

REFERAT Teknisk Udvalg d. 28-03-2023

Mødedato	Tirsdag d. 28. marts 2023 kl. 17:00
Mødested	Mødelokale 1.14
Mødedeltagere	Henrik Torning, Hugo Hammel, Lars Prier, Thomas Bak, Marjan Ganjjou, Mikael Emanuel, Melis Aydin

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser Teknisk Udvalg april 2023.....	4
A - Tryghed i krydset Skolevej/Strongvej/Østerparken - TU.....	5
I - Frigivelser af anlægsmidler 2023 - TU.....	6
I - Kommunal ordning for indsamling af erhvervsaffald - TU.....	8
Lukket.....	10
Underskriftsblad - Teknisk Udvalg april 2023.....	10

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING TEKNISK UDVALG DEN 28-03-2023

Godkendt.

Meddelelser Teknisk Udvalg april 2023

A - Tryghed i krydset Skolevej/Strongvej/Østerparken - TU

Baggrund

Som opfølgning på vejbesigtigelsen i 2021 vedtog Byrådet 31-08-21 at undersøge omkostningerne ved at etablere en rundkørsel i krydset Skolevej/Strongvej/Østerparken.

I denne sag forelægges en række muligheder for at forbedre trygheden i krydset.

INDSTILLING

At Teknisk Udvalg godkender, at forholdene i krydset Skolevej/Strongvej/Østerparken bibeholdes.

BESLUTNING TEKNISK UDVALG DEN 28-03-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et notat fra en trafiksikkerhedsrådgiver, som peger på, at pladsmangel og dårlig trafiksikkerhed for cyklister medfører, at en rundkørsel ikke kan anbefales.

Alternativt til en rundkørsel peger rådgiveren på muligheden for at lukke Strongvej, så det firbenede kryds erstattes af et T-kryds. (Omkostningerne vurderes til 400-500.000 kr.). Der peges tillige på muligheden for at etablere en signalregulering. (Omkostningerne vurderes til 1,3-1,5 mio. kr.

Lukning af Strongvej vil medføre, at trafikken vil blive omledt enten via Grønnevej og Åvænget til Skolevej eller til Rugkærgårdsvej. Det er administrationens vurdering, at den omledte trafik medfører ulemper. En trafikforøgelse på de private fællesveje Grønnevej og Åvænget vil næppe være velset hos beboerne langs vejen. Krydset Strongvej/Rugkærgårdsvej har dårlige oversigtsforhold, og her er en trafikforøgelse heller ikke hensigtsmæssig. Det er administrationens vurdering, at fordelene ved at lukke Strongvej udlignes af tilsvarende ulemper, særligt under hensyn til, at der "kun" er registreret et uheld i en 5-årig periode i krydset. Administrationen bemærker, at der inden en eventuel beslutning om at lukke Strongvej bør gennemføres en høring.

Der er umiddelbart ingen ulemper forbundet med at etablere en signalregulering. Omkostningerne er dog forholdsvis høje uheldsbilledet taget i betragtning. Det bemærkes, at foruden anlægsomkostningerne vil der skulle afholdes driftsomkostninger på 60.000 kr. årligt til signalreguleringen. Det er administrationens vurdering, at omkostningerne ikke står mål med fordelene ved anlæg af en signalregulering.

I - Frigivelser af anlægsmidler 2023 - TU

Baggrund

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2023-2026, er der i budget 2023 afsat rådighedsbeløb til projekter på vejområdet, grønne- og fritidsområder, som skal igangsættes. Byrådet skal frigive disse beløb til anlægsbevillinger, før administrationen kan anvende disse.

INDSTILLING

At Teknisk udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at der i 2023 gives anlægsbevillinger på 14,0 mio. kr. til de anlægsprojekter, der fremgår af sagsfremstillingen, finansieret af rådighedsbeløb afsat i budget 2023.

BESLUTNING TEKNISK UDVALG DEN 28-03-2023

Anbefales med bemærkning om at administrationen kommer med forslag til anvendelse af 1 mio. kr. til stipuljen.

Sagsfremstilling

I denne sag søges der om at få frigivet rådighedsbeløb i anlægsplanen 2023-2026.

Administrationen vurderer, at frigivelse af midlerne er en forudsætning for, at arbejderne kan nå at blive gennemført i 2023.

Anlægsaktivitet	Rådighedsbeløb
Etablering af kunstgræsbane	6.000.000
Etablering af hundeskov ved Sletteager	70.000
Etablering af legeplads ved Sletteager	1.000.000
Bynær Natur (visionsplaner)	750.000
Renovering af legepladser	1.000.000
I alt Økonomi Udvalg	8.820.000
Etablering af cykelsti langs Maglehøjgårdsvej ved Stærkende	4.000.000
Etablering af grusparkering langs Charlotteager	200.000
Stipulje	1.000.000
I alt Teknisk Udvalg	5.200.000
I alt – anlæg til frigivelse - Driftsbyen	14.020.000

Etablering af kunstgræsbane

Der etableres en ny 11-mands-kunststofbane efter nyeste miljøstandarder inkl. belysning. Banen placeres på Nyhøj, hvilket er indstillet af Idrættens Samråd og besluttet af Fritids og Kulturudvalget 28-02-2023, sagen videreføres til Økonomiudvalget og Byrådet i marts måned.

Etablering af hundeskov ved Sletteager

Der etableres hundeskov, hvilket indebærer solcellelamper, 2 skraldespande, infoskilte samt opsætning af hegn.

Etablering af legeplads ved Sletteager

Der etableres en "mellem" legeplads til 2- til 10-årige. Legepladsen kan for eksempel indeholde: Legehus, Gyngelæg, Jorden er giftig, Klatrelæg, Rollespil, Solafskærmning, Faldunderlag- gummi- faldgrus.

Bynær Natur, Visionsplaner.

Byrådet besluttede 27-04-2021 at udarbejde 18 visionsplaner for bynatur, med henblik på, at alle husstande i kommunens byområder indenfor en afstand af 1 km, skal have bynatur med en visionsplan. Der iværksættes 3 af de vedtagne visionsplaner i 2023, dette er Visionsplanerne for Kilen, Sengeløse Grusgrav og Engvadsgårdsparken.

Renovering af legepladser

Det er ikke muligt at udpege præcise legepladser til renovering før efter vinter, da vinterens påvirkning kan ændre prioriteringen. Når præcise legepladser er udpeget, fremsendes meddelelsessag til Teknisk udvalg inden arbejdet iværksættes.

Etablering af cykelsti langs Maglehøjgårdsvej ved Stærkende

Der etableres 900 m dobbeltrettet fælles cykel- og gangsti med asfalt. Stibredde er 2,5-3,0 m.

Etablering af grusparkering langs Charlotteager

Der etableres et grusbelagt parkeringsareal langs Charlotteager. (nord for Charlotteagerbebyggelsen)

Stipulje.

Byrådet besluttede 14-10-2021 ved 2. behandling af budget 2022, i henhold til budgetforliget, at afsætte en permanent stipulje til belysning af cykelstier og mindre stipprojekter.

Det er ikke muligt at udpege præcise projekter til renovering/etablering før efter vinter, da vinterens påvirkning kan ændre prioriteringen. Når præcise projekter er udpeget, fremsendes meddelelsessag til Teknisk udvalg inden arbejdet iværksættes.

I - Kommunal ordning for indsamling af erhvervsaffald - TU

Baggrund

Byrådet vedtog 16-11-2022 at afskaffe ordningen for kommunal indsamling af erhvervsaffald med virkning fra 01-01-2023 som konsekvens af en lovændring, der medførte væsentlige begrænsninger for de kommunale ordninger.

Der er i januar 2023 udsendt en vejledning, som forklarer loven, og det viser sig, at der kan etableres en ordning for indsamling af erhvervsaffald, som vil være ganske attraktiv for kommunens virksomheder. Det foreslås derfor, at der genetableres en kommunal ordning for indsamling af erhvervsaffald.

INDSTILLING

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. der genindføres ordning for indsamling af erhvervsaffald
2. virksomheder, der med hensyn til affaldsmængder minder om én husholdning, tilbydes samme ordning som haveboligerne, idet der tilbydes tre 2-kammerbeholdere med mad/rest, plast og madkartonner/papir og metal/glas. Tømmefrekvenserne er de samme som for haveboligerne.
3. virksomheder, der har større affaldsmængder end en husholdning tilbydes alene en ordning for indsamling af restaffald. De øvrige affaldsfraktioner skal virksomheden selv sørge for at få bortskaffet. Der tilbydes de samme containerstørrelse, som benyttes til indsamling af husholdningsaffald.
4. taksterne fastsættes som husholdningspriserne plus 20%, idet de 5% er overskud, som tilfalder kommunekassen (30.000 kr.). Taksterne fremgår af bilag 1.
5. der gives udgiftsbevilling til affaldsområdet på 575.000 kr.
6. der gives indtægtsbevilling til affaldsområdet på 605.000 kr.

BESLUTNING TEKNISK UDVALG DEN 28-03-2023

Anbefales med bemærkning om at udvalget bestiller en sag om affaldssortering på kommunens ejendomme.

Sagsfremstilling

Beslutningen om at ophøre indsamling af erhvervsaffald blev truffet på grund af to væsentlige begrænsninger jf. de nye lovbestemmelser. Prisen skulle stige til en markedspris, som med daværende beregningsmetode ville medføre en omtrent dobbelt så stor pris, som den pris, virksomhederne selv kunne opnå hos en renovatør. Ud over en øjeblikkelig bekvemmelighed ved ikke at skulle skifte aftalepart, var der grundlæggende ikke fordele for virksomhederne ved at bibeholde den kommunale ordning.

Det viser sig, jf. den udsendte vejledning, at der er mulighed for at tage udgangspunkt i den kommunale pris for indsamling af husholdningsaffald og tillægge administrationsomkostninger samt et overskud i intervallet 5-15%, som skal i kommunekassen.

De kommunale administrationsomkostninger er knap 15 %, og ved en fastsættelse af en overskudsgrad på 5% kan kommunen tilbyde indsamling af erhvervsaffald til priser, der tilsvare priserne for indsamling af husholdningsaffald med et samlet tillæg på 20%. Det er attraktivt for kommunens virksomheder, at de kan "nøjes" med at betale et tillæg på 20% frem for en fordobling, og derfor foreslås, at der træffes beslutning om at genindføre den kommunale ordning for indsamling af erhvervsaffald.

Det viser sig samtidigt, at administrationen har misforstået begrænsningen af beholderstørrelse. Begrænsningen gælder kun for de genanvendelige affaldsfraktioner, hvorfor der er lovhjemmel til, at kommunen indsamler større mængder restaffald fra virksomhederne.

Kommunen har ikke indsamlet genanvendeligt affald fra virksomhederne siden juli 2014. I den nye lovgivning gives mulighed for indsamling af genanvendeligt affald fra virksomheder, der med hensyn til affaldsmængder minder om en husholdning. Det foreslås, at de mindre virksomheder, som producerer affald i begrænsede mængder, tilbydes samme ordning som grundejerne i haveboligerne idet der tilbydes tre 2-kammerbeholdere med mad/rest, plast og madkartonner/papir og metal/glas. Tømmefrekvenserne er de samme som for haveboligerne.

Virksomhederne har fra årsskiftet haft pligt til at sortere på samme vis som husholdningerne. Administrationen vurderer, at mange af de mindre virksomheder vil undlade at sortere og i praksis smide de genanvendelige affaldsfraktioner i restaffald. Ved at tilbyde en relativ billig kommunal ordning med to-kammer beholdere gøres det i praksis noget nemmere for virksomhederne at sortere.

ØKONOMI

Erhvervsaffaldstaksterne er beregnet som udgiften for en tilsvarende privat ordning (uden administration), tillagt administration (beregnet kun for denne ordning) og overskud. Administration er beregnet med udgangspunkt i de omkostninger der indgår i beregningen for administration for private ordninger. Overskud er laveste procent i det af Forsyningstilsynet oplyste interval 5 til 15%.

Dette er beregnet til at udløse udgifter for 575.000 kr. og indtægter for 605.000 kr. Merindtægten som er overskuddet (30.000 kr.), må ikke indgå i det brugerfinansierede område (affaldsområdet), men skal overføres til det skattefinansierede område (kommunekassen).

Underskriftsblad - Teknisk Udvalg april 2023