse af anlægsprojekter. Der forventes derfor også forskydninger fra 2025 til 2026, hvorfor udfordringer i forhold overholdelse af anlægsrammen i 2025 ikke på nuværende tidspunkt forventes. Det drejer sig blandt

andet om de store byudviklingsprojekter i Gadehavegård og Taastrupgaard, hvor der forventes store forskydninger fra 2025 til 2026 og 2027, som følge af de opdaterede tidsplaner.

Administrationen vurderer, at anlægsoverførslerne er en forudsætning for, at anlægsarbejderne kan blive gennemført.

Tabel 1: Beløb der søges overført fra 2024 til 2025 i Høje- Taastrup Kommune

(netto mio. kr.)	Korrigeret budget 2024	Regnskab 2024	Mer-/mindreforbrug 2024* (A)	Ansøgt overførsel (B)	Tilføres kassen (A-B)
Økonomiudvalget i alt	297,9	108,2	-189,7	157,4	32,3
Teknisk udvalg i alt	6,7	3,6	-3,2	10,1	-6,9
Anlæg i alt	304,6	111,8	-192,9	167,5	25,4

\*(+)= mindreindtægter/merudgifter og (-)= merindtægter/mindreudgifter

Mindreforbruget på 25,4 mio. kr., der tilføres kassen, består væsentligst af mindreforbrug på puljen til prisstigninger på 17,2 mio. kr., 5 mio. kr. vedr. rådhuset samt 3,8 mio. kr. vedr. affaldscontainere. Modgående er merforbruget på 6,9 mio. kr. vedr. arealerne ved Høje Taastrup C ikke overført og dermed finansieret af ovenstående mindreforbrug. Det forventes, at der vil påløbe yderligere udgifter til projektet, når der er indgået aftale/dom med Munck samt til genopretning af arealerne, når opførelsen af rækkehusene er tilendebragt. Ved 1. budgetopfølgning 2021 (BY 18-05-2021 punkt 10) var det forventningen af merudgifterne til projektet vil beløbe sig til mellem 5-10 mio. kr.

## Økonomi

Der søges om overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb på anlægsplanen fra 2024 til 2025 på i alt 167,5 mio. kr. samt at netto mindreudgifter/merindtægter i forbindelse med blandt andet afsluttede anlægsprojekter på i alt 25,4 mio. kr. lægges i kassen.

Herudover overføres uforbrugt lånoptagelse på 13 mio. kr. vedr. Birkehøj Plejehjem (boligdel) samt uforbrugte midler til grundkapitalindskud jf. nedenstående tabel:

Tabel 2: Overførsel af uforbrugte midler til grundkapitalindskud

Projekt (mio. kr.)	Overførsel til 2025
Familieboliger i Nærheden	19,3
Familieboliger i Nærheden – medfinansiering af grundkøbslån	4,0
Ældreboliger, Gadehavegård	9,9
I alt	33,2

## Bilag

Overførsel af anlæg fra 2024 til 2025

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 6: I - Anvendelse af endelig låneramme 2024 - ØU**

25/758

### **Baggrund**

Byrådet skal træffe beslutning om optagelse af lån på baggrund af den opgjorte låneramme for regnskabsåret 2024. I år foreslås lånerammen anvendt til en ekstraordinær frigivelse af nuværende deponeringsforpligtelser frem for lånoptagelse.

### **Indstilling**

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at lånerammen for 2024 på i alt 16,7 mio. kr. anvendes til frigivelse af nuværende deponeringer, samt at der gives en tilsvarende indtægtsbevilling.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Anbefales

### **Sagsfremstilling**

Kommunens faktiske lånoptagelse kan maksimalt svare til kommunens beregnede låneramme. I 2024 er lånerammen fastsat på baggrund af følgende afholdte udgifter, som giver låneadgang:

- Energibesparende foranstaltninger (3,216 mio. kr.)
- Indefrysning af ejendomsskatter (13,472 mio. kr.)

Hvert år har kommunen mulighed for at anvende årets låneramme til optagelse af nye lån eller frigivelse af deponeringsforpligtelser, der er opstået i forbindelse med f.eks. eksterne lejemål eller finansiel leasing.

På baggrund af den forbedrede kassebeholdning er der ikke nogen grund til at optage yderligere lån, og administrationen anbefaler derfor, at årets låneramme på i alt 16,7 mio. kr. anvendes til en delvis frigivelse af nuværende deponeringsforpligtelser på i alt 53,0 mio. kr.

Den foreslåede frigivelse er i overensstemmelse med den langsigtede økonomiske politik, hvor målet er, at lånoptagelsen ikke må være højere end de årlige afdrag.

### **Økonomi**

Anvendelsen af kommunens låneramme i 2024 til en ekstraordinær frigivelse af allerede foretagne deponeringer medfører en reduktion af kommunens deponeringsforpligtelse med 16,7 mio. kr., fra 53,0 mio. kr. til 36,3 mio. kr.

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 7: I - Kommunegodkendelse af låneramme 2025 - Vestforbrænding - ØU

25/2454

## Baggrund

Vestforbrænding har fremsendt anmodning om interessentkommunernes godkendelse af en samlet låneramme på 232 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2025.

## Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender en samlet låneramme til Vestforbrænding på 232,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2025, hvor Høje-Taastrup kommunes andel udgør ca. 13,5 mio. kr.

## Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025

Anbefales

## Sagsfremstilling

Vestforbrænding har på bestyrelsesmødet 18-09-2024, med forbehold for interessentkommunernes individuelle godkendelse, besluttet at optage lån til forventede investeringer i 2025 på i alt 232 mio. kr.

Tabel 1: Investeringer 2025 (i mio. kr.)

Fjernvarmenet tilslutning eksisterende net	180,0
Bygninger - ikke affaldsforbrændingsanlæg	22,0
IT - understøttelse af forretning og digitalisering	30,0
Forventet lånoptagelse i alt	232,0

Vestforbrænding vil investere 180 mio. kr. i tilslutning af det eksisterende fjernvarmenet udenfor Varmeplan 2030. Dette omfatter tilslutning af nye kunder i nybyggerier med tilslutningspligt og konvertering fra olie/gas til fjernvarme i godkendte områder. Planen inkluderer også overtagelse af aktiver fra Farum Fjernvarme og opgradering af ledningen til Hillerød. Disse aktiviteter finansieres gennem lån, hvilket muliggør indregning af renteomkostninger i varmeprisen.

Desuden vil Vestforbrænding investere 22 mio. kr. i forbedring af administrative bygninger, opgradering af ventilationsanlæg, etablering af et nyt Showlab til formidlingsaktiviteter og styrkelse af beredskabet i Glostrup.

Yderligere 30 mio. kr. investeres i et nyt IT-system til understøttelse af forretning og digitalisering. Dette inkluderer forbedring af infrastruktur og integration, en ny kundeportal og et nyt system til afløsning af KURS. Derudover forberedes til NIS2 og CER (The Critical Entities Resilience Directive) samt løbende forbedring af cybersikkerhed.

## Økonomi

Ejerkommunerne skal give Vestforbrænding tilsagn om en låneramme, før de igangsætter større anlægsprojekter. Først efter færdiggørelsen af projekterne optager Vestforbrænding det faktiske lån indenfor rammen. I etableringsfasen anvendes ofte byggekreditter, som ejerkommunerne løbende garanterer for.

Vestforbrænding har hjemmel til lånoptagelse, jf. Økonomi- og Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1580. Lånene optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen bliver indgået, jf. vedtægterne. Lånet påtænkes optaget i KommuneKredit.

Høje-Taastrup Kommunes ejerandel udgjorde pr. 01-01-2024 5,81 pct., hvilket svarer til en hæftelse på 13,5 mio. kr.

## **Bilag**

Brev fra Vestforbræning ved. låneramme 2025.pdf

Bilag af Vestforbrændings vedtægter uddrag af §6 og §10.pdf

**Afbud**    Toke Elling

# Punkt 8: I - Svar på høring om sagsbehandlingsfrister - ISU, AMU, SU, ÆSU

24/11284

## Baggrund

Ankestyrelsen har på baggrund af en høj omgørelsesprocent på det sociale område og kritik fra foreningen #enmillionstemmer intensiveres deres tilsyn med kommunernes vedtagelse af sagsbehandlingsfrister på det sociale område. I den forbindelse er Høje-Taastrup og 15 andre kommuner i december 2023 varslet tilsyn for manglende sagsbehandlingsfrister. Det forventes, at der snarligt foretages varetages stikprøver og muligt tilsyn i yderligere 30 kommuner. Byrådet har, i bestræbelsen på at efterleve kravene, over to omgange behandlet høringssvar fra Ankestyrelsen

– senest i oktober 2024. I december 2024 er Ankestyrelsen vendt tilbage, og påpeger, at Høje-Taastrup kommune bør vedtage yderligere sagsbehandlingsfrister for at leve op til retssikkerhedsloven. Administrationen har løbende gennem 2024 været i dialog med Ankestyrelsen for at få vejledning i hvilke sagsbehandlingsfrister der udestår.

I denne sag skal Institutions- og Skoleudvalg, Socialudvalg, Arbejdsmarkedsudvalg, Ældre- og Sundhedsudvalg, Økonomiudvalg samt Byråd tage stilling til yderligere 25 sagsbehandlingsfrister. Administrationen foreslår desuden, at Byrådet stiler et brev til den ansvarlige minister med ønsket om at forenkle og afbureaukratisere forløbet, således at der skabes klarhed over hvad Ankestyrelsen forventer af kommunerne og der ikke unødigt spildes administrative ressourcer i kommuner og styrelser.

## Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. De i sagen oplyste sagsbehandlingsfrister vedrørende Barnets lov samt visitation til særlige dagtilbud.
2. Byrådets svar til Ankestyrelsen.
3. At Byrådet fremsender vedlagte henvendelse til Social- og boligministeren med ønsket om forenkling af tilsynet.

At Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. De i sagen oplyste sagsbehandlingsfrister vedrørende lov om en aktiv socialpolitik, lov om en aktiv beskæftigelsesindsats.
2. Byrådets svar til Ankestyrelsen.
3. At Byrådet fremsender vedlagte henvendelse til Social- og boligministeren med ønsket om forenkling af tilsynet.

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. De i sagen oplyste sagsbehandlingsfrister efter lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension samt lov om social pension.
2. Byrådets svar til Ankestyrelsen.
3. At Byrådet fremsender vedlagte henvendelse til Social- og boligministeren med ønsket om forenkling af tilsynet.

At Ældre- og Sundhedsudvalget godkender:

1. De i sagen oplyste sagsbehandlingsfrister vedrørende lov om friplejeboliger og lov om social service.
2. Byrådets svar til Ankestyrelsen.
3. At Byrådet fremsender vedlagte henvendelse til Social- og boligministeren med ønsket om forenkling af tilsynet.

## Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 04-03-2025

Sagen anbefales med et ekstra punkt 4:

At udvalget bestiller en opfølgning på udvalgte paragraffer til om et år efter samme model, som den evaluering Økonomiudvalget har bestilt på sidst vedtagne frister.

## **Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 05-03-2025**

Sagen anbefales med et ekstra punkt 4:

At udvalget bestiller en opfølgning på udvalgte paragraffer til om et år efter samme model, som den evaluering Økonomiudvalget har bestilt på sidst vedtagne frister.

## **Beslutning Socialudvalget den 05-03-2025**

Sagen anbefales med et ekstra punkt 4:

At udvalget bestiller en opfølgning på udvalgte paragraffer til om et år efter samme model, som den evaluering Økonomiudvalget har bestilt på sidst vedtagne frister.

## **Beslutning Ældre- og Sundhedsudvalget den 05-03-2025**

Sagen anbefales med et ekstra punkt 4:

At udvalget bestiller en opfølgning på udvalgte paragraffer til om et år efter samme model, som den evaluering Økonomiudvalget har bestilt på sidst vedtagne frister.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Anbefales

## **Sagsfremstilling**

I december har Ankestyrelsen besvaret det høringssvar, som Byrådet behandlede i oktober. Af svaret fremgår, at Høje-Taastrup kommune mangler nogle enkelte sagsbehandlingsfrister. Ankestyrelsen fortæller samtidig, at de nævnte frister blot er eksempler. Det har ikke været muligt for administrationen at få udleveret en opgørelse over paragraffer, som kommunen skal vedtage. Det er ikke alle paragrafer under den sociale lovgivning, som kommunerne skal have en sagsbehandlingsfrist for. Det er alene de paragrafer, som borgeren kan ansøge om. Imidlertid er der ingen af de 15 kommuner, der er blevet varslet tilsyn ultimo 2023, som i skrivende er godkendt af Ankestyrelsen.

Administrationen indstiller samtidig, at Byrådet sender et brev til den ansvarlige minister for socialområdet med henstilling om at forenkle tilsynet gennem bedre vejledning af kommunerne fra Ankestyrelsens side. Høje-Taastrup kommune har kun interesse i at overholde loven, men vejledningen og forløbet af kommunerne i høring vidner om uklare krav og en tung proces, der medfører øget administrativt ressourcetræk i kommunerne i en tid hvor alle er optaget af det modsatte.

Paragraf	Indhold	Forslag til sagsbehandlingsfrist
§ 29 i Barnets lov	Anonym og åben rådgivning	4 uger
§ 35 i Barnets lov	Økonomisk støtte til forældremyndighedsindehaver	12 uger

§ 36 i Barnets lov	Økonomisk støtte til forældre til transport ifm. møder i barnets handlekommune	4 uger
§ 46 i Barnets lov	Anbringelse uden for hjemmet med samtykke	5 måneder. Akutte dog med det samme.
§ 47 og 49 i Barnets lov	Anbringelse uden samtykke	Umiddelbart efter B&U afgørelsen
§ 58 i Barnets lov	Godkendelse af netværksplejefamilier	8 uger
§ 59 i Barnets lov	Dækning af netværksplejefamiliens øvrige og ekstraordinære omkostninger	8 uger
§ 75 og 76 i Barnets lov	Støtte til forældre til anbragte børn	4 uger
§102 i Barnets lov	Anmodning om hjemgivelse.	7 dage (lovbestemt)
§103 i Barnets lov	Samvær og kontakt	4 uger
§110 i Barnets lov	Helhedsorienteret plan	8 uger
§120 i Barnets lov	Opretholdelse af døgnophold for unge med nedsat funktionsevne	Skal træffes senest når den unge er 17.5 år
§ 187i Barnets lov	Forældrebetaling for døgnophold	4 uger
§32 i Lov om social service	Visitation til særlige dagtilbud	6 måneder
Lov om en aktiv socialpolitik §24	Aktivitetstillæg	4 uger
Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats §126	Tilskud til selvstændige erhvervsdrivende	6 mdr.
§21 i lov om efter lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension	Invaliditetsydelse efter lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension.	3 måneder
§17 i Lov om social pension	Pleje- og bistandstillæg til pensioner tilkendt før 2003.	3 måneder
§79 i Lov om social service	Aktivitets- og dagtilbud	2 måneder
§ 3 i Lov om friplejeboliger	Friplejeboliger	2 måneder
§ 90 i Barnets lov og §114 i lov om social service	Handicapbil - særlig indretning	6 måneder
§114 i lov om social service (§ 90 i Barnets lov)	Handicapbil - reparation	4 uger
§114 i lov om social service (§ 90 i Barnets lov)	Handicapbil - genbevilling	6 måneder

	Forbrugsgoder	
§ 113 i lov om social service (§ 90 i Barnets lov)	Mindre (f.eks. gelænder)	4 uger
	Større (f.eks. el-scootere og 3-hjulet cykler)	4 måneder
§ 112 i lov om social service (§ 90 i Barnets lov)	IKT-hjælpemidler (F.eks. syns-, høre-, og talehjælpemidler)	4 uger

Sagsbehandlingsfrister skal offentliggøres på kommunens hjemmeside, og administrationen har sammen med borgerrådgiveren revideret oversigten på hjemmesiden. For at borgeren lettere kan orientere sig, så er sagsbehandlingsfristerne nu inddelt i en række underkategorier, som i højere grad afspejler borgerens situation fremfor den administrative organisering. Under hver kategori er ydelserne opdelt alfabetisk, da borgeren ofte kender navnet på ydelsen. Ved de få sagsbehandlingsfrister med større intervaller er nævnt eksempler, således borgeren kan få indtryk af hvorfor en sagsbehandlingsfrister kan variere ift. opgavens kompleksitet (ex forskellen for en boligindretning, som kan være en mindre tilpasning eller en større ombygning).

I januar besluttede Byrådet at evaluere fire af de netop vedtagne sagsbehandlingsfrister, og sammenligne disse med sagsbehandlingsfrister for omegnskommuner. Det er ikke administrationens indstilling, at nogle af de sagsbehandlingsfrister, som denne sag vedrører, skal indgå i denne evaluering, da der er tale om paragraffer som sjældent er i brug og vedrører få borgere, eller hvor sagsbehandlingstiden er sammenlignelig med sammenligningskommuner.

I vedlagte svar til Ankestyrelsen redegøres der for vedtagelsen af yderligere sagsbehandlingsfrister, og hvordan kommunen forholder sig til de retningslinjer som Ankestyrelsen har opstillet ift. retssikkerhedsloven.

## **Bilag**

Høringssvar fra Byrådet til Ankestyrelsen

Øget bureaukrati ifm. tilsyn af sagsbehandlingsfrister

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 9: I - Tillæg 2 til vandforsyningsplanen for Stærkende - TU

24/19070

## Baggrund

Byrådet godkendte 20-11-2024 forslag til tillæg 2 til vandforsyningsplanen for Stærkende, og at der ikke skulle udarbejdes miljøvurdering af tillægget. Desuden blev det godkendt, at tillægget skulle fremlægges i offentlig høring i 4 uger på kommunens hjemmeside. De berørte ejendomme i området har fået høringen tilsendt.

Kommunen fastlægger i tillægget til vandforsyningsplanen, at forsyningsområdet i den sydlige del af kommunen i Stærkende ændres fra fase 2 til fase 1. Dette gør det muligt at tilslutte de mange ejendomme med privat boring, som har problemer med PFAS til Stærkende Vandværk allerede fra 2025.

Ved etablering af ledningsnet i området tilsluttes ejendomme med egen boring til alment vandværk som i den øvrige del af kommunen ved kommunalt påbud. Det er først ved meddelelse af påbud, at der vil være tilslutningspligt til alment vandværk.

## Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. tillæg til vandforsyningsplan for Stærkende, som giver mulighed for tilslutning af ejendomme med privat boring til alment vandværk allerede fra 2025,
2. at der udarbejdes et konkret forslag til kommunal medfinansiering af tilslutningsbidraget til ejendommene i området for at sikre, at projektet kan gennemføres, og at det dermed ikke bliver uforholdsmæssigt dyrt at blive tilsluttet.

## Beslutning Teknisk Udvalg den 04-03-2025

Anbefales.

## Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025

Anbefales

## Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til vandforsyningsplanen har været i offentlig høring fra 26-11-2024 til 06-01-2025.

I høringsperioden er der indkommet 5 høringssvar. Administrationen har i høringsnotatet forholdt sig til de problemstillinger og bemærkninger, der er indkommet. De indkomne høringssvar er vedlagt som bilag. De enkelte emner er kort beskrevet herunder.

Der er ikke foretaget rettelser i selve tillæg 2 til vandforsyningsplanen, men der er indføjet tre ejendomme i tillæggets bilag 1, som fejlagtigt ikke var med i første omgang. Det drejer sig om Stærkendevej 153A, Stærkendevej 226A og Stærkendevej 252. Grundejere er informeret om dette i forbindelse med høring af udkast til tillægget.

Tilslutningspligt

Der er indkommet hørings svar til kommunens krav om tilslutningspligt til alment vandværk og de udgifter, som dermed pålægges den enkelte grundejer til tilslutningsafgift, etablering af ledningsnet på egen grund og sløjfning af boring.

Kommunen fastholder tilslutningspligten, men gør opmærksom på, at dette først gælder, når der er givet påbud om tilslutning til alment vandværk. Dette vil i første omgang ske til de ejendomme, som ligger i den østlige del af Stærkende. Kommunen følger dermed de målsætninger og retningslinjer, der er angivet i vandforsyningsplanen. Byrådet har 15-12-2020 godkendt, at der gives påbud til de ejendomme, som ligger i de nye forsyningsområder.

I forbindelse med tilslutning til alment vandværk vil kommunen i forvarsel af påbud om tilslutning til alment vandværk oplyse boringsejer om mulighederne for at bibeholde egen boring til andet end husholdningsbrug, herunder vanding og vand til dyrehold. Kommunen skal ansøges om indvindingstilladelse og bibeholdelse af boringen. Det vil være et krav, at boringen er i orden, og at der kan leveres vand, der overholder gældende krav til det ansøgte formål.

## Økonomi

Det fremgår af flere hørings svar fra ejendomme i den vestlige del af Stærkende, at der ved tilslutningspligt pålægges grundejerne betydelige udgifter, når de har et velfungerende vandforsyningsanlæg. Ejendommene i den vestlige del af Stærkende vil først skulle tilsluttes almen vandforsyning, når der er behov for dette. Indtil nu er der ikke konstateret PFAS problemer i drikkevandet i den vestlige del af området.

Det er grundejer, som skal betale omkostningerne i forbindelse med tilslutning til alment vandværk og etablering af ledningsnet på egen grund, hvilket fremgår af vandforsyningsloven og regulativet for de almene vandværker. Udgifterne til tilslutning skal holdes op imod drift og vedligeholdelse af privat boring, analyser og eventuelt etablering af nyt vandbehandlingsanlæg og ny boring. Ved tilslutning til alment vandværk vil vandkvaliteten løbende blive kontrolleret efter gældende lovgivning og dermed sikre rent drikkevand til forbrugerne.

Kommunen har i forbindelse med høringen af tillæg til vandforsyningsplanen oplyst om muligheden for at søge om optagelse af kommunelån til tilslutningsbidrag i forbindelse med tilslutning til alment vandværk. Det er et krav, at ansøger skal være pensionist/efterlønsmodtager, og at der er friværdi i ejendommen i forhold til den offentlige ejendomsværdi til at tinglyse et skadesløsbrev eller ejerpantebrev som sikkerhed. Kommunen vil også oplyse grundejerne om denne mulighed i forvarsel af påbud om tilslutning til alment vandværk.

## Overordnet vurdering af indkommende hørings svar

Administrationen vurderer, at der i det eksisterende tillæg til vandforsyningsplanen og gældende lovgivning allerede er mulighed for at gå videre med de forhold, som er anført i de indkommende hørings svar. På baggrund af dette er der ikke foretaget ændringer i tillægget i forhold til det tidligere forslag til tillæg til vandforsyningsplanen, som blev godkendt af Byrådet 20-11-2024.

## Økonomi

Stærkende Vandværk er i gang med at fastlægge tilslutningsbidraget til ejendommene i den østlige del af Stærkende. Ud fra de foreliggende tilbud vil udgifterne til tilslutningsbidraget til Stærkende Vandværk blive højere end i de øvrige nye forsyningsområder i kommunen, hvor ejendommene tilsluttes HTK Vand A/S. Det skyldes, at det er uforholdsmæssigt dyrt for et mindre alment vandværk at anlægge et nyt forsyningsområde med lange ledningsnet i det åbne land. Dermed bliver taksten for tilslutning en større byrde for de ejendomme, der skal tilsluttes. Kommunen vil undersøge de kommunale og statslige muligheder for at give tilskud til tilslutningsafgiften i de nye forsyningsområder.

## Kommunalt tilskud

Administrationen indstiller, at der arbejdes videre med et konkret forslag til kommunalt tilskud til tilslutningsbidraget, og udvidelsen af forsyningsområdet kan derfor have økonomiske konsekvenser for kommunen.

I de nye forsyningsområder i den øvrige del af kommunen er der ifølge vandforsyningsplanen tilslutningspligt til HTK Vand A/S. Taksten for tilslutning af nye ejendomme i landzone til HTK Vand A/S er i 2025 ca. 73.000 kr. inkl. moms. Administrationen foreslår, at borgerne i Stærkende, som skal tilsluttes alment vandværk stilles økonomisk lige med de borgere, der skal tilsluttes HTK Vand A/S.

Der er i den sydlige del af Stærkende i alt 36 ejendomme, som har private borer. Ud af disse er der 23 ejendomme, der ligger i den østlige del af Stærkende, hvor der er konstateret problemer med PFAS. Det vil være disse ejendomme, som skal tilsluttes til Stærkende Vandværk først. Stærkende Vandværk har modtaget 3 tilbud på udvidelsen af forsyningsområdet i den østlige del af Stærkende. Den gennemsnitlige pris for dette er 2,5 mio. kr. Dette giver en gennemsnitspris for 22 ejendomme på ca. 113.000 kr. alene til anlæggelse af nye forsyningsledninger. Det betyder, at kommunen vil skulle kompensere borgerne i området med ca. 40.000 kr. pr. ejendom, når de skal betale tilslutningsbidrag. Da priserne er et overslag, vil der skulle afsættes 1 mio. kr. som en anlægsbevilling til udvidelsen af forsyningsområdet i den østlige del af Stærkende i 2025.

Når udbygningen af ledningsnettet i den vestlige del af Stærkende skal effektueres, vil der tilsvarende blive behov for at yde tilskud til tilslutning af disse ejendomme. Dette forventes dog først iværksat tidligst i 2027.

Kommunen har mulighed for at støtte tilslutning til alment vandværk i henhold til lov om vandforsyning m.v. Her fremgår det, at kommunen til fremme af en hensigtsmæssig vandforsyningsstruktur kan yde støtte til etablering, udbygning, hovedstandsættelse og sammenlægning af almene vandforsyninger, der ikke er omfattet af lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. I Høje-Taastrup kommune er det kun HTK Vand A/S, der er omfattet af Vandsektorloven.

#### Statsligt tilskud

Det fremgår af den nationale handlingsplan for PFAS, som blev offentliggjort 30-05-2024, at aftaleparterne afsætter midler til en pulje, som vandforsyninger kan bruge til at beskytte drikkevandet mod PFAS. Dette kan omfatte rensning af vandet eller etablering af nye forsyningsledninger og borer. Kommunen har henvendt sig til Miljøstyrelsen, som har oplyst, at de forventer, at tilskudsordningen vil åbne i første halvdel af 2025. Det har ikke været muligt at få oplyst, hvordan de enkelte vandforsyninger kan ansøge om midler til nye forsyningsledninger m.m. og om tilskudsordningen vil kunne bidrage til tilslutningsafgiften til et projekt som angivet i tillægget.

## Bilag

Tillæg 2 til vandforsyningsplanen. Udvidelsen af forsyningsområdet i Stærkende

Høringsnotat til tillæg 2 til vandforsyningsplanen

Hørings svar 1-5 til tillæg 2 til vandforsyningsplanen.

**Afbud** Toke Elling

# Punkt 10: I - Støjhandlingsplan 2025 - TU

22/8469

## Baggrund

Høje-Taastrup kommune har i 2009 vedtaget den første støjhandlingsplan. I denne blev der kun kortlagt støj fra Roskildevej og Hveens Boulevard, og det blev besluttet, at eneste tiltag skulle være at bruge støjsvag asfalt.

I 2013 blev der vedtaget en støjhandlingsplan 2013-2016. I denne blev der udvalgt 5 områder til videre undersøgelse med henblik på udførelse af støjdæmpende tiltag.

I budgetforlig for år 2022 for Høje-Taastrup Kommune blev der afsat midler til bekæmpelse af trafikstøj. Der blev afsat 110.000 kr. pr. år til en støjpulje, 50.000 kr. pr. år til medlemskab af samarbejde vedr. trafikstøj Silent City samt 500.000 kr. til en kortlægning af støj fra de kommunale veje. Kortlægningen som blev udført i 2023, har givet et bedre grundlag for udvælgelse og prioritering af indsatser på trafikstøjbekæmpelse.

## Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. forslag til Støjhandlingsplan 2025,
2. at Støjhandlingsplanen sendes i høring i 8 uger.

## Beslutning Teknisk Udvalg den 04-03-2025

Anbefales med følgende bemærkninger:

- Der fastsættes en hastighedsgrænse på 70 km/t på hele Roskildevej/Københavnsvej bortset fra Hovedgaden i Hedehusene, hvor hastigheden fastholdes til 50 km/t
- Hastigheden på Vesterled, Nørreled, Østerled og Sønderled fastsættes til 50 km/t
- Det maksimale tilskud fra støjpuljen hæves til 20.000 kr. pr. projekt

## Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025

Anbefales

## Sagsfremstilling

Høje-Taastrup kommune har i 2009 vedtaget den første støjhandlingsplan. Baggrunden var, at der via EU-lovgivning var kommet krav om, at større byområder skulle kortlægge trafikstøj og angive muligheder for at nedsætte trafikstøjbelastningen. Høje-Taastrup kommune var ikke omfattet af kravet til at lave kortlægning og støjhandlingsplan. Kommunen valgte dog at lave en begrænset kortlægning af trafikstøj fra Roskildevej og Hveens Boulevard. Planen mandede ud i en beslutning om, at der skal bruges støjsvag asfalt på udvalgte veje.

I 2013 blev der vedtaget en støjhandlingsplan 2013-2016. I denne blev der udvalgt 4 områder til videre undersøgelse med henblik på udførelse af støjdæmpende tiltag. Områderne var Hovedgaden/Roskildevej mellem Storer og Topager (Bomager og Hørager), Vesterled, Motorring 4 mellem jernbanen og Sydskellet, Roskildevej mellem Selsmosevej og Taastrup Hovedgade (Kingosparken).

De 2 første områder blev ikke gennemført, da det ikke teknisk var muligt at lave en effektiv støjdæmpning. Motorring 4 er kommet med i Vejdirektoratets plan og udføres inden 2027, og Kingosparken er stadig i spil og er med i

Støjhandlingsplan 2025. Dertil kom, at der allerede var truffet beslutning om støjdæmpende tiltag ved Sydvej (Torstorp) og ved hjemløseboligerne ved Hveen Boulevard, og disse var udført.

I 2015 blev der lavet støjvolde i forbindelse med anlæg af regnvandsbassiner ved Røglegrøften, og udover etablering af Røglegrøftens naturpark gav voldene en mindre støjdemning i Havetoften.

Administrationen har løbende overvejet, hvor der kunne etableres støjvolde, men udover Røglegrøften har det ikke været muligt at bruge denne billige mulighed for trafikstøjbekæmpelse.

I budgetforlig for år 2022 for Høje-Taastrup Kommune blev der afsat midler til bekæmpelse af trafikstøj. Der blev afsat 110.000 kr. pr. år til en støjpulje, 50.000 kr. pr. år til medlemskab af samarbejde vedr. trafikstøj Silent City samt 500.000 kr. til en kortlægning af støj fra de kommunale veje.

Kortlægningen, som blev udført i 2023, har givet et bedre grundlag for udvælgelse, prioritering og gennemregning af indsatser til trafikstøjbekæmpelse.

I Støjhandlingsplan 2025 er der udover virkemidler som støjsvag asfalt (klimaasfalt) og støjskærme set på, hvor hastighedsnedsættelse kan give en hørbar støjdempende effekt. Det vurderes, at klimaasfalt kan bruges på ca. 24 km af kommunevejene. Det drejer sig om Roskildevej, Hovedgaden, Hveens Boulevard, Ring 5, Brandhøjgårdsvej og Hedelandsvej. Der peges på, at opsætning af støjskærme kan give mening ved Kingosparken og ved Topager. Ved Topager er det dog meget få husstande der vil blive afskærmet.

Der er desuden set på, hvor hastighedsnedsættelser kan give en effekt. For at få en hørbar effekt skal det være veje, hvor hastighedsgrænsen er 60 km i timen eller derover. De veje, hvor det kan give en effekt, er Roskildevej i både den østlige del og vestlige del samt Sydvej ud for Torstorp.

Støjhandlingsplanen ser alene på, hvor kommunen med egne midler kan begrænse trafikstøj fra kommunale veje. Gennem arbejdet i Silent City, som omfatter de fleste af Hovedstadskommunerne samt Solrød, Køge og Roskilde, arbejdes der med trafikstøjbekæmpelse fra alle veje. Her arbejdes der bl.a. med mulighed for overdækning af motorveje og hastighedsnedsættelse på motorveje. Silent City har løbende møder med Vejdirektoratet for at følge op på deres støjhandlingsplan for at sikre, at Hovedstadskommunerne får deres del af investeringerne i støjbekæmpelse

## **Bilag**

Støjhandlingsplan 2025

Dæmpning af vejstøj.

**Afbud** Toke Elling

# **Punkt 11: A - Dispensation fra lokalplan 1.40 til nedlæggelse af beplantningsbælte mellem bilcentreret og Klovtofteparken - PMU**

23/19804

## **Baggrund**

Ejeren af Roskildevej 320-322 har ansøgt om dispensation fra lokalplan 1.40 til at nedlægge et beplantningsbælte på 10 meter mod Klovtofteparken og erstatte det med et beplantningsbælte på 3 meters bredde med buske og raftehegn samt parkering. Ansøgningen har været i naboorientering, hvor der er indkommet 1 høringssvar, der forholder sig negativt til projektet. Der har tidligere i 2008 været søgt om nedlæggelse af beplantningsbæltet, hvor der administrativt og politisk blev meddelt afslag.

## **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget godkender, at der meddeles dispensation, der muliggør nedlæggelse og erstatning af eksisterende beplantningsbælte.

## **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 04-03-2025**

Godkendt.

A gjorde brug af standsningsretten.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

For stemmer A (1), B (1), C (3), F(1), O(1)

Imod stemmer Ø (1)

Sagen anbefales

## **Sagsfremstilling**

Lokalplan 1.40 fastsætter krav om et beplantningsbælte på 10 meter i bredden. Lokalplanen sætter desuden krav til, hvordan beplantningsbæltet skal beplantes.

### **Ansøgningen**

Ejeren af ejendommen Roskildevej 320-322 (Bilcentret) har været i en længere dialog med kommunen omkring nedlæggelse af beplantningsbæltet mellem ejendommen og Klovtofteparken grundejerforening (se bilag 2 for eksisterende forhold). Administrationen har i sommeren 2024 tilkendegivet, at man kunne være villige til at dispensere til et mindre beplantningsbælte, hvis der blev lavet et projekt med træer og buske, der sikres gode vækstbetingelser, og at man kunne blive enig med Klovtofteparkens grundejerforening. Som følge af denne dialog har ejer ansøgt om dispensation fra lokalplanen til et beplantningsbælte på 3 meter i bredden med mindre træer og buske samt et raftehegn på 2,2 meter ind mod Bilcentret (se bilag 1 for ansøgningsmateriale). Ejeren har også været i kontakt med Klovtofteparkens grundejerforening, som har været med inde over udformningen, og som har forholdt sig positivt til en nedskalering af beplantningsbæltet. Begrundelsen for ansøgningen er, at de er plaget af, at træerne afgiver megen pollen og drypper harpiks, som ødelægger lakken på bilerne, og at de har brug for mere plads til deres biler.

Forsyningsledning

En stor del af beplantningsbæltet er omfattet af en kloakledningsdeklaration fra 1973. Der ligger derfor kloakledninger i bæltet, som er omfattet af et servitutbælte, hvor der fx ikke må plantes træer med dybdegående rødder. Det har i en efterfølgende dialog med kloakforsyningen ikke været muligt at indgå en aftale med forsyningen om, at der i bæltet godt må plantes nye træer ifm. etablering af et mindre beplantningsbælte. Forsyningen har dog sagt god for buske og hegn. Projektet omfatter derfor ikke træer, men kun buske og hegn.

### Tidligere afgørelse

I 2008 har ejeren også ansøgt om dispensation til nedlæggelse af beplantningsbæltet for at erstatte det med en bøgehæk i 180 cm højde og for at få mere plads til parkering (biler). Her gav kommunen først administrativt afslag, og senere hen blev sagen behandlet i Plan- og miljøudvalget, hvor der ligeledes blev meddelt afslag. Der blev lagt vægt på, at det i et område som Klovtofteparken er vigtigt at fastholde afskærmende beplantninger om bebyggelserne, der ligger som enklaver omgivet af industri- og erhvervsbebyggelse. Beplantningsbæltet ved Roskildevej 320-322 er sådan en beplantning. Det var desuden administrationens vurdering dengang, at en nedlæggelse af beplantningsbæltet var i strid med lokalplanens formål om at afskærme bilcenteret mod boligbebyggelsen.

### Nabohøring

I forbindelse med sagen har kommunen hørt alle beboere og ejere i Klovtofteparkens grundejerforening samt andre relevante naboer. Der er indkommet svar fra en ejer i Klovtofteparken, som henviser til den tidligere afgørelse, og at der ikke er nogle forhold, der har ændret sig, hvorfor kommunen bør holde fast i denne afgørelse. Høringssvaret fremgår af bilag 3.

### Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at en nedskalering af beplantningsbæltet ikke vil være i strid med lokalplanens formål, så længe der sikres et beplantningsbælte, der tilstrækkeligt afskærmer mellem bilcenteret og Klovtofteparken. Med et raftehegn på 2,2 meter og en busk beplantning vil der stadig være en god afskærmning. Grundejerforeningen Klovtofteparken har været med i en dialog med ejeren og har sagt god for en dispensation til nedlæggelse og ændring af beplantningsbæltet. Træerne er også blevet vurderet ift. flagermus, og det vurderes, at de ikke er potentielle flagermustræer.

Administrationen vurderer derfor, at der bør gives dispensation til det ansøgte.

## **Bilag**

Ansøgningsmateriale

Eksisterende forhold

Hørings svar

**Afbud**   Toke Elling

# **Punkt 12: I - Endelig vedtagelse af Lokalplan for Solsortevej 1 - PMU**

24/17726

## **Baggrund**

Byrådet besluttede 18-12-2024 at sende forslag til lokalplan 1.07.4 for Solsortevej 1 og Kommuneplantillæg 9 i offentlig høring i 5 uger.

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 20-12-2024 til den 24-01-2025. Der er indkommet 4 høringssvar.

Lokalplanen og kommuneplantillægget fremlægges til endelig vedtagelse med de foreslåede ændringer.

## **Indstilling**

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at lokalplan 1.07.4 for Solsortevej 1 med tilhørende Kommuneplantillæg 9 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

## **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 04-03-2025**

Anbefales.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 12-03-2025**

Anbefales

## **Sagsfremstilling**

Planområdet er beliggende på Solsortevej 1 i Taastrup i et boligområde med flere offentlige funktioner, såsom skole samt forskellige tilbud inden for sundhed og omsorg.

Lokalplanforslaget muliggør etablering af handicappede boliger inklusiv fællesfaciliteter og menighedshus. Der er fastsat en bebyggelsesprocent på 60 i højst 2 etager. Bebyggelsen afsluttes med fladt tag for bedst mulig udnyttelse af tagarealerne til tagterrasser, grønt tag og solcelleanlæg.

Facaderne opføres i en kombination af træ og rødnuanceret tegl som primære materialer.

Opholdsarealer omfatter både fælles og private opholdsarealer. Lokalplanen muliggør anlæggelse af fælles have med gennemgående stiforløb og fælles tagterrasse. Lokalplanen muliggør ydermere etablering af private altaner eller terrasser til hver boligenhed.

Haven afgrænses med et let transparent hegn mod vejarealerne for at skabe tryghed. Hegnet skjules af hække, træer og varieret beplantning for at skabe et grønt udtryk udadtil og et trygt rum.

Forhold til Kommuneplan 2021

Ejendommen er i Kommuneplan 2021 omfattet af kommuneplanramme 1.O.3 for Parkskolen, Taastrup.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser vedrørende anvendelsen, krav til opholdsarealer og parkeringsnorm. Lokalplanen ledsages derfor af et kommuneplantillæg.

Rammen 1.O.3 delaflyses, og områdeafgrænsningen ændres. Områdets anvendelse ændres fra offentlige formål i form af uddannelsesinstitutioner og menighedshus til offentlige formål i form af uddannelsesinstitutioner.

Der oprettes en ny ramme, 1.B.63 omfattende den nye bebyggelse, der ændrer anvendelsen til handicapegnede boliger og offentlige formål i form af menighedshus, foreninger og kulturelle formål.

Den maksimale bebyggelsesprocent fastsættes til 60 beregnet ud fra området som helhed, og det maksimale etageantal fastsættes til 2 etager.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens generelle rammebestemmelser vedrørende krav til opholdsarealer og parkering. Da der er tale om en særlig type bolig, er det muligt at afvige de generelle normer på baggrund af en konkret vurdering.

I rammen tilføjes der ud fra en konkret vurdering, at ejendommens norm for opholdsareal kan fastsættes på 40% ift. bruttoetagearealet. Opholdsarealerne omfatter både de offentlige og de private opholdsarealer.

I rammen tilføjes der ydermere en parkeringsnorm for ejendommen med udgangspunkt i bofællesskabets sammensætning. Bil-parkeringsnormen fastsættes på 1 plads pr. 3 boliger, 1 plads pr. medarbejder ved dagvagt og mindst 3 pladser til menighedshuset. Hvilket svarer til i alt 16 p-pladser.

P-normen for cykelparkering fastsættes på ½ pr. bolig og 1 pr. medarbejder ved dagvagt. Det svarer i alt 16 p-pladser.

#### Offentlig høring

Der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar, som er vedhæftet i fuld længde som bilag.

Høringssvarene indeholder forskellige emner, hvor et par af emnerne går igen. Nedenfor er en opsummering af de indkomne høringssvar inddelt i emner. Administrationens bemærkninger til de enkelte høringssvar fremgår af bilag.

#### Trafikbelastning i området

To af høringssvarene fremhæver bekymringer i forhold til trafikbelastningen, samt hastighedsgrænsen for området. Administrationen har vurderet, at området ikke vil blive væsentligt yderligere belastet ved etablering af lokalplanen.

#### Bebyggelsen

Et af høringssvarene mener bebyggelsesprocenten for ejendommen er for høj. Administrationen har vurderet bebyggelsesprocenten for værende passende til anvendelsen og hvad der kan forventes i en bymæssig kontekst.

### Opholdsarealer

To af høringssvarene har bemærkninger til haveanlægget og dets krav til beplantning. Ydermere har et af høringssvarene bemærkninger til udsynet fra den sydvendte fælles terrasse og udviser bekymring for indkigsgener. Der er taget højde for afstanden mellem eksisterende bebyggelse og ny bebyggelse, så indkigsgener ikke burde være et problem.

### Stier, parkering og affald

Et af høringssvarene har bemærkninger til den eksisterende brandvej, samt de dræn og fjern-varmeledninger der ligger i vejen. Der er taget hensyn til dette i lokalplanen. Parkering bliver bemærket i to af høringssvarene. Bemærkningerne går på manglende p-pladser, manglende el-ladepladser samt skiltning til de private tinglyste parkeringspladser. Administrationen har vurderet at antallet af p-pladser for anvendelsen er passende. Ved etablering af p-pladser, henvises der til Ladestanderbekendtgørelsen. Ydermere udvises der bekymring for lugtgener og adgangs-problemer for renovationsmedarbejderne ved affaldspladsen. Adgangsforholdene for renovations-medarbejderne er i overensstemmelse med kommunens krav.

Administrationen foreslår, at der ikke foretages nogle ændringer i lokalplanen, udover få redaktionelle rettelser.

### Den videre proces

Når Byrådet har vedtaget lokalplanen og kommuneplantillægget, bekendtgør administrationen dem i henhold til planloven.

### **Bilag**

Lokalplan 1.07.4 for Solsortevej 1.pdf

Alle høringssvar samlet.pdf

Kommuneplantillæg 9.pdf

Høringsnotat - Solsortevej.pdf

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 13: Lukket**

24/24441

**Afbud** Toke Elling

## **Punkt 14: Underskriftsark Økonomiudvalget 12-03-2025**

24/24441

**Afbud** Toke Elling