

REFERAT Plan- og Miljøudvalget d. 08-11-2017

Mødedato Onsdag d. 08. november 2017 kl. 16:00

Mødested Mødelokale B105

Mødedeltagere John A. Bilenberg, Svend-Erik Hermansen, Ekrem Günbulut, Conny T. Krogh, Flemming Andersen, Laurids Christensen, Marjan Ganjjou

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden november 2017.....	3
Meddelelser - Plan- og Miljøudvalget - 08-11-2017.....	4
A - Landzonepraksis for opfyldning og terrænregulering på landbrugsjord - PMU.....	5
A - Miljøgodkendelse af Hovedstadens Miljø- og Ressourcecenter - PMU.....	7
I - Forslag til lokalplan for erhvervsområde ved Bredebjerg - PMU.....	8
I - Forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for regionalt fritidsområde samt miljøvur	10
I - Godkendelse af Vandrådenes arbejde med vandløb - PMU.....	12
I - Vedtagelse af plejeplan for Sengeløse Mose - PMU.....	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden november 2017

17/411

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser - Plan- og Miljøudvalget - 08-11-2017

17/411

Bilag

Grønt regnskab kommunen som virksomhed

Oversigt over dispensationer, helhedsvurderinger og landzonetilladelser

Punkt 3: A - Landzonepraksis for opfyldning og terrænregulering på landbrugsjord - PMU

16/12698

Baggrund

Administrationen har modtaget flere ansøgninger om opfyldning med overskudsjord på landbrugsarealer. Da denne udvikling kan medføre både landskabs- og miljømæssige problemstillinger og sagerne har karakter af decideret deponi, har administrationen udarbejdet nogle principper, som skal ligge til grund for kommunens praksis i denne type sager.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget godkender den anbefalede praksis for landzonesager, der vedrører opfyldning (terrænregulering) på landbrugsjord i henhold til nedenstående forslag til fremadrettet praksis.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Godkendt.

Sagsfremstilling

Efterspørgslen på økonomisk fordelagtige måder at afsætte overskudsjord fra byggeprojekter er stor. Høje-Taastrup kommune og omegnskommunerne i hovedstadsregionen oplever derfor en stor stigning i landzonesager, som vedrører afsætning af overskudsjord fra hovedstadsområdet, især fra byggeprojekter i København.

Ifølge miljølovgivningen skal overskudsjord fra byggeprojekter afleveres til lovligt godkendt modtageanlæg. Dog kan overskudsjord under visse forudsætninger anvendes til nyttiggørende formål, som f.eks. en støjvold eller dyrkningsforbedrende formål på landbrugsjord. Dette er økonomisk meget fordelagtigt og der er derfor stor interesse for at udnytte denne mulighed. Det er dog ulovligt, at indbygge jord, som ikke tjener et formål ud over bortskaffelsen (deponi) på almindelig landbrugsjord. Deponering af overskudsjord må kun ske ved godkendte deponeringsanlæg, hvor der desuden skal betales en deponeringsafgift.

Forbedring af dyrkningsforholdene på vandlidende landbrugsjord, er traditionelt sket ved dræning, men kan i princippet også ske ved jordopfyldning.

Høje-Taastrup kommune har i den seneste tid modtaget flere ansøgninger og været i dialog med developere vedrørende jordopfyldning (terrænregulering) på landbrugsjord. Fælles for sagerne er, at de omhandler afsætning af meget store mængder overskudsjord fra byggeprojekter og der typisk er ønske om, at anvende væsentligt mere jord end der er nødvendigt for at sikre optimale dyrkningsforhold. Formålet med ansøgningerne har således mere karakter af deponi end dyrkningsforbedring. F.eks. ønsker en ansøger at terrænregulere en dyb lavning, så den i stedet omformes til en bakketop. Herved deponeres omkring 3 gange så meget jord, end hvad der reelt er nødvendigt for at afhjælpe de vandlidende jordbundsforhold. Bakketoppen begrundes med ”landskabelig indpasning”. I en anden ansøgning, er ansøgt om opfyldning på landbrugsjorder, som umiddelbart ikke er vandlidende. En ansøger har endvidere oplyst, at virksomheden systematisk har kortlagt alle vandlidende lavninger på landbrugsjord på Sjælland, hvor der potentielt vil være interesse for at terrænregulere marken.

Mindre terrænregulering som entydigt har til formål at forbedre dyrkningsforholdene, f.eks. afhjælpe en grundvandspåvirket lavning, kræver som udgangspunkt ikke landzonetilladelse. Ifølge klagenævnets praksis, har de tidligere bestemt, at terrænregulering med 15.000 og 20.000 m³ overskudsjord på landbrugsjord, var større terrænregulering, som kræver landzonetilladelse. Terrænregulering der overstiger, hvad der er nødvendig for at bedre dyrkningsforholdene er som udgangspunkt deponi.

Administrationens vurdering

Landmænd har naturligvis et berettiget ønske om, at optimere det dyrkningsmæssige potentiale på deres marker. Dette er som udgangspunkt også i overensstemmelse med landzonebestemmelserne, så længe der er tale om mindre terrænændringer.

Tendensen er dog, at antallet af denne type sager formentlig vil stige og at der i det hele taget er stor interesse for afsætning af så meget jord som muligt i projekterne, så formålet med ansøgningerne mest af alt har karakter af deponi. De meget omfattende terrænreguleringer kan helt ændre på landskabsforholdene lokalt og der kan også være miljømæssige problemstillinger, såsom jordforurening, tung trafik, mv. forbundet med jordflytningen. Det er derfor administrationens klare vurdering, at der er behov for en målrettet regulering, der kan sikre at landmanden uproblematisk kan forbedre dyrkningspotentialet på marken, hvis han har behov for det, men som samtidig varetager hensynet til landskabet og miljøet lokalt, og modvirker spekulation i decideret deponi af byggejord i landzonen.

Forslag til fremadrettet praksis

Set i lyset af den store stigning i denne type sager og et ønske fra ansøgere om en tydelig praksis på området foreslår administrationen følgende praksis vedrørende jordopfyldning på eksisterende landbrugsjord(terrænregulering):

1. Som udgangspunkt kræver det ikke landzonetilladelse, at foretage *mindre* dyrkningsforbedrende opfyldning/terrænregulering på eksisterende landbrugsjord, såfremt terrænreguleringen entydigt har til formål at forbedre de dyrkningsmæssige forhold. Det er dog en klar forudsætning, at 1) landbrugsjorden reelt er vandlidende, 2) opfyldningen ikke væsentligt overstiger, hvad der er nødvendigt for at sikre fornuftige dyrkningsforhold, og 3) opfyldningen sker i overensstemmelse med jordflytningsreglerne i miljølovgivningen. Det er desuden en forudsætning, at de eksisterende terrænformer, som jo vidner om landskabsdannelsen lokalt, i videst muligt omfang bevares.
2. Hvis der er tale om *større* dyrkningsforbedrende opfyldning/terrænregulering kan det efter omstændighederne kræve landzonetilladelse. Om der kan meddeles landzonetilladelse eller om kommunen ønsker at stille særlige vilkår, vurderes med udgangspunkt i hovedformålet og omfanget af terrænreguleringen, samt en afvejning af beskyttelseshensynene lokalt, som f.eks. landskabelige udpegninger.
3. Terrænregulering som *ikke* har til formål at forbedre dyrkningsforholdene på eksisterende landbrugsjord eller som væsentligt *overstiger*, hvad der er nødvendigt for at sikre rimelige dyrkningsforhold, vil som udgangspunkt kræve landzonetilladelse. Med tanke på den store interesse der er for afsætning af overskudsjord, vil administrationen som udgangspunkt have en restriktiv praksis. Projekter, som har karakter af længerevarende eller permanent deponi vil som udgangspunkt ikke modtage landzonetilladelse.

Punkt 4: A - Miljøgodkendelse af Hovedstadens Miljø- og Ressourcecenter - PMU

17/7617

Baggrund

Administrationen har gennem længere tid arbejdet med myndighedsforholdene omkring etablering af virksomheden Hovedstadens Miljø- og Ressourcecenter på Beredskabsvej 2 i Hedehusene. Virksomhedens hovedaktivitet er at øge mængden af bygge- og anlægsaffald, der oparbejdes til nye materialer, der direkte kan indgå i nye bygge- og anlægsprojekter. Virksomheden er derfor en vigtig brik i bestræbelserne på at understøtte cirkulær økonomi på bygge- og anlægsområdet.

Administrationen har givet miljøgodkendelse til og foretaget en VVM (Vurdering af Virkninger på Miljøet) screening af virksomheden. Miljøgodkendelsen og VVM screeningen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget tager orientering og miljøgodkendelse samt VVM screening til efterretning.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Udvalget besluttede, at udsætte sagen med henblik på en nærmere redegørelse for støjvilkår mv.

Sagsfremstilling

Virksomheden, som oparbejder bygge- og anlægsaffald til nye materialer, skal ligge i et område, der er omfattet af lokalplan 4.32. Lokalplanen fastlægger, at områdets anvendelse skal differentieres til forskellige virksomhedstyper, så miljøkonflikter mellem virksomhederne og de nærliggende boligområder og det regionale fritidsområde Hedeland undgås. Delområdet, hvor virksomheden ønskes etableret, er udlagt til lettere industri samt håndværks-, service- og lagervirksomhed.

Området ligger i dag lige op til Statoil og IBF, som er virksomheder med særlige beliggenhedskrav, der forventes at påvirke de nære omgivelser i særlig grad med støj og tung trafik. Det har derfor været svært at finde virksomheder, der ville ligge som bufferzone mod Hedeland tæt op ad disse virksomheder.

Flere affaldsvirksomheder har gennem tiden spurgt til mulighederne for at etablere sig da området rent transportlogistisk er velbeliggende. De fleste har dog haft vanskeligheder med at kunne leve op til støjkravene til Hedeland og har derfor opgivet. Dansk Miljøforbedring har arbejdet med at indkapsle de støjende aktiviteter, særligt nedknusningsaktiviteterne, så de kan overholde støjkravene til de omliggende områder. Derudover vil der mellem området ud mod Hedeland blive etableret en støjvæg. Støjvæggen vil blive dækket af planter så den fremstår grøn. Bufferområdet mod Hedeland, som er udlagt til støjvold, er i dag bevokset med træer og buske og på en del af området er der støjvold. Det er ikke muligt som forudsat i lokalplanen at etablere støjvold på resten af området, da der ikke længere må tilføres jord. Området vil derfor forblive som det er i dag med kratbevoksning. Det område af Hedeland, der grænser op til området, er skovbevokset (fredsskov) i et bælte på omkring 90 meter. Visuelt vil der derfor være en effektiv afskærmning fra Hedeland og ind mod virksomheden.

Administrationen har vurderet at virksomheden kan etableres inden for lokalplanens rammer idet de fremstiller bygge- og anlægsmaterialer ud fra ressourcer fra bygge- og anlægsarbejder.

Udover miljøgodkendelse skal virksomheden VVM screenes. Administrationen har modtaget en anmeldelse og har foretaget screening. Administrationen har vurderet at virksomheden ikke skal udarbejde en VVM redegørelse. VVM screeningsafgørelsen bliver offentliggjort sammen med miljøgodkendelsen og begge kan påklages.

Bilag

Miljøgodkendelse Dansk Miljøforbedring A/S

Orientering om miljøgodkendelse af Hovedstadens Miljø- og Ressourcecenter

VVM-screening af anlæg til at sortere og behandle affald på Beredskabsvej 19

Punkt 5: I - Forslag til lokalplan for erhvervsområde ved Bredebjerg - PMU

17/5833

Baggrund

Forslag til Lokalplan 2.25.4 er udarbejdet for, at Volvo Truck kan etablere sig i et eksisterende erhvervsområde mellem Bredebjergstien og Halland Boulevard. Volvos eksisterende rammer på Taastrupgårdsvej og Dybendalsvænget er for små og utidssvarende, og derfor vil man gerne opføre et nyt, samlet byggeri.

Den endelige vedtagelse af lokalplanen forudsætter, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen, som øger den maksimale højde fra 12 til 15 meter.

Indstilling

1. At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender forslag til Lokalplan 2.25.4 og forslag til Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2014. Forslagene offentliggøres herefter og sendes i høring i 8 uger efter planlovens bestemmelser.
2. At der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af Lokalplan 2.25.4 eller Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2014.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Anbefales.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet ligger ved Bredebjergstien mellem Højager og Bredebjergvej. Øst og nord for området ligger markareal – området mod nord planlægges også for nyt erhvervsbyggeri (Dansk Retursystem). Syd for lokalplanområdet ligger virksomheden Disa.

Området er på i alt ca. 48.000 m², heraf udgør et vejareal ca. 4680 m². Vejarealet udgøres af Højager, som forlænges mod øst for at skabe vejadgang til det nye område. Personbiler får dog også adgang fra nord via Bredebjergvej.

Bygningen og området i det hele taget skal bruges til værksted til reparation/service af Volvo og Renaults lastbiler, busser, varebiler mv. og til efteruddannelse af virksomhedens mekanikere og andre medarbejdere. Hertil kommer administration og bogholderi.

Der kan opføres op til 20.500 m² i alt inkl. udvidelsesmuligheder, svarende til en bebyggelsesprocent på ca. 47 %. Hertil kommer ca. 1.300 m² kælder. Selve hovedbygningen bliver på ca. 11.940 m². Den opføres som et slags T med tre værkstedsfløje og en administrationsdel, der hvor fløjene mødes. Værkstedsfløjene opføres i ca. 9,3 meters højde, mens administrationsdelen opføres i 13,6 meters højde. For at imødekomme eventuelt behov for ekstra højde, og i overensstemmelse med principbeslutningen, er der imidlertid givet mulighed for hhv. 12 og 15 meters højde.

Udover hovedbygningen kan opføres en vaskehal, som knytter sig til værkstedsanvendelsen, en overdækning til parkerede lastbiler/busser samt potentielt et parkeringshus med to dæk. Hertil kommer mulighed for at opføre en antennemast.

Trafik og støjforhold

Der er udarbejdet en støjrapport, som viser, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes med den planlagte aktivitet, også for de nærliggende boligområder. Der forventes til- og frakørsel af ca. 130 lastvogne om ugen, fordelt på hverdage. Til sammenligning forventes ca. 75 lastbiler pr. dag hos Dansk Retursystem (skal tages med forbehold). Den primære kørselsaktivitet vil ske i tidsrummet kl. 7-18, mens der også vil være nogen kørsel og aktivitet kl. 18-22.

Lastbiler, busser og varevogne får indkørsel ad Højager, mens personbiler primært vil køre ind på området fra nord via Bredebjergvej.

Natur

Der er registreret et lille vandhul i lokalplanområdets østlige del, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Vandhullet skal sløjfes som forudsætning for, at lokalplanen kan realiseres, og der skal derfor etableres et område med nye vandhuller som erstatning syd for lokalplanområdet. Der er givet dispensation fra naturbeskyttelsesloven samt landzonetilladelse hertil.

Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2014

Forslag til Tillæg nr. 25 er udarbejdet for at øge den maksimale bygningshøjde fra 12 til 15 meter. Denne højde vil være gældende for hele tillæggets område, mens lokalplanen til gengæld fastsætter differentierede højder på 12 og 15 meter.

Miljøvurdering

Der er gennemført en miljøscreening af forslag til Lokalplan 2.25.4 og forslag til Tillæg nr. 25. Det vurderes på baggrund af screeningen, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering af planerne.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2.25.4

Forslag til Tillæg nr. 25

Miljøscreening af forslag til Lokalplan 2.25.4 og Tillæg. nr. 25.pdf

Punkt 6: I - Forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for regionalt fritidsområde samt miljøvurdering - PMU

17/3745

Baggrund

På baggrund af et skitseprojekt "Nordic Water Universe" om bl.a. anvendelse og byggeri i det regionale fritidsområde mellem Roskildevej og Holbæk Motorvejen er der udarbejdet Forslag til kommuneplantillæg 21 og forslag til lokalplan 2.32 for regionalt fritidsområde samt miljøvurdering.

Ovenstående planforslag samt miljøvurdering skal behandles med henblik på offentlig høring.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender,

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 21 til Kommuneplan 2014
2. Forslag til Lokalplan 2.32
3. at Forslag til kommuneplantillæg nr. 21, Forslag til lokalplan 2.32 samt strategisk miljøvurdering sendes i høring i 8 uger.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Anbefales, med bemærkning om at der i høringsperioden udarbejdes et konkret forslag til placering af dagligvarebutik.

Sagsfremstilling

Med projekt "Nordic Water Universe" planlægges et 840.000 m² stort fritids- og forlystelsesområde med bl.a. vandland, ferielejligheder og naturpark i Det regionale Fritidsområde Øst. Området afgrænses mod syd af Roskildevej, mod nord af Holbækmotorvejen, mod vest af Bondehøjvej og Lervangen og mod øst af Gregersensvej.

Området har i mange år i kommunens planlægning været fastlagt til regionalt fritidsområde, idræts-, fritids- og / eller kulturaktiviteter samt park.

Forslag til kommuneplantillæg 21

Med Forslag til kommuneplantillæg nr. 21 til Kommuneplan 2014 foreslås enkelte ændringer og præciseringer til Kommuneplan 2014, så planlægningen understøtter udviklingen af den østlige del af Det regionale fritidsområde og en hensigtsmæssig kobling af området til eksisterende by og omgivelser. Redegørelse for ændringer til kommuneplanlægningen fremgår af vedlagte baggrundsnotat.

Med forslag til Kommuneplantillæg foreslås følgende ændringer til Kommuneplanens hovedstruktur og rammebestemmelser 2401 og 2403 for Det Regionale Fritidsområde.

- Ramme til detailhandel i Det regionale fritidsområde øges til 15.500 m² inden for bymidten, idet der kan planlægges én dagligvarebutik på maks 3.500 m² i tilknytning til det konkrete projekt
- Reserveramme til fortætning i bymidten i Høje Taastrup reduceres tilsvarende med 3.500 m²
- Ny planlagt gangsti i loop, som kobler Det regionale fritidsområde med resten af byen
- Ny planlagt gangsti til Høje Taastrup station
- Indenfor rammeområde 2401 ændres bebyggelsesprocenten fra 60 % til 115 %

- Parkering ændres fra et areal svarende til mindst 1 parkeringsplads pr. 50 m² etageareal samt 1 parkeringsplads pr. beregnede 6 tilskuere/ tilhørere/gæster til mindst 1 parkeringsplads pr. feriebolig samt 600 pladser til tilskuere/tilhørere/gæster.

Rammebestemmelse 2401 og 2403 justeres desuden redaktionelt, så de er i tråd med kommuneplanens generelle anvendelsesbestemmelser samt ovenstående forslag til ændring af planlægningen.

Forslag til ændringer udgør således mindre justeringer til kommuneplanens hovedstruktur og rammer for området.

Forslag til lokalplan 2.32

Lokalplanens formål er

- at fastlægge områdets overordnede anvendelse til regionalt fritidsområde med publikumsorienterede funktioner
- at opdele området i to delområder med differentierede bestemmelser, således at
 - o delområde 1 anvendes og fremstår som en bystruktur med karréer til ferieboliger, hoteller og konferencer og en central bygning til mangeartede publikums-orienterede funktioner og aktiviteter
 - o delområde 2 fremstår som et park- og naturområde med forskellige aktiviteter og bygninger til f.eks. boldspil, tennis, mini-zoo, cafe og overnatning i shelters
- at fastlægge omfang, placering og fremtræden af bebyggelse, veje, stier og pladser samt park- og naturområde

Lokalplanen indeholder mere præcise bestemmelser om delområdernes anvendelse samt bestemmelser om bebyggelsens placering, omfang og udseende, om vejenes udformning, bevaring af beplantning med flere.

Strategisk miljøvurdering

Administrationen vurderer, at lokalplanforslaget er omfattet af miljøvurderingsloven, og har udarbejdet en miljøvurderingsrapport i forbindelse med planforslaget. Miljøvurderingen redegør for de miljøpåvirkninger som forventes at blive en konsekvens – direkte eller indirekte – af planen.

Administrationen vurderer, at planforslaget ikke vil kunne påvirke internationale naturbeskyttelsesområder. Der er derfor ikke udarbejdet en konsekvensvurdering heraf.

Høringsperiode

Det foreslås, at Forslag til kommuneplantillæg 21 og Forslag til Lokalplan 2.32 samt strategisk miljøvurdering sendes i høring i 8 uger.

Bilag

Baggrundsnotat. Forslag til Kommuneplantillæg nr 21 til Kommuneplan 2014

Forslag til kommuneplantillæg nr 21 til Kommuneplan 2014

Miljøscreening af Kommuneplantillæg nr. 21 til Kommuneplan 2014

Miljøvurdering af Lokalplan 2.32 for nordic Water Universe

Forslag til lokalplan 2.32 Nordic Water Universe.pdf

Punkt 7: I - Godkendelse af Vandrådenes arbejde med vandløb - PMU

14/5103

Baggrund

Med aftalen om Fødevarer- og landbrugspakken i december 2015 blev regeringen og aftaleparterne enige om, at vandrådenes viden skal bringes i spil, som det var tilfældet i 1. generation af vandplanerne (2009-2015), hvor vandrådene rådgav om, hvilke vandløbsindsatser der skulle fremmes.

Baggrunden var et ønske, fra særligt landbrugsorganisationerne, om at få taget ikke naturmæssigt interessante vandløb ud af vandplanerne således, at de fremover primært skulle have afvandingsformål.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkender at

1. Skovlundevandløbet indstilles til at udgå af vandområdeplanerne 2015-2021
2. Der ikke fremsendes ændringsforslag til yderligere vandløbsstrækninger

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Anbefales.

Sagsfremstilling

I foråret 2017 blev der for vandoplandene Køge bugt samt Roskilde-/Isefjorden nedsat vandråd, som orienteret om på udvalgs mødet 17-01-2017. Vandrådet skulle rådgive oplandskommunerne om vandløb, der udgår i den nuværende planperiode 2015-2021.

Vandrådene har haft en ligelig repræsentation af erhverv (landbrug) og naturbrugere (grønne organisationer).

1. vandrådsmøde fandt sted i maj, og der er siden afholdt 5-6 møder samt tilsvarende møder for kommunernes fagpersoner.

Det sidste møde i vandrådene fandt sted medio september, og efterfølgende har kommunen modtaget vandrådets anbefalinger samt en række mindretalsudtalelser.

Vandrådenes opgave er med udgangspunkt i vandområdeplanerne at rådgive kommunerne omkring 3 opgaver:

1. Afgrænsning af vandløb dvs. hvilke vandløb der kunne tages ud af vandplanen og dermed ikke laves indsatser for.
2. Udpegning af vandløb som er stærkt modificerede og kunstige også med henblik på at udtage dem af vandplanen.
3. Kommentere på de videreførte indsatser fra første planperiode

Vandrådet for Køge Bugt har ikke fundet anledning til at fremkomme med råd til Høje-Taastrup Kommune, idet der ikke har kunnet opnås enighed om en fælles udtalelse udover at opgaven ikke kunne løses på den afsatte tid. Se bilag "Fælles udtalelser fra Køge Bugt Vandråd".

Vandrådet for Roskilde-/Isefjorden er fremkommet med følgende kommentar:

En generel udtalelse: "Vandrådet ser gerne miljøforbedringer i samtlige vandområder i hovedvandopland Isefjord og Roskilde Fjord, så længe vandløbenes vandføringsevne, som beskrevet i gældende regulativer, ikke forringes".

I opgave 1 har de anmodet Høje-Taastrup kommune om at foretage en nærmere vurdering af Skovlundevandløbet. Vandrådet stiller spørgsmålstejn ved, om det pågældende vandløb lever op til et eller flere af de opstillede kriterier.

Administrationen har efterfølgende vurderet og fundet, at kriteriet for slyngningsgrad ikke lever op til kriteriet. Skovlundevandløbet vil derfor ikke længere være omfattet af vandområdeplanen 2015-2021.

I forbindelse med arbejdet i vandrådene, er der kommet en række mindretalsudtalelser. Mindretalsudtalelser kan godt dække over at et flertal i vandrådet støtter udtalelsen, men kun udtalelser der er fuld enighed om kan bringes videre som vandrådenes fælles udtalelse.

Generelt omhandler de følgende:

- At forløbet har været alt for tidsmæssigt sammenpresset, så der ikke har været reel mulighed for at få arbejdet gjort ordentligt.
- At opgaven har begrænset mulighederne for at behandle en række vandløb.
- At nogle medlemmer ikke har haft interesse i at tage vandløb ud, men arbejde for at vandløb skulle fastholdes i planerne.
- At en række møder har været placeret i høsten, så det har været umuligt at deltage fra landbrugets side.
- At der ikke har været politisk deltagelse i vandrådets arbejde.
- At begge sekretariatskommuner ikke i tilstrækkelig grad har fulgt de anvisninger som staten har udmeldt.

For vandrådet i Roskilde/Isefjordoplandet er der en mindretalsudtalelse omkring Hakkemosegrøften, hvor det ønskes at kommunen foretager en nærmere vurdering (7/20 medlemmer). Administrationen har foretaget denne, og ikke fundet anledning til at dette vandløb skal udgå af vandplanerne.

Derudover har en række landbrugsorganisationer bl.a. Gefion oplyst, at de frem til 23-12-2017 vil indsende yderligere kommentarer direkte til staten.

Mindretalsudtalelserne kan læses via følgende 2 link:

Vandråd Roskilde / Isefjord

http://www2.htk.dk/Teknik_og_miljoecenter/Miljoe/Vandraad/Oversigt-mindretalsudtalelser-organisationer-der-stoetter.pdf

Vandråd Køge Bugt

http://www2.htk.dk/Teknik_og_miljoecenter/Miljoe/Vandraad/Udtalelser-fra-Koege-Bugt-Vandraad-uenige-om-Vandraad.pdf

De samlede mindretalsudtalelser udgør i alt 247 sider.

Med tilbagemelding fra vandrådene og en faglig gennemgang af de strækninger der er nævnt, vurderer administrationen, at der ikke bør ske yderligere ændringer i de udpegninger som staten har foretaget i Høje Taastrup Kommune. Dette vil administrationen meddele de to sekretariatskommuner (Lejre og Solrød), som skal foretage den endelige fremsendelse til staten senest 23-12-2017.

Økonomi

Der er ikke nogen omkostninger for kommunen udover betaling til sekretariaterne. Omkostningerne holdes indenfor budgettet.

Bilag

Køge Bugt Vandråd rådgivning fra et enigt vandråd.pdf

Rådgivning fra et enigt vandråd Roskilde og Isefjorden.pdf

Punkt 8: I - Vedtagelse af plejeplan for Sengeløse Mose - PMU

15/9917

Baggrund

Byrådet vedtog 16-06-2015 at sende forslag til plejeplan for Sengeløse Mose i høring hos berørte lodsejere og høringsberettigede parter. Efter endt høring er de indkomne bemærkninger blevet behandlet og indarbejdet i plejeplanen i det omfang, at forholdene er i overensstemmelse med fredningens formål. Forhold, der er vurderet ikke at kunne indarbejdes, er blevet forelagt Fredningsnævnet til afgørelse.

Indstilling

At Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet vedtager plejeplan for Sengeløse Mose, med de justeringer der er foretaget.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 08-11-2017

Anbefales, med bemærkning om at der, efter nærmere aftale med administrationen, kan gives mulighed for tilskudsfordring i begrænset omfang f.eks. i forbindelse med slagtingen.

Sagsfremstilling

Sengeløse Mose udgør en vigtig botanisk lokalitet, og mosen er fredet for at bevare de værdifulde lysåbne kalkkær. Den ekstensive drift og pleje med afgræsning og høslæt er mange steder opgivet, og den altovervejende trussel mod naturværdierne i mosen er tilgroning.

Til opretholdelse af fredningens formål, er der behov for at gennemføre naturpleje. Høje-Taastrup kommune er plejemyndighed og for at kommunen kan gennemføre plej tiltag i et fredet område, skal der udarbejdes en plejeplan for området. Denne plejeplan er den sidste af to nødvendige plejeplaner, for at Høje-Taastrup Kommune kan opfylde de statslige Natura 2000 mål og de internationale krav, der er for Natura 2000-området – Vasby Mose og Sengeløse Mose.

Forslag til plejeplan for Sengeløse Mose har været udsendt i høring fra 19-06-2015 til 10-08-2015. Der er indkommet bemærkninger fra syv lodsejere og to interesseforeninger. De indkomne bemærkninger og kommunens svar kan ses af bilag 1. Plejeplan for Vasby Mose og Sengeløse Mose blev sendt i høring samtidig. Plejeplanen for Vasby Mose blev færdiggjort og vedtaget af byrådet i marts 2016. Opstart af et EU-LIFE naturprojekt for de to moser har forsinket processen med færdiggørelse af plejeplan for Sengeløse Mose. Det har endvidere været nødvendigt at forelægge denne plejeplan for Fredningsnævnet til afgørelse.

De indkomne bemærkninger er blevet behandlet og for hovedparten af bemærkningerne er de indarbejdet i plejeplanen i overensstemmelse med fredningens formål. To forhold omkring jagt og naturforvaltning er forelagt til afgørelse hos Fredningsnævnet. Nævnet har truffet afgørelse og meddelt tilladelse til gennemførelse af den forelagte plejeplan for Sengeløse Mose. Der er derfor ikke foretaget supplerende justering i plejeplanens indhold.

Den endelige tilrettede Plejeplan for Sengeløse Mose fremgår af bilag 2 og bilag 3. Med byrådets tiltrædelse vil plejeplanen være gældende i 5 år, hvorefter plejeplanen skal revideres.

Økonomi

Plej tiltagene er uden udgifter for lodsejerne. Lodsejerne kan vælge selv at udføre tiltagene eller lade kommunen udføre tiltagene. Der kan opnås støtte fra den statslige Landdistrikts pulje for udvalgte udpegede områder i mosen.

Det forventes at plej tiltagene kan udføres indenfor budgettet. Til finansiering af plej tiltagene vil kommunen kunne hjemtage midler fra den statslige Landdistrikts pulje på ejers vegne.

I 2015 blev der opnået tilsagn for EU om økonomisk støtte til et EU-LIFE naturprojekt for Natura 2000 området Vasby Mose og Sengeløse Mose. Projektet løber frem til 2020 og skal medvirke til at opfylde de statslige Natura 2000 mål og de internationale krav, der er for Vasby og Sengeløse moser. LIFE-midlerne kan bl.a. være med til at finansiere udvikling af de arealer, der ikke kan opnå støtte via den statslige landdistrikts pulje.

Bilag

HVIDBOG for Sengeløse Mose med høringsbemærkninger fra berørte lodsejere

Plejeplan Sengeløse Mose del I

Plejeplan Sengeløse Mose del II