

REFERAT Byrådet d. 31-08-2021

Mødedato Tirsdag d. 31. august 2021 kl. 18:00

Mødested Byrådssal

Mødedeltagere Steffen Mølgaard Jensen, Bjarne Kogsbøll, Maj-Britt Hartvig, Sabah Abid, Turan Akbulut, Toke Elling, Thomas Bak, Peter Faarbæk, Omer Ayub, Michael Ziegler, Marjan Ganjoui, Lars Prier, Kurt Scheelsbeck, Jeanette Ingemann, Hugo Hammel, Henrik Torning, Helle Koch (Afbud), Esat Sentürk, Emil Viskum, Betina Liv Moe, Anne Mette Bak

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
I - Projekt 'Bedre beskæftigelse med sundhedskompetencer' AMU.....	4
I - Ændring af praksis vedr. beregning af godtgørelse ved aktivering - AMU.....	7
Forslag fra O om valgplakater.....	10
Forslag fra C - Omdøb vores plejecentre til plejehjem.....	11
Forslag fra A og Ø om flere almene boliger i Høje-Taastrup kommune.....	13
Forslag fra O - Lokalpolitistation til Taastrup/Hedehusene.....	14
I - Opkvalificering og styrkelse af pædagogisk personale i daginstitutioner - ØU.....	15
I - Lukkedage i dagtilbud, skolefritidsordninger og fritidsklubber - ØU.....	19
I - Udmøntning af Corona pakker 2021 - ØU.....	23
I - Erstatningskrav mod Cowi - ØU.....	27
I - Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling for midler modtaget fra Statens Kunstfond til Husk	28
I - Godkendelse af I/S Hedelands budget 2022-2025 - ØU.....	30
I - Godkendelse af I/S Hedeland Regnskab 2020 - ØU.....	31
I - Fløng skole specialsporet endelig pris - ØU.....	33
I - Resultat af vejbesigtigelse 2021 - TU.....	34
I - Aflysning af ældre lokalplaner i Høje Taastrup C - PMU.....	36
I - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.30.8 for boliger i Høje Taastrup C - PMU.....	38
I - Endelig vedtagelse af lokalplan for boliger og dagligvarebutik i Høje Taastrup C - PMU.....	40
I - Endelig vedtagelse af lokalplan for padeltennishal på Bondehøjvej - PMU.....	43
I - Forslag til lokalplan for Taastrup Torv - PMU.....	45
I - Lokalplan for etageboliger i Nærheden - PMU.....	49
I - Vedtagelse af lokalplan for boligbebyggelse og p-hus i Nærheden - PMU.....	52
I - Udbygning af dagtilbudskapacitet - ISU.....	55
I - Godkendelse af Kroppedal Museums vedtægter 2022 - FKU.....	59
I - Museum Kroppedal - Regnskab 2020 - FKU.....	61
I - Museum Kroppedal - Budgetforslag 2022 - FKU.....	63
Lukket: I - Personalesag - ØU.....	65
Lukket: Meddelelser til og fra administrationen Byrådet august 2021.....	66
Underskriftsark Byrådet 31-08-2021.....	67

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Punkt 2: I - Projekt 'Bedre beskæftigelse med sundhedskompetencer' AMU

20/2974

Baggrund

Administrationen har i samarbejde med eksterne partnere i 2020 indsendt ansøgning om økonomisk støtte i forbindelse med projekt ” Bedre beskæftigelse med sundhedskompetencer” til henholdsvis Den Fælles Regionale Pulje til Forskning i Forebyggelse samt Novo Nordisk Fonden. Den Fælles Regionale pulje til Forskning i Forebyggelse og Novo Nordisk Fonden har imødekommet ansøgningerne.

Sagen forelægges Arbejdsmarkedsudvalget idet administrationen vurderer, at projektet er relevant for at få belyst de lediges sundhedskompetencer med henblik på at udvikle mere målrettede tværgående tilbud til ledige, der understøtter borgernes tilbagevenden på arbejdsmarkedet og deres sundhed.

Indstilling

At Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at der til budget 2021 gives en indtægtsbevilling på -216.430 kr. og en udgiftsbevilling på 216.430 kr. til implementering af projektet.

Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 18-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er tale om et projekt igangsat af et samarbejde mellem Statens Institut for Folkesundhed på Syddansk Universitet, Odontologisk Institut på Københavns Universitet samt Holbæk Sygehus.

Projektet

Projektet tager udgangspunkt i det potentiale, der er i inddragelse af sundhedskompetencer i de beskæftigelsesrettede indsatser, hvilket skyldes de sundhedsmæssige barrierer, der udfordrer tilknytning til arbejdsmarkedet blandt en stor del af de arbejdsløse. Sundhedskompetencer er borgerens evne til at få adgang til, forstå og bruge information om sundhed.

Projektet skriver sig ind i Høje-Taastrups strategi om helhedsorienterede og tværfaglige indsatser og i en række eksisterende og planlagte indsatser rettet mod målgruppen. Administrationen efterlyser tværfaglige indsatser herunder sundhedsindsatser, der styrker udsatte ledige borgeres sociale situation og beskæftigelsesmuligheder. Administrationen oplever, at målgruppen er vanskelig at motivere og fastholde i eksisterende tilbud. Administrationen ser derfor et potentiale i at undersøge borgernes sundhedsforståelser og praksisser. Ambitionen er at opnå en basal forståelse af sundhed hos udsatte ledige, der kan føre til ny praksis for indsatser til styrkelse af borgernes sundhedskompetencer og deres forløb hos kommunen og i sundhedsvæsenet.

Projektet er i tråd med Høje-Taastrup Kommunes beskæftigelsesplan, hvor et af temaerne er at få ledige udsatte borgere tættere på arbejdsmarkedet. Ligeledes er projektet i tråd med kommunens kommende reviderede sundhedspolitik, hvor der er fokus på at øge den sociale lighed i sundhed samt på borgernes mentale sundhed.

Det forventes, at projektet skal forankres i eksisterende processer herunder det Arbejdsmarkedsrehabiliterende hus, som der aktuelt arbejdes med at få etableret.

Projektet sker i et tæt samarbejde mellem forskningsinstitutionerne samt frontmedarbejdere i Høje-Taastrup Kommune. Fagpersoner vil bidrage med indsigt i de presserende problemstillinger, hverdagslivets betingelser og de systemisk og organisatorisk oplevede muligheder og barrierer indenfor området.

Projektets opbygning

Projektet har overordnet til formål at kortlægge lediges sundhedsforståelser og -praksisser med henblik på at udvikle indsatser til forbedring og håndtering af sundhedskompetencer blandt udsatte ledige med formål at få dem i beskæftigelse. Projektet løber fra august 2021 til juni 2022 og omfatter 75 spørgeskemaer samt dybdegående interview med 35 borgere.

Der er to tilgange til projektet. Den ene tilgang har overordnet til formål at kortlægge sundhedskompetencer hos borgere med sundhedsmæssige udfordringer og som har været ledige over 1 år. Identificere barrierer for og tiltag til forbedring af indsatser til målgruppen med fokus på sundhedskompetencer og progression mod arbejdsmarkedet. Den anden tilgang undersøger hvorledes de borgere, der får tilkendt ressourceforløb, agerer i og oplever systemets håndtering af deres sundhedsudfordringer. Blandt andet undersøges ressourceforløbsborgeres oplevelser og tanker om deres kommunale og regionale forløb for at identificere muligheder for forbedring af forløbene, så de opleves mere sammenhængende på tværs af kommunen og sundhedsvæsenet.

Projektet skal således:

1. Kortlægge udsatte lediges sundhedskompetencer
2. Identificere barrierer for og tiltag til forbedring af indsatser til udsatte ledige med fokus på sundhedskompetencer og progression mod arbejdsmarkedet
3. Undersøge snitfladerne mellem kommunen og det regionale sundhedsvæsen ift. ressourceborgeres sundhedsudfordringer

Målgruppen

Målgruppen for projektet er de borgere, hvor der vurderes at have det største behov for at afdække borgernes sundhedsforståelse og praksisser.

Målgruppen vil bestå af:

- Ledige med over 1 års ledighed som er aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere, aktivitetsparate uddannelseshjælpsmodtagere, borgere i jobafklaringsforløb, borgere i ressourceforløb samt borgere på ledighedsydelse
- Borgere tilkendt ressourceforløb
- Ledige som er vurderet af kommunen som havende en helbredsmæssig udfordring
- Ledige som er vurderet af kommunen til at have beskæftigelses-/uddannelsespotentialer

Med viden fra projektet forventes udviklet indsatser, der styrker borgernes sundhedsvaner, sundhedskompetence samt sundhed. Derudover vil projektet bidrage til at nedbryde de barrierer, der har indflydelse på borgernes gennemførelse af behandlingsforløb og derved understøtte at borgeren kommer tættere på arbejdsmarkedet.

De kommunale udgifter til projektet er begrænset, men det forventes at viden fra projektet vil kunne give et økonomiske udbytte i form af mere målrettede indsatser til borgere med sundhedsmæssige udfordringer.

Økonomi

Tilskuddet fra Den Fælles Regionale Pulje til Forskning i Forebyggelse på 96.790 kr. samt Novo Nordisk Fonden på 24.740 kr. er givet for perioden 01-09-2021 – 31-05-2022. Dette beløb søges med denne sag tillægsbevilget.

Punkt 3: I - Ændring af praksis vedr. beregning af godtgørelse ved aktivering - AMU

21/12499

Baggrund

Administrationen har gennem det seneste år haft en dialog med borgerrådgiveren om måden at beregne godtgørelse for udgifter i forbindelse med borgeres deltagelse i aktiveringstilbud indenfor og udenfor kommunen.

Byrådet traf i forbindelse med budgetforliget 2019 beslutning om at reducere godtgørelsen til aktivering udenfor Høje-Taastrup fra 1.000 til 700 kr. og fra 600 til 400 kr. når aktiveringen var placeret i Høje-Taastrup Kommune. Begge beløb er pr. måned.

Der har været tvivl om fortolkningen af det individuelle skøn, og hvor vidtrækkende kommunens bemyndigelse er. Som en del af dialogen har administrationen været i skriftlig dialog med Ankestyrelsen med henblik på at fastlægge den korrekte tolkning af lovens intentioner.

Indstilling

At Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender fremadrettet ændring af praksis vedr. beregning af befordringsgodtgørelse og godtgørelse.

Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 18-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

På baggrund af den verserende dialog mellem borgerrådgiveren og administrationen, er Ankestyrelsen kommet med en vejledende udtalelse om, hvordan reglerne omkring befordringsgodtgørelse og godtgørelse bevilget efter Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats (LAB) skal fortolkes.

Ifølge gældende lovgivning:

- Skal kommunen udbetale befordringsgodtgørelse til at dække borgerens udgifter i forbindelse med deltagelse i aktiveringstilbud, hvis der er mere end 24 km til og fra aktiveringsstedet.
- Kan kommunen undtagelsesvis bevilge en godtgørelse hvis der er under 24 km til og fra aktiveringsstedet, såfremt der foreligger særlige forhold af fysisk, psykisk eller økonomisk karakter.

Ankestyrelsen oplyser i deres skriftlige vejledende svar til Høje-Taastrup Kommune, at der efter deres vurdering skal være tale om et individuelt skøn, og at der således ikke efter deres vurdering er mulighed for at godtgørelsen alene kan gives på to satser beroende på om et tilbud er indenfor eller udenfor kommunens grænser.

Administrationen har spurgt Ankestyrelsen om fortolkning af selve lovteksten hvor det står anført at det er kommunen som fastsætter nærmere retningslinjer for godtgørelsen. Ankestyrelsen fastslår, at borgerne kan få udbetalt op til 1000 kr. om måneden i hel eller delvis godtgørelse til anslåede udgifter ved at deltage i tilbud. Ankestyrelsen noterer desuden, at da der efter deres vurdering skal være tale om et individuelt skøn, er der ikke efter deres vurdering mulighed for at en kommune kan have retningslinjer med faste satser.

Administrationen har derfor nu udarbejdet forslag om en ny fortolkning for bevilling af befordringsgodtgørelse og godtgørelse, der tager udgangspunkt i at sikre lovmedholdelighed og at der foretages individuelle skøn i hver sag.

- Befordringsgodtgørelse efter Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats § 175 er en ydelse borgeren har ret til, når borgeren har mere end 24 km tur/retur fra egen bopæl til tilbudssted. Borgeren kan kun modtage befordringsgodtgørelse for de faktiske fremmødedage i aktiveringstilbuddet.
- Godtgørelse efter Lov om Aktiv beskæftigelsesindsats § 176 kan bevilges, når f.eks transporten er under 24 km, og borger har begrænsninger i forhold til at cykle eller gå.

Hvis borger i forvejen har et månedskort der dækker zonerne f.eks. til brug for fritidsaktivitet, meddeles borger afslag på ansøgning om godtgørelse.

- Slitage på tøj
- ? Bruger borger eget tøj i funktion der forventes at slide på tøjet, kan borger have en udgift.
- ? Er det nødvendigt at købe særligt tøj eller sko, kan borger have en udgift.
- ? Har borger fået bevilget arbejdstøj efter LAB § 172 har borger således ikke en udgift til tøj eller sko.

Administrationen vil omlægge sin praksis så den flugter med Ankestyrelsens vurdering omkring individuelle skøn og en klar skelnen mellem befordringsgodtgørelse og godtgørelse. Der skal således ikke længere tages højde for om aktiveringen foregår indenfor eller udenfor kommunens grænser.

Administrationen kender endnu ikke de økonomiske konsekvenser ved denne omlægning. Der vil dog være borgere som i dag modtager godtgørelse ved aktivering indenfor kommunens grænser som fremadrettet ikke længere vurderes berettiget hertil. På den anden side kan borgere der deltager udenfor kommunens grænser fremadrettet modtage mere end de modtager i dag i befordringsgodtgørelse.

Der vil blive tale om en overgangsordning, så alle nye ansøgninger om befordringsgodtgørelse og godtgørelse vil blive vurderet efter den nye praksis. Bevillinger efter gammel praksis vil ikke blive ændret før udløb.

Godtgørelse efter LAB § 176 er en 'kan paragraf' og kommunen kan vælge helt at beslutte ikke at bevilge ydelser efter denne paragraf.

Godtgørelse vil indgå som et prioriteringsforslag og vil kunne findes i prioriteringskataloget til budget 2022.

Punkt 4: Forslag fra O om valgplakater

17/22714

Baggrund

Valgplakater.

Dansk Folkeparti foreslår, at samtlige partier afstår fra at sætte valgplakater op i forbindelse med byrådsvalget i november måned. Dansk Folkeparti synes ikke, at der er grund til belaste miljøet, hverken gennem fremstilling af plakaterne eller gennem den efterfølgende kørsel med biler i forbindelse med opsætningen. Desuden er det Dansk Folkepartis holdning – som vi deler med mange borgere – at de mange plakater misklæder kommunen, og at der efter valgets afholdelse altid hænger plakater tilbage, som ikke bliver taget ned, og som kommunen så må bruge ressourcer på at nedtage – uagtet, at der egentlig burde sendes en regning til de partier, som ejer plakaterne.

Dansk Folkeparti ønsker en afstemning om forslaget.

Beslutning Byrådet den 22-06-2021

Udsat.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

O modificerede sit forslag således: O ønsker, at Byrådet opfordrer partierne til ikke at opsætte valgplakater.

For stemte: B og O

Imod stemte: A, C, L og Ø.

Dermed faldt forslaget.

B fremsatte følgende sideordnede forslag:

B ønsker at Byrådet opfordrer til at samtlige partier må opsætte et bestemt antal plakater.

For stemte: B og O

Imod: A, C, L og Ø

Ø og A fremsatte følgende sideordnede forslag:

Byrådet opfordrer til, at valgplakaterne ikke opsættes på træer mv.

For forslaget stemte: A, B, C, O og Ø.

Imod forslaget stemte: ingen.

Undlod at stemme: L

Dermed godkendt.

Punkt 5: Forslag fra C - Omdøb vores plejecentre til plejehjem

17/22714

Baggrund

Den konservative byrådsgruppe anerkender og værdsætter det store arbejde, som vores engagerede medarbejdere på plejecentrene gør. Vi anerkender ligeledes engagementet i bruger- og pårørenderåd og den store indsats fra forskellige frivillige kræfter. Tilsammen ydes en stor indsats, som gør en forskel for beboerne.

Med budgetforliget for 2021 gennemførte vi en "ældrepakke", som sikrer mere nærværende ledelse, styrkede kompetencer for medarbejdere til bl.a. samarbejdet med pårørende og styrket rekruttering. Vi vil ikke have "Else-sager" i Høje-Taastrup Kommune. Vi vil derimod sikre, at arbejdet på vores plejecentre fortsat er af høj kvalitet og at kvaliteten løbende udvikles.

Vi foreslår nu, at plejecentrene omdøbes til plejehjem og at der ses på, hvordan der i endnu højere grad kan skabes hjemlige rammer og aktiviteter på plejecentrene.

1) Omdøb plejecentre til plejehjem

Begrebet "plejecenter" er en administrativ betegnelse. Det udstråler administrativ logik. Det udstråler ikke hjertevarme. Det udstråler ikke, at det er her, man hører hjemme – men i højere grad, hvor man er placeret. "Plejecenter" sender med andre ord nogle signaler, som ikke yder retfærdighed overfor det gode arbejde, som allerede i dag ydes på plejecentrene.

Derfor foreslår vi, at plejecentre omdøbes til plejehjem. I sig selv er det måske symbolsk. Men symboler kan være vigtige. For der ligger holdninger og værdier bag, hvad vi kalder tingene.

2) Ansøg puljen til mere hjemlighed på plejehjem

I forlængelse af omdøbningen foreslår vi, at Høje-Taastrup Kommune ansøger Sundhedsstyrelsens puljen om "Mere hjemlighed på plejehjem". Puljen kan understøtte at "beboere og pårørende får bedre mulighed for at udfolde deres daglige liv sammen på plejehjemmet ved at styrke selvbestemmelsen over eget liv, ved at skabe indbydende og hjemlige omgivelser både inde og ude, samt ved at understøtte at det levede liv også er en del af boligen og fællesarealerne på plejehjem". Puljens formål ligger dermed fuldstændig i forlængelse af vores værdimæssige begrundelse for at omdøbe plejecentre til plejehjem.

3) Inddrag Bruger- og pårørenderåd i arbejdet med at gøre plejehjemmene mere hjemlige

Endelig foreslår vi, at Ældre- og Sundhedsudvalget under overskriften "mere hjem – mindre center" afholder et dialogmøde med bruger- og pårørenderådene, Seniorrådet, Ældresagen og andre relevante aktører, hvor det kan drøftes, hvordan kommunen kan understøtte, at plejecentrene bliver mere hjemlige.

Vi indstiller, at:

- 1) Forslaget sendes til behandling i Ældre- og Sundhedsudvalget, idet der ikke hermed er taget stilling til sagens substans
- 2) Administrationen bemyndiges til at søge sundhedsstyrelsens pulje til "Mere hjemlighed på plejehjem" der har ansøgningsfrist 24. september 2021

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

1. Forslaget sendes til behandling i Ældre- og Sundhedsudvalget, idet der ikke hermed er

taget stilling til sagens substans. I sagens videre behandling indgår mad og måltid som et en vigtig del af hjemligheden og hyggen på plejecentrene.

2. Administrationen bemyndiges til at søge sundhedsstyrelsens pulje til ”Mere hjemlighed på plejehjem” der har ansøgningsfrist 24-09-2021

For stemte alle

Dermed godkendt.

Punkt 6: Forslag fra A og Ø om flere almene boliger i Høje-Taastrup kommune

17/22714

Baggrund

Flere almene boliger i Høje-Taastrup kommune

De seneste år er der blevet udviklet og bygget mere end 1000 nye boliger i kommunen, såvel ejer som private lejeboliger, og kun en meget lille del af boligerne er almene boliger, bygget som erstatning for en del af de almene boliger, der er blevet revet ned.

De mange nye private boliger er ofte meget dyre boliger, og har en m² pris som er så høj, at mange helt almindelige familier med en gennemsnitlig indkomst har svært ved at finde økonomien i deres budget til at kunne honorere så store boligudgifter.

De store boligudgifter skyldes flere faktorer, dels er nybyggeri som udgangspunkt dyrere end lidt ældre byggeri, dels er omkostningerne ved at bygge steget de sidste år, men en del af udgiften skyldes også, at der med privat byggeri er et krav om en større fortjeneste til udvikler, bygherrer m.fl.

Såfremt der i højere grad blev bygget billigere almene boliger, ville den samlede omkostning være væsentlig, typisk 20-30%, lavere, da der ikke skal budgetteres med økonomiske gevinster, ligesom den kommunale grundkapital medvirker til at holde huslejen nede.

Enhedslisten og Socialdemokratiet foreslår derfor, at der i forlængelse af planlovens bestemmelser fremover stilles krav om, at der ved udviklingen og byggeri af nye boligområder i Høje-Taastrup kommune skal være en andel på min. 25% som reserveres til almene boliger.

Med forslaget, vil vi fremover i Høje-Taastrup kommune, ikke blot opnå at få langt billigere boliger, men samtidig også opnå at få en mere blandet boligsammensætning, og dermed undgå fortidens fejltagelser.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Afstemningstema: Sagen oversendes til Økonomiudvalget, idet der ikke herved er taget stilling til sagens substans.

For stemte: A og Ø

Imod stemte: B, C, L og O

Dermed faldt forslaget

Punkt 7: Forslag fra O - Lokalpolitistation til Taastrup/Hedehusene

17/22714

Baggrund

Lokalpolitistation til Taastrup/Hedehusene.

Taastrup mistede for år tilbage sin lokalpolitistation, som havde adresse på Taastrup Hovedgade. Det var et tab, at der ikke længere var lokale og lokalt kendte politibetjente til stede i bybilledet, for der er ingen tvivl om, at netop lokalkendskabet til både borgere, lokale problematikker, bander og banditter var positivt for både politifolk og de benævnte kategorier.

I lyset af de problemer kommunen har med kriminelle grupperinger, salg af stoffer, vanvidskørsel samt behovet for forebyggende arbejde på vores skoler, ønsker Dansk Folkeparti at Byrådet vil arbejde for, at vi igen får en lokalpolitistation på enten Taastrup eller Hedehusene Hovedgade – det synes vi, at vi skylder borgerne; deres sikkerhed ligger os stærkt på sinde.

Dansk Folkeparti er klar over, at der p.t. eksisterer et politiforlig, som desværre ikke levnede plads til lokalpolitistationer i mange kommuner, et forlig som netop også lukkede vores egen lokalpolitistation.

Ikke desto mindre er det vores klare holdning, at Byrådet skal gøre sin indflydelse gældende, hvor det er muligt, så vi igen – når det nuværende politiforlig udløber – kan få en lokalpolitistation i kommunen.

O ønsker forslaget oversendt til – i første omgang - videre diskussion og belysning i rette udvalg.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Afstemningstema: Sagen oversendes til rette udvalg, idet der ikke herved er taget stilling til sagens substans.

For stemte: alle

Dermed godkendt.

Punkt 8: I - Opkvalificering og styrkelse af pædagogisk personale i daginstitutioner - ØU

21/2925

Baggrund

Lovvedtagelsen om indførelse af minimumsnormeringer fra 2024 betyder at alle landets kommuner har et øget behov for ansættelse af yderligere pædagoger. Skal denne udfordring løses må alle kommuner bidrage med løsninger der kan understøtte og motivere det pædagogiske personale til at videreudanne sig og dermed på sigt øge antallet af pædagoger.

Høje-Taastrup Kommune er en vækstkommune, som uden sidestykke i Danmark oplever tilflytning, hvilket også ses på dagtilbudsområdet, som har stor tilgang af børn. Dette medfører en forstærkende effekt for Høje-Taastrup Kommune i forhold til rekrutteringen af nye medarbejdere.

På baggrund af en dialog mellem kommunen, BUPL og FOA omkring ovenstående foreslås en uddannelsesplan for opkvalificering af erfarne pædagogmedhjælpere eller pædagogiske assistenter (PAUer) til pædagoger.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at sagen oversendes til budgetforhandlingerne for 2022-2025

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Høje-Taastrup Kommune har igennem en årrække haft udfordringer med at rekruttere kvalificerede pædagoger til kommunens daginstitutioner.

Rekrutteringsudfordringen forstærkes nu både af indførelsen af minimumsnormeringer fra 2024, som betyder at alle kommuner har behov for yderligere pædagogisk personale, og af den demografiske udvikling i kommunen, der betyder et øget pladsbehov.

Eksempelvis har det aktuelt været vanskeligt at rekruttere pædagoger til den nye daginstitution i Læringshuset. På trods af intensiveret rekrutteringsstrategi med branding på sociale medier og aviser, diplomuddannelser som lokkemiddel, ambitiøse stillingsprofiler, on-boardingkurser og meget andet har flere genopslag været nødvendige.

For at kunne fastholde kvaliteten og opfylde Byrådets beslutning om 60% pædagoger i daginstitutionerne vil det derfor være vigtigt med en langsigtet uddannelsesplan i Høje Taastrup-Kommune for både at kunne tiltrække, fastholde og opkvalificere pædagogisk personale.

Et væsentligt og nødvendigt bidrag vil være en opkvalificering af erfarne pædagogmedhjælpere eller pædagogiske assistenter til pædagoger via meritpædagoguddannelsen.

Merituddannelsen til pædagog muliggør at erfarne pædagogmedhjælpere kan tage uddannelsen over 3 år i stedet for 3½ år, idet 2 praktikperioder udgår. I Høje-Taastrup Kommune er der i april 2021 ansat 60-80 pædagogmedhjælpere og pædagogiske assistenter i aldersgruppen 25-45 år, der matcher målgruppen for merituddannelse.

Det er muligt at indgå aftale med Professionshøjskolerne om oprettelse af et "Høje-Taastrup-hold" på merituddannelsen for 25-30 medarbejdere. Et sådant hold kan virke motiverende for de studerende, skabe en særlig gejst og medvirke til at fastholde medarbejderne i kommunen efter endt uddannelse til pædagoger. Derudover vil det skabe en positiv branding af kommunen.

Nedenfor er skitseres fire eksempler på modeller for efteruddannelsesforløb, hvor pædagogmedhjælpere eller pædagogiske assistenter bliver uddannet til pædagoger via merituddannelsen. Modellerne er udfoldet i bilag til denne sag.

A. Orlov med løn og jobrotationsordning 102.000 kr.	Nettoudgift pr. stud.
B. Orlov m. SVU 1. år og fritidsstudie 2. og 3. år. 138.000 kr.	Nettoudgift pr. stud.
C. Orlov med løn 1. år og forberedelse i fritiden 2. og 3. år 323.000 kr.	Nettoudgift pr. stud.
D. Orlov med løn alle 3 år 537.000 kr.	Nettoudgift pr. stud.

Der kan tænkes i andre modeller. Fx kunne der i model B gives den studerende orlov m. løn på 2. og 3. år til forberedelse som i model D. Eller vikar kunne for nogen, men ikke alle af de studerende, ske via en jobrotationsordning.

Det er administrationens indtryk i forbindelse med samtaler i institutionerne, at de erfarne pædagogmedhjælpere og pædagogiske assistenter gerne vil videreudanne sig, men også at hovedparten har familier. Valget af model og dermed den studerendes forhold under uddannelsen i form af økonomi og tidsmæssige forhold vurderes derfor til at have en stor betydning for hvor mange, der vil give sig i kast med en meritpædagoguddannelse.

I forhold til jobrotationsordningen som er den mest økonomisk attraktive ordning vurderes det ikke realistisk at kunne finde et større antal relevante personer som vikarer. Ordningen har tidligere været afprøvet i mindre omfang hvor dette var et problem. Samtidig betyder ordningen hyppige vikarskift i institutionen, hvilket vil belaste såvel børn som øvrigt personale.

Det er administrationens vurdering at model C, hvor den studerende har fuld løn i alle 3 år, men på 2. og 3. år skal bidrage med forberedelse i fritiden giver en god balance mellem at have en økonomisk sikring, men også at skulle yde ekstra i perioden.

Det anbefales derfor at der afsættes budget til en uddannelsespulje ud fra model C, der kan finansiere at 25 studerende påbegynder meritpædagoguddannelsen hvert andet år med start i 2022.

Uddannelsesplanen bør, udover opkvalificering til pædagog, også indeholde indsatser for opkvalificering af medhjælpere til pædagogisk assistent. Der vil derfor allerede fra 2021 være fokus på at give pædagogmedhjælpere en pædagogisk assistentuddannelse, bl.a. med henblik på at inspirere til yderligere opkvalificering til meritpædagog på et senere tidspunkt.

Endvidere bør en rekrutteringsstrategi indgå som et vigtigt element i uddannelsesplanen. Det handler dels om at kunne tiltrække pædagoger til kommunen, men også at øge antallet af medarbejdere, der kan uddannes og at skaffe vikarer, der erstatter medarbejdere under uddannelse. Administrationen er i dialog med de faglige organisationer BUPL og FOA om videreudvikling og gennemførelse af langsigtet rekrutteringsstrategi.

Økonomi

Af nedenstående tabel fremgår den samlede nettoudgift på den 3-årige merituddannelse til pædagog pr. studerende og prisen for 1 hold med 25 studerende for de ovenfor beskrevne modeller.

I 1.000 kr.	Model A	Model B	Model C	Model D
Nettoudgift pr. studerende	103	138	323	538
Nettoudgift 25 studerende (1 hold)	2.569	3.445	8.079	13.451

Nettoudgiften fordeler sig over fire budgetår, idet merituddannelsen starter i september måned og afslutter i juni måned.

Af nedenstående tabel fremgår nettoudgiften for de fire beskrevne modeller ved oprettelse af hold hvert andet år fordelt på budgetår 2022-2026:

Hold á 25 studerende	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026	I alt
I 1.000 kr.	(hold 1)	(hold 1)	(hold 1 & 2)	(hold 1 & 2)	(hold 2 & 3)	
Model A	213	1.505	646	1.923	1.923	5.137
Model B	223	900	1.723	1.723	1.723	6.890
Model C	2.246	3.143	4.040	4.040	4.040	16.159
Model D	2.246	4.486	6.726	6.726	6.726	26.903

Administrationen anbefaler at der afsættes budget til en uddannelsespulje ud fra model C, der kan finansiere at 25 studerende påbegynder meritpædagoguddannelsen hvert andet år. Første hold med start i september 2022, næste hold september 2024 osv.

Fra 2023 forventes det at Høje-Taastrup Kommune vil modtage en andel af den opkvalificeringspulje som indgår i finanslov 2021, som led i aftalen om minimumsnormeringer. Der er afsat 100 mio. kr. i 2023 og 200 mio. kr. fra 2024 til alle kommunerne. Kommuner med en lav andel af pædagogisk uddannet personale vil blive prioriteret.

Tilskuddet vil kunne indgå i finansieringen af merituddannelsen til pædagog og dermed nedbringe det kommunalt afsatte budget til uddannelsesplanen eller kunne anvendes til yderligere tiltag. Det vides ikke på nuværende tidspunkt hvor meget Høje-Taastrup Kommune vil få fra den statslige pulje, men den forholdsmæssige andel udgør ca. 0,9 mio. kr. i 2023 og 1,8 mio. kr. fra 2024.

Bilag

4 modeller for opkvalificering til meritpædagog

Punkt 9: I - Lukkedage i dagtilbud, skolefritidsordninger og fritidsklubber - ØU

20/20985

Baggrund

I Høje-Taastrup Kommune har Byrådet besluttet at der er lukkedage i dagtilbud, skolefritidsordninger og fritidsklubber. På lukkedagene er det forudsat at personalet afholder ferie.

Ved fastlæggelse af lukkedage skal arbejdsgiver sikre, at den ansatte kan holde 3 ugers sammenhængende ferie, svarende til 15 dage, mellem 1. maj og 30. september. Efter ferieaftalen optjener en ansat 25 feriedage og der kan derfor kun være 10 lukkedage.

Antallet af de nuværende lukkedage varierer i årene alt efter antallet af hverdage mellem jul og nytår således, at det faktiske antal lukkedage er mellem 10 og 12 lukkedage.

Arbejdsgiver kan som udgangspunkt ikke ensidigt fastlægge placeringen af 6. ferieuge, hvorfor disse 5 feriedage ikke kan medtages ift. planlægningen af lukkedage.

Det er derfor nødvendigt at der tages stilling til hvordan de ”overskydende” lukkedage håndteres, herunder de økonomiske konsekvenser for forældre og kommune.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender at:

1.a Dagtilbud, SFO og fritidsklubber hvert år kun holder 10 lukkedage. I år med mange hverdage mellem jul og nytår justeres der i antallet af lukkedage før påske således, at der holdes åbent i en eller to dage.

1.b Pulje til minimumsnormeringer finansierer på daginstitutionsrådet merudgift på 0,9 mio. kr. vedr. 1 lukkedag mindre fra 2022 og ud i årene

1.c Der tillægsbevilges 0,3 mio. kr. til SFOérne fra 2022 og ud i årene svarende til justering for 1 lukkedag mindre

1.d Finansiering af færre lukkedage i 2021 for dagtilbud og SFO indgår i 2. budgetopfølgning

eller

2. at Økonomiudvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Økonomiudvalget anbefaler, at sagen oversendes til budgetforhandlingerne.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I Høje Taastrup Kommune er der pt. besluttet følgende lukkedage for dagtilbud, SFO og fritidsklubber:

Lukkedage	Gældende for:
<ul style="list-style-type: none">• 3 dage før skærtorsdag• fredag efter Kr. Himmelfartsdag• Grundlovsdag• 23. december• mellem jul og nytår (24-31. december)	Dagtilbud Skolefritidsordninger (SFO) Fritidsklubber
<ul style="list-style-type: none">• 1 lukkedag (2 lukkedage, hvis den 23. december falder på en lørdag eller søndag)	Dagtilbud
<ul style="list-style-type: none">• 1 lukkedag	Skolefritidsordninger (SFO)

Ovenstående medfører, at man råder over et antal feriedage, som betyder, at medarbejder ikke har feriedage nok tilbage til 3 ugers hovedferie, i de år, hvor flere af lukkedagene falder på hverdage. Dette ses i nedenstående oversigt, der er lavet med udgangspunkt i lukkedage for dagtilbudsområdet:

Ferieår	Antal lukkedage dagtilbud og SFO	Placering af lukkedage
2021-2022	12 hverdage	7 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 ekstra lukkedag
2022-2023	11 hverdage	5 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 Grundlovsdag og 1 ekstra lukkedag
2023-2024	10 hverdage	3 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 Grundlovsdag, 2 ekstra lukkedag, da den 23. er en lørdag
2024-2025	11 hverdage	5 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 Grundlovsdag, 1 klyngen selv fastlægger
2025-2026	11 hverdage	5 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 Grundlovsdag, 1 klyngen selv fastlægger
2026-2027	11 hverdage	6 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag, 1 klyngen selv fastlægger

2027- 12 hverdage 7 til jul, 3 før skærtorsdag, 1 efter Kr. Himmelfartsdag,
2028 1 klyngen selv fastlægger

Antallet af lukkedage vil i nogle år overstige hvad der er muligt for medarbejderne at afholde som ferie indenfor ferielovens regler.

Da der maximalt kan være 10 lukkedage som afholdes som ferie vil ”overskydende” lukkedage som udgangspunkt være børnefri arbejdsdage, hvor personalet kan anvende timerne til fx personaledag, kompetenceudvikling eller lignende.

Administrationen vil dog anbefale at de ”overskydende ” lukkedage bortfalder så der kun er 10 lukkedage. Det vil tage mest muligt hensyn til forældre og børn idet der vil være færre dage hvor forældrene enten skal finde alternativ pasning af deres børn eller benytte nødpasning.

Det foreslås at der i år med mange dage mellem jul og nytår justeres i antallet af de 3 lukkedage før påske.

For medarbejderne vil det betyde at der i nogle år skal anvendes dage fra 6. ferieuge såfremt der ønskes og bevilges fri af leder alle 3 dage inden påske. Da klubområdet ikke har 1 ekstra lukkedag vil medarbejderne her blive berørt i mindre grad end medarbejderne i dagtilbud og SFO.

Økonomi

De økonomiske konsekvenser ved at antal lukkedage fastsættes til 10 er forskellige på områderne.

Dagplejen

Dagplejen har samme lukkedage som daginstitutionerne, men er ikke reduceret i budget for lukkedagene, dvs. der er ingen økonomiske konsekvenser.

Fritidsklubber

I klubbernes ressourcefordelingsmodel er indregnet 10 lukkedage, svarende til det mulige jævnt før ferieloven og der er derfor ingen økonomisk virkning for fritidsklubberne.

Daginstitutionerne

Institutionernes ressourcefordeling er reduceret med 11 lukkedage, dvs. 1 dag mere end muligt indenfor ferielovens rammer. En tilretning af institutionernes ressourcefordeling vil betyde en yderligere tildeling til institutionerne på 0,9 mio. kr.

Nedenfor er finansieringsmulighederne skitseret, herunder betydning for forældrebetalingen.

1. Finansiering af Pulje til minimumsnormeringer

- Forældrebetalingen påvirkes ikke, idet Byrådet har besluttet at pulje til minimumsnormeringer ikke må påvirke forældrebetalingen
- Ingen økonomisk virkning for kommunen

2. Tillægsbevilling fra 2022 og fremover

- Forældrebetalingen vil stige med 10 kr. pr. måned for vuggestuebørn og 5 kr. pr. måned for børnehavebørn. Når der tages højde for merindtægt fra forældrebetalingen og øget udgift til økonomisk friplads og søskendetilskud vil nettomerudgiften udgøre 0,7 mio. kr. for kommunen

3. Oversendelse til budgetforhandlingerne 2022-2025

For 2021 vil finansiering indgå i 2. budgetopfølgning.

Skolefritidsordninger (SFO)

Der er i SFO'ernes ressourcefordelingsmodel indregnet 11 lukkedage, dvs. 1 dag mere end muligt indenfor ferielovens rammer. En tilretning af SFO'ernes ressourcefordeling vil betyde en merudgift på 0,3 mio. kr.

Nedenfor er finansieringsmulighederne skitseret.

1. Tillægsbevilling fra 2022 og fremover

- Merudgift for kommunen på 0,3 mio. kr.
- Forældrebetalingen påvirkes ikke

2. Oversendelse til budgetforhandlingerne 2022-2025

For 2021 vil finansiering indgå i 2. budgetopfølgning.

Punkt 10: I - Udmøntning af Corona pakker 2021 - ØU

21/11245

Baggrund

Kommunerne har igen i år fået ekstra midler til at afbøde konsekvenserne af Corona pandemien.

Aftalerne er indgået af Folketinget henover foråret og sommeren og skal udmøntes i aktiviteter for borgerne indenfor en tidsbegrænset periode.

Denne sag giver et overblik over de politiske aftaler og ”sommerpakker” i relation til Corona, der er givet til kommunerne i 2021, herunder hvornår aftalen er indgået, og hvad det betyder for Høje-Taastrup Kommune.

Indstilling

at Økonomiudvalget og Byrådet giver

1. 3,2 mio. kr. til Institutions- og Skoleudvalget
2. 0,7 mio. kr. til Socialudvalget
3. 1 mio. kr. til Ældre- og Sundhedsudvalget

finansieret af Coronatilskud fra staten på 4,9 mio. kr.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunerne har i 2021 fået penge til 5 Corona pakker til håndtering af:

1. Faglige udfordringer og styrkelse af trivslen frem til sommerferien
2. Stimuli til oplevelsesindustrien
3. Faglige udfordringer (forlængelse af 1)
4. Fysisk og mental rehabilitering og kulturtilbud til sårbare ældre og personer med handicap
5. Trivselsfremmende aktiviteter i skole, SFO, fritids- og klubtilbud

Høje-Taastrup Kommune modtager i alt 4,9 mio. kr. til at igangsætte særlige tiltag, som kan afbøde konsekvenserne af Corona pandemien. De 4,3 mio. kr. kommer via bloktilskud, mens 0,6 mio. kr. (pakke 4) er et særtilskud. Direktionen har fokus på, at der ikke opstår dobbelt aktivitet i forbindelse med udmøntning af midlerne.

Tabel 1 Overblik over ”Corona pakker”

	Faglige udfordringer og trivsel (1)	Stimuli til oplevelses-	Faglige udfordringer (3)	Rehabilite- ring og	Trivsels- aktiviteter (5)	I alt
1.000 kr.						

		industrien (2)		kulturtilbud (4)		
Skoler	963		594	230	1.787	
Elevråd	47				47	
PPR	421				421	
Klubber	144		200	76	420	
Sårbare børn		520			520	
Personer m. handicap		484		226	710	
Ældre		633		376	1.009	
I alt	1.575	1.637	794	602	306	4.913

Der afrapporteres på den endelige udmøntning i regnskab 2020.

1. Håndtering af faglige udfordringer og indsatser for at styrke trivsel hos elever og kursister i grundskolen og på ungdoms- og voksenuddannelser frem mod sommeren 2021

Aftalen er indgået af Folketinget 18-02-2021 og er blevet forlænget den 01-06-2021 for så vidt angår perioden for anvendelse af puljen. Samlet set er beløbet på 164,5 mio. kr. for hele landet svarende til knap 1,6 mio. kr. til Høje-Taastrup Kommune. Der er bindinger på fordeling af beløbet, og for Høje-Taastrup Kommune er fordelingen:

- 963.000 kr. til folkeskolen
- 47.000 kr. til elevråd
- 421.000 mio. kr. til PPR
- 144.000 kr. til klubber.

Puljen skal anvendes inden udgangen af 2021 og fordeling samt anvendelse skal indrapporteres til ministeriet. Fordelingen til skoler mv. er indmeldt til ministeriet 07-05-2021.

Aftalen er omtalt i 1. budgetopfølgning 2021 for Institutions- og Skoleudvalget.

2. Aftale om udmøntning af stimuli til oplevelsesindustrien gennem civilsamfundet og kommunerne

Aftalen er indgået af Folketinget 24-03-2021 og skal understøtte virksomheder og aktører inden for oplevelsesindustrien, der har oplevet nedgang i deres omsætning under COVID-19, og samtidig bidrage til, at ældre og udsatte borgere, herunder personer med handicap, der særligt oplever ensomhed som følge af isolation under COVID-19, kan gøre brug af kultur- og oplevelsesaktiviteter. Samlet set udmøntes 171,1 mio. kr. svarende til 1,637 mio. kr. for Høje-Taastrup Kommune.

Kommunerne kan selv fordele midlerne blandt aktiviteter for udsatte børn og voksne med særlige behov samt udsatte ældre. Midlerne kan anvendes frem til og med 30-06-2022.

KL og Socialstyrelsen gennemfører i slutningen af 2022 en overordnet opfølgning, der beskriver kommunernes anvendelse af midlerne, herunder hvilke typer aktører i oplevelsesindustrien, der har været samarbejdet med, og hvilke målgrupper der har fået gavn af midlerne.

Der er i sommerferien givet borgmesterbemyndigelse for proces for udmøntning i samråd med udvalgsformændene.

3. Håndtering af faglige udfordringer hos elever i grundskolen og på ungdoms- og voksenuddannelse

Aftalen er indgået af Folketinget 01-06-2021, og er dels en forlængelse af aftalen af 18-02-2021 nævnt ovenfor, men også en yderligere udmøntning af midler. Samlet er tilskuddet på 83 mio. kr. svarende til 794.000 kr. for Høje-Taastrup Kommune.

Midlerne skal anvendes inden udgangen af 2021. Der vil blive fulgt op på tilskuddene i forbindelse med økonomiaftalen for 2023. Der stilles i den forbindelse ikke krav om udarbejdelse af regnskaber eller særlige redegørelser.

Fordeling af tilskuddet på fagområder og mellem skoler har været forelagt Institutions- og Skoleudvalget 15-06-2021.

Sommer- og erhvervspakker

04-06-2021 blev der i Folketinget aftalt en sommer- og erhvervspakke, der skal sætte gang i turisme- og oplevelsesøkonomien og gøre det billigere at rejse indenrigs hen over sommeren. Sommerpakken skal derudover igangsætte en række trivselstiltag over for sårbare borgere, der har været ramt af nedlukningerne. Der er følgende to pakker til kommunerne:

4. Styrkelse af fysisk og mental rehabilitering og kulturtilbud til sårbare ældre og til personer med handicap

Pakken er samlet på 80 mio. kr., og Høje-Taastrup Kommunes andel udgør 602.000 kr. Der er ingen bindinger på fordeling mellem målgrupper, men midlerne skal anvendes inden udgangen af 2021. Midlerne gives som særtilskud. Som opfølgning skal sendes en kort redegørelse til Social- og Ældreministeriet om, hvilke indsatser der er iværksat indenfor de tildelte økonomiske rammer.

Der er i sommerferien givet borgmesterbemyndigelse for proces for udmøntning i samråd med udvalgsformændene.

5. Trivselsfremmende aktiviteter i skole, SFO, fritids- og klubtilbud til børn og unge

Pakken er samlet på 32 mio. kr., og Høje-Taastrup Kommunes andel udgør 306.000 kr. Der er ingen bindinger på fordeling mellem målgrupper, men midlerne skal anvendes inden udgangen af 2021.

Der vil blive fulgt op på tilskuddene i forbindelse med økonomiaftalen for 2023. Der stilles i den forbindelse ikke krav om udarbejdelse af regnskaber eller særlige redegørelser.

Institutions- og Skoleudvalget bliver orienteret om udmøntningen på september mødet.

Økonomi

Kommunen har fået finansiering til 4 ud af 5 Corona pakker via Lov- og Cirkulæreprogrammet. Den sidste pakke finansieres via et særtilskud. Midlerne skal, jf. Styrelsesloven, tillægsbevilges for at komme ind i fagudvalgenes budgetter.

Fordelingen på udvalg fremgår af nedenstående tabel

Tabel 2 Bevillinger til Corona pakker fordelt på faguvalg

1.000 kr.	Faglige udfordringer og trivsel (1)	Stimuli til oplevelses-industrien (2)	Faglige udfordringer (3)	Rehabilitering og kulturtilbud (4)	Trivselsaktiviteter (5)	I alt
Institutions- og Skoleudvalget	1.575	520	794		306	3.195
Socialudvalget		484		226		710
Ældre- og Sundhedsudvalget		633		376		1.009
I alt	1.575	1.637	794	602	306	4.913

Punkt 11: I - Erstatningskrav mod Cowi - ØU

19/4550

Baggrund

I forbindelse med udbud af Læringshuset Nærheden, blev der konstateret en fejl i tildelingsmodellen, hvilket har resulteret i at udbuddet måtte gå om. Høje-Taastrup Kommune har derfor rejst et erstatningskrav mod Cowi som bygherrerådgiver for fejlen i udbudsmaterialet. Der har været drøftelser mellem parterne og der er lavet oplæg til forlig, hvilket kræver Byrådets endelige godkendelse.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. Oplæg til forlig om indbetaling af 1.550 t. kr. til fuld og endelig afgørelse
2. At der gives rådighedsbeløb i 2021 -og meddeles anlægsbevilling på 1.550 t. kr. til indtægten på erstatningen vedrørende Læringshus Nærheden, som tilgår kassen.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Høje-Taastrup Kommune har rejst et erstatningskrav mod COWI i anledning af det nødvendige genudbud af Læringshuset Nærheden. Erstatningskravet er begrænset til den i aftalen indgået mellem parterne aftale ansvarsbegrænsning på 2.5 mio. kr.

COWI har anerkendt at være ansvarlig for genudbuddet, men har samtidig via sit forsikringselskab (AIG) fremsat en række indsigelser mod det opgjorte krav, herunder særligt indsigelser mod årsagssammenhængen for nogle af de poster, der er gjort gældende, samt manglende dokumentationen for de beløb, der er gjort gældende.

Høje-Taastrup Kommune har via sine rådgivere fremlagt den dokumentation for kravet, der har været muligt, og har således ikke set sig i stand til at dokumentere kravet yderligere. Endvidere er der enkelte af erstatningsposterne, der anerkendes at skulle have været afholdt uanset, om genudbuddet havde været nødvendigt.

På baggrund af ovenstående har der været drøftelser mellem parterne om, i hvilket omfang det vil være muligt at finde en forligsmæssig løsning. Det har herved vist sig muligt at enes om, at sagen kan lukkes ved COWIs betaling til Høje-Taastrup Kommune på i alt 1.550.000 kr. til fuld og endelig afgørelse.

Henset til sagens oplysning, herunder muligheden for at dokumentere kravet yderligere, samt de omkostninger der vil opstå for Høje-Taastrup Kommune ved gennemførelse af en retssag på det fulde beløb, samt endeligt tidsfaktoren i gennemførelse af en retssag, der må forventes at ligge på ikke under 2 år, er det rådgivers anbefaling, at byrådet godkender forliget, således at sagen kan afsluttes endeligt.

Punkt 12: I - Godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling for midler modtaget fra Statens Kunstfond til Huskunstnerordning - ØU

19/4767

Baggrund

Fritid og Kulturudvalget og Institutions- og Skoleudvalget blev 01-06-2021 orienteret om tilsagn fra Statens Kunstfond til sanselig læring i Høje-Taastrup Kommune til et såkaldt "Artist in residence" med kunstnergruppen Sisters Hope i perioden 01-10-2021 til 01-10-2022. I sagen skal der tages stilling til en indtægts- og udgiftsbevilling til projektet.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. At der afsættes en udgifts- og indtægtsbevilling på 169.200 kr. i 2021,
2. At udgifts- og indtægtsbevilling på 169.200 kr. indarbejdes i budgetforslag 2022.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Høje-Taastrup Kommune har fået støtte fra Statens Kunstfond på 338.400 kr. til et såkaldt

"Artist in residence" med kunstnergruppen Sisters Hope.

Residency-opholdet løber fra 01-10-2021 til 01-10-2022, og spiller positivt sammen med det eksisterende samarbejde mellem Sisters Hope og Høje-Taastrup Kommune om at etablere en kunstnerisk base i den tidligere SFO Charlottebo i Charlotteager. Der er allerede givet midler fra Realdania til at omdanne Charlottebo med lys, lyd og scenografi.

Sisters Hope skal bl.a. samarbejde med Læringshuset i Nærheden om børn og unges møde med professionel kunst og om at skabe kunstnerisk, poetisk og sanselig tilgang til læring og viden.

Sisters Hope vil invitere skolens lærere til at deltage i workshops om, hvordan de kan udvikle deres undervisningspraksis med udgangspunkt i sanselig læring, og elever vil blive inviteret til at deltage i interaktive og performative kunstmanifestationer af Sisters Hope.

Sisters Hope vil også som en del af residency-opholdet blive inddraget i udviklingen af Kulturkvarteret og Børne- og kulturhuset i Taastrupgaard. Sisters Hope inviteres med til at kvalificere og give sparring på tilgangen til læring i det nye hus, og hvordan huset kan blive et

sted, som bidrager til børn og unges kunstneriske kompetencer. Derudover etableres samarbejdsforløb med lærerne på kunstskolerne, hvor de enkelte lærere får sparring på deres undervisningspraksis af Sisters Hope med fokus på læring

gennem kunsten.

Kommunens ungdomsuddannelser (Høje-Taastrup Gymnasium, FGU og Linje 10) vil også få mulighed for at deltage i særligt tilrettelagte skoleforløb sammen med Sisters Hope, ligesom Byrådet vil få mulighed for at deltage i workshops med Sisters Hope og på den måde stifte bekendtskab med gruppens kunstneriske praksis og metoder.

Økonomi

Tilsagnet skal bruges til kunstnerhonorarer og udbetales i 2 lige store rater, første gang i september 2021 og anden gang marts 2022.

	2021	2022
Indtægt: statens kunstfond	169.200	169.200
Udgift: Sisters Hope	169.200	169.200
Total	0	0

Der søges om udgifts- og indtægtsbevilling på 169.200 kr. i 2021, og udgifts- og indtægtsbevilling på 169.200 kr., som indarbejdes i budgetforslag 2022.

Punkt 13: I - Godkendelse af I/S Hedelands budget 2022-2025 - ØU

21/9707

Baggrund

I/S Hedeland sender budget for 2022-2025 til interessenternes godkendelse. Høje-Taastrup Kommune finansierer en tredjedel af budgettet

Indstilling

at Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

1. Godkender I/S Hedelands budget 2022-2025.
2. Giver en tillægsbevilling på 141.000 kr. finansieret af kassen
3. Anlægsbevilger 447.000 kr. finansieret af det afsatte beløb i anlægsbudgettet

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I/S Hedeland er et offentligt interessentselskab ejet af Roskilde, Greve og Høje-Taastrup kommuner. Deres budget blev godkendt af bestyrelsen den 21-05-2021 og skal nu godkendes i de tre ejerkommuner.

I/S Hedelands budget er på 6,400 mio. kr. Heraf udgør anlægsbudgettet 1,125 mio. kr. og driftsbudgettet 4,875 mio. kr. Desuden anvendes der opsparede midler for i alt 0,4 mio. kr. I/S Hedeland forudsætter, at der fortsat udføres både drifts- og anlægsarbejder ved beskæftigelsesprojekter.

Budgettet er til forskel fra kommunernes budgetter opgjort inkl. moms, og finansieres af ejerkommunerne ved ligelig fordeling. Høje-Taastrups andel udgør årligt 1,662 mio. kr. ekskl. moms.

Økonomi

Høje-Taastrup Kommune har i budget 2022 afsat 1,521 mio. kr., heraf 0,447 mio. kr. på anlæg til tilskud til I/S Hedeland. Der mangler derfor 0,142 mio. kr. i kommunens budget for at kunne finansiere det forudsatte bidrag til I/S Hedeland. Beløbet søges tillægsbevilget finansieret af kassen.

Bilag

Følgende vedlagt IS Hedelands budgetforslag 2022 samt budgetoverslag for 2023 - 2025_.pdf

Budget 2022 og budgetoverslag 2023 - 2025.pdf - godkendt af bestyrelsen

Punkt 14: I - Godkendelse af I/S Hedeland Regnskab 2020 - ØU

21/9707

Baggrund

I/S Hedeland sender regnskab for 2020 til interessenternes godkendelse. Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender I/S Hedelands regnskab for 2020.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I/S Hedeland sender regnskab for 2020 til interessenternes godkendelse. Regnskabet blev godkendt af I/S Hedelands bestyrelse 21-05-2021.

Der foreligger revisionspåtegning og BDO Kommunernes Revisions Revisionsberetning. Afsluttende beretning for regnskabet 2020, dateret 21-05-2021.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Egenkapitalen udviser pr. 31-12-2020 en saldo på 10,8 mio.kr. Saldoen fremkommer ved årets reguleringer af egenkapitalen pr. 01-01-2020, i henhold til nedenstående tabel.

Udvikling i egenkapital	Beløb i mio. kr.
Primo saldo egenkapital	11,9
Årets driftsresultat	-1,2
Årets anlægsresultat	0,0
Tilgang af materielle anlægsaktiver	0,7
Afskrivning	-0,6
Regulering af hensættelser	-0,0
Ultimo saldo egenkapital	10,8

Der henvises til regnskabets bemærkninger i øvrigt.

I henhold til vedtægterne betragtes interessenternes indskud som en nettobevilling, hvorfor der ikke sker refusion/opkrævning.

Bilag

Hedeland_Årsrapport_2020.pdf

Punkt 15: I - Fløng skole specialsporet endelig pris - ØU

20/19491

Baggrund

16-02-2021 godkendte Byrådet budget på 3,75 til ombygning i forbindelse med flytning af specialsporet til Fløng skole. Der har nu været licitation på byggeprojektet og den samlede anlægssum overstiger budgettet med 1,5 mio. kr.

Indstilling

At Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. At der tillægsbevilges 1,5 mio. kr. i 2021 til ekstraudgiften, som finansieres af kassen
2. At der meddeles anlægsbevilling på 5,25 mio. kr.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I december 2020 estimerede administrationen en pris på de ombygninger der er nødvendige for at specialsporet kan være på Fløng skole. Byrådet godkendte sagen 16-02-2021. Siden er ombygningen detailprojekteret og der er udarbejdet udbudsmateriale. 11-08-2021 var der licitation.

Den endelige pris på håndværkerydelserne er 40% højere end estimeret. Det skyldes generelle prisstigninger i markedet i løbet af foråret 2021 på grund af Corona. Der ses prisstigninger både på materialer og håndværkerydelser varierende fra 30% til 100% for forskellige materialer og fag.

Den endelige pris for rådgivning er 58% højere end estimeret. Særligt den store efterspørgsel på certificerede brandrådgivere, har betydet at rådgiverydelserne er væsentligt højere end estimeret.

For at overholde tidsplanen for byggeriet, indgås kontrakt med håndværkere efter Økonomiudvalgets behandling af sagen 24-08-2021.

Økonomi

Merudgiften på 1,5 mio. kr. i forbindelse med licitationen søges tillægsbevilget, således at der i alt er afsat 5,25 mio. kr. til ombygningen af Fløng Skole. Der anmodes endvidere om anlægsbevilling til hele rådighedsbeløbet.

Punkt 16: I - Resultat af vejbesigtigelse 2021 - TU

20/20390

Baggrund

Byrådet har gennemført vejbesigtigelse 04-06-2021.

På vejbesigtigelsen blev ført protokol. Foruden protokollen er udarbejdet beslutningsforslag, der for hvert punkt indeholder en kort beskrivelse og et forslag til sagens videre forløb.

Administrationen har tillige modtaget en række henvendelser, som behandles administrativt. Der er typisk tale om mindre driftsproblemer eller problemstillinger, som tidligere har været behandlet politisk.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender Vejbesigtigelse 2021 protokol og administrationens forslag til sagernes videre forløb.

Beslutning Teknisk Udvalg den 17-08-2021

Anbefales, med følgende bemærkninger:

Parkeringsforslaget på Charlotteager gennemføres i en prøveperiode på 1 år, hvorefter ordningen evalueres.

Der indføres en hastighedsbegrænsning på 50 km på Sønderled.

Der ønskes en beregning af prisen på forlægning af Marbjerg Byvej/Fløng Byvej, så det bliver et lige kryds. Ligeledes ønskes et overslag på anlæg af en rundkørsel ved Strongvej/Valbyvej.

A kan ikke anbefale at der på dele af Hedelandsvej gives mulighed for lastvognsparkering.

Udvalget ønsker alternative forslag til dæmpning af hastigheden på Cathrinebergvej og Soderupvej.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

A foreslår, at der skal være en hastighedsgrænse på 70 km/t på Roskildevej fra kommunegrænsen ved Albertslund til Hveen Boulevard.

A og Ø stemmer for

B og C stemmer imod

Forslaget faldt dermed.

I forhold til indstillingen fra TU:

A og Ø stemmer imod, at der på dele af Hedelandsvej gives mulighed for lastvognsparkering.

B og C stemmer for.

Indstillingen fra TU anbefales dermed.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

A fremsatte ændringsforslag om, at der skal være en hastighedsgrænse på 70 km/t på Roskildevej fra kommunegrænsen ved Albertslund til Hveen Boulevard.

For ændringsforslaget stemte: A og Ø

Imod ændringsforslaget stemte: B, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

I forhold til indstillingen fra Økonomiudvalget:

For stemte: B, C, L og O

A og Ø stemte imod, at der på dele af Hedelandsvej gives mulighed for lastvognsparkering.

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

På de årlige vejbesigtigelser får Byrådet præsenteret en række problemstillinger. En række af problemstillingerne er rejst af borgere, som gives mulighed for at forklare problemstillingerne direkte til byrådet.

Der træffes ingen beslutninger på selve vejbesigtigelsen, men på det efterfølgende møde.

Bilag

Vejbesigtigelse 2021 protokol og administrationens forslag til sagernes videre forløb

Punkt 17: I - Aflysning af ældre lokalplaner i Høje Taastrup C - PMU

21/7234

Baggrund

I forbindelse med den fysiske planlægning for Høje Taastrup C udestår aflysning af enkelte tidligere lokalplaner i området, som ikke længere er aktuelle og derfor ikke er i overensstemmelse med den igangværende planlægning.

Inden lokalplanerne kan aflyses, skal berørte parter i området formelt set høres om beslutningen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender

1. at beslutning om hel eller delvis aflysning af Lokalplan 2.17.2, Lokalplan 2.13.1.13, Lokalplan 2.15 og Lokalplan 2.10.1 offentliggøres og sendes i høring i 4 uger efter Planlovens bestemmelser.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Da Lokalplan 2.30, rammenlokalplanen for Høje Taastrup C, blev vedtaget i maj 2018, blev en række tidligere lokalplaner i området helt eller delvist aflyst i den forbindelse, da de ikke var i overensstemmelse med den nye planlægning for området.

Enkelte af de gamle lokalplaner var dog ikke nævnt i Lokalplan 2.30 og kunne dermed ikke aflyses, da det ifølge Planloven skal fremgå helt specifikt i en lokalplan, hvilke ældre lokalplaner som aflyses med den nye lokalplan.

Det drejer sig om Lokalplan 2.17.2, 2.13.1.13, 2.15 og 2.10.1. Disse lokalplaner er dermed formelt stadig gældende og fremgår stadig af den offentlige database plandata.dk og dermed af alle officielle digitale kort. Det gælder eksempelvis Lokalplan 2.10.1, som omfatter den tidligere benzintank ved den gamle Blekinge Boulevard.

Lokalplanerne kan ses her:

[Lokalplan 2.17.2](#)

[Lokalplan 2.13.1.13](#)

[Lokalplan 2.15](#)

[Lokalplan 2.10.1](#)

De er dog ikke længere aktuelle og er ikke i overensstemmelse med Lokalplan 2.30 og alle de efterfølgende detaillokalplaner, som er udarbejdet. Administrationen anbefaler derfor, at de gamle lokalplaner aflyses.

En sådan aflysning kan dog først ske efter en forudgående høring af de berørte parter, jf. Planloven, som omhandler reglerne for offentliggørelse af planforslag. Selvom lokalplaner som nævnt normalt aflyses med vedtagelsen af en ny lokalplan, så vurderes det, at det uden problemer kan ske ved en sådan efterfølgende høringsproces.

Det anbefales derfor, at et forslag om aflysning af de nævnte lokalplaner offentliggøres og sendes i høring hos berørte grundejere i området i 4 uger.

Punkt 18: I - Endelig vedtagelse af Lokalplan 2.30.8 for boliger i Høje Taastrup C - PMU

20/11527

Baggrund

Forslag til Lokalplan 2.30.8 har været i høring i 6 uger med høringsfrist 05-08-2021. Planforslaget blev godkendt til offentlig høring af Byrådet 22-06-2021. Høringsperioden blev ændret fra 4 til 6 uger som følge af sommerferie.

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender Lokalplan 2.30.4 med de foreslåede ændringer.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Ø stemmer imod, da Ø ikke synes, at der skal bygges endnu mere tæt end der bliver gjort i forvejen og da Ø er imod, at der ikke er gjort plads til, at alle cykler kan parkeres i lokalplansområdet

A, B og C stemmer for.

Indstillingen anbefales dermed.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte: A, B, C, L, og O

Imod stemte Ø

Dermed godkendt.

Ø ønskede følgende mindretalsudtalelse tilført protokollen: Ø synes ikke, at der skal bygges endnu mere tæt end der bliver gjort i forvejen, og Ø er imod, at der ikke er gjort plads til, at alle cykler kan parkeres i lokalplansområdet.

Sagsfremstilling

Lokalplanen giver mulighed for en karré til boligbebyggelse i 4-6 etager på storparcel A21 i Høje Taastrup C. Der kan bygges maks. 12.650 m² bruttoetageareal, hvoraf min. 310 m² og maks. 590 m² skal anvendes til service- eller

detailhandelsfunktioner.

Der er ikke modtaget nogen høringssvar til lokalplanforslaget.

Der har dog været en dialog med bygherre, som har ønsket at ændre det maksimale bruttoetageareal til i alt 12.950 m². Det betyder ekstra 300 m², som dog ikke er indarbejdet i det foreliggende projekt på nuværende tidspunkt, men man ønsker at have mulighed for at hæve bruttoetagearealet, sådan at det samlede boligareal ikke må formindskes, hvis der skulle blive tale om et større erhvervsareal end minimumskravet på 310 m². Efter aftale med Høje Taastrup C P/S er det maksimale erhvervsareal til service/detailhandel hævet fra hidtil 590 m², som svarer til det, der står i rammelokalplan 2.30, til nu 625 m². Der er efter administrationens vurdering ikke noget til hinder for at hæve dette tal.

Den endelige lokalplan med de foreslåede ændringer (med rød skrift) er vedlagt som bilag.

Bilag

Lokalplan 2.30.8_til endelig vedtagelse.pdf

Punkt 19: I - Endelig vedtagelse af lokalplan for boliger og dagligvarebutik i Høje Taastrup C - PMU

19/8342

Baggrund

Forslag til Lokalplan 2.30.4 har været i høring i 4 uger med høringsfrist 27-05-2021. Planforslaget blev godkendt til offentlig høring af Byrådet 27-04-2021.

Der er indkommet i alt 5 høringssvar, som har givet anledning til mindre ændringer fra forslag til endelig vedtaget lokalplan.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender Lokalplan 2.30.4 med de foreslåede ændringer.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

A kan ikke anbefale indstillingen.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

A og Ø stemmer imod

B og C stemmer for

Indstillingen anbefales dermed.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte: B, C, L og O

Imod stemte: A og Ø

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget giver mulighed for en boligbebyggelse i to karréer med hver 3-7 etager og med et bruttoetageareal på hhv. 9.600 m² i delområde A03 og 8.050 m² i delområde A04. I delområde A03 gives samtidig mulighed for en dagligvarebutik på op til 1.300 m².

De indkomne høringssvar indeholder i hovedtræk følgende temaer:

Om bygningshøjder og skyggevirksomheder: Beboere nord for lokalplanområdet udtrykker bekymring for, at byggeri i op til 7 etager vil betyde skygge og tage lys og sol fra blandt andet deres fællesområder.

Der er udarbejdet ekstra skyggediagrammer, vedlagt sagen som bilag 3, hvor virkningerne for den nordlige bebyggelse fremgår. Det er administrationens vurdering, at forskellen på virkningen fra hhv. 4, 5, 6 eller 7 etager vil være marginal, når det kommer til påvirkningen af de udendørs fællesområder. I det omfang de er påvirket i vintermånederne, vil de være skyggepåvirket uanset det nærmere etageantal. I sommerhalvåret vil fællesområderne ikke være påvirkede. Lokalplanområdet er i forvejen med rammelokalplan 2.30 fra 2018 udlagt til 4-6 etagers byggeri. Som det fremgår af skyggediagrammerne påvirkes bebyggelsen ved Banestrøget desuden potentielt af karréerne vest for A03 og A04. Der anbefales derfor ingen ændringer i Lokalplan 2.30.4, når det kommer til etageantal og deres fordeling for den nye bebyggelse.

Om øget biltrafik og parkeringskapacitet: Der udtrykkes bekymring for flere biler i området som følge af den planlagte dagligvarebutik samt ekstra tryk på især parkeringspladsen lige nord for Bornholms Allé og storparcel A03.

Der er planlagt en parkeringskælder under bebyggelsen på A03 til ca. 30 biler, som alle er forbeholdt butikkens kunder indenfor åbningstiden. Der bliver direkte adgang fra parkeringskælderen op til butikken. Det er administrationens vurdering, at dette i tilstrækkelig grad vil kunne dække butikkens behov for parkeringspladser, og at trafikken til og fra butikken ikke i sig selv vil belaste vejene i området i særlig grad. Der forventes i øvrigt ifølge bygherre også i nogen grad et helt lokalt opland af kunder, som ikke nødvendigvis kommer i bil. Endelig bemærkes det, at der i forvejen i Lokalplan 2.30 var lagt op til butikker i stueetagerne stort set hele vejen rundt på både A03 og A04.

Se desuden det vedhæftede notat om parkering i området, som fremgår af bilag 4.

Om skiltning ved dagligvarebutik: Bygherre har ønsket at lempe i bestemmelserne i lokalplanen for skiltningen i forbindelse med dagligvarebutikken i storparcel A03 med flere skilte til følge. Dette af hensyn til operatørens ønsker til butikkens synlighed.

En dagligvarebutik har behov for at være synlig og for at kunne følge en bestemt kædes design. Dette er der efter administrationens vurdering allerede taget hensyn til i det lokalplanforslag, som har været i høring – samtidig med, at der er tilstræbt nogle rammer, som skal hindre, at skiltningen bliver for dominerende i bybilledet og begrænse eventuelle lysgener for beboerne i nærheden af butikken. Det er derfor administrationens indstilling, at bygherres konkrete ønsker til skiltemuligheder, som fremgår af høringssvarene i bilag 2, ikke indarbejdes som ønsket. Det foreslås dog, at der i lokalplanen tilføjes nogle bedre muligheder for skiltning til parkeringskælderen, som er tiltænkt butikkens kunder. Ligeledes foreslås der mulighed for at tildække facadevinduerne delvist – i maks. 1,4 meters højde målt fra terræn – således, at der bliver mulighed for at skjule varehylder samtidig med, at muligheden for at kigge ind i butikken bevares.

Øvrige emner: En borger foreslår at udlægge området til 'Autonomo' energiforsyning, dvs. hvor bebyggelsen afskæres fra fjernvarme, el og gas mv. udefra, men udelukkende får sin energi-, varme- og strømforsyning fra solceller (se høringssvar i bilag 2). Endelig skriver en anden borger, at høringsprocessen virker overflødig, da alt alligevel er besluttet på forhånd.

Det bemærkes, at forhold som energi- og varmforsyning i en bygning ligger udover, hvad der kan optages bestemmelser om i en lokalplan ifølge Planloven (medmindre disse har nogle fysiske implikationer i området). Det vurderes derfor ikke, at forslaget kan give anledning til ændringer i lokalplanen, uanset om idéen kunne have relevans. Forslaget er forelagt

bygherre, som oplyser, at man ikke har planer om at ændre i de planlagte forsyningsforhold. Dette ville desuden betyde en ændring i nogle af de kontraktmæssige forhold, som hele Høje Taastrup C-projektet hviler på.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2.30.4_til endelig vedtagelse

Samlede høringssvar

Skyggediagrammer

Notat om parkering omkring Høje Taastrup C vest

Punkt 20: I - Endelig vedtagelse af lokalplan for padeltennishal på Bondehøjvej - PMU

21/1454

Baggrund

Byrådet vedtog 27-04-2021 at offentliggøre forslag til lokalplan 2.23.7.1 for padeltennishal på Bondehøjvej.

Lokalplanen har været offentliggjort fra 06-05-2021 til 04-06-2021. Den fremlagte lokalplan til endelig vedtagelse er identisk med forslaget. Der er ikke foretaget ændringer af forslaget, som har været i høring.

Der er indkommet et høringssvar fra Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej i Kragehave Vest.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender lokalplan 2.23.7.1 endeligt, og at planen offentliggøres.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte alle.

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er en del af et større område, som siden 1990-erne har været udlagt til regionalt fritidsområde med mulighed for mange forskellige forlystelser og fritidsaktiviteter. Den omhandlende padeltennishal ligger nord for gokartbanen, Racehall, og vil som denne indgå i de publikumsorienterede tilbud i det regionale fritidsområde.

Lokalplanen muliggør opførelse af en hal for padeltennis på 4.500 kvm og med et indskudt dæk på 300 kvm til ophold. Der kan indrettes 12-13 padletennisbaner og 4-5 udendørs baner med 4 spillere på hver bane. Hallen rummer ingen tilskuerarealer.

Ud over publikumsrettede fritidsaktiviteter giver lokalplanen også mulighed for kulturaktiviteter, udstillings- og underholdningsfaciliteter.

Padeltennishallens facader opføres i beton og lette materialer som cementfiberplader, metalplader, kompositmateriale eller træ. Hallens tag er enten et rundbuetag eller et symmetrisk sadeltag med en taghældning på mindst 10 grader.

Grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej finder det positivt, at området udvikles med forskellige aktiviteter, men at det er beklageligt, at udviklingen sker med kommercielle aktiviteter samt at det er ærgerligt, at kommunen ikke indtænker idrætsfaciliteter for kommunens borgere i det regionale fritidsområde.

Ud fra ovenstående mener Grundejerforeningen, at der i kommunen er geografisk ubalance i placering af idræts- og fritidsaktiviteter, da disse er placeret i den østlige del af kommunen, og at der mangler foreningsaktiviteter i Kragehaveområdet og Høje Taastrup landsby. Der peges på, at disse kunne indplaceres i det regionale fritidsområde.

Grundejerforeningen påpeger, at der med udbygningen af det regionale fritidsområde bør etableres trafiksikker gang- og cykelsti i krydset Roskildevej/Bondehøjvej og langs med Bondehøjvej, og dermed kunne Sengeløse blive koblet på dette stisystem.

Grundejerforeningens kommentarer vedrører kommunens overordnede fritidsplanlægning og infrastruktur, tages ad notam og videresendes til de respektive fagcentre Kultur og Fritid og Driftsbyen. Bemærkningerne ligger dog ud over, hvad der kan optages i en lokalplan og giver ikke anledning til ændringer i den konkrete lokalplan.

Bilag

Lokalplan for padeltennishal_endelig 22.06.2021.pdf

GF Pileurtvej og Salvievej høringsvar til lokalplan 2.23.7.1.pdf

Punkt 21: I - Forslag til lokalplan for Taastrup Torv - PMU

21/379

Baggrund

Ejeren af Taastrup Torv, NREP, som overtog torvet for nogle år siden, vurderer, at der skal ske et væsentligt løft af torvet for at gøre det mere attraktivt for Taastrup borgerne og for at modvirke en nedadgående spiral i forhold til butikslukninger og omsætning.

NREP har udfærdiget et oplæg til helhedsplan, der indeholder både en ændring af torvet og butiksområdet samt en boligbebyggelse over rampen til parkeringsdæk og ud mod busholdepladsen.

Helhedsplanen blev forelagt for Plan- og Miljøudvalget i februar 2021. Udvalget godkendte, at helhedsplanen danner grundlag for udarbejdelse af lokalplan for Taastrup Torv.

På baggrund af denne helhedsplan er forslag til lokalplan 1.83 udarbejdet. Lokalplanen omfatter den eksisterende bebyggelse og ny bebyggelse over rampe til parkeringsdæk og varegård samt ny bebyggelse på parkeringsdæk langs gadestrøget Taastrup Torv.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender, at

1. forslag til lokalplan 1.83 offentliggøres og sendes i høring i 6 uger efter planlovens bestemmelser,
2. der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplan 1.83

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales, med bemærkning om at administrationen indsætter en passus i lokalplanen, som sikrer at torvearealet etableres før boligbyggeriet kan ibrugtages.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte alle

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplanen muliggør, at der kan opføres 108 boliger langs med og vest for Taastrup Torv, og at der kan indrettes arealer for serviceerhverv eller butikker i stueplan langs med Taastrup Torv. Lokalplanen muliggør også, at arealet for detailhandel omkring torvet kan justeres, så det åbne areal ved den vestlige opgang til togperronerne kan inddrages til butiksareal og dermed understøtte den nye torvedannelse.

Den nye bebyggelse udgør 12.500 kvm, heraf udgør boligerne 7.200 kvm nettoetageareal uden andel af fælles arealer. Det resterende areal anvendes til indgangsareal til boligerne samt trapperum til disse, fællesfaciliteter til boligerne, serviceerhverv, kørerampe, varegård, teknikrum, depotrum og cykelparkering til boligerne.

Den eksisterende bebyggelse fra 2013 omkring torvet udgør i dag lidt over 12.000 kvm, heraf udgør detailhandelsdelen ca. 6.500 kvm og kontor- og servicedelen ca. 3.400 kvm. Det resterende areal er til boligformål.

Bebyggelsens sammenhæng med den øvrige by og dens påvirkning af byprofilen

Bebyggelsen over butikkerne langs Taastrup Torv forstærker sammenhængen med selve torvet og opløser den i dag monotone butiksfacade langs Taastrup Torv og skærmfacaden, der skjuler de parkerede biler på p-dækkene. Den samlede bebyggelse tegner sig som Taastrup Bys centrum med Taastrup Station og indgangen til byens strøggade, og vil styrke sammenhængen med den øvrige by. Taastrup Torv-bebyggelsen er essentiel for Taastrup by, og syner dette område hen på grund af faldende aktivitet og tomme butikker, har det indvirkning på byen og Taastrup Hovedgade.

Udvidelsen af Taastrup Torv med opførelse af 108 nye boliger er en byfortætning i Taastrup, der etableres, hvor der er et sammenhængende åbent areal, og hvor den forholdsvise høje bebyggelse ikke kaster skygge på eksisterende bebyggelser, men alene over jernbanearealet. Der er få områder i Taastrup, som kan rumme en så omfangsrig bebyggelse som Taastrup Torv, med mindre rekreative arealer som park- og idrætsarealer skal inddrages.

Taastrups byprofil vil ændre sig med bebyggelser på op til 7 og 8 etager. Især én-familiehusene på Ahornvej, Fredensvej og Vestervej vil opleve en ændret byprofil, men da disse boligområder ligger syd herfor, vil disse ikke få nogen skyggepåvirkning. Udsigten til den nye bebyggelse vil ikke være forstyrrende set fra én-familiehusenes opholdsarealer på Fredensvej og Vestervej, som sandsynligvis er syd-og vestvendte og dermed vender væk fra den nye bebyggelse. Desuden er afstanden fra eksempelvis Fredensvej til den nye bebyggelse mere end 100 meter.

Torvet som byrum og samlingspunkt

Torvet vil blive en signatur for bebyggelsen og et samlingspunkt for Taastrup, et byrum, som kan samle de bevægelser, der sker fra nord mod syd og omvendt, et byrum, der tilbyder caféliv, ophold og aktiviteter. En pladسدannelse her giver mulighed for det uformelle mødested for borgerne.

Forudsætningen for, at torvet kan fungere som byrum, er, at den eksisterende pavillons størrelse reduceres til det halve. Lokalplanen fastlægger, at bebyggelse på torvet højst kan udgøre 300 kvm, i dag udgør pavillonen 660 kvm. Hermed skabes der en rumlighed og åbenhed på torvet, og butiksfacaderne bliver mere synlige og tilgængelige.

Udsnit af butiksfacaderne omkring torvet vitaliseres ved, at der opsættes lodrette trælameller, og indeliggende butiksfacader i det vestlige hjørne lukkes, så butiksfacaden følger torvets form. Dette er med til at stramme torvets form op og eliminerer også utrykningen ved blinde hjørner, der ikke kan overskues.

Bebyggelsens form og udseende – dens struktur

Den nye bebyggelse består dels af en U- formet karrébebyggelse omkring et grønt karrégårdrum, der er bygget over varegård og opkørsel til parkeringsdækkene, og dels af to bebyggelser langs Taastrup Torv, som er bygget over stueetagens butikker. Den U-formede karrébebyggelse går fra 5 til 7 etager langs Taastrup Torv og til 8 etager mod nordvest og nord. Bebyggelserne over butikkerne langs Taastrup Torv er på henholdsvis 5 og 7 etager. Basens 2 etager er medregnet i etageangivelserne.

Adgangen til boligerne er fra gadestrøget Taastrup Torv, her ligger hovedindgangene med trapper og elevatorer, der fører op til karrégårdrummet og til en tagterrasse til de 2 bebyggelser over butiksetagen, hvorfra beboerne fordeler sig til deres respektive trapperum. Karrégårdrummet og tagterrassen bliver fælles mødesteder, ligesom gadestrøget bliver mere aktivt, når beboere til 108 boliger færdes til og fra deres boliger.

Boligerne skal have en gennemsnitsstørrelse på mindst 66 kvm, og ingen boliger må være mindre end 53 kvm nettoetageareal, som er det rene boligareal uden fællesarealer, trappe- og adgangsarealer, ligesom depotrum ej heller er medregnet.

Facaderne på den U-formede karrébebyggelse udføres i en lys grå tegl og bebyggelsen mod nord langs jernbanen i en mørk grå tegl. Facaderne på de to bebyggelser over butikkerne beklædes med naturskifer eller skærmtegl i mørke grå til antracitgrå farvenuancer, inklusiv butiksfacaden. Herved vil bebyggelserne langs med gadestrøget Taastrup Torv fremstå i forskellige farver og farvenuancer og ikke mindst med forskellig stofflighed.

Administrationen vurderer, at bebyggelsen er udformet i et formsprog og materialevalg, så der tilføres den eksisterende bebyggelse mere karakter, større variation og større stofflighed.

Udeopholdsarealer

Lokalplanen fastlægger, at udeopholdsarealet mindst skal udgøre 15 % af boligernes nettoetageareal. Det fælles opholdsareal er placeret over varegård og tilkørselsrampe som et U-formet karrégårdrum. Alle opgange til boligerne og boligernes fællesrum ligger ud til dette grønne rum, ligesom altaner til bebyggelsen langs jernbanen vender ud mod karrérummet. Derudover er der to tagterrasser på bebyggelsen langs Taastrup Torv med mulighed for at etablere væksthuse på hver af disse. Alle boliger har syd- eller vestvendte altaner. Altaner medregnes ikke i de 15 %, som opholdsarealet skal udgøre.

Parkeringsforhold

Parkering til boliger, serviceerhverv og butikker er placeret på de to eksisterende parkeringsdæk og på terrænen. Der skal etableres 290 parkeringspladser til bebyggelsen, heraf 27 pladser på terrænen. Parkeringskravet svarer til 1 p-plads pr. bolig, 1 p-plads pr. 50 kvm detailhandel og 1 p-plads pr. 75 kvm serviceerhverv. Med den nuværende fordeling mellem detailhandel og service svarer det til et parkeringsbehov på 296 pladser. Set ud fra, at området er stationsnært kærneområde, ligger tæt på S-togstationen og busterminalen, vurderes det, at det er forsvarligt at fastsætte p-kravet til 290 pladser. Mange brugere af serviceerhvervene vil komme uden for tidspunkterne for den store kundetilstrømning til dagligvarebutikken, så der vil være en forskydning af spidsbelastning for parkering i løbet af dagen.

Samlet vurdering vitaliseringen af Taastrup Torv

Administrationen vurderer, at hvis butikkerne og især dagligvarebutikken på torvet skal overleve, skal dette understøttes af et åbent og runddannende torv, der er rart og trygt at færdes på. Den nuværende cafébygning forhindrer dette, og derfor er løsningen, at den reduceres til halv størrelse. En anden forudsætning for et velfungerende og harmonisk torv er, at de blinde og utrygge vinkler elimineres, og at der sker en bearbejdning af facaderne, der kan højne det arkitektoniske udtryk.

En boligbebyggelse over rampe, varegård og butikker kan medvirke til, at den del af bebyggelsen tilføres liv og aktivitet. En bebyggelse med 108 boliger bebos af 150-200 personer, der vil tilføre Taastrup Torv aktivitet døgnet rundt, og som vil understøtte bylivet i Taastrup Bymidte.

Set ud fra bymæssige sammenhænge giver bebyggelsen en tyngde til Taastrup Bymidte og stationsområdet, som er gavnligt for begge områder. Bebyggelsens tæthed og højde står i kontrast til det åbne parcelhusområde syd herfor, men det vurderes, at et stationsområde kan bære tæthed og stor bygningshøjde. For de mange togrejsende, som dagligt passerer Taastrup, vil bebyggelsen være en markør, der viser en by i udvikling.

Administrationen vurderer, at det foreliggende projekt, som lokalplanen muliggør, lever op til ovennævnte intentioner.

Bilag

Forslag til lokalplan 1.83.pdf

Miljøscreening af lokalplan 1.83 for bebyggelse vest for Taastrup Torv

Punkt 22: I - Lokalplan for etageboliger i Nærheden - PMU

20/21717

Baggrund

I bydelen Nærheden i Hedehusene ønskes opført etagehuse. Lokalplan 4.42.15 sætter rammer for områdets anvendelse samt omfang, placering og fremtræden af bebyggelse og de ubebyggede arealer.

Lokalplanen forelægges til politisk behandling med henblik på vedtagelse efter at have været i 4 ugers offentlig høring. I høringsperioden er der modtaget 1 indsigelse / hørings svar til lokalplanen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender lokalplan 4.42.15.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Ø undlader at stemme

A, B og C stemmer for

Indstillingen anbefales dermed.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte: A, B, C, L og O

Imod stemte: Ø

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet på 11.570 m² ligger i den østlige del af Nærheden umiddelbart syd for jernbanen i Søkvarteret. Lokalplanområdet skal anvendes til helårsbeboelse som etagebebyggelse.

Skitseprojektet, som ligger til grund for lokalplanen, angiver, at der vil kunne opføres 220 boliger med en gennemsnitlig størrelse på min. 80 m² bruttoetageareal. Bebyggelsen skal opføres i 4 – 6 etager som randbebyggelse opdelt af en bygning i gårdrummet, hvorved dette opdeles i 2 grønne gårdrum.

Gennem bebyggelsen løber et lille stræde, som både giver adgang til boligerne og forbinder bebyggelsen med de omkringliggende områder. Til hver bolig skal der etableres enten en altan eller en terrasse.

Den primære facadebeklædning vil være tegl i 2 rødbrunlige farver og med murdetaljer af tilbagetrukne og fremtrukne sten samt begrønning af visse gavle.

Parkering

Der skal etableres 1 bilparkeringsplads pr. bolig og 2,5 cykelparkeringsplads pr. 100 m² bruttoareal.

Cykelparkering skal etableres både på terræn og i kældere. Bilparkering skal etableres både i kældere og udenfor lokalplanens område. Adgang til parkeringskældere for såvel biler som cykler etableres i den nordlige bebyggelse med adgang fra Frøstjernestræde.

Indsigelser / høringssvar

I den offentlige høringsperiode er det modtaget 1 indsigelse / bemærkning til lokalplanen, som vedlægges i sin fulde ordlyd tillige med et notat – et resume og en vurdering.

Danmarks Naturfredningsforening udtrykker bekymring for den tætte bebyggelsesplan og påpeger bl.a., at der bør stilles supplerende krav om byggematerialer, solceller, grønne tage om antal ladestandere. Der spørges til krav om støjdæmpende foranstaltninger.

DN udtrykker desuden ros og tilfredshed med diverse bestemmelser.

Administrationen kan oplyse, at lokalplanens bestemmelser om områdets tæthed er i overensstemmelse med kommuneplan 2014 og rammelokalplan 4.42 for området.

Lokalplanen muliggør opstilling af solceller på bebyggelse i 6 etager, men der kan ikke med lokalplanlægning stilles krav om etablering eller anvendelse af solceller, og der er ikke krav om solceller ifm. varmeplanlægningen. Støjdæmpende foranstaltninger sikres ved byggesagsbehandling.

Der er ikke bestemmelser om grønne tage, da tagene ikke er synlige.

Det oplyses, at der opstilles ca. 16 ladestandere i bebyggelsens parkeringskælder samt ca. 8 på nordpladsen umiddelbart udenfor lokalplanområdet.

Det vurderes, at ønskerne ikke bør imødekommes.

Bilag

Lokalplan 4.42.15 - tekst

Lokalplan 4.42.15 - bilag

resume af indsigelser / bemærkninger samt vurdering

Høringssvar vedr. lokalplan 4.42.15

Bestemmelse om solceller - lokalplan 4.42.15 i Nærheden

Punkt 23: I - Vedtagelse af lokalplan for boligbebyggelse og p-hus i Nærheden - PMU

19/21640

Baggrund

I bydelen Nærheden i Hedehusene ønskes opført etagehuse, punkthuse, rækkehuse og parkeringshus. Lokalplan 4.42.12 sætter rammer for områdets anvendelse samt omfang, placering og fremtræden af bebyggelse og de ubebyggede arealer.

Lokalplanen forelægges til politisk behandling med henblik på vedtagelse efter at have været i 4 ugers offentlig høring. I høringsperioden er der modtaget 2 indsigelser / hørings svar til lokalplanen.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender lokalplan 4.42.12.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Ø undlader at stemme

A, B og C stemmer for

Indstillingen anbefales dermed.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Ø fremsatte følgende ændringsforslag: Der kan sættes solceller op på alle etager, hvis reflektansen er mindre end 5%.

For stemte: B og Ø

Imod stemte: A, C, L og O

Dermed faldt ændringsforslaget.

For hovedforslaget stemte: A, B, C, L og O

Imod stemte: Ø

Dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet, der ligger i den østlige del af Nærheden i Søkvarteret, er opdelt i to delområder; delområde 1 på 9.331 m² til boligbebyggelse og delområde 2 på 2.710 m² til parkering.

Skitseprojektet, som ligger til grund for lokalplanen, angiver, at lejlighederne opføres med 2, 3 og 4 rum alle med et bruttoetageareal større end 65 m². Rækkehusene, der udgør 16 af de 110 boliger, angives med et bruttoetageareal fra 110

m2 til 125 m2. Etagehusene kan opføres i 3 – 5 etager, punkthusene kan opføres i 5 – 6 etager, og rækkehusene skal opføres i 2 etager.

Bebyggelsen skal placeres således, at de forskellige bygningskroppe tilsammen danner rammen om et stort grønt fællesrum. Til hver bolig skal der etableres enten en altan eller en terrasse.

Facadebeklædningen på boligbebyggelsen vil være teglsten i forskellige røde, gule og rødbrune nuancer afhængig af bebyggelsestypen. Parkeringshuset opføres med tegl og lameller i stål i rødbrune nuancer samt begrønnede facader.

Parkering

Der skal etableres 1 bilparkeringsplads pr. bolig og 2,5 cykelparkeringsplads pr. 100 m2 bruttoareal.

Parkeringshuset opføres som en ”split-level” konstruktion (forskudte halve etager), hvor ca. 60 % af lokalplanområdets parkeringspladser etableres. Øvrige p-pladser anlægges på terræn, og alle rækkehuse får egen p-plads foran huset. Resterende p-pladser i parkeringshuset anvendes af beboere i kommende omkringliggende bebyggelser.

Cykelparkering til rækkehuse skal etableres på et forareal til det enkelte rækkehus, og øvrige pladser skal etableres i lave klynger fordelt i gårdrummet.

Indsigelser / hørings svar

I den offentlige høringsperiode er det modtaget 2 indsigelser / bemærkninger til lokalplanen. Disse vedlægges i deres fulde ordlyd tillige med et notat – et resume og en vurdering.

En borger foreslår, at området udlægges til autonom energiforsyning, dvs. ingen tilslutning til fjernvarme, eller naturgas/biogas.

Danmarks Naturfredningsforening udtrykker bekymring for den tætte bebyggelsesplan og påpeger bl.a., at der bør stilles supplerende krav om byggematerialer, solceller, grønne tage om antal ladestandere. Der spørges til krav om æbletræer og støjdæmpende foranstaltninger. Danmarks Naturfredningsforening udtrykker desuden ros og tilfredshed med diverse bestemmelser.

Administrationen kan oplyse, at lokalplanens bestemmelser om områdets tæthed er i overensstemmelse med kommuneplan 2014 og rammelokalplan 4.42 for området.

Lokalplanen har bestemmelser om grønne tage på rækkehusene og cykelskure og store glaspartier på fælleshuset. Lokalplanen muliggør opstilling af solceller på tage, men der kan ikke med lokalplanlægning stilles krav om etablering eller anvendelse af solceller, og der er ikke krav om solceller ifm. varmeplanlægningen. Støj dæmpende foranstaltninger sikres ved byggesagsbehandling.

Nærheden opstiller 15 ladestandere i parkeringshuset.

Det vurderes, at kun ønsket om beplantning med æbletræer bør imødekommes.

I lokalplanen er enkelte bestemmelser tilpasset som følge af videre detailprojektering og brandkrav.

Det vurderes, at disse justeringer kan imødekommes uden fornyet høring.

Bilag

Lokalplan 4.42.12 - tekst

Lokalplan 4.42.12 - bilag

Resume af indsigelser / bemærkninger samt vurdering

Høringssvar vedr. lokalplan 4.42.12

Hørringsvar til lokalplan 4.42.12, boligbebyggelse, område 6.4 - Cikoriehaven i Nærheden Øst

Punkt 24: I - Udbygning af dagtilbudskapacitet - ISU

20/19661

Baggrund

I budgetforliget 2017 besluttede byrådet, at der skulle udarbejdes en analyse af kapaciteten på dagtilbudsområdet, herunder størrelsen på institutionerne. Den analyse foreligger her. Analysen belyser dels udviklingen i efterspørgslen dels bygningskapaciteten. I befolkningsprognosen for 2021-2033, som Byrådet godkendte 27-04-2021, fremgik det, at fordi udviklingen af Nærheden og HTC går hurtigere end forventet, så sker befolkningsvæksten også hurtigere. Antallet af borgere i Høje-Taastrup kommune er steget med næsten 2 pct. i løbet af 2020 med særligt nye borgere i den erhvervsaktive alder. Dermed er Høje-Taastrup den kommune i landet, der har haft den største procentvise befolkningstilvækst. Med de mange nye unge mennesker følger der også børn, der skal passes. Det betyder, at den nuværende kapacitet i institutionerne skal udvides lidt før, end oprindeligt var planlagt.

Byrådet tog første beslutning om dette med opførsel af pavillon på Hedehusene skole 23-03-2021 og blev på budgetseminaret i juni 2021 præsenteret for de udfordringer befolkningstilvæksten giver bl.a. på børneområdet.

Med denne sag præsenteres Byrådet for bud på løsninger i forhold til dagtilbud med henblik på at det kan indgå i de kommende budgetforhandlinger.

Indstilling

At Institutions- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at, opførsel af 2 nye institutioner i henholdsvis Nærheden og på Skjeberg Allé med 8 stuer hver, samt en udvidelse af Frøen fra 4 til 9 stuer, oversendes til budget 2022-25.

Beslutning Institutions- og Skoleudvalget den 17-08-2021

Institutions- og Skoleudvalget anbefaler, at de anbefalede projekter oversendes til budgetforhandlingerne. Udvalget ønsker også oversendt supplerende projekter.

Udvalget har ikke med indstillingen taget stilling til institutionernes størrelse

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med visionen om at bygge boligområdet Nærheden, blev det også besluttet at bygge Læringshuset, som rummer et nyt dagtilbud til 210 enheder. På det tidspunkt viste prognoserne at kapacitetsbehovet for dagtilbudspladser dermed ville blive opfyldt. Befolkningstilvæksten er dog sket langt hurtigere end forventet og de nye borgere har vist sig i højere grad end oprindeligt forventet at være børnefamilier.

Ibrugtagningen af Læringshuset er blevet udskudt 2 måneder samtidig med at behovet for pladser i Vest er fremskudt. Derfor besluttede Byrådet d. 23. marts 2021, at opføre en ny midlertidig daginstitution, som et modulbyggeri for både at

optage de børn, der senere skal flytte i Læringshuset, og samtidigt udvide kapaciteten i område Vest, indtil der findes en varig løsning.

I Øst har det desuden været nødvendigt at flytte børnene fra Junglehuset og Eventyrhuset fra lejede lokaler i Gadehavegård til ledig kapacitet i Rønnevang og Torstorp. Ligeledes er dagtilbuddet Firkanten overgivet til specialinstitution i Blåkilde. Samlet set har det betydet en nedskrivning af kapaciteten med ca. 320 enheder i Øst.

Dagpasningsprognosen 2021-2025(2031) viser, at der samlet set i kommunen sker en stigning i behov, som topper omkring 2025-2026. På toppen mangler kapacitet til omkring 1000 enheder (børnehavebarn = 1 enhed, vuggestuebarn=2 enheder), for derefter at falde igen frem til 2030, hvor der mangler kapacitet til omkring 500 enheder. Der vurderes derfor at være både et midlertidigt kapacitetsbehov særligt i perioden fra 2023-2028, og et varigt behov for kapacitetsudvidelse på dagtilbudsområdet.

Det tager minimum 4 år at opføre en helt ny institution fra beslutningen er taget til indflytning. Eftersom det øgede behov allerede opstår i 2023, anbefaler administrationen, at Byrådet igangsætter opførelse af permanent kapacitet med budget 2022-25. Dermed vil nye institutioner kunne tages i brug ultimo 2025. Der skal endvidere etableres midlertidig kapacitet, der kan håndtere den periode, hvor kapacitetsbehovet topper.

Dagtilbudsstørrelser

Med afsæt i byrådets beslutning fra budgetforlig 2017 om at etablere større dagtilbud i Høje-Taastrup Kommune og forskning vedr. størrelse på daginstitutioner (se bilag), anbefaler administrationen ud fra både et pædagogfagligt perspektiv, og et ledelsesperspektiv en idealstørrelse på 6-8 stuer, svarende til 144-192 enheder, samt at institutioner i fremtiden ikke er mindre end 4 stuer eller større end 10 stuer. Er der behov for at etablere større institutioner end dette kan man bygge ”dobbeltinstitutioner”, dvs. 2 institutioner på samme matrikel, der deler understøttende funktioner, men ikke pædagogiske rum eller ledelse. I etablering af idealstørrelse-institutioner, bør der arbejdes med de anbefalinger, der fremgår af bilaget omkring sikring af ledelse tæt på praksis og en hensigtsmæssig indretning af institutionerne.

Udbygning af permanent kapacitet

Selvom kommunen har ét opskrivningsområde, og børnene dermed kan tilbydes plads på tværs af kommunen, så har forældre mulighed for at ønske bestemte dagtilbud. Erfaringen fra indskrivningen er, at der oftest vælges institutioner tæt på egen bolig. Derfor anbefales at udbygning af permanent kapacitet i videst muligt omfang sker der, hvor befolkningsvæksten finder sted. Dermed vurderes den fremtidige efterspørgsel at fordeles sig med behov for udbygning med ca. 300 enheder i Vest og ca. 200 i Øst.

Konkret anbefales derfor, at der opføres nye institutioner i NærHeden og ved Høje Taastrup C begge med 8 stuer, samt at Frøen i Kraghave ved rådhusgrunden udvides fra 4 til 9 stuer, så kapaciteten udbygges der, hvor der bygges nye boliger.

- Frøen er placeret på Frødalen 1 og kan tillægges Frødalen 3, som er kommunal grund, og dermed skabes der plads til at opføre en spejling af eksisterende bygning.

- På Engelholm Allé 3 findes en kommunal grund, som er i tæt tilknytning til boligerne på Skjeberg Alle og i Høje Taastrup C.

- I vest skal endelig placering undersøges nærmere, men det vil enten kunne være i forbindelse med den nye klubgrund eller i det fremtidige Søkvarter.

Tilsammen bidrager opførelsen med ca. 310 enheder i øst og 190 enheder i vest. Det vurderes på sigt at skabe en mindre overkapacitet i øst, som vurderes på sigt at bidrage til en fleksibilitet i samspillet med eksisterende institutioners

fornyelsesbehov og befolkningsudviklingen. I vest vil der forsat skulle opføres yderligere permanent kapacitet. Det er vurderingen at dette kan tilpasse ved oprettelse af nye typer dagtilbud som f.eks. skovbørnehaver, der benytter Hedehusenes omkringliggende natur, samt gennem udvidelser af eksisterende institutioner i forbindelse med renoveringer. Dermed sikres en større spredning af kapacitets forøgelsen i vest, såvel som et varieret udbud. Det er dog vurderingen at denne udbygning med fordel kan tænkes sammen med oprettelsen af midlertidig kapacitet.

Midlertidig kapacitet

Endelig vil den permanente kapacitet skulle suppleres af midlertidige løsninger i både øst og vest, som kan rumme toppen af kapacitetsbehovet i årene 2023-2028. Det vurderes dog at beslutningen om yderligere udbygning af den permanente kapacitet i vest og opførelse af midlertidig kapacitet kan udskydes til budget 2023-26, fordi realiseringstiden er kortere. Dermed vil administration have mulighed for at udarbejde forslag, der understøtter beslutningen om permanent kapacitet, samt have bedre data på tilflytterne i Høje-Taastrup C, som først begynder indflytning ved årets udgang. Der må dog også forventes yderligere anlægsinvesteringer og serviceudvidelser i forbindelse med dette, da der i perioder, særligt i årene frem til opførelsen af permanent kapacitet, skal findes ekstra plads til op mod 500-600 dagtilbudsbørn.

Økonomi

På baggrund af tidligere års prognoser er der allerede budgetlagt med 16 mio. kr. i 2023 til en ny daginstitution i Høje-Taastrup C. Dertil kommer behov for øget anlægsbudget som vist i nedenstående tabel, svarende til en anlægsudvidelse på 148 mio. kr. samlet.

I Direktionens forslag til budget i balance indgår følgende anlægsudvidelse:

Nr.	Projekt	2022	2023	2024	2025	total
1	Daginstitution i Høje-Taastrup C: Bygninger, udenomsarealer og inventar	2.000	2.000	27.000	18.000	49.000
2	Daginstitution i Nærheden Øst (Søkvarteret): Bygning, grund, udenomsarealer og inventar	6.000	17.000	29.000	17.000	69.000
3	Udvidelse af daginstitution Frøen: Bygning, udenomsarealer og inventar	6.000	12.000	12.000	0	30.000

Dertil kommer forventet behov for udvidelser på driftsbudgettet som vist i nedenstående tabel.

Afledt bygningsdrift (årlig) og etableringsomkostninger (engangs)

Nr.	Projekt	Øvrige omkostninger	2022	2023	2024	2025	2026+
1	Daginstitution i Høje-Taastrup C	Afledt bygningsdrift				600	1.200
1	Daginstitution i Høje-Taastrup C	Etableringsomkostninger				1.000	
2	Daginstitution i Nærheden Øst	Afledt bygningsdrift				600	1.200
2	Daginstitution i Nærheden Øst	Etableringsomkostninger				1.000	

3	Udvidelse af daginstitution Frøen	Afledt bygningsdrift	1.100	1.100
3	Udvidelse af daginstitution Frøen	Etableringsomkostninger	350	

Der forventes at være etableringsomkostninger til løst og fast inventar på 0,5 mio. kr. for begge de nye daginstitutioner og 0,25 mio. kr. for daginstitutionen Frøen. Der vil ligeledes være etableringsomkostninger til personale på 0,5 mio. kr. for begge de nye institutioner indtil de når en vis størrelse og 0,1 mio. kr. for daginstitutionen Frøen, som følge af dens mindre størrelse og at det er en etableret institution.

Der er på nuværende tidspunkt stor usikkerhed med etableringsomkostningerne, på den baggrund afventer administrationen erfaringerne fra etableringen af daginstitutionen Læringshuset så etableringsomkostninger kan indarbejdes i forbindelse med budget 2023.

Der er desuden budgetlagt med øgede driftsudgifter på daginstitutionsområdet som følge af den forventede stigning i antal børn (demografi-reguleringen).

Anlægsudgifterne vil blive indarbejdet i direktionens forslag til budget.

Yderligere økonomi til midlertidige løsninger og yderligere permanent løsning udstår og undersøges til budget 2023.

Bilag

Forskning og anbefalinger vedr. størrelse på institutioner

Punkt 25: I - Godkendelse af Kroppedal Museums vedtægter 2022 - FKU

21/11962

Baggrund

I sagen skal udvalget behandle godkendelsen af Kroppedal Museums nye vedtægter 2022.

Sagen forelægges parallelt i Albertslund Kommune og begge kommuner skal godkende før vedtægterne er endelig godkendt

Indstilling

At Fritids- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender Kroppedal Museums vedtægter 2022.

Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrunden for at der udarbejdes nye vedtægter for Kroppedal Museum er Slots- og Kulturstyrelsen anbefalinger i Kvalitetsvurderingen fra 2019.. De nye vedtægter træder i kraft 01-01-2022.

I de nye vedtægter er der foretaget to ændringer, der begge vedrører bestyrelsessammensætningen:

1. repræsentantskabet nedlægges og der oprettes en venneforening

Repræsentantskabet nedlægges fra 01-01-2022, og der skal i stedet for oprettes en venneforening. Repræsentantskabet er sammensat af medlemmer fra institutioner og foreninger. Venneforeningen skal være en forening med egne vedtægter og for den enkelte borgere, som er historisk interesseret. Omlægning fra Repræsentantskab til venneforening skyldes, at museet ønsker at kunne organisere de eksisterende og kommende frivillige kræfter, som er tilknyttet museet.

Foreningen er endnu ikke dannet. Der er nedsat en arbejdsgruppe som forestår arbejdet med at få etableret foreningen.

Repræsentantskabet har to pladser i bestyrelsen og en kommende venneforening vil få én plads. Baggrunden for denne ændring skyldes, at bestyrelsen generelt ikke skal være for stor.

Derudover ønsker bestyrelsen at kunne selvsupplere, hvis der mangler kompetencer i den valgte bestyrelse. Bestyrelsen kan supplere med op til to medlemmer for hele valgperioden. Disse kan højst sidde i to valgperioder.

I dag er der 8 bestyrelsesmedlemmer eksklusiv medarbejderrepræsentanter fra museet.

Af slots- og Kulturstyrelsens vejledning Anbefalinger om God ledelse i selvejende kulturinstitutioner, anbefales det, ”at bestyrelsen ikke er større, end at der kan foregå en konstruktiv debat og effektiv beslutningsproces, hvor alle medlemmer har mulighed for at deltage aktivt. Typisk er 3 til 7 medlemmer eksklusiv eventuelle medarbejderrepræsentanter passende”.

2. Bestyrelsesmedlemmer kan max sidde i tre valgperioder

Der er ikke nogen bestyrelsesmedlemmer, der kan sidde mere en 3 valgperioder dvs. i 12 år.

Dette er i tråd med Slots- og Kulturstyrelsens vejledning Anbefalinger om God ledelse i selvejende kulturinstitutioner. Her anbefales, at ”...Bestyrelsen bør derfor med passende mellemrum - typisk årligt - vurdere, om dens sammensætning og medlemmernes kompetencer enkeltvis og samlet afspejler de krav, institutionens formål, situation og forhold stiller....bestyrelsesmedlemmer vælges... under hensyn til bestyrelsens samlede profil, samt at der ved vurderingen af sammensætningen og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse sammenholdt med behovet for kontinuitet...”.

Både Repræsentantskabet og Kroppedal Museums bestyrelse, godkendte på to separate møder, vedtægterne 31-05-2021.

02-06-2021 godkendte Slots- og Kulturstyrelsen vedtægterne.

Bilag

Vedtægter KM godkendt af bestyrelsen og SLKS, hørt i Repræ..pdf

Punkt 26: I - Museum Kroppedal - Regnskab 2020 - FKU

21/11705

Baggrund

I sagen fremlægges regnskab 2020 fra bestyrelsen for Kroppedal Museum til godkendelse.

Indstilling

At Fritids- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender Kroppedal Museums regnskab 2020.

Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Kroppedal Museum har fremsendt det af bestyrelsen godkendte regnskab 2020, samt revisionsberetning til godkendelse i Høje-Taastrup og Albertslund kommuner.

Årsregnskabet 2020 viser et overskud på 1,116 mio. kr., imod et budgetteret overskud på 0,203 mio. kr. efter afdrag og hensættelse.

Kroppedal Museum har en egenkapital (formue) pr. 31-12-2020 på 887 t.kr., heraf udgør amortisationssaldoen (opsparingen) 0. kr.

Ledelsen har vurderet, at baggrunden for opretholdelse af amortiseringshensættelsen under egenkapital ikke længere er til stede, hvorfor hensættelsen opløses og overføres til den øvrige egenkapital.

Kroppedal Museums regnskab er revideret af BDO Revision. I påtegning af årsregnskabet fremgår følgende konklusion, supplerende oplysning og udtalelse om ledelsesberetningen:

Konklusion, afsnit 2:

”Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af museets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af museets aktiviteter for regnskabsåret 01-01 – 31-12-2020 i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet samt bekendtgørelse nr. 461 af 25 april 2013 om museer mv.”

Udtalelse om ledelsesberetning, sidste afsnit:

”Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse nr. 1701 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet samt bekendtgørelse nr. 461 af 25 april 2013 om museer mv. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.”

Økonomi

Administrationen bemærker med tilfredshed, at den turnaround, som blev iværksat i sommeren 2019 har virket og at bestyrelse og ledelse har ”vendt skuden” således at egenkapitalen igen er positiv med udgangen af 2020.

Bilag

Regnskab 2020.pdf

Punkt 27: I - Museum Kroppedal - Budgetforslag 2022 - FKU

21/11707

Baggrund

Bestyrelsen for Kroppedal Museum har fremsendt budgetforslag for museets virke i 2022 til godkendelse hos museets tilskudsydere.

Indstilling

At Fritids og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender:

Kroppedal Museums budgetforslag for 2022.

Beslutning Fritids- og Kulturudvalget den 17-08-2021

Anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-08-2021

Anbefales.

Beslutning Byrådet den 31-08-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kroppedal Museum har fremsendt budgetforslag for 2022, for museets virke.

Af budgetforslaget fremgår museets driftsudgifter til Byhistorisk Samling og Arkiv, Blåkildegaard i Høje-Taastrup kommune og Lokalhistorisk Samling, Toftekærgård i Albertslund Kommune, samt tilskud til museumsdrift.

Derudover har Museum Kroppedal bl.a. det arkæologiske ansvar i 15 kommuner i Hovedstadsområdet, tilsyn med de fredede fortidsminder i Region Hovedstaden samt det landsdækkende ansvar for dansk astronomihistorie.

Det fremsendte budgetforslag indeholder et budgetønske på 1,587 mio. kr. inklusiv moms fra Høje-Taastrup Kommune. Beløbet svarer til 1,497 mio. kr. eksklusiv moms.

I Høje-Taastrup Kommunes budgetforslag for 2022 er der afsat 1,548 mio. kr. til Museum Kroppedal. Dermed er der et overskydende budget på 51.000 kr.

Økonomi

Det anmodede beløb fra Museum Kroppedal finansieres af det afsatte beløb til formålet.

Kroppedal Museum regnskab 2020 endte med et stort overskud, som effekt af genopretningsplanen fra 2019 og da egenkapitalen igen er positiv, ser den økonomiske situation fornuftig ud.

Bilag

Budgetforslag 2022.pdf

Punkt 28: Lukket: I - Personalesag - ØU

12/29563

Godkendt.

Punkt 29: Lukket: Meddelelser til og fra administrationen Byrådet august 2021

20/23273

Punkt 30: Underskriftsark Byrådet 31-08-2021

20/23273