

REFERAT Socialudvalget d. 04-10-2016

Mødedato Tirsdag d. 04. oktober 2016 kl. 17:00

Mødested Mødelokale B101

Mødedeltagere Sabah Abid, Jeanette Ingemann, Kurt Scheelsbeck, Laurids
Christensen, Conny T. Krogh, Flemming Hansen, Svend-Erik
Hermansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Socialudvalget - 04-10-2016.....	3
A - Godkendelse af finansiering samt huslejeforhøjelse i Poppelhaven I - SU.....	4
I - Godkendelse af driftsoverenskomst 2016 med Blå Kors institutioner i Høje-Taastrup Kommune	5
I - Styrkelse af den kommunale alkoholbehandling - SU.....	7
Lukket.....	8

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - Socialudvalget - 04-10-2016

16/522

Indstilling

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning Socialudvalget den 04-10-2016

Godkendt.

Punkt 2: A - Godkendelse af finansiering samt huslejeforhøjelse i Poppelhaven I - SU

16/19486

Baggrund

Taastrup Almennyttige Boligselskab (TAB) har fremsendt ansøgning om godkendelse af finansiering samt huslejeforhøjelse i forbindelse med udskiftning af vinduer og døre samt isolering af gavle i afdeling Poppelhaven I. Kommunen skal godkende huslejeforhøjelse som udgør mere end 5 % af årslejen samt låneoptagelse til finansiering af arbejderne.

Indstilling

At Socialudvalget godkender, at TAB optager et 20-årigt realkreditlån på 11,7 mio. kr., samt huslejeforhøjelse på 18,23 %, som følge af udskiftning af vinduer og døre, samt isolering af gavle.

Der blev udleveret høringssvar fra Udsatterrådet og Handicaprådet.

Beslutning Socialudvalget den 04-10-2016

Godkendt.

Sagsfremstilling

Afdelingen Poppelhaven I består af 73 rækkehuse i to etager. Boligerne ligger på Poppel allé 1-31, Elme allé 44 A-F og 45-87 samt Stillidsvej 1-57. Boligerne er opført i perioden 1947-1951.

På et afdelingsmøde 06-09-2016 har beboerne godkendt et projekt for udskiftning af alle vinduer og døre samt isolering af gavle i afdelingen.

De samlede omkostninger til projektet udgør 14,3 mio. kr. TAB har godkendt brug af egen trækingsret i Landsbyggefonden på 2,5 mio. kr., og forventer en indtægt på 85.000 kr. for salg af energibesparelsen, idet afdelingen sælger sin CO₂ udledning (som skulle blive mindre ved at sætte energirigtige vinduer i) på en energibørs. Der er således behov for optagelse af et 20 årigt realkreditlån på 11,7 mio. kr.

Den årlige ydelse på lånet er budgetteret til 893.000 kr., og når besparelsen på langtidsbudgettet trækkes fra, er der årlige omkostninger for 795.000 kr., hvilket svarer til en huslejestigning på omkring 18,23 %. Den nuværende husleje pr. 01-06-2016 er på 4.711 kr. pr. måned for en bolig på 80 m² og den vil stige til 5.560 kr. om måneden. For boligerne på 90 m² vil huslejen stige fra de nuværende 5.109 kr. om måneden til 6.028 kr.

Borgere som modtager sociale ydelser har i stadig større omfang vanskeligt ved at betale husleje, og der er i øjeblikket mangel på billige boliger med en husleje på max. 3.000 kr. om måneden. Huslejen i Poppelhaven ligger i den lave ende i forhold til øvrige lejeboliger i kommunen, uden at der dog er tale om en egentlig billig bolig.

Beboerne har godkendt projektet og huslejestigningen ved en flertalsafgørelse. Administrationen har ikke kendskab til om der i afdelingen er beboere, som vil få vanskeligt ved at betale huslejen efter stigningen. Det er imidlertid administrationens vurdering, at der ikke vil være problemer med genudlejning af boligerne som følge af projektet, og den deraf følgende huslejestigning. Det forventes, at projektet vil medvirke til at gøre afdelingen mere attraktiv.

Arbejderne forventes gennemført i 2017.

Økonomi

Der skal ikke stilles garanti for lånet.

Bilag

Høringssvar Socialudvalget pkt. 2A - 04.10.16

Punkt 3: I - Godkendelse af driftsoverenskomst 2016 med Blå Kors institutioner i Høje-Taastrup Kommune - SU

15/22021

Baggrund

De nuværende driftsoverenskomster med Blå Kors Institutioner i Høje-Taastrup Kommune er udløbet 31-12-2015, og skal derfor på ny godkendes. Administrationen fremlægger i denne sag driftsoverenskomsterne for 2016 til godkendelse og foreslår samtidig, at driftsoverenskomsterne bliver varige. Derudover redegør administrationen for en vedtægtsændring på baggrund af påtale fra Socialtilsynet.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. de fremlagte driftsoverenskomster for Blå Kors Pensionat Tåstrup og Blå Kors Behandlingscenter Tåstrup, herunder at overenskomsterne fremadrettet ikke skal godkendes årligt, men at de bliver varige indtil enten Høje-Taastrup Kommune eller Blå Kors anmoder om en genforhandling.
2. at vedtægterne for Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter ændres, således at Høje-Taastrup Kommune ikke længere skal godkende vedtægterne.

Beslutning Socialudvalget den 04-10-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Siden kommunalreformen i 2007 har Høje-Taastrup Kommune haft driftsoverenskomster med Blå Kors Behandlingscenter Tåstrup og Blå Kors Pensionat Tåstrup. Driftsoverenskomsterne har hidtil været ét-årige. Blå Kors Behandlingscenter varetager alkoholbehandling i henhold til sundhedslovens § 141. Blå Kors Pensionat er et midlertidigt botilbud i henhold til servicelovens § 110.

Driftsoverenskomster og vedtægter for Blå Kors Behandlingscenter og Blå Kors Pensionat:

Driftsoverenskomster for Blå Kors Behandlingscenter og Blå Kors Pensionat har af historiske grunde hidtil skullet godkendes af Byrådet årligt.

Driftsoverenskomsterne omhandler det overordnede samarbejde mellem Høje-Taastrup Kommune og Blå Kors institutioner og regulerer følgende områder:

- Kapacitet, målbeskrivelse, pladstal og formål
- Visitation
- Tilsyn
- Ansættelse og afskedigelse af personale
- Løn- og ansættelsesforhold
- Driftstilskud og budget
- Regnskab og revision
- Kontakt og dialog mellem aftalepartnere
- Løbende resultataftaler mellem Høje-Taastrup Kommune og Blå Kors.

Vedtægterne for Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter regulerer regler for begge tilbud. Høje-Taastrup Kommune godkender vedtægterne for Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter.

Ændringer i driftsoverenskomster og vedtægter

Administrationen anbefaler, at driftsoverenskomsterne ikke længere skal godkendes årligt af Byrådet, men gøres varige med virkning fra 2016. Dette for at imødekomme Byrådets princip om mest mulig kompetence til de selvejende institutioner. Når driftsoverenskomsterne gøres varige sker der samtidig en afbureaukratisering, og dermed en bedre udnyttelse af ressourcerne.

Administrationen foreslår endvidere, at Høje-Taastrup Kommune skrives ud som part af vedtægterne for Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter. Det skyldes, at Socialtilsynet påpeger, at Høje-Taastrup Kommune ikke kan være en del af vedtægterne omkring Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter, idet de er selvejende institutioner på fondsbetingelser. Konsekvensen af ændringerne er, at Byrådet ikke længere skal godkende vedtægterne. Derudover har Socialtilsynets anmærkning betydet, at der er udarbejdet nye vedtægter for Blå Kors Pensionat. Vedtægterne for Blå Kors Pensionat og Blå Kors behandlingscenter vil fremadrettet indgå som en del af Socialtilsynets tilsynsområder.

Orientering om pensionsforhold i driftsoverenskomsterne

Administrationen har et særligt opmærksomhedspunkt i forhold til driftsoverenskomstens § 6 om løn og ansættelsesforhold vedrørende pension. Blå Kors Danmark har gjort opmærksom på, at hverken Blå Kors Pensionat eller

Blå Kors Behandlingscenter følger KL's overenskomster for så vidt angår pensionsprocenter samt medarbejdernes egen andel af pensionsindbetaling.

Blå Kors Pensionat og Blå Kors Behandlingscenter samarbejder med Blå Kors Danmark for at rette op på dette forhold. De forventer, at forholdene er bragt i orden inden udgangen af 2016.

Bilag

Vedtægter Blå Kors Pensionat juni 2016 underskrevet.pdf

Gældende vedtægter Blå Kors Behandlingscenter.pdf

Gældende driftsoverenskomst 2016 Blå Kors Pensionat

Gældende driftsoverenskomst 2016 Blå Kors Behandlingscenter

Punkt 4: I - Styrkelse af den kommunale alkoholbehandling - SU

16/12124

Baggrund

Høje Taastrup Kommune har fået tilsagn fra Sundhedsstyrelsen om støtte til at sikre kvalificerede døgnbehandlingstilbud til behandling af personer med alkoholafhængighed og samtidige psykiske problemer.

I denne sag redegør administrationen kort for døgnbehandlingstilbuddets formål, omfang og indhold. Derudover anmoder administrationen om en udgiftsbevilling på 705.454 kr. og en indtægtsbevilling på 705.454 kr.

Indstilling

At Socialudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

1. tager administrationens redegørelse til efterretning
2. giver en udgiftsbevilling på 705.454 kr. fordelt på 128.520 kr. i 2016, 224.207 kr. i 2017, 128.520 kr. i 2018 og 224.207 kr. i 2019 til politikområde 05.51 Sociale serviceydelse
3. giver en indtægtsbevilling på -705.454 kr. fordelt på -128.520 kr. i 2016, -224.207 kr. i 2017, -128.520 kr. i 2018 og -224.207 kr. i 2019 til politikområde 05.51 Sociale serviceydelse

Beslutning Socialudvalget den 04-10-2016

Anbefales.

Sagsfremstilling

Høje-Taastrup Kommune har modtaget puljemidler fra Sundhedsstyrelsen til køb af døgnbehandlingsforløb til borgere, som har et alkoholmisbrug og en samtidig psykisk lidelse.

Høje-Taastrup Kommune køber forløbene af Blå Kors Behandlingscenter Taastrup. Formålet er, at sikre at flere borgere med behov for en dobbeltfokuseret alkoholbehandling modtager behandling. Med de bevilligede midler kan Høje-Taastrup Kommune købe 6 døgnbehandlingsforløb i perioden 2016 – 2019.

Døgnbehandlingsforløbet er et intensivt 3 måneders forløb, som supplerer et indledende ambulante forløb og et ambulante efterbehandlingsforløb. Alt foregår på samme behandlingssted, med de samme behandlere og den samme faglige tilgang gennem hele forløbet. Sammenhængen og kontinuiteten forventes i højere grad at kunne fastholde målgruppen i behandlingen. Der er fokus på et samlet forløb, hvor der samarbejdes tæt med relevante aktører omkring borgeren.

Blå Kors Behandlingscenter foretager en evaluering af forløbene med støtte fra kvalitets- og udviklingsenheden Evidentia i Blå Kors Danmark. Evalueringen skal bl.a. dokumentere effekten af forløbene, samt indsamle erfaringer med samarbejdet om forløbene. Da Blå Kors Behandlingscenter også samarbejder med andre kommuner, der har fået midler fra puljen, vil evalueringen samlet set bygge på flere forløb end Høje-Taastrup Kommunes forløb.

Administrationen forventer, at forløbene vil give ny viden om anvendelse af døgnbehandlingsforløb for dobbeltbelastede, som kan anvendes i den fremadrettede prioritering og tilrettelæggelse af behandling til målgruppen.

Økonomi

Kommunen har modtaget et tilskud på 705.454 kr. fordelt på fire år, hvorfor administrationen anmoder om en udgiftsbevilling på 705.454 kr. fordelt på 128.520 kr. i 2016, 224.207 kr. i 2017, 128.520 kr. i 2018 og 224.207 i 2019, og en indtægtsbevilling på -705.454 kr. med den samme fordeling over årene.

Tilskuddet kommer ikke til at påvirke servicerrammen, da kommunen har udgifts- og en tilsvarende indtægtsbevilling under samme funktion.

Punkt 5: Lukket

15/26272