

REFERAT Teknisk Udvalg d. 02-11-2021

Mødedato Tirsdag d. 02. november 2021 kl. 17:00

Mødested Mødelokale B105

Mødedeltagere Lars Prier, Hugo Hammel, Henrik Torning, Toke Elling, Helle Koch
(Afbud), Thomas Bak, Muammer Basoda

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
A - Påbud om tilslutning til HTK Vand A/S - TU.....	4
I - 2. budgetopfølgning 2021 for Teknisk Udvalg - TU.....	7
Lukket.....	9
Underskriftsblad Teknisk Udvalg 02-11-2021.....	10

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

19/6022

Beslutning Teknisk Udvalg den 02-11-2021

Godkendt.

Punkt 2: A - Påbud om tilslutning til HTK Vand A/S - TU

21/19258

Baggrund

Byrådet har 27-04-2021 godkendt en ny vandforsyningsplanen. I planen er der lagt op til at udvide forsyningsområderne, så langt flere ejendomme med egen boring på sigt kan blive tilsluttet et alment vandværk. Målsætningen er at sikre, at alle borgere og virksomheder kan få rent drikkevand, der overholder de gældende lovpligtige kvalitetskrav. Dette skal ikke mindst ses i lyset af de udfordringer, der er med pesticider og andre miljøfremmede stoffer i grundvandet, som kan udfordre vandkvaliteten fremover.

Teknisk Udvalg har 01-12-2020 godkendt, at den planlagte udvidelse af forsyningsområderne kan udføres i overensstemmelse med vandforsyningsplanen, og at der kan gives påbud om tilslutning til alment vandværk til de ejendomme, som ligger i de nye forsyningsområder med mulighed for dispensation i en kortere årrække.

Høje-Taastrup kommune er nu begyndt processen med at udvide forsyningsområderne i kommunen. Det første område omfatter området ved Enghavegårdsvej og Høholmvej, hvor ejendommene skal tilsluttes HTK Vand A/S. I den forbindelse vil kommunen give påbud om tilslutning til HTK Vand A/S til de enkelte ejendomme.

Indstilling

At Teknisk Udvalg godkender:

1. At Høje-Taastrup kommune giver forvarsel af påbud om tilslutning til HTK Vand A/S til de ejendomme, som ligger i de nye forsyningsområder ved Enghavegårdsvej og Høholmvej.
2. At der gives påbud om tilslutning til HTK Vand A/S med en kortest mulig frist efter, at der er mulighed for tilslutning. På baggrund af den enkelte grundejers udtalelser til forvarslet kan fristen forlænges, fx hvor der er etableret en ny boring.

Beslutning Teknisk Udvalg den 02-11-2021

Godkendt.

Sagsfremstilling

I vandforsyningsplanen er der lagt op til at udvide forsyningsområderne, så flere ejendomme med egen boring i det åbne land kan blive tilsluttet et alment vandværk. I planen er der lagt op til, at udbygningen af ledningsnettet primært sker ved, at HTK Vand A/S udvider deres forsyningsområde.

Det første område omfatter området ved Enghavegårdsvej og Høholmvej, hvor ejendommene skal tilsluttes HTK Vand A/S. I dette område er der i alt 34 ejendomme, som forsynes fra egen boring eller en naboejendom. Desuden er der flere ubebyggede matrikler, som på nuværende tidspunkt ikke har en vandforsyning.

Breve fra HTK Vand A/S

HTK Vand A/S har udsendt brev til alle grundejerne om frivillig tilslutning for at få et overblik over hvor mange ejendomme, der umiddelbar kan tilsluttes deres ledningsnet. Flere har tilkendegivet, at de ønsker dette, men der er også en del, som afventer kommunens påbud.

HTK Vand A/S' rådgiver har endvidere udsendt brev med en forhånds aftale om placering af vandforsyningsledningen i området. Denne aftale er udelukkende en accept af, at vandledningen for hele området kan placeres i udlagt vejareal. Det er derfor en forudsætning for området og dem der her og nu ønsker at blive tilsluttet, at dette kommer på plads.

Borgermøde

Høje-Taastrup kommune har 16-09-2021 afholdt borgermøde, hvor grundejerne blev informeret om projektet og processen for tilslutning til HTK Vand A/S. Her var der fokus på de økonomiske forhold, kvaliteten af grundvandet i området samt sløjfning af boringerne.

HTK Vand A/S er i gang med projekteringen og forventer at begynde arbejdet med udførelsen af vandledningen i oktober/november, som vil vare i ca. 7 uger. Der bliver i første omgang etableret stik til de ejendomme, som har givet tilsagn til HTK Vand A/S om at blive tilsluttet.

Prisen for tilslutning af en ejendom til HTK Vand A/S fremgår af deres takstblad og er ca. 60.000 kr. inkl. moms. Tilslutningsbidraget skal betales, når HTK Vand A/S har etableret deres del af stikledningen og en stophane. I denne pris indgår ikke arbejdet på egen grund til etablering af jordledning fra stophane til ejendom. Prisen afhænger af afstanden og forholdene på ejendommen. Det er dog muligt for den enkelte ejendom at kontakte entreprenøren, som laver hovedledningen, for at indhente en pris for arbejdet på egen grund.

Ved mødet tilkendegav flere, at de umiddelbart synes, at det er dyrt at blive tilsluttet. Den øgede opmærksomhed på tilstedeværelsen af miljøfremmede stoffer som pesticider og PFAS-forbindelser m.m. medvirker dog til, at flere er interesserede i at få vand fra alment vandværk, som er underlagt regelmæssig kontrol. Dette sikrer, at vandet overholder gældende kvalitetskrav til drikkevand. Desuden vil tilslutning til alment vandværk altid være med til øge den enkelte ejendoms værdi.

På mødet oplyste Høje-Taastrup kommune, at der vil blive fremsendt påbud om tilslutning til HTK Vand A/S inden for en kortere årrække. Tidsfristen kan blive differentieret efter en konkret individuel vurdering fx for de ejendomme, som har etableret en boring for nylig.

Kommunen har lagt op til, at de ejendomme, som ønsker at bibeholde deres boring til andet end vandforsyning til husholdning, skal søge kommunen om tilladelse til dette. Her vil det være et krav, at boringens tilstand er i orden, og at vandkvaliteten overholder kravene til det ansøgte formål. Alle boringer, der ikke anvendes længere, skal sløjfes forskriftsmæssigt ikke mindst af hensyn til grundvandsbeskyttelsen. Sløjfningen udføres individuelt, eller når der kan laves en fælles kampagne for sløjfning i kommunen.

Opfølgning på mødet

Kommunen har sendt referat fra borgermødet til de berørte borgerne i området, se bilag 1. Desuden har kommunen efterfølgende sendt brev om tilslutning til HTK Vand A/S for at sikre, at alle har kendskab til processen og ved hvem, de kan henvende sig til for at få yderligere oplysninger, se bilag 2.

Herefter vil kommunen fremsende forvarsel af påbud om tilslutning til HTK Vand A/S til grundejerne. I forvarslet vil kommunen give den enkelte grundejer mulighed for at komme med udtalelser om tilslutningsfrist. Fristen skal være kortest mulig, dog med en længere frist fx for ejendomme med ny boring. På baggrund af grundejernes tilbagemeldinger vil kommunen fremsende de endelige påbud med en fastsat frist for den enkelte ejendom.

Økonomi

Der er ingen økonomiske udgifter for kommunen. Den enkelte boringsejer skal betale tilslutningsbidrag til HTK Vand A/S efter gældende takstblad. Hver ejendom skal desuden betale arbejdet på egen grund til etablering af ledning fra stophane til ejendom samt etablering af vandmåler.

Bilag

Referat fra bogermøde om tilslutning til HTK Vand A/S

Tilslutning til HTK Vand A/S

Punkt 3: I - 2. budgetopfølgning 2021 for Teknisk Udvalg - TU

21/16637

Baggrund

Hermed fremsendes 2. budgetopfølgning til behandling i Teknisk Udvalg. Fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd skal behandle budgetopfølgninger i maj og november. Budgetopfølgningerne følger op på udvalgets budget og forventede regnskab.

Indstilling

At Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet godkender 2. budgetopfølgning 2021, herunder de tekniske budgetjusteringer, som ikke påvirker kassen.

Beslutning Teknisk Udvalg den 02-11-2021

Anbefales.

Sagsfremstilling

Der forventes et merforbrug på 0,5 mio. kr. på serviceudgifter, som skyldes medarbejderudgifter i forbindelse med corona til depot og udbringning af værnemidler, håndsprit, spritservietter m.v. Merforbrug på service søges ikke tillægsbevillet.

Der forventes et mindreforbrug på 0,8 mio. kr. vedr. to anlæg, som kort gennemgås nedenfor.

Tabel 1: Budgetopfølgning for Teknisk Udvalg

Netto mio. kr.	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgt tillægsbevilling
Drift i alt	104,9	105,4	0,5	0,0
Trafik og grønne områder	104,1	104,6	0,5	0,0
Forsyningsvirksomheder	0,8	0,8	0,0	0,0
Serviceudgifter (af den samlede drift)	104,1	104,6	0,5	0,0
Anlæg i alt	8,3	7,5	-0,8	0,0

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Afrundingsdifferencer kan forekomme

Anlæg

Vejbelysningsanlægget, mindreforbrug på 0,7 mio. kr.

Arbejdet med skift til LED er blevet forsinket pga. nedlukning i forbindelse med Corona. Skift til LED på private fællesveje mangler.

Tryghed: lys, stier og tunneller, mindreforbrug på 0,1 mio. kr.

Arbejdet med at etablere bedre belysning for at skabe tryghed på udsatte steder er i gang.

Økonomi

Tabel 2: Forventede afvigelser og ansøgte tillægsbevillinger (drift)

Mio kr.	Afvigelse ekskl. Corona	Merudgift til Corona	Ansøgt tillægsbevilling
Trafik og grønne områder	0,0	0,5	0,0
Medarbejder til coronadepot	0,0	0,5	0,0

Note: (+) = mindreindtægter og merudgifter og (-) = merindtægter og mindreudgifter.

Afrundingsdifferencer kan forekomme

Bilag

Bilag 1 - Teknisk budgetjusteringer til 2. budgetopfølgning 2021

Punkt 4: Lukket

19/6022

Punkt 5: Underskriftsblad Teknisk Udvalg 02-11-2021

19/6022